

まずはお気軽にご相談ください。

初回ご相談無料！

(お電話でも、JKK東京オフィスでも)

お住まいのマンションへのお出張相談にもご対応します。
また、ご依頼内容によってお見積りいたします。

JKK東京(東京都住宅供給公社)住宅計画部 事業開発課
TEL: (03)6812-1328

問合せアドレス mansionsaisei@to-kousya.or.jp
ホームページ www.to-kousya.or.jp/saisei_sien/index.html

※当社が一部権利を有している住宅につきましては、業務をお受けできない場合があります。

MANSSION CONSULTING SERVICE

JKK東京(東京都住宅供給公社)とは？

「良好な居住環境」と「安全・安心な住まい」の実現。
全ては、お客さまの快適な暮らしのために。

JKK東京は、100%東京都出資の特別法人です。
東京都内に約35万戸の住宅管理で培ったノウハウをもとに、
お客さまに安心してお住まいいただける快適な住環境を提供しています。



住宅計画部 事業開発課
TEL: (03)6812-1328

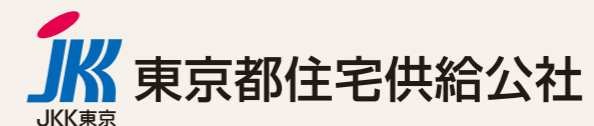
問合せアドレス mansionsaisei@to-kousya.or.jp
ホームページ www.to-kousya.or.jp/saisei_sien/index.html

[最寄駅] JR線、東急東横線、京王井の頭線、東京メトロ「渋谷」駅東口徒歩5分



マンションの「これから」をサポートします。

マンション再生支援事業のご案内



マンション建替えから大規模修繕まで。JKK東京〈東京都住宅供給公社〉のマンション再生コンサルティングサービス

皆さまのマンションで、こんなお悩みはありませんか？

- みんなの前で自分の意見が言えなくて…
- 建替えか？修繕か？理事会で意見がまとまらない…。何か良い方法はないかな？
- 建替えするには、お金はどのくらい必要なのかな？
- マンションも住民も高齢化…。このままの状態では、今後は大丈夫かな？
- 建替えは実例があまり無いから不安…
- 新築のマンションみたいにカッコ良くなれないかな。

「マンションのこれから」をマンション再生コンサルティングサービスとして公平・中立の立場で支援します。 ※当社が一部権利を有している住宅につきましては、業務をお受けできない場合があります。

JKK東京〈東京都住宅供給公社〉のマンション再生コンサルティングサービスとは？

公平・中立の立場で判断材料を提供し合意形成を支援

公的団体ならではの利害関係のない第三者として支援

検討段階から事業完了までを各段階毎に支援

【事例紹介】 私たちがコンサルタントとして事業の支援をおこないました。



建替え前／竣工 昭和32年 戸数 60戸
建替え後／竣工 平成17年 戸数 96戸

□検討経緯
H 3年 お住まいの方で検討を開始
H13年 当社とコンサルティング契約を締結
H17年 再建マンション完成



建替え前／竣工 昭和44年 戸数 134戸
建替え後／竣工 平成19年 戸数 202戸

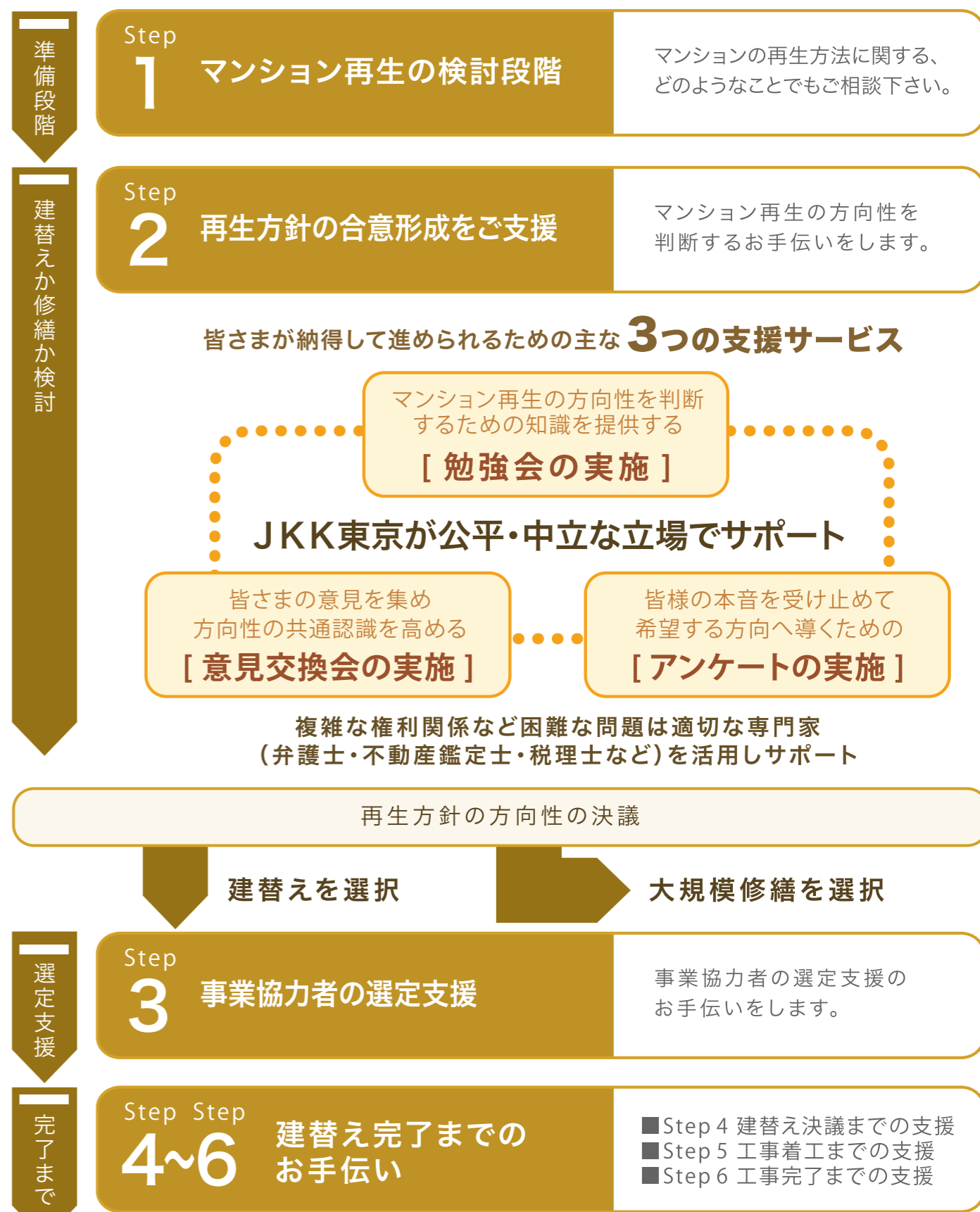
□検討経緯
H12年 お住まいの方で検討を開始
H14年 当社とコンサルティング契約を締結
H19年 再建マンション竣工



建替え前／竣工 昭和46年 戸数 25戸
建替え後／竣工 平成26年 戸数 49戸

□検討経緯
H12年 お住まいの方で検討を開始
H20年 当社とコンサルティング契約を締結
H26年 再建マンション竣工

JKK東京の支援フロー 合意形成を中心に、検討段階から工事完了までをトータルで支援します。



建替え期間中、JKK東京の賃貸住宅を仮移転先としてご紹介可能です。業務を受託していない場合でも紹介は可能ですので、ご相談ください。