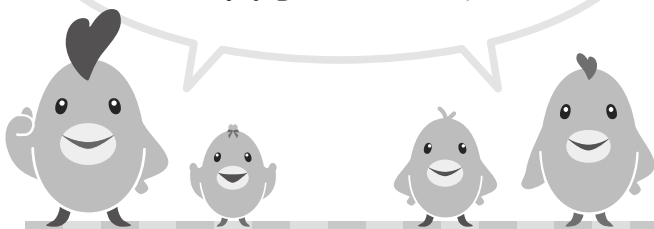


工事を実施する際には、
 事前にお住まいの皆さまへ
 ご案内いたします。



もくじ

- 平成29年度
 公社賃貸住宅計画修繕実施予定一覧 1
- 住宅用火災警報器の取替工事を進めます 5
- 夏のお友達紹介フェア 6
- 「近居であんしん登録制度」のお知らせ 7
- 機械式駐車場の利用方法について 8
- クラシックコンサートのご案内 9
- 口座振替のお知らせ 10
- JKK東京お客さまセンターの電話番号 10

**平成29年度
 公社賃貸住宅計画修繕実施予定一覧**

《実施についてのお願い》

計画修繕の中には、住宅内専用部分に立ち入って工事するものがございます。
 工事期間中は、何かとご不便をおかけいたしますが、ご協力をお願いいたします。
 なお、都合により工事を中止することがありますので、あらかじめご了承ください。
 また、一覧に掲載されている工事以外にも、劣化状況等に応じて工事を実施する場合があります。

※予定号棟の表示がないものは、屋外施設部分などを対象とする予定の工事です。

工事項目 / 工事内容	住宅名	予定号棟
屋上防水 屋上の防水層を改修します。	辰巳あけぼの住宅	1
	トミンハイム東品川三丁目第1	1
	トミンハイム東品川三丁目第2	2
	コーシャハイム神宮前五丁目	1
	蓮根三丁目住宅	3
	宇喜田第一住宅	1～3
	松枝住宅	2～3、6～7
	コーシャハイム南大沢	1～5
	江の島道東住宅	1～13
	富士見町住宅	1～15
	本町田住宅	イ-1～イ-13
	熊川住宅	1～15
	福生加美平住宅	1～11

工事項目 / 工事内容	住宅名	予定号棟
外壁塗装 建物の外壁及び階段室等の共用部分を下地処理のうえ、塗装します。	コーシャハイム港南三丁目	1
	辰巳あけぼの住宅	1
	トミンハイム南砂一丁目	1
	トミンハイム東品川三丁目第1	1
	蓮根三丁目住宅	3
	宇喜田第一住宅	1～3
	コーシャハイム南大沢	1～5
	江の島道東住宅	1～13
	富士見町住宅	1～15
	本町田住宅	イ-1～イ-13
	熊川住宅	1～15
	福生加美平住宅	1～11
	鉄部塗装 ドア、手摺り、配管、自転車置場等の鉄製部分の腐食を防ぐための塗装をします。	コーシャハイム港南三丁目
亀戸九丁目住宅		1、20
辰巳あけぼの住宅		1
トミンハイム東品川三丁目第1		1
トミンハイム東品川三丁目第2		2
烏山松葉通住宅		1～10
前野町第二住宅		1
蓮根三丁目住宅		3
コーシャハイム南大沢		1～5
江の島道東住宅		1～13
富士見町住宅		1～15
富士見町東住宅		41～45
霞台第一、第二住宅		1～23
昭島玉川町住宅		1～5
昭島田中町住宅		1～30
本町田住宅		イ-1～イ-13
熊川住宅		1～15
福生加美平住宅	1～11	
道路改修 団地内通路及び側溝等を補修します。	コーシャハイム坂下	－
	堀江住宅	－
	南葛西住宅	－
	トミンハイム南篠崎町五丁目第2	－
	多摩ニュータウン松が谷第二	－
	コーシャハイム武蔵岡	－
	平尾住宅	－
柵(塀)改修 団地外周等の既存柵を改修します。	町田木曾住宅	－
敷地整備 団地内敷地部分の再整備を行います。	トミンタワー台場三番街	－
	コーシャハイム大森東	－
	コーシャハイム坂下	－
	堀江住宅	－
	南葛西住宅	－
	町田木曾住宅	－
	平尾住宅	－
遊園施設改修 団地内の既存公園の再整備を行います。	新田第二住宅	－
自転車置場改修 自転車置場の改修を行います。	トミンタワー台場一番街	－
	トミンハイム古石場二丁目	－

工事項目 / 工事内容	住宅名	予定号棟
巨大樹木剪定 巨大樹木の剪定を行います。	祖師谷住宅	—
	用賀住宅	—
	大蔵住宅	—
	烏山北住宅	—
	コーシャハイム千歳烏山	—
	雑色住宅	—
	江古田住宅	—
	鷺宮西住宅	—
	コーシャハイム方南町ガーデンコート	—
	コーシャハイム向原	—
	トミンハイム鎌水	—
	横川町住宅	—
	多摩ニュータウン松が谷第二	—
	コーシャハイム南大沢	—
	コーシャハイム八王子緑町	—
	昭島田中町住宅	—
	町田木曾住宅	—
	真光寺住宅	—
	久米川駅東住宅	—
	田無南芝住宅	—
	熊川住宅	—
	福生加美平住宅	—
	大和芝中住宅	—
	大和上北台住宅	—
	コーシャハイム玉川上水	—
	梅園三丁目住宅	—
	コーシャハイム梅園二丁目	—
久留米下里住宅	—	
下里第二住宅	—	
屋外給水管改修 屋外の給水管を改修します。	高ヶ坂住宅	A1～A7、B1～B8、C1～C8
屋内給水管改修 屋内の給水管を改修します。	コーシャハイム梅園二丁目	1
屋内污水管改修 屋内（住戸内）の污水管を改修します。	興野町住宅	B1～B9、C1～C11
給水ポンプ改修 給水ポンプの取替えまたは改修を行います。	本村町住宅	—
	トミンタワー東雲	—
	祖師谷住宅	—
	烏山松葉通住宅	—
	用賀住宅	—
増圧直結ポンプ設置 既存の受水槽を経由せず、増圧ポンプを設置して給水します。	町田木曾住宅	—
ガス設備改修 屋内（住戸内）のガス管を改修します。	興野町住宅	B1～B9、C1～C11
換気設備改修 住戸内の換気設備を改修します。	トミンハイム桂坂	1
	トミンハイム仲之町	1
	トミンハイム塩浜二丁目第2	1
	トミンハイム南砂一丁目	1
	トミンハイム南六郷二丁目	1～2
	トミンハイム久が原五丁目	1
	トミンハイム舟渡二丁目	1
	トミンハイム東新小岩六丁目	1
	コーシャハイム南葛西五丁目	6
コーシャハイム玉川上水	1～2、4	

工事項目 / 工事内容	住宅名	予定号棟
給湯器取替 給湯器を取替えます。	コーシャハイム高田馬場	1～3
	コーシャハイム亀戸七丁目	1
	コーシャハイム笹塚	1
	コーシャハイム志村	1
	コーシャハイム小松川一丁目	1～2
	コーシャハイム臨海町二丁目	7～9
ドロップインコンロ取替 ドロップインコンロを取替えます。	コーシャハイム西馬込	1
	コーシャハイム仲池上	1
	コーシャハイム小竹町	1～2
消火器取替 住戸内の消火器を取替えます。	コーシャタワー一佃	1
	トミンタワー台場一番街	2
	トミンハイム桂坂	1
	トミンハイム仲之町	1
	コーシャハイム小日向	1
	辰巳しなのめ住宅	1
	辰巳あけぼの住宅	1
	トミンハイム南砂一丁目	1
	コーシャハイム南砂駅前	1
	コーシャハイム大井町	1
	コーシャハイム仲六郷	2
	コーシャハイム南蒲田	2～3
	コーシャハイム多摩川	1
	弦巻住宅	1～7
	祖師谷住宅	1～37
	烏山松葉通住宅	1～10
	用賀住宅	1～6
	コーシャハイム太子堂	1
	コーシャハイム久我山	A～C
	鷺宮西住宅	1～19
	コーシャハイム杉並和田	1
	コーシャハイム千早	1
	豊島町住宅	1
	トミンタワー南千住四丁目	1
	トミンハイム小豆沢	1
	トミンハイム蓮根二丁目	1
	トミンハイム舟渡二丁目	1
	コーシャハイム坂下	F～H
	上石神井住宅	1～8
	コーシャハイム光が丘第二	4
	コーシャハイム光が丘第三	5
	コーシャハイム光が丘第四	9
	興野町住宅	A1～A7、B1～B9、C1～C11
	コーシャハイム北千住	1
	トミンハイム東新小岩六丁目	1
	松枝住宅	1～8
	多摩ニュータウン松が谷第二	1～7
	霞台第一、第二住宅	1～23
	高ヶ坂住宅	A1～A7、B1～B8、C1～C8
	木曽住宅	1～13、□-1～□-10
本町田住宅	イ-1～イ-13、□-1～□-12	
境川住宅	1～50	
町田木曽住宅	イ-1～イ-29、ハ-1～ハ-28、 ニ-1～ニ-3、ホ-1～ホ-25	
真光寺住宅	1～7	
久米川駅東住宅	1～15	
田無西原住宅	B1～B5、C1、C3、C5、F1～F4	

工事項目 / 工事内容	住宅名	予定号棟
消火器取替 住戸内の消火器を取替えます。	大和上北台住宅	1 ~ 20
	コーシャハイム上北台	1
	コーシャハイム梅園二丁目	1
	久留米西住宅	1 ~ 41
共用灯改修 階段、廊下等共用部分の照明器具等を取替えます。	辰巳あけぼの住宅	1
	トミンハイム南砂一丁目	1
	コーシャハイム南大沢	1 ~ 5
	熊川住宅	1 ~ 15
屋外灯改修 屋外灯を取替えます。	コーシャハイム春江町五丁目	-
	コーシャハイム上北台	-
	コーシャハイム清瀬台田	-
テレビ共聴設備改修 テレビ共聴設備を改修します。	南砂住宅	5 ~ 6
	亀戸九丁目住宅	1、20
	コーシャハイム大森東	4 ~ 5
	トミンタワー浮間三丁目	1
	千住東町住宅	1 ~ 2
	南葛西住宅	1 ~ 2
	コーシャハイム小松川一丁目	1 ~ 2
	トミンハイム小松川	1
	高ヶ坂住宅	A1 ~ A7、B1 ~ B8、C1 ~ C8
	森野住宅	1 ~ 11
	境川住宅	1 ~ 50
自動火災報知設備改修 自動火災報知設備を改修します。	トミンハイム台場五番街	4、7
高圧受変電設備改修 高圧受変電設備を改修します。	トミンハイム一之江	1

住宅用火災警報器の取替工事を進めます

平成 29 年度から 31 年度の 3 か年で、住戸内に設置している住宅用火災警報器の取替工事を実施します。この警報器は、東京都火災予防条例により設置、維持管理が義務付けられた設備ですので、何卒ご協力をお願い致します。

対象の住宅にお住まいのお客様には、取替工事を実施する際に、改めてお知らせいたします。

- 取替工事は公社が発注した専門業者が皆様に説明した上で行います。
- 費用はかかりません。
- 悪質販売にはご注意ください。

使用上の注意事項

- 機器についている試験ボタン等で、簡単に動作確認ができます。
- くん煙殺虫剤の使用など、煙やホコリが大量に発生する作業に際しては、誤作動による警報を防止するために住宅用火災警報器本体をビニール袋などで一時的に覆って作業を行ってください。

