

令和元年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

1 事業(施設)名		併存店舗付都営住宅耐震改修促進業務			
		【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 併存店舗付都営住宅の損失補償等説明業務の委託に関する平成31年度協定			
2 事業(施設)概要		併存店舗付都営住宅の損失補償等説明業務			
		【都との特命随意契約等の概要】 所有者に対する説明会の開催、併存店舗の買取等補償金の調査・算定等、併存店舗の買取・休業等に係る損失補償等説明業務を実施する。			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち併存店舗付都営住宅耐震改修促進業務			
営業利益	9,784,415	△ 23,201			
営業収益	127,282,403	122,477			
うち 都からの委託料	55,763,329	122,477	【特命随意契約等案件】 金額 122,477千円		
営業費用	117,497,988	145,679			
売上原価	115,950,251	128,253			
うち人件費	8,138,220	84,279			
販売費・一般管理費	1,547,736	17,425			
うち人件費	1,116,530	12,838			
営業外利益	△ 553,822	-			
営業外収益	358,377	-			
営業外費用	912,200	-			
経常利益	9,230,593	-			
特別利益	1,721,788	-			
法人税等	-	-			
当期利益	10,952,381	-			
資産(期首残高)	1,232,679,626	-			
当期増加額	13,365,094	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	1,246,044,720	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円) [対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約]					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	都営昭島玉川町アパート(1号棟)ほか1団地併存店舗調査及び補償費算定業務委託(7区画)	(株) レジック	5,966,976
2	競争契約	委託	都営戸山ハイツアパート(33号棟)併存店舗調査及び補償費算定業務委託(8区画)	(株) COC	5,592,131

4 受託等事業実施に係る契約（単位：円）〔対象：①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
3	競争契約	委託	都営戸山ハイツアパート（25号棟）併存店舗調査及び補償費算定業務委託（12区画）	（株）新都	4,356,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				—	—
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				—	—
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				—	—

※各事業で契約が重複している場合があります。