

令和元年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

1 事業(施設)名		都民住宅受託業務			
		【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 平成31年度都民住宅に係る業務委託			
2 事業(施設)概要		都民住宅の収入認定業務及び指定法人管理型都民住宅の入居者募集・入居資格審査業務			
		【都との特命随意契約等の概要】 都民住宅の収入認定並びに指定法人管理型都民住宅の入居者募集(あき家待機者募集)、入居資格審査を実施する。			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち都民住宅受託業務			
営業利益	9,784,415	△ 26,084			
営業収益	127,282,403	22,924			
うち 都からの委託料	55,763,329	22,924	【特命随意契約等案件】 金額 22,924千円		
営業費用	117,497,988	49,008			
売上原価	115,950,251	43,214			
うち人件費	8,138,220	23,544			
販売費・一般管理費	1,547,736	5,794			
うち人件費	1,116,530	3,620			
営業外利益	△ 553,822	-			
営業外収益	358,377	-			
営業外費用	912,200	-			
経常利益	9,230,593	-			
特別利益	1,721,788	-			
法人税等	-	-			
当期利益	10,952,381	-			
資産(期首残高)	1,232,679,626	-			
当期増加額	13,365,094	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	1,246,044,720	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円) [対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約]					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	法人管理型都民住宅データベースシステムの保守業務委託	東京水道(株)	3,788,400
2	特定契約	委託	法人管理型都民住宅データベースシステムに関し、Windows 10環境へ適合させるための動作検証の作業委託	東京水道(株)	766,700
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

5 特定契約の特命理由 [対象:特定契約のうち250万円以上の契約]				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	委託	法人管理型都民住宅データベースシステムの保守業務委託	東京水道 (株)	3,788,400
特命理由				
システム開発事業者と既存システムに係る仕様変更または運用保守の契約を締結するため				

※各事業で契約が重複している場合があります。