地球温暖化対策報告書（その１）

事業者名	東京都住宅供給公社 理事長　　浜 佳葉子
事業者番号	A0966

【事業者としての取組】

取組方針	・住宅の建設にあたっては、建物企画から管理運営、解体に至る総合的なライフサイクルやまちづくりの観点から、安全・安心で環境に優しい住宅づくりを推進する。 ・適切な修繕・改修により住宅ストックの長寿命化を図るとともに、住環境の保全に努める。 ・日常業務活動においては省エネルギー化の徹底など、環境負荷低減に取り組む。 ・地球環境に関する研修会、講習などの環境教育を通じて、全職員の環境意識向上を図る。			
	重点対策		その他の対策	
	対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備の状況	A101	地球温暖化対策の方針等の設定	A107	排出状況の整理・分析・提供
	A102	温暖化対策推進担当の配置	A108	組織横断的な推進体制の整備
	A103	具体的な取組目標と内容の設定	A113	推進担当者の知識向上・内部還元

【特記事項】

全事務所において、以下の節電対策に取り組んでいる。
（照明）照明の間引き、不要箇所の消灯、昼休みの部分消灯
（コンセント）不要時に電気製品のコンセントを抜く、PC ディスプレイの輝度を下げる
（空調）室内温度 28℃の徹底、ブラインドの活用

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	コスモス青山
所在地	〒150-8322 東京都渋谷区神宮前５－５３－６７　コスモス青山
延床面積	6,654.20　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	159ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	159ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	渋谷美竹事務所
所在地	〒150-8543 東京都渋谷区渋谷１－１５－１５　テラス渋谷美竹
延床面積	2,693.39　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	116ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	1ｔ
合　　計	117ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	西新宿事務所（グランドタワー）
所在地	〒160-6108 東京都新宿区西新宿８－１７－３　住友不動産新宿グランドタワー８階
延床面積	1,023.08　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	64ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	64ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	亀戸窓口センター
所在地	〒136-0071 東京都江東区亀戸１－４２－２０　住友不動産亀戸ビル１０階
延床面積	917.26　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	14ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	14ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	白鬚出張所
所在地	〒131-0034 東京都墨田区堤通２－３－２－２０２　都営白鬚東アパート２号棟２階
延床面積	262.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	６ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	０ｔ
合　　計	６ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	大井町窓口センター
所在地	〒140-0014 東京都品川区大井１－２８－１　住友不動産大井町駅前ビル１階
延床面積	627.31　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	19ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	19ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	新小岩窓口センター
所在地	〒124-0025 東京都葛飾区西新小岩１－１－２　都営西新小岩一丁目アパート２号棟１階
延床面積	507.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	32ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	32ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	西新井窓口センター
所在地	〒123-0842 東京都足立区栗原１－２－１　都営栗原一丁目アパート１階
延床面積	781.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	33ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	33ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	新宿窓口センター
所在地	〒160-0022 東京都新宿区新宿６－１３－１０　都営東大久保一丁目アパート１階
延床面積	1,447.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	39ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	39ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	渋谷窓口センター
所在地	〒150-0002 東京都渋谷区渋谷１－１５－１５　テラス渋谷美竹
延床面積	175.36　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	11ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	11ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	三鷹窓口センター
所在地	〒180-0006 東京都武蔵野市中町１－１６－１０　日本生命武蔵野ビル６階
延床面積	185.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	４ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	０ｔ
合　　計	４ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	目白窓口センター
所在地	〒171-0031 東京都豊島区目白２－１－１　目白 NT ビル５階
延床面積	608.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	31ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	31ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置		
		A203	具体的な取組目標と内容の設定		
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	赤羽窓口センター
所在地	〒115-0044 東京都北区赤羽南１－９－１１　赤羽南ビル５階
延床面積	249.71　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	12ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	12ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	練馬窓口センター
所在地	〒176-0012 東京都練馬区豊玉北５－２９－４　井門練馬ビル３階
延床面積	165.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	８ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	０ｔ
合　　計	８ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	立川窓口センター
所在地	〒190-0012 東京都立川市曙町２－３４－７　ファーレイーストビル３階
延床面積	803.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	34t
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	34ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C105	昼休み時の消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	八王子窓口センター
所在地	〒192-0081 東京都八王子市横川町１０－２　八王子 SIA ビル５階
延床面積	176.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	11ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	11ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	小平窓口センター
所在地	〒187-0041 東京都小平市美園町１－８－１－１０８
延床面積	621.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	29ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	29ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	府中窓口センター
所在地	〒183-0055 東京都府中市府中町２－１－１４　京王府中２丁目ビル７階
延床面積	407.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	19ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	19ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	多摩窓口センター
所在地	〒206-0034 東京都多摩市鶴牧１－２４－１　新都市センタービル６階
延床面積	224.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	６ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	０ｔ
合　　計	６ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	町田窓口センター
所在地	〒194-0013 東京都町田市原町田５－８－１８　きめたハウジング第２１ビル３階
延床面積	369.00　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	22ｔ
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	0ｔ
合　　計	22ｔ

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
		A501	ビル所有者の対策や要請に協力		
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B102	関連他者からの情報を加えて把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C109	空室・不在時等の空調停止		
		C114	事務用機器を省エネモードに設定		
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D105	換気フィルターの清掃・点検
		D104	空調フィルターの清掃・点検		
	設備導入対策	E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）

地球温暖化対策報告書（その２）

【事業所の概要】

名称	明日見らいふ南大沢
所在地	〒192-0364 東京都八王子市南大沢３－１６－１
延床面積	17,712.46　㎡

【二酸化炭素排出量】

燃料等の使用に伴い排出される二酸化炭素排出量	785 t
水道等の使用並びに下水道への排水に伴い排出される二酸化炭素排出量	19 t
合　　計	804 t

【地球温暖化の対策の実施状況】

		重点対策		その他の対策	
		対策番号	対策名	対策番号	対策名
組織体制の整備		A202	温暖化対策推進担当の配置	A206	所内の温室効果ガス排出量を集計
		A203	具体的な取組目標と内容の設定	A208	組織横断的な推進体制の整備
エネルギー等の使用状況の把握		B101	自ら入手可能な情報に基づく把握		
		B105	エネルギー使用量の前年度比較		
省エネルギー対策	運用対策	C101	空室・不在時等のこまめな消灯	C102	照明スイッチに点灯範囲を表示
		C106	冷暖房温度を都の推奨値へ変更	C104	採光を利用した消灯の実施
		C114	事務用機器を省エネモードに設定	C105	昼休み時の消灯の実施
	設備保守対策	D101	ランプ等の定期的な清掃・交換	D102	セントラル空調のフィルター清掃
		D103	中央熱源機器等の定期点検の実施	D107	ボイラ等の空気比の調整
		D106	ボイラ等の定期点検の実施	D108	その他設備の定期的な保守・点検
	設備導入対策	E103	高効率照明器具の採用（屋内）		
		E123	トップランナー機器の採用		

（令和７年度　実績）