

結婚予定者世帯向（定期使用住宅）申込地区一覧

○全員が40歳未満の方々を対象とした募集です。

○下記の条件に当てはまる方がご応募いただけます。

- ①世帯構成が婚約者同士のみ、または婚約者同士とその子のみのいずれか
- ②世帯構成が結婚から半年以内の夫婦のみ、または結婚から半年以内の夫婦とその子のみのいずれか

※婚約者・結婚には、事実婚及びパートナーシップ関係を含みます。

※婚約者の場合は入居手続きのときまでに婚姻する必要があります。

※事実婚となったことについては、住民票の続柄欄が「未届の夫（または妻）」と記載されており、そのことが入居資格審査のときに確認できることが必要です。
この「住民票の続柄変更」にかかる条件・要件は自治体によって異なるため、申込み前にお確かめになることをおすすめします。

※パートナーシップ関係となったことについては、入居資格審査のときに宣誓の証明が必要です。宣誓の手続きについては、申込みの前に東京都の人権部企画課事業推進担当（パートナーシップ宣誓制度担当）電話 03-5388-2337 でお確かめください。
<https://www.soumu.metro.tokyo.lg.jp/10jinken/page/partnership01.html>

※外国人の同居人については、全員が日本国内の中長期在留者で、申込期間から審査日まで継続して在留資格を有しており、そのことが住民票の写しで証明できることが必要です。

※婚約者、および婚約者の子、夫婦の子以外の同居人を含めた申込みはできません。

○10年間の定期使用住宅です。

- ・入居から10年経過した時点で子がいる場合は、最年少の子が18歳に達する日以後の最初の3月31日まで入居期限が延長されます。

○上記のほか結婚予定者向入居資格のすべてにあてはまる必要があります。

申込区分は下表を参照の上、あてはまる番号を申込用紙に記入してください。

申込区分	結婚予定者 世帯	東日本大震災被災者				大規模 災害等 被災者
		住宅が滅失した方	居住制限者	支援対象避難者 （全員避難）	支援対象避難者 （一部避難）	
番号	136	236	336	436	536	527

結婚予定者向（定期使用住宅）申込地区一覧

入居 人数	住宅名 代表的な所在地 主な交通機関	募集 戸数	間取り/ 専用面積(m ²)	建設年度 エレベーター	使用料（円）	仕様等
2人 以上	佃二丁目（再開発住宅） 中央区 佃 2-2 東京メトロ有楽町線「月島駅」下車徒歩8分	1	3DK/55	昭和61 有	35,500～ 69,700	所得基準を必ずご確認ください。
2人 以上	北青山一丁目 港区 北青山 1-6 都営大江戸線・東京メトロ銀座線「青山一丁目駅」下車徒歩5分	1	2DK/57～59	平成5～8 有	40,600～ 84,500	バリアフリー仕様
2人 以上	西大久保（再開発住宅） 新宿区 大久保 3-9 JR山手線・東京メトロ東西線「高田馬場駅」下車徒歩8分	1	3DK/43	昭和50 有	24,500～ 48,800	所得基準を必ずご確認ください。
2人 以上	東砂二丁目第2 江東区 東砂2-12 都営新宿線「東大島駅」下車徒歩10分	1	2DK/40	平成30 有	25,800～ 50,700	バリアフリー仕様
2人 以上	南蒲田二丁目第2 大田区 南蒲田 2-26 京浜急行線「京急蒲田駅」下車徒歩15分	1	2DK/40	平成24 有	25,500～ 50,000	バリアフリー仕様
2人 以上	下馬二丁目 世田谷区 下馬 2-33ほか 東急田園都市線「三軒茶屋駅」下車徒歩10分	1	2DK/40	平成20～令和3 有	25,700～ 51,000	バリアフリー仕様
2人 以上	八幡山三丁目第2 世田谷区 八幡山3-37 京王線「八幡山駅」下車徒歩8分	1	2DK/40	令和元～3 有	25,100～ 49,300	バリアフリー仕様
2人 以上	若宮二丁目 中野区 若宮 2-56 西武新宿線「鷲ノ宮駅」下車徒歩10分	1	2DK/56	平成7 有	30,700～ 60,300	バリアフリー仕様
2人 以上	中十条一丁目 北区 中十条 1-9ほか JR埼京線「十条駅」下車徒歩7分	1	2DK/40	平成20～23 有	24,800～ 48,900	バリアフリー仕様
2人 以上	南千住四丁目 荒川区 南千住 4-9 JR常磐線・東京メトロ日比谷線「南千住駅」下車徒歩10分	1	2DK/52～56	平成8 有	28,900～ 61,800	バリアフリー仕様

【注】

- ・再開発住宅とは、既成市街地の快適な住環境・都市機能整備等のための事業により建てられた住宅です。
- ・再開発住宅の所得基準は、一般都営住宅の「一般区分」と同額です。世帯の所得金額が別ファイル「所得基準および計算方法」の「所得基準表（再開発住宅）」の範囲を超えていないかお確かめのうえ、お申込みください。
- ・所得金額以外については、別ファイル「入居資格」にあてはまる必要があります。

結婚予定者向（定期使用住宅）申込地区一覧

入居 人数	住宅名 代表的な所在地 主な交通機関	募集 戸数	間取り/ 専用面積(m ²)	建設年度 エレベーター	使用料（円）	仕様等
2人 以上	板橋幸町 板橋区 幸町 45-5ほか 東武東上線「大山駅」下車徒歩10分	1	2DK/40	平成20～26 有	23,500～ 46,400	バリアフリー仕様
2人 以上	小茂根一丁目 板橋区 小茂根 1-6 東京メトロ有楽町線・副都心線「小竹向原駅」下車徒歩7分	1	3DK/55	昭和53～61 有	28,900～ 57,600	
2人 以上	練馬北町二丁目第4 練馬区 北町 2-12ほか 東武東上線「東武練馬駅」下車徒歩5分	1	2DK/40	平成20～25 有	23,700～ 46,800	バリアフリー仕様
2人 以上	東大泉三丁目第4 練馬区 東大泉3-60ほか 西武池袋線「大泉学園駅」下車徒歩14分	1	2K・2DK /37～40	平成19～令和2 有	21,500～ 46,400	バリアフリー仕様
2人 以上	弘道二丁目第3 足立区 弘道 2-25ほか つくばエクスプレス「青井駅」下車徒歩6分	1	2K・2DK /37～40	平成20～30 有	20,300～ 43,700	バリアフリー仕様
2人 以上	西新井本町一丁目 足立区 西新井本町 1-3ほか 東武大師線「大師前駅」下車徒歩6分	1	2DK/53	平成8～11 有	28,400～ 56,000	バリアフリー仕様
2人 以上	東堀切一丁目第2 葛飾区 東堀切 1-10ほか 京成本線「お花茶屋駅」下車徒歩8分	1	2DK/54	平成6 無	29,000～ 57,100	
2人 以上	府中南町 府中市 南町 4-40 京王線「中河原駅」下車徒歩10分	1	2DK・3DK /57～63	平成2 有	26,900～ 58,700	
2人 以上	昭島福島町 昭島市 福島町1003-4ほか JR青梅線「東中神駅」下車徒歩3分	1	2DK/40	平成25～令和4 有	20,100～ 41,100	バリアフリー仕様
2人 以上	調布緑ヶ丘二丁目 調布市 緑ヶ丘 2-30ほか 京王線「仙川駅」下車徒歩11分	1	2DK/40	平成24～令和元 有	21,500～ 43,800	バリアフリー仕様

結婚予定者向（定期使用住宅）申込地区一覧

入居 人数	住宅名 代表的な所在地 主な交通機関	募集 戸数	間取り/ 専用面積(m ²)	建設年度 エレベーター	使用料（円）	仕様等
2人 以上	<u>大沼町一丁目（今月のおすすめ物件）</u> 小平市 大沼町 7-1 西武新宿線「小平駅」下車徒歩15分	1	3DK/57~63	平成6~9 有	26,900~ 59,300	バリアフリー仕様
2人 以上	日野新町一丁目 日野市 新町 1-13 JR中央線「日野駅」下車徒歩5分	1	3DK/63	平成9~14 有	29,100~ 58,100	バリアフリー仕様
2人 以上	柳沢二丁目第2 西東京市 柳沢 2-12 西武新宿線「西武柳沢駅」下車徒歩10分	1	3DK・4DK /70~74	平成8 無	35,200~ 73,400	
2人 以上	清瀬野塩 清瀬市 野塩2-387 西武池袋線「秋津駅」下車徒歩10分	1	2DK/40	平成26~令和元 有	20,600~ 41,300	バリアフリー仕様
2人 以上	多摩ニュータウン中沢一丁目 多摩市 中沢 1-12 京王相模原線「京王多摩センター駅」・小田急多摩線「小田急多摩センター駅」下車徒歩10分	1	2DK/40	平成29 有	21,000~ 41,200	バリアフリー仕様