

# ／都営住宅の結婚予定者向募集／ ～今月のおすすめ物件～

令和8年  
10月

## 大沼町一丁目アパート(小平市)

暮らしやすい環境



### ♪おすすめポイント

- ✓ 最寄駅まで徒歩圏内！ 西武新宿線「小平駅」から徒歩15分♪  
最寄駅から西武新宿駅まで急行で約30分♪
- ✓ バス路線が充実！ 団地内にバス停があるため移動に便利♪   
(立川バス・JR国分寺駅北口駅方面「西武新宿線花小金井駅」まで所要時間約25分)
- ✓ 図書館が併設！  住宅の1階には小平市立大沼図書館があります♪  
公民館もあり、各種イベントを開催しています♪
- ✓ 暮らしやすい環境！ 住宅の近くには四季折々の自然を楽しめる散歩道  
「小平グリーンロード」や複数の公園もあります♪
- ✓ 当せんしやすい！ 比較的低倍率で入居できる可能性があります♪



東京都住宅政策本部

## 物件詳細

- ✓ 間取り 3DK
- ✓ 専用面積 57~63m<sup>2</sup>
- ✓ 建設年度 平成6~9年
- ✓ 入居時期 令和9年4月頃~
- ✓ 使用料 26,900円  
~59,300円

※ 使用料は収入に応じて変動します。

## 主な要件

- ✓ 世帯年収が351万円以下  
(2人世帯・給与所得者が1人の場合の目安)
  - ✓ 結婚を予定している方同士  
または結婚後半年以内の夫婦  
(事実婚及びパートナーシップ関係を含みます。  
お子様がいる方も申込できます。)
  - ✓ 居住予定者全員40歳未満
  - ✓ 申込者が都内に居住していること
- ※ 他にも入居要件があります。詳細はHPからご確認ください。



広々としたキッチン♪



ゆったりとしたダイニング♪



寝室にぴったりの洋室♪



落ち着いた雰囲気のと室♪

※写真は同一団地、同一間取りの住戸例

## 都営住宅にはこんなメリットがあります♪

- ✓ 更新料なし！
- ✓ 礼金なし！
- ✓ 仲介手数料なし！

東京都は交通利便性の高い住宅を提供することにより、結婚生活を始める皆さんを応援しています。お気軽にご相談ください。

## 問合せ／もっと知りたい方は

●都営住宅募集センター  
☎03-3498-8894  
午前9時~午後6時(土日祝除く。)

