

令和7年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

		都営住宅等管理業務			
1 事業(施設)名	【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】				
	①東京都営住宅等管理業務委託に関する契約				
	②都営住宅等の管理に係る年度協定				
	③移管修繕業務委託に関する契約				
	④超高層都営住宅等の計画修繕等業務委託契約				
2 事業(施設)概要	都営住宅等の管理業務				
	【都との特命随意契約等の概要】				
	①都営住宅等の入居者募集、修繕等の維持管理を実施する。 ②都営住宅等の申請書等の受付、不適正是正指導、使用料の収納・滞納整理、設備保守点検、駐車場の利用に関する業務を実施する。 ③都営住宅の区移管に係る大規模修繕を実施する。 ④超高層都営住宅等の計画修繕及びエレベーターリニューアル工事を実施する。				
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体 計	うち都営住宅等管理業務		
営業利益		11,455,594	442,262		
営業収益		143,201,742	67,985,379		
うち 都からの委託料		72,657,825	67,282,309	【特命随意契約等案件】 ①金額 55,045,386千円 ②金額 11,055,390千円 ③金額 27,609千円 ④金額 1,153,923千円	
営業費用		131,746,148	67,543,118		
売上原価		129,592,605	66,582,732		
うち人件費		8,709,526	5,159,249		
販売費・一般管理費		2,153,543	960,386		
うち人件費		1,381,315	634,242		
営業外利益		375,757	-		
営業外収益		138,307	-		
営業外費用		514,064	-		
経常利益		11,079,837	-		
特別利益		△ 1,408,372	-		
法人税等		-	-		
当期利益		9,671,464	-		
資産(期首残高)		1,196,621,611	-		
当期増加額		-	-		
うち 都からの補助金等		-	-		
当期減少額		-	-		
資産(期末残高)		1,190,785,945	-		
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円) [対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約]					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	工事	都営高輪一丁目アパート外壁改修、屋上防水、鉄部塗装及びその他工事	ティーエスケー・infra建設共同企業体	580,373,857
2	競争契約	工事	都営町屋五丁目第3アパート外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	中外商工・ユーテック建設共同企業体	569,586,820

3	競争契約	工事	都営北大塚一丁目アパート除却工事	(株) 阿世知工業	522,535,200
4	競争契約	工事	都営武蔵岡アパート(8、11、12号棟)屋上防水、外壁改修、鉄部塗装、(4、9号棟)外壁改修及び(5号棟)鉄部塗装工事	薩摩建設(株)	461,556,944
5	競争契約	工事	都営南青山一丁目アパート(6号棟)外壁改修、バルコニー・廊下手摺改修、窓枠改修及びその他工事	清起工業(株)	457,697,900
6	競争契約	工事	都営新田一丁目アパート(8号棟)除却工事	日清建設(株) 東京営業所	429,379,500
7	競争契約	工事	都営蓮根三丁目アパート(1号棟)外壁改修、鉄部塗装及び併存施設改修(外壁改修、鉄部塗装)工事	立花建設(株)	427,833,780
8	競争契約	工事	都営東大和向原アパート(11～16号棟)外壁改修、屋上防水、鉄部塗装及び併存施設改修(外壁改修、屋上防水、鉄部塗装)工事	文化シャッター(株) リニューアル支店	422,663,162
9	競争契約	工事	都営木曽森野第1アパート(B-3～B-5号棟)外壁改修、鉄部塗装及び(B-5号棟)屋上防水工事	(株) 野村工務店	420,896,190
10	競争契約	工事	都営上砂町一丁目アパート(1～5号棟)外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	(株) J-BISメンテナンス リフォーム事業統括部 首都圏支店	406,495,069
11	競争契約	工事	都営東大和向原アパート(17～19号棟)外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	横浜塗装工業(株) 東京支店	401,885,770
12	競争契約	工事	都営上砂町一丁目アパート(21～25号棟)外壁改修、鉄部塗装、(21～23号棟)屋上防水及びその他工事	三和建装(株)	374,255,953
13	競争契約	工事	都営木曽森野第1アパート(C-3、C-6～C-9号棟)屋上防水、外壁改修、鉄部塗装及び(C-1、C-2号棟)鉄部塗装工事	江州建設(株)	367,302,430
14	競争契約	工事	都営木曽森野第1アパート(A-7～A-9、B-2号棟)外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	(株) 光北建設	363,597,740

15	競争契約	工事	都営上砂町一丁目アパート (19、20号棟) 外壁改修、 屋上防水及び鉄部塗装工 事	大石建設(株)	343,303,180
16	競争契約	工事	都営上砂町一丁目アパート (8~11号棟) 外壁改修、 屋上防水及び鉄部塗装工 事	東工業(株)	341,391,050
17	競争契約	工事	都営東糀谷六丁目アパート (2号棟) 除却工事	(株)内山商事 東 京支店	336,380,000
18	競争契約	工事	白鬚東地区防災拠点(Aブ ロック) 冷却塔(CT-1、 3) 改修工事	(株)栗原設備	335,060,000
19	競争契約	工事	都営お花茶屋三丁目アパート 外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)明和美装 東 京支店	301,996,849
20	競争契約	工事	都営西瑞江第2アパート(1 3、14号棟) 除却工事	(株)新星建設	296,709,534
21	競争契約	工事	都営大崎五丁目アパート外壁 改修、鉄部塗装及び併存施設 改修(外壁改修、屋上防水、 鉄部塗装) 工事	(株)渡喜建設	289,430,537
22	競争契約	工事	都営町屋六丁目第2アパート 外壁改修、屋上防水及び鉄部 塗装工事	ショーボンド建設 (株) 東京営業所	283,842,900
23	競争契約	工事	都営保木間第5アパート(1 2、13、18、19号棟) 除却工事	(株)テクノエコ	274,326,800
24	競争契約	工事	都営辰巳一丁目アパート(2 3、35、41~43号棟) 除却工事	(株)クワバラ・ パンぷキン 東京支 店	271,161,000
25	競争契約	工事	都営足立中央本町五丁目ア パート外壁改修及び鉄部塗装 工事	(株)工業技術研 究所	265,800,029
26	競争契約	工事	都営町田金森第2アパート外 壁改修、屋上防水、昇降機設 置(建築)及びその他工事	(株)芝田総合住 設	256,520,000
27	競争契約	工事	都営立花六丁目アパート温度 ヒューズ式防火ダンパー改修 工事	(株)infra t 東京支店	251,310,041

28	競争契約	工事	都営文花一丁目第2アパート 外壁改修及び併存施設改修 (外壁改修、鉄部塗装) 工事	中外商工 (株) 東 京支店	250,749,535
29	競争契約	工事	都営荒川七丁目仲道アパート (2、3号棟) 除却工事	豊栄開発 (株)	223,531,000
30	競争契約	工事	都営柏町一丁目アパート (1 0、11号棟) 外壁改修、屋 上防水、鉄部塗装及び併存施 設改修 (外壁改修、鉄部塗 装) 工事	(株) 青木工業	218,711,207
31	競争契約	工事	都営上砂町一丁目アパート (17、18号棟) 屋上防 水、外壁改修、鉄部塗装及び その他工事	(株) 増木 東京営 業所	217,751,842
32	競争契約	工事	都営前野町五丁目第2アパ ート外壁改修、バルコニー・廊 下手摺改修、昇降機設置 (建 築) 及びその他工事	中外商工 (株) 東 京支店	213,653,000
33	競争契約	工事	都営東雲二丁目第2アパート 防火シャッター改修工事	(株) 野村工務店	192,395,830
34	競争契約	工事	都営西瑞江第2アパート (1 1、12号棟) 除却工事	(株) テクノエコ	167,604,800
35	競争契約	工事	都営赤塚六丁目アパート屋上 防水、外壁改修及び鉄部塗装 工事	(株) 丸一建装 東 京営業所	160,046,920
36	競争契約	工事	都営田無向台四丁目第2ア パート外壁改修、鉄部塗装、 (3号棟) バルコニー・廊下 手摺改修ほか2団地外壁改修 及び鉄部塗装工事	クリステル工業 (株)	151,449,408
37	競争契約	工事	都営百人町三丁目アパート (2号棟駐車場) 高圧受変電 設備改修工事	高野・藤倉建設共 同企業体	139,046,160
38	競争契約	工事	令和7年度都営金森第5ア パートほか9団地 空調機器 機能復旧工事	パナソニックリビ ング (株)	130,680,000
39	競争契約	工事	都営本羽田二丁目アパート除 却工事	(株) ファクト 東 京営業所	128,082,350
40	競争契約	工事	都営長沼町第2アパート (1 0、11号棟) 外壁改修、屋 上防水及び鉄部塗装工事	(株) サトコー	124,834,160

41	競争契約	工事	都営保木間第5アパート（20号棟）ほか1団地除却工事	酒井建設工業（株）	121,528,000
42	競争契約	工事	都営西保木間四丁目アパート（11～13号棟）除却工事	（株）建真 東京支店	120,130,327
43	競争契約	工事	都営蓮根三丁目アパート（2号棟）外壁改修及び鉄部塗装工事	（株）ハヤカワ	119,656,229
44	競争契約	工事	都営八幡山三丁目アパート（14、17号棟）除却工事	（株）入沢工務店	119,518,190
45	競争契約	工事	都営上石神井アパート（19、20号棟）除却工事	（有）御幸工業	113,969,680
46	競争契約	工事	都営青葉町三丁目アパート除却工事	（有）御幸工業	113,689,180
47	競争契約	工事	都営臨海町二丁目アパートフードファン改修工事	（株）芝田総合住設	108,196,317
48	競争契約	工事	都営玉川四丁目アパート外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	（株）ワールド 東京支店	103,901,963
49	競争契約	工事	都営谷在家アパート（7、9号棟）除却工事	東京解体土木興業（株）	101,455,878
50	競争契約	工事	都営仙川アパート（給水塔）除却工事	（株）内山商事 東京支店	99,000,000
51	競争契約	工事	都営南水元一丁目第3アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	（株）門馬工務店	97,371,796
52	競争契約	工事	都営練馬春日町三丁目アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	（株）ケーアイ	97,223,962
53	競争契約	工事	都営東砂七丁目アパート（7、8、36号棟）除却工事	飛雄建設（株） 東京支店	96,688,900

54	競争契約	工事	都営上十条アパート除却工事	(有) リ・ワーク スジャパン 新宿支店	91,975,400
55	競争契約	工事	令和7年度都営森野六丁目ア パート(1、3、5、6号 棟)ほか3団地住宅防音工事	(株) 武建設	89,751,860
56	競争契約	工事	都営東大和向原アパート(2 0号棟)外壁改修、屋上防水 及び鉄部塗装工事	リーディング (株)	86,650,448
57	競争契約	工事	都営橋場二丁目アパート外構 改善工事	アイウチ工業 (株)	85,800,000
58	競争契約	工事	都営石神井町二丁目第2ア パート外壁改修、屋上防水及 び鉄部塗装ほか2団地屋上防 水及び車椅子用スロープ設置 工事	東邦ビルト(株)	84,959,424
59	競争契約	工事	都営村山アパート(1108 ~1111、1115~11 27号棟)共用灯、駐車場 灯、屋外灯及びその他工事	(株) エクシオ テック	84,531,356
60	競争契約	工事	都営成城アパート外壁改修、 屋上防水及び鉄部塗装工事	(株) O I K E 東 京支店	80,998,357
61	競争契約	工事	都営光が丘第2アパート共用 灯、屋外灯及び自転車置場灯 改修工事	栄新テクノ(株)	80,270,234
62	競争契約	工事	都営百人町四丁目第2アパー トフードファン改修工事	東京ガスオールワ ンエナジー(株)	78,127,392
63	競争契約	工事	都営小豆沢一丁目第2アパー ト給湯器取替工事	関東浴槽設備 (同)	76,354,223
64	競争契約	工事	都営昭島朝日町四丁目アパー ト道路改修工事	多摩住宅サービス (株)	76,076,000
65	競争契約	工事	都営高松三丁目第4アパート 給湯器取替工事	城東ファシリティ (同)	73,628,090
66	競争契約	工事	都営港南三丁目アパート給湯 暖房熱源機取替工事	城東ファシリティ (同)	73,555,581

67	競争契約	工事	都営塩浜一丁目アパート (2、3号棟) 給湯器取替工 事	アイワ住宅設備 (同)	73,525,723
68	競争契約	工事	都営白鬚東アパート(4号 棟) 流し取替工事	伊勢屋テック (株) 東京支店	72,026,471
69	競争契約	工事	都営東坂下二丁目アパート除 却工事	豊栄開発(株)	71,437,300
70	競争契約	工事	都営柴又七丁目アパート外壁 改修、屋上防水及び鉄部塗装 工事	(株) ビーエム	71,211,316
71	競争契約	工事	都営曙町三丁目アパート給湯 器取替工事	東京ガス風呂販売 店(同)	71,109,280
72	競争契約	工事	都営新宿六丁目アパート(4 号棟) 給湯器取替工事	城北住宅設備 (同)	69,273,381
73	競争契約	工事	都営西六郷一丁目アパート (1、2号棟) ほか2団地給 湯器取替工事	多摩城西管工事業 (同)	68,778,550
74	競争契約	工事	都営新宿六丁目アパート(5 号棟) 給湯器取替工事	多摩南設備(同)	67,524,026
75	競争契約	工事	都営森野五丁目第3アパート ほか2団地室内及び屋内電気 設備改修工事	協信電業(株)	66,000,000
76	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン和田団 地(3-1-7号棟) 除却工 事	(株) テクノプロ	64,251,000
77	競争契約	工事	都営西台アパート共用灯、駐 車場灯及び屋外灯改修工事	(株) 新分電気商 会	64,009,000
78	競争契約	工事	都営大崎五丁目アパート浴 槽・給湯器設置工事(その 2)	東京住設(同)	61,767,255
79	競争契約	工事	都営町田金森第2アパート昇 降機設置工事	三精テクノロジー ズ(株) 東京支店	61,490,000

80	競争契約	工事	都営鎌倉二丁目第3アパート ほか1団地外壁改修及び鉄部 塗装工事	(株) K. CEN TURY	59,243,070
81	競争契約	工事	都営南砂二丁目アパート給湯 器取替工事	関東浴槽設備 (同)	59,147,869
82	競争契約	工事	都営大崎五丁目アパート浴 槽・給湯器設置工事(その 1)	みなと(同)	55,407,976
83	競争契約	工事	都営本郷一丁目アパート雑排 水管改修及び屋内污水管修繕 工事	(株) ヒトシ設備 工業	55,000,000
84	競争契約	工事	都営百人町四丁目第3アパー トフードファン改修工事	拓進設備工業 (株)	53,391,836
85	競争契約	工事	都営調布柴崎二丁目アパート 構内整備(排水施設等移設) 工事	林建設(株)	53,240,000
86	競争契約	工事	都営港南四丁目第3アパー ト(1号棟)シルバーピア緊急 通報システム改修工事	(株) ニッテレ	52,660,617
87	競争契約	工事	都営西六郷四丁目アパート屋 内、室内給水管(量水器内) 改修、増圧直結給水ポンプ設 置及びその他工事	二階堂電気(株)	52,473,630
88	競争契約	工事	都営百人町三丁目第2アパー トシルバーピア緊急通報シス テム改修工事	三峰電気(株)	51,513,550
89	競争契約	工事	都営熊川アパート(7~18 号棟)ほか1団地風呂釜取替 工事	アイワ住宅設備 (同)	51,381,561
90	競争契約	工事	都営大谷田一丁目アパート (2号棟)耐震改修工事	(株) R e R 東京 事務所	50,818,900
91	競争契約	工事	都営東陽三丁目アパート(1 号棟)ほか1団地雑排水管及 び屋内污水管修繕工事	(株) ヒトシ設備 工業	48,800,000
92	競争契約	工事	白鬚東地区防災拠点(Eブ ロック3号棟、Cブロック8 号棟、Bブロック11号棟) 直流電源装置改修工事	(株) ホマレ電池	48,321,405

93	競争契約	工事	都営下連雀九丁目アパートほか2団地給湯器取替工事	多摩中央管工事 (同)	47,835,271
94	競争契約	工事	都営南蒲田一丁目アパート除却工事	(株)道建 東京支店	47,725,700
95	競争契約	工事	都営ひばりが丘一丁目アパートほか2団地給湯器取替工事	多摩南設備 (同)	47,287,768
96	競争契約	工事	都営早稲田アパート柵改修及び道路改修工事	(株)浜脇工業 東京本社	47,188,900
97	競争契約	工事	都営田無南町三丁目アパート道路改修工事	(株)第一建設	46,860,000
98	競争契約	工事	都営相生町第2アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)浜脇工業 東京本社	46,371,369
99	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン貝取団地(3-1-1号棟ほか12棟)共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)柿生電設	46,274,877
100	競争契約	工事	都営調布深大寺東町八丁目アパートほか4団地給湯器取替工事	多摩市営繕事業 (同)	46,114,530
101	競争契約	工事	都営調布柴崎一丁目アパート道路改修、遊園施設整備及び駐車場改修工事	(株)浜脇工業 東京本社	45,661,000
102	競争契約	工事	都営堀船三丁目アパート(4~6、8号棟)給湯器取替工事	東都住設 (同)	45,465,916
103	競争契約	工事	都営江戸川二丁目アパート(22号棟)給湯器取替工事	アイシン空衛 (同)	45,430,000
104	競争契約	工事	都営立川富士見町六丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	協信電業 (株)	45,130,548
105	競争契約	工事	都営坂下三丁目第2アパートほか2団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	東京電工 (株)	45,111,605

106	競争契約	工事	都営江北二丁目第2アパート (1号棟) 浴槽・給湯器設置 工事	多摩市営繕事業 (同)	44,526,790
107	競争契約	工事	都営白鳥四丁目アパート (1、2、5号棟) 昇降機設 置工事	三精テクノロジー ズ(株) 東京支店	44,000,000
108	競争契約	工事	都営旭町二丁目第3アパート ほか1団地遊園施設整備、道 路改修及び柵改修工事	(株)ワイオリ	43,835,000
109	競争契約	工事	都営東村山本町アパート(1 2、24号棟) シルバーピア 緊急通報システム改修工事	(株)加藤電気工 業所	43,447,822
110	競争契約	工事	都営江北二丁目第2アパート (3～5号棟) 浴槽・給湯器 設置工事	東都住設(同)	42,352,200
111	競争契約	工事	都営中野山王三丁目アパート (17-1、2号棟) シル バーピア緊急通報システム改 修工事	日本テクニカル・ サービス(株)	41,677,537
112	競争契約	工事	都営前野町五丁目第2アパー ト昇降機設置工事	三精テクノロジー ズ(株) 東京支店	40,700,000
113	競争契約	工事	都営芝浦四丁目アパート給湯 器取替工事	アイシン空衛 (同)	40,593,498
114	競争契約	工事	都営臨海町五丁目アパートほ か1団地自動火災報知設備改 修工事	(株)ReR 東京 事務所	40,498,315
115	競争契約	工事	都営廻田町三丁目アパートほ か1団地給湯器取替工事	多摩市営繕事業 (同)	40,260,000
116	競争契約	工事	都営大森東一丁目アパート (2、8号棟) ほか3団地共 用灯、屋外灯、自転車置場灯 及びその他工事	野沢電機工業 (株)	39,777,540
117	競争契約	工事	都営府中武蔵台三丁目アパー ト遊園施設整備工事	(株)武蔵野種苗 園	39,595,600
118	競争契約	工事	都営鵜の木三丁目アパート給 湯器取替工事	東京給湯事業 (同)	39,380,000

119	競争契約	工事	都営清瀬竹丘三丁目アパート 屋上防水工事	(株) ホリプロ ジェクト 東京支店	39,369,099
120	競争契約	工事	【余裕期間】都営多摩ニュー タウン別所団地外構改善工事	(株) R e R 東京 事務所	39,181,496
121	競争契約	工事	都営成瀬アパート(6号棟) 屋上防水工事	(株) ダイソウ	39,075,674
122	競争契約	工事	都営田無緑町三丁目アパート ほか2団地共用灯、屋外灯及 び自転車置場灯改修工事	関東機電(株)	38,369,848
123	競争契約	工事	都営長沼町アパート(4号 棟) 浴槽・給湯器設置工事	東京ガス風呂販売 店(同)	38,324,000
124	競争契約	工事	都営砧一丁目アパート道路改 修工事	(株) トモエコー ポレーション 東京 支店	37,928,000
125	競争契約	工事	都営高砂アパート(9、17 号棟) 基礎・杭除却工事	(株) 明幸	37,633,200
126	競争契約	工事	都営小松川三丁目第2アパー トほか2団地共用灯、屋外 灯、駐車場灯及びその他工事	ヤマニエレクトクス (株)	37,622,552
127	競争契約	工事	都営五反野北町アパート屋 内、屋外給水管改修、増圧直 結給水ポンプ設置及びその他 工事	(株) 栗原設備	37,277,900
128	競争契約	工事	都営東雲二丁目アパート共用 灯、屋外灯及び自転車置場灯 改修工事	大東電設(株)	36,823,578
129	競争契約	工事	【余裕期間】都営広尾五丁目 アパート(2号棟)ほか1団 地共用灯、屋外灯及び自転車 置場灯改修工事	(株) アシスト	36,740,000
130	競争契約	工事	都営森下三丁目アパートほか 2団地共用灯、屋外灯、自転 車置場灯及びその他工事	武州電設(株)	36,154,008
131	競争契約	工事	都営喜多見二丁目アパート (41号棟) 外壁改修、屋上 防水及び併存施設改修(外壁 改修、屋上防水) 工事	東邦ビルト(株)	35,909,698

132	競争契約	工事	都営青井四丁目アパート（１～３号棟）屋内給水管改修工事	（株）栗原設備	35,310,000
133	競争契約	工事	都営大島八丁目第２アパートテレビ共聴設備改修工事	足立建物サービス（株）	35,157,870
134	競争契約	工事	都営新河岸二丁目アパート（８号棟１０６号室）ほか１６５住戸給湯器及び風呂釜取替工事	東京ガス風呂販売店（同）	35,046,000
135	競争契約	工事	都営東村山萩山町三丁目アパート共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	吉川電気（株）	34,787,500
136	競争契約	工事	都営恩多町二丁目アパート給湯器取替工事	みなと（同）	34,703,818
137	競争契約	工事	都営野口町二丁目アパート（１～４号棟）ほか２団地風呂釜取替工事	みなと（同）	34,666,747
138	競争契約	工事	都営恩多町五丁目アパートほか２団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	ナンコー電機（株）	34,541,760
139	競争契約	工事	都営田無芝久保一丁目アパート道路改修及び柵改修工事	（株）浜脇工業 東京本社	33,935,000
140	競争契約	工事	都営木曾森野第２アパート（Ｄ－１～Ｄ－６号棟）ほか１団地風呂釜取替工事	城北住宅設備（同）	33,512,970
141	競争契約	工事	白鬚東地区防災拠点（Ａ第一ブロック）Ｗ－１－１１受水槽改修工事	田中工業（株）	33,413,600
142	競争契約	工事	都営千住桜木一丁目アパートほか１団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	（株）サンコー設備	33,148,753
143	競争契約	工事	都営足立加賀二丁目アパート（３～７号棟）共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	東豊電気（株）	32,865,690
144	競争契約	工事	都営文花一丁目第２アパート共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	（株）三友社	32,685,950

145	競争契約	工事	都営中神第3アパートほか1 団地共用灯、駐車場灯、屋外 灯及びその他工事	光栄電機（株）	32,172,338
146	競争契約	工事	都営国分寺西町五丁目アパ ート（5～8号棟）ほか2団地 風呂釜取替工事	アイシン空衛 （同）	31,979,563
147	競争契約	工事	都営調布深大寺町アパート （1、4号棟）屋上防水工事	（株）浜脇工業 東 京本社	31,562,518
148	競争契約	工事	都営染地三丁目アパート室内 給水管（量水器内）改修及び 増圧直結給水ポンプ設置工事	麻生工業（有）	31,493,000
149	競争契約	工事	都営日野新井アパート（7号 棟）除却工事	（株）鈴木工業	31,349,780
150	競争契約	工事	【余裕期間】都営成城八丁目 アパートほか2団地共用灯、 屋外灯、自転車置場灯及びそ の他工事	（株）タカミエン ジ 東京支店	31,178,103
151	競争契約	工事	都営保谷東町二丁目アパート ほか3団地給湯器取替工事	多摩南設備（同）	30,689,989
152	競争契約	工事	都営南砂四丁目アパートほか 48団地消火設備修繕工事 （ホース取替）	（株）河本総合防 災 東京支社	30,138,900
153	競争契約	工事	都営大島八丁目第2アパート （8、9号棟）道路改修及び 遊園施設整備工事	（株）第一建設	29,700,000
154	競争契約	工事	都営清瀬竹丘二丁目アパート （30～33、37～41号 棟）風呂釜取替工事	関東浴槽設備 （同）	29,452,501
155	競争契約	工事	都営南千住八丁目第3アパ ートほか1団地自動火災報知設 備改修工事	（株）河本総合防 災 東京支社	29,232,940
156	競争契約	工事	都営東砂八丁目第2アパート テレビ共聴設備改修工事	富士防災設備 （株）	29,142,575
157	競争契約	工事	都営清新町二丁目アパートほ か1団地工業用水配管及び施 設撤去工事	千賀商事（株）	28,818,900

158	競争契約	工事	都営北品川アパート屋内汚水管修繕工事	(株) ヒトシ設備工業	28,600,000
159	競争契約	工事	都営府中北山町四丁目第2アパートほか2団地風呂釜取替工事	東京給湯事業(同)	28,464,700
160	競争契約	工事	都営村山アパート(1118号棟)給湯器取替工事	城東ファシリティ(同)	28,050,000
161	競争契約	工事	都営早稲田アパート共用灯及び屋外灯改修工事	(有) ケイアンドアイ	27,929,000
162	競争契約	工事	都営東陽三丁目アパート共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	(株) 青木商会	27,678,200
163	競争契約	工事	【余裕期間】都営辰巳一丁目アパート(9、51号棟)屋外排水管修繕工事	(株) 高橋管工社	27,586,900
164	競争契約	工事	都営東久留米中央町二丁目アパート(5号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	(株) デジタル通信システム	27,427,829
165	競争契約	工事	都営青井六丁目アパートほか3団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	松岡電業(株)	27,213,890
166	競争契約	工事	都営西新井本町一丁目アパート(4号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	(株) ツーピース	27,157,460
167	競争契約	工事	都営練馬関町南四丁目第2アパート(3、4号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	ユニオン通信工業(株)	27,140,388
168	競争契約	工事	都営臨海町二丁目アパート(1、3～6号棟)ほか36団地消火設備修繕工事(ホース取替)	(株) 鈴木建設	27,102,680
169	競争契約	工事	都営豊玉中三丁目アパート(19、20号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	富士防災設備(株)	26,942,036
170	競争契約	工事	都営白鷺一丁目第3アパート共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	田中電設(株)	26,875,904

171	競争契約	工事	都営天神町二丁目アパートほか4団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	三多摩電設（株）	26,837,690
172	競争契約	工事	【余裕期間】都営多摩湖町四丁目アパート（2号棟）シルバーピア緊急通報システム改修工事	日本テクニカル・サービス（株）	26,764,100
173	競争契約	工事	都営村山アパート（1117号棟）給湯器取替工事	東京総合設備（同）	26,728,900
174	競争契約	工事	【余裕期間】都営芝浦四丁目第2アパートほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	保電気（株）	26,378,000
175	競争契約	工事	【余裕期間】都営成増五丁目第2アパート（10～15号棟）共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	洸新電気工事（株）	26,357,778
176	競争契約	工事	都営大島九丁目アパート（8号棟）シルバーピア緊急通報システム改修工事	（株）デジタル通信システム	26,019,334
177	競争契約	工事	都営武蔵野緑町二丁目第3アパート（1、2、5～9号棟）共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	（株）第一建工	25,472,535
178	競争契約	工事	都営町屋六丁目アパートほか2団地工業用水配管及び施設撤去工事	日本建物保全（株）	25,108,600
179	競争契約	工事	都営村山アパート（1103号棟）シルバーピア緊急通報システム改修工事	（株）ケイ・エヌ・システムプランニング	25,047,000
180	競争契約	工事	【余裕期間】都営南六郷一丁目第2アパートほか2団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	田中電設（株）	24,973,300
181	競争契約	工事	都営大島八丁目第3アパートほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	江戸川電気工業（株）	24,953,500
182	競争契約	工事	都営幡ヶ谷二丁目アパート屋上防水工事	リーディング（株）	24,775,652
183	競争契約	工事	都営清瀬竹丘三丁目アパートほか3団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	（株）白石電機	24,764,124

184	競争契約	工事	都営下丸子二丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	千代田総合設備(株)	24,640,000
185	競争契約	工事	都営栗原一丁目アパートほか1団地自動火災報知設備改修工事	(株)新東京防災	24,380,356
186	競争契約	工事	都営小松川二丁目第2アパートほか3団地工業用水配管及び施設撤去工事	森崎工業(株)	24,310,000
187	競争契約	工事	都営長沼町アパート(1~3号棟)浴槽・給湯器設置工事	ニュータウン設備機器(同)	24,244,704
188	競争契約	工事	都営六木三丁目アパート共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(有)ケイアンドアイ	24,200,000
189	競争契約	工事	令和7年度 区営豊玉北一丁目アパート(1号棟103号室)ペアリフォーム工事	(株)ティーシージャパン	23,727,000
190	競争契約	工事	都営東伏見二丁目第2アパート(7~10号棟)ほか4団地風呂釜取替工事	みなと(同)	23,486,574
191	競争契約	工事	都営梅田八丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)タカミエンジ 東京支店	23,437,095
192	競争契約	工事	都営田無本町四丁目アパート(2号棟)昇降機設置工事	三精テクノロジーズ(株) 東京支店	23,430,000
193	競争契約	工事	都営玉川四丁目アパートほか1団地給湯器及び風呂釜取替工事	多摩中央管工事(同)	23,325,843
194	競争契約	工事	令和7年度都営森野二丁目アパート住宅防音工事	(株)英建社	23,199,000
195	競争契約	工事	都営西が丘三丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	(株)加藤電気工業所	23,124,200
196	競争契約	工事	令和7年度 区営東大泉一丁目アパート(2号棟101号室)ペアリフォーム工事	(株)ティーシージャパン	22,583,000

197	競争契約	工事	都営立川栄町五丁目アパート (1、2号棟) ほか2団地風 呂釜取替工事	関東浴槽設備 (同)	22,447,018
198	競争契約	工事	緊急修繕	アイウチ工業 (株)	22,174,460
199	競争契約	工事	都営昭島玉川町アパート(4 号棟) 雑排水管改修及び屋内 污水管修繕工事	テイク設備(株)	22,110,000
200	競争契約	工事	都営国領町三丁目第2アパー トほか1団地共用灯、駐車場 灯、屋外灯及びその他工事	(株) 多摩電業	21,894,070
201	競争契約	工事	都営大谷田一丁目アパート (3号棟) 給湯器取替工事	みなと(同)	21,890,000
202	競争契約	工事	緊急修繕	(株) フジミ	21,839,950
203	競争契約	工事	都営練馬春日町五丁目アパー トほか3団地共用灯、屋外灯 及び自転車置場灯改修工事	ナンコー電機 (株)	21,716,200
204	競争契約	工事	都営臨海町二丁目アパートほ か1団地工業用水配管及び施 設撤去工事	(株) ケーアイ	21,670,000
205	競争契約	工事	都営立花六丁目アパート自動 火災報知設備改修工事	(株) 東新エンジ ニアリング	21,584,101
206	競争契約	工事	【余裕期間】都営白鳥三丁目 第5アパートほか1団地給水 ポンプ改修工事(15年取 替)	千賀商事(株)	21,339,450
207	競争契約	工事	都営木曽森野第1アパート (A-8、A-9号棟) 給湯 器取替工事	東京給湯事業 (同)	21,070,346
208	競争契約	工事	都営北砂一丁目アパートほか 1団地共用灯、屋外灯、駐車 場灯及びその他工事	(株) 加藤電気工 業所	20,586,863
209	競争契約	工事	都営松山一丁目アパートほか 1団地共用灯、屋外灯及び自 転車置場灯改修工事	(株) 宇都宮電気 商会	20,309,487

210	競争契約	工事	都営小川町一丁目アパートほか1団地風呂釜取替工事	ニュータウン設備機器（同）	19,795,105
211	競争契約	工事	都営小松川三丁目アパートほか1団地自動火災報知設備改修工事	（株）亜細亜総合防災	19,696,336
212	競争契約	工事	都営南篠崎町五丁目アパート（3～5号棟）風呂釜取替工事	東京総合設備（同）	19,632,552
213	競争契約	工事	都営西水元五丁目アパートほか1団地柵改修工事	（株）ReR 東京事務所	19,580,000
214	競争契約	工事	都営両国シティコアほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	宇田川電機（株）	19,499,700
215	競争契約	工事	都営東四つ木四丁目アパートドロップインコンロ取替工事	（有）安田製作所	19,058,806
216	競争契約	工事	都営八潮五丁目アパート（2、4、40、42、43、49、60号棟）ほか25団地消火設備修繕工事（ホース取替）	東名防災設備（株）	18,931,979
217	競争契約	工事	都営勝どき一丁目アパート不活性ガス消火設備修繕工事（二酸化炭素貯蔵容器取替）	（株）河本総合防災 東京支社	18,388,920
218	競争契約	工事	都営西亀有一丁目アパート共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	モチ電工（株）	18,222,325
219	競争契約	工事	都営荻窪二丁目アパートほか2団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	唐沢電気（株）	17,870,490
220	競争契約	工事	都営武蔵岡アパート（7号棟411号室）ほか73住戸給湯器取替工事	東京ガスライフバル澤井（株）	17,859,679
221	競争契約	工事	都営西台アパートほか29団地消火設備修繕工事（ホース取替）	（株）丸全設備	17,547,799
222	競争契約	工事	都営上高田四丁目アパート（2、3号棟）ほか2団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	（有）沖田電気商会	17,487,360

223	競争契約	工事	都営津田町三丁目アパート構内整備（遊園施設補修）工事	（株）ReR 東京事務所	16,720,000
224	競争契約	工事	都営東堀切二丁目第2アパート（7号棟）ほか2団地自動火災報知設備改修工事	城東テクノサービス（株）	16,574,030
225	競争契約	工事	都営百人町四丁目第5アパート共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	（株）ケーアイ	16,130,092
226	競争契約	工事	【余裕期間】都営大島八丁目第2アパート（1～8号棟）共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	白羽電気（株）	16,005,000
227	競争契約	工事	都営練馬北町八丁目アパート（4～7号棟）ほか2団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	和信電機（株）	15,842,783
228	競争契約	工事	都営長房アパート（W13、15、27号棟）共用灯、駐車場灯、屋外灯及びその他工事	（有）大平電気	15,658,390
229	競争契約	工事	都営清瀬野塩アパート（23、24号棟）ほか2団地共用灯、駐車場灯、自転車置場灯及びその他工事	（株）三友社	15,612,839
230	競争契約	工事	都営美住町一丁目第2アパート（4号棟）自動火災報知設備改修工事	（株）千代田防災	15,321,130
231	競争契約	工事	都営国分寺南町三丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	（株）角田電業社	15,240,115
232	競争契約	工事	都営小金井東町三丁目アパート屋上水槽及び給水ポンプ改修工事（15年取替）	テイク設備（株）	15,180,000
233	競争契約	工事	都営潮見一丁目アパート照明制御盤改修工事	白羽電気（株）	15,180,000
234	競争契約	工事	緊急修繕	富士興業（有）	15,157,780
235	競争契約	工事	都営井草三丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	（株）寿電気	15,082,551

236	競争契約	工事	都営西久保三丁目アパートほか1団地柵改修工事	(有) 小山造園 東京営業所	14,557,180
237	競争契約	工事	都営六ツ木町アパート(1号棟105号室)ほか76住戸風呂釜及び給湯器取替工事	(株) 大野商会	14,265,020
238	競争契約	工事	都営双葉町第2アパート(1、4号棟)給湯器取替工事	(株) 石井設備工業	14,241,590
239	競争契約	工事	都営忠生四丁目アパート共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(有) 大平電気	14,196,600
240	競争契約	工事	都営足立加賀二丁目アパート(3号棟203号室)ほか62住戸給湯器及び風呂釜取替工事	(株) 大野商会	14,163,050
241	競争契約	工事	都営小松川二丁目第3アパートほか3団地工業用水配管及び施設撤去工事	(株) 伊藤総合設備	14,066,800
242	競争契約	工事	都営大丸アパート共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株) クリエイティブ・コネクト・エクスパート 東京営業所	13,684,906
243	競争契約	工事	都営浮間一丁目第3アパート室内給水管(量水器内)改修工事	(株) RES	13,288,583
244	競争契約	工事	都営勝どき一丁目アパート(1号棟)ドロップインコンロ取替工事	(有) タケダ	13,176,607
245	競争契約	工事	都営下馬二丁目アパート(1、2号棟)共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	モチ電工(株)	13,150,478
246	競争契約	工事	都営西保木間三丁目アパート(2号棟205号室)ほか61住戸風呂釜及び給湯器取替工事	東京ガスリビングライン(株) 中央事業部	13,055,900
247	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 日立ビルシステム首都圏支社	12,812,800
248	競争契約	工事	都営綾瀬七丁目アパート共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	東京電気土木(株)	12,709,081

249	競争契約	工事	都営南烏山四丁目アパートほか3団地風呂釜取替工事	リック（株）	12,702,910
250	競争契約	工事	【余裕期間】都営勝どき五丁目第2アパート共用灯、駐車場灯及び自転車置場灯改修工事	（株）三栄電気設備	12,478,730
251	競争契約	工事	都営北品川アパート共用灯改修工事	アイユー電気（株）	11,817,935
252	競争契約	工事	都営調布緑ヶ丘二丁目アパート（2、3、9号棟）共用灯、自転車置場灯及び駐車場灯改修工事	（有）斉藤電設工業所	11,660,035
253	競争契約	工事	都営西瑞江四丁目第2アパートほか1団地自動火災報知設備改修工事	（株）亜細亜総合防災	11,289,520
254	競争契約	工事	都営保木間五丁目アパート（3～5号棟）共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	（株）栗原設備	11,249,260
255	競争契約	工事	都営亀戸七丁目第3アパート自動火災報知設備改修工事	（株）ReR 東京事務所	10,900,967
256	競争契約	工事	緊急修繕	テラルテクノサービス（株）東京本社	10,780,000
257	競争契約	工事	都営西新小岩三丁目アパート（1～3号棟）共用灯、駐車場灯及び自転車置場灯改修工事	中島電工（株）	10,650,128
258	競争契約	工事	都営高松三丁目第4アパート共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	杉並電業（株）	10,528,540
259	競争契約	工事	都営要町二丁目アパート屋上防水工事	（株）リペアテック	10,246,456
260	競争契約	工事	都営桐ヶ丘一丁目アパート（27号棟）給水ポンプ改修工事（15年取替）	田中興産（株）	10,142,000
261	競争契約	工事	都営東久留米氷川台二丁目アパート構内整備（舗装補修及び植樹）工事	（株）門馬工務店	9,989,826

262	競争契約	工事	都営墨田四丁目アパート共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	旭電工（株）	9,945,982
263	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン松が谷団地（9-1～3号棟）共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	嶺川電気工事（株）	9,805,510
264	競争契約	工事	都営泉町三丁目アパート（9、13号棟）自動火災報知設備改修工事	（株）総合防災設備	9,751,390
265	競争契約	工事	都営国分寺内藤一丁目第4アパート室内給水管（量水器内）改修及び増圧直結給水ポンプ設置工事	（株）鈴木建設	9,432,500
266	競争契約	工事	都営西保木間一丁目第2アパート（1、3号棟）ほか1団地共用灯、駐車場灯、屋外灯及びその他工事	（有）沖田電気商会	9,381,570
267	競争契約	工事	緊急修繕	（株）相輪	9,379,700
268	競争契約	工事	都営立川富士見町五丁目第2アパートほか1団地フードファン改修工事	清水管工（株）	9,152,000
269	競争契約	工事	都営足立平野一丁目アパート給水ポンプ改修工事（15年取替）	（株）小林設備総業 東京営業所	9,141,000
270	競争契約	工事	都営西亀有二丁目アパート共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	東京電気土木（株）	9,086,385
271	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン鹿島団地（18号棟）共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	白羽電気（株）	8,985,900
272	競争契約	工事	都営西小岩四丁目アパートフードファン改修工事	（株）協和設備	8,904,500
273	競争契約	工事	都営武蔵野緑町二丁目アパート（8号棟）ほか1団地風呂釜取替工事	（有）ダイサン住宅設備	8,834,793
274	競争契約	工事	都営町屋五丁目第2アパートほか1団地柵改修工事	（株）野口組建工	8,521,700

275	競争契約	工事	都営練馬北町六丁目アパート (1、3、23号棟) 風呂釜 取替工事	(有) ライフアッ プ	8,426,858
276	競争契約	工事	都営戸山ハイツアパート(1 0-1、11、28、30、 33-1、34、35号棟) ほか8団地消火設備修繕工事 (ホース取替)	アーガス工業 (株)	8,266,984
277	競争契約	工事	緊急修繕	多摩住宅サービス (株)	8,183,010
278	競争契約	工事	緊急修繕	(有) 三輝技建	7,599,900
279	競争契約	工事	都営松山二丁目アパート(2 号棟) 屋内給水管改修工事	麻生工業(有)	7,494,300
280	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 荏原製作所 東京支社	7,408,500
281	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 荏原製作所 東京支社	7,408,500
282	競争契約	工事	都営祖師谷四丁目アパート (6号棟) 自動火災報知設備 改修工事	佐藤電気システム (株)	7,176,950
283	競争契約	工事	都営調布柴崎二丁目アパート (2、3-2号棟) 風呂釜取 替工事	(株) 丸全設備	6,789,995
284	競争契約	工事	都営橋場二丁目アパート(1 5号棟) 自動火災報知設備改 修工事	(株) ReR 東京 事務所	6,699,000
285	競争契約	工事	緊急修繕	(株) さくら装建	6,627,720
286	競争契約	工事	都営境五丁目アパート(8、 9号棟) 共用灯、屋外灯及び 自転車置場灯改修工事	(株) 門馬	6,615,915
287	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス (株) 首都圏支店	6,193,000

288	競争契約	工事	緊急修繕	横山建設（株）	6,003,140
289	競争契約	工事	都営伊興町アパート共用灯及び屋外灯改修工事	（株）NCS	5,687,660
290	競争契約	工事	緊急修繕	（株）ヤマト電設	5,437,080
291	競争契約	工事	緊急修繕	伊藤工業（株）	5,256,790
292	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン向陽台団地（3号棟）自動火災報知設備改修工事	（株）河本総合防災 東京支社	5,242,600
293	競争契約	工事	緊急修繕	倉工業（株）	5,100,370
294	競争契約	工事	緊急修繕	日本エレベーター製造（株）	5,049,000
295	競争契約	工事	緊急修繕	日本エレベーター製造（株）	5,049,000
296	競争契約	工事	緊急修繕	大城建設（株）	4,887,080
297	競争契約	工事	緊急修繕	（有）金沢工業	4,843,740
298	競争契約	工事	緊急修繕	丸和建设（株）	4,707,890
299	競争契約	工事	緊急修繕	（有）三輝技建	4,629,900
300	競争契約	工事	都営旭町二丁目第5アパート（1号棟）自動火災報知設備改修工事	（株）千代田防災	4,625,825

301	競争契約	工事	緊急修繕	中央理化工業 (株)	4,550,810
302	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン別所団 地(2-22-2号棟)自動 火災報知設備改修工事	(株)ReR 東京 事務所	4,510,000
303	競争契約	工事	都営練馬関町北二丁目第3ア パート給湯器取替工事	(有)ダイサン住 宅設備	4,453,042
304	競争契約	工事	緊急修繕	田中工業(株)	4,386,250
305	競争契約	工事	緊急修繕	田中工業(株)	4,386,250
306	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	4,343,460
307	競争契約	工事	都営小金井中町二丁目アパー ト共用灯、屋外灯及び自転車 置場灯改修工事	(株)門馬	4,183,842
308	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業(株)	4,096,950
309	競争契約	工事	緊急修繕	(株)平設備	3,996,960
310	競争契約	工事	緊急修繕	(株)平設備	3,996,960
311	競争契約	工事	緊急修繕	(株)荏原製作所 東京支社	3,993,000
312	競争契約	工事	緊急修繕	(株)荏原製作所 東京支社	3,993,000
313	競争契約	工事	緊急修繕	(株)荏原製作所 東京支社	3,993,000

314	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 荏原製作所 東京支社	3,993,000
315	競争契約	工事	空家補修	広拓建設(株)	3,991,900
316	競争契約	工事	緊急修繕	テラルテクノサー ビス(株) 東京本 社	3,982,000
317	競争契約	工事	緊急修繕	テラルテクノサー ビス(株) 東京本 社	3,982,000
318	競争契約	工事	緊急修繕	東峰建設(株)	3,974,410
319	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 荏原製作所 東京支社	3,968,800
320	競争契約	工事	空家補修	(有) 鈴木住建	3,934,590
321	競争契約	工事	空家補修	東京住宅サービス	3,929,530
322	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 相谷組	3,907,420
323	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 相谷組	3,907,420
324	競争契約	工事	空家補修	(株) シブヤ建設	3,853,960
325	競争契約	工事	都営八王子高倉町第2アパー ト共用灯、駐車場灯、屋外灯 及びその他工事	白羽電気(株)	3,853,300
326	競争契約	工事	空家補修	(株) 鈴木建築事務	3,814,250

327	競争契約	工事	空家補修	三澤建設（株）	3,779,600
328	競争契約	工事	緊急修繕	大城建設（株）	3,772,010
329	競争契約	工事	緊急修繕	大城建設（株）	3,772,010
330	競争契約	工事	空家補修	（株）野村工務店	3,729,000
331	競争契約	工事	空家補修	三澤建設（株）	3,700,290
332	競争契約	工事	空家補修	芳賀建設（株）	3,653,540
333	競争契約	工事	空家補修	（株）相谷組	3,616,910
334	競争契約	工事	空家補修	（株）西東京公住管	3,603,710
335	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業（株）	3,602,830
336	競争契約	工事	空家補修	（株）田辺工務店	3,555,090
337	競争契約	工事	空家補修	（株）サンケン	3,544,310
338	競争契約	工事	空家補修	（株）相谷組	3,535,180
339	競争契約	工事	緊急修繕	（株）佐藤工業所	3,521,980

340	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 佐藤工業所	3,521,980
341	競争契約	工事	空家補修	(株) フジミ	3,508,450
342	競争契約	工事	空家補修	(株) 多摩ニュータ	3,498,660
343	競争契約	工事	都営森野二丁目アパート柵改修工事	(有) 小山造園 東京営業所	3,495,800
344	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	3,445,530
345	競争契約	工事	空家補修	(株) セスコ	3,419,130
346	競争契約	工事	空家補修	三澤建設 (株)	3,395,370
347	競争契約	工事	空家補修	(株) 野村工務店	3,392,620
348	競争契約	工事	空家補修	(株) 古庄工業	3,390,420
349	競争契約	工事	緊急修繕	倉工業 (株)	3,388,110
350	競争契約	工事	空家補修	(株) ブショー・ア	3,387,560
351	競争契約	工事	空家補修	(株) 鈴木建築事務	3,385,800
352	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	3,377,550

353	競争契約	工事	空家補修	(株) コーセー	3,332,780
354	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	3,331,350
355	競争契約	工事	空家補修	(株) 小川工務店	3,324,530
356	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	3,320,790
357	競争契約	工事	空家補修	丸和建设(株)	3,315,730
358	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	3,314,410
359	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	3,314,410
360	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	3,283,610
361	競争契約	工事	空家補修	(株) 稲垣組	3,275,690
362	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	3,273,710
363	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	3,252,700
364	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 加藤電気工業所	3,242,690
365	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 加藤電気工業所	3,242,690

366	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	3,237,520
367	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	3,229,270
368	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	3,228,280
369	競争契約	工事	空家補修	(株) サンケン	3,209,250
370	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	3,208,920
371	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	3,204,960
372	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	3,204,190
373	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	3,200,780
374	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業(株)	3,198,140
375	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	3,197,700
376	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全(株)	3,194,180
377	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	3,187,580
378	競争契約	工事	空家補修	(株) 入沢工務店	3,187,140

379	競争契約	工事	空家補修	(株)アオイプラン	3,187,030
380	競争契約	工事	空家補修	(株)西東京公住管	3,185,930
381	競争契約	工事	空家補修	(株)古庄工業	3,181,750
382	競争契約	工事	空家補修	(株)入沢工務店	3,176,580
383	競争契約	工事	空家補修	(株)アオイプラン	3,170,860
384	競争契約	工事	空家補修	(株)アオイプラン	3,169,870
385	競争契約	工事	空家補修	(株)コーセー	3,165,800
386	競争契約	工事	空家補修	(株)清水工務店	3,157,990
387	競争契約	工事	空家補修	(株)相輪	3,157,550
388	競争契約	工事	空家補修	(株)イワヲ建設	3,143,800
389	競争契約	工事	空家補修	(株)ブショー・ア	3,136,210
390	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	3,134,670
391	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	3,134,450

392	競争契約	工事	空家補修	(株) コーセー	3,132,360
393	競争契約	工事	空家補修	(株) セスコ	3,130,490
394	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業(株)	3,125,430
395	競争契約	工事	空家補修	(株) 佐藤工務店	3,123,230
396	競争契約	工事	空家補修	市橋建設(株)	3,108,710
397	競争契約	工事	空家補修	(株) アオイプラン	3,108,490
398	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 小西工務店	3,105,960
399	競争契約	工事	空家補修	(株) 小川工務店	3,101,780
400	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	3,098,040
401	競争契約	工事	空家補修	(株) 稲垣組	3,093,750
402	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	3,092,760
403	競争契約	工事	空家補修	(株) 小川工務店	3,085,500
404	競争契約	工事	空家補修	(株) 小川工務店	3,085,280

405	競争契約	工事	空家補修	飯田土地建設（株）	3,084,730
406	競争契約	工事	緊急修繕	（有）タミヨ窓建	3,078,680
407	競争契約	工事	緊急修繕	（有）タミヨ窓建	3,078,680
408	競争契約	工事	緊急修繕	（有）タミヨ窓建	3,078,680
409	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業（株）	3,075,930
410	競争契約	工事	空家補修	（株）セスコ	3,073,510
411	競争契約	工事	空家補修	（株）イワヲ建設	3,071,970
412	競争契約	工事	空家補修	（有）三輝技建	3,060,310
413	競争契約	工事	緊急修繕	フジテック（株） 首都圏統括本部	3,056,900
414	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業（株）	3,055,470
415	競争契約	工事	空家補修	富士興業（有）	3,055,030
416	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業（株）	3,054,920
417	競争契約	工事	空家補修	（株）佐藤工務店	3,051,400

418	競争契約	工事	空家補修	(株) 多摩ニュータ	3,050,740
419	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	3,047,220
420	競争契約	工事	空家補修	(株) フジミ	3,045,130
421	競争契約	工事	空家補修	(株) シブヤ建設	3,044,580
422	競争契約	工事	空家補修	(株) 佐藤工務店	3,041,830
423	競争契約	工事	緊急修繕	(株) ゴミクル	3,038,310
424	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	3,036,880
425	競争契約	工事	空家補修	第一建設(株)	3,032,480
426	競争契約	工事	空家補修	(株) 野村工務店	3,030,280
427	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	3,028,080
428	競争契約	工事	空家補修	(株) 田辺工務店	3,022,690
429	競争契約	工事	空家補修	(株) 野村工務店	3,021,700
430	競争契約	工事	空家補修	(有) 三輝技建	3,020,820

431	競争契約	工事	空家補修	(株) マルトミ建装	3,020,270
432	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	3,016,860
433	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	3,016,090
434	競争契約	工事	空家補修	(株) サンケン	3,015,430
435	競争契約	工事	空家補修	第一建設(株)	3,012,240
436	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅サービス(株)	3,011,470
437	競争契約	工事	空家補修	西工建(株)	2,999,260
438	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,997,500
439	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,986,390
440	競争契約	工事	空家補修	第一建設(株)	2,981,880
441	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全(株)	2,978,910
442	競争契約	工事	空家補修	(株) マルトミ建装	2,974,290
443	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業(株)	2,971,980

444	競争契約	工事	空家補修	(株) 入沢工務店	2,971,540
445	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,970,770
446	競争契約	工事	空家補修	(株) 加藤金造工務	2,969,780
447	競争契約	工事	空家補修	大城建設 (株)	2,968,790
448	競争契約	工事	空家補修	三澤建設 (株)	2,962,520
449	競争契約	工事	空家補修	小松建設 (株)	2,951,850
450	競争契約	工事	空家補修	(株) コーセー	2,951,410
451	競争契約	工事	空家補修	(株) 小西工務店	2,949,210
452	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業 (株)	2,947,780
453	競争契約	工事	空家補修	(株) サンケン	2,945,800
454	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	2,942,500
455	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業 (株)	2,937,330
456	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業 (株)	2,933,810

457	競争契約	工事	空家補修	(株) コーセー	2,933,260
458	競争契約	工事	空家補修	飯田土地建設(株)	2,933,150
459	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,932,600
460	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業(株)	2,929,960
461	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,926,770
462	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業(株)	2,926,660
463	競争契約	工事	空家補修	西工建(株)	2,926,550
464	競争契約	工事	空家補修	(株) 稲垣組	2,925,010
465	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,923,470
466	競争契約	工事	空家補修	(有) 鈴木住建	2,922,700
467	競争契約	工事	空家補修	(株) 貴建築工房	2,915,330
468	競争契約	工事	空家補修	(株) 東信建工	2,907,520
469	競争契約	工事	空家補修	(株) 清水工務店	2,899,380

470	競争契約	工事	空家補修	(株) 武建設	2,896,850
471	競争契約	工事	空家補修	(株) シブヤ建設	2,893,550
472	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	2,891,240
473	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,891,020
474	競争契約	工事	空家補修	武蔵産業(株)	2,887,060
475	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,886,730
476	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,882,770
477	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,882,000
478	競争契約	工事	空家補修	(株) シブヤ建設	2,879,580
479	競争契約	工事	空家補修	(株) ブショー・ア	2,879,470
480	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	2,878,480
481	競争契約	工事	空家補修	(株) フジミ	2,869,240
482	競争契約	工事	空家補修	(株) イワヲ建設	2,869,130

483	競争契約	工事	空家補修	(株) 稲垣組	2,867,260
484	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全 (株)	2,866,600
485	競争契約	工事	空家補修	日宏建設 (株)	2,864,730
486	競争契約	工事	空家補修	(株) 小川工務店	2,861,760
487	競争契約	工事	空家補修	樋田建設工業 (株)	2,861,760
488	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業 (株)	2,860,330
489	競争契約	工事	空家補修	(株) 清水工務店	2,855,490
490	競争契約	工事	空家補修	(株) シブヤ建設	2,855,050
491	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,854,170
492	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業 (株)	2,853,070
493	競争契約	工事	空家補修	(株) セスコ	2,853,070
494	競争契約	工事	空家補修	(株) 清水工務店	2,846,360
495	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業 (株)	2,845,920

496	競争契約	工事	空家補修	(株) コーセー	2,845,370
497	競争契約	工事	空家補修	(株) サンケン	2,835,910
498	競争契約	工事	空家補修	(株) マルトミ建装	2,832,060
499	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,829,860
500	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	2,829,640
501	競争契約	工事	空家補修	(株) シブヤ建設	2,826,120
502	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,826,010
503	競争契約	工事	空家補修	(株) セスコ	2,824,910
504	競争契約	工事	空家補修	(株) 小西工務店	2,823,150
505	競争契約	工事	空家補修	(株) 田辺工務店	2,816,330
506	競争契約	工事	空家補修	(株) 入沢工務店	2,815,230
507	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,809,950
508	競争契約	工事	空家補修	(株) YAMATO	2,808,190

509	競争契約	工事	空家補修	第一建設（株）	2,807,530
510	競争契約	工事	空家補修	（有）鈴木住建	2,806,650
511	競争契約	工事	空家補修	三澤建設（株）	2,805,990
512	競争契約	工事	空家補修	丸和建设（株）	2,805,330
513	競争契約	工事	空家補修	東峰建設（株）	2,804,780
514	競争契約	工事	空家補修	（株）橋爪工務店	2,797,740
515	競争契約	工事	空家補修	（株）フジミ	2,793,670
516	競争契約	工事	空家補修	大城建設（株）	2,792,900
517	競争契約	工事	空家補修	（株）田辺工務店	2,787,950
518	競争契約	工事	空家補修	（株）田島工務店	2,786,080
519	競争契約	工事	空家補修	（株）橋爪工務店	2,784,650
520	競争契約	工事	空家補修	（株）小川工務店	2,783,220
521	競争契約	工事	空家補修	（株）相谷組	2,778,710

522	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	2,776,180
523	競争契約	工事	空家補修	(株) 田辺工務店	2,772,990
524	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,772,550
525	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,770,130
526	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,769,910
527	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,765,290
528	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,759,570
529	競争契約	工事	空家補修	(株) 入沢工務店	2,757,590
530	競争契約	工事	空家補修	(株) 佐藤工務店	2,752,860
531	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,749,230
532	競争契約	工事	緊急修繕	三和シャッター工業(株) 首都圏メンテナンス事業部 首都圏メンテナ	2,748,900
533	競争契約	工事	緊急修繕	三和シャッター工業(株) メンテナンス事業部 首都圏メンテナンス第	2,748,900
534	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 佐藤工業所	2,748,350

535	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 佐藤工業所	2,748,350
536	競争契約	工事	緊急修繕	小勝工務店 (株)	2,745,710
537	競争契約	工事	空家補修	(株) 田辺工務店	2,745,600
538	競争契約	工事	空家補修	(有) 鈴木住建	2,745,490
539	競争契約	工事	緊急修繕	(株) フジミ	2,745,380
540	競争契約	工事	空家補修	東峰建設 (株)	2,744,940
541	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,744,720
542	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	2,744,390
543	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業 (株)	2,743,400
544	競争契約	工事	空家補修	三翔建設 (株)	2,741,860
545	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,741,420
546	競争契約	工事	空家補修	樋田建設工業 (株)	2,741,200
547	競争契約	工事	空家補修	(株) アオイプラン	2,739,550

548	競争契約	工事	空家補修	(有) 鈴木住建	2,739,330
549	競争契約	工事	緊急修繕	日本オーチス・エレベータ(株) 東日本支社	2,739,000
550	競争契約	工事	緊急修繕	日本オーチス・エレベータ(株) 東日本支社	2,739,000
551	競争契約	工事	空家補修	太和工業(株)	2,736,140
552	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,734,160
553	競争契約	工事	空家補修	(株) コーセー	2,733,390
554	競争契約	工事	空家補修	飯田土地建設(株)	2,731,520
555	競争契約	工事	空家補修	(株) 西東京公住管	2,731,520
556	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,731,300
557	競争契約	工事	空家補修	関正工業(株)	2,730,640
558	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,730,200
559	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 千代田防災	2,728,000
560	競争契約	工事	空家補修	(株) サンケン	2,726,680

561	競争契約	工事	空家補修	東峰建設（株）	2,726,570
562	競争契約	工事	空家補修	小松建設（株）	2,726,240
563	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業（株）	2,726,130
564	競争契約	工事	空家補修	（株）マルトミ建装	2,725,690
565	競争契約	工事	空家補修	（株）相谷組	2,725,360
566	競争契約	工事	空家補修	（株）古畑総合建装	2,724,590
567	競争契約	工事	空家補修	（株）古畑総合建装	2,724,590
568	競争契約	工事	空家補修	増子建設（株）	2,722,610
569	競争契約	工事	空家補修	（株）フジミ	2,721,950
570	競争契約	工事	空家補修	東峰建設（株）	2,721,510
571	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス （株）首都圏支店	2,721,400
572	競争契約	工事	空家補修	（株）相谷組	2,721,290
573	競争契約	工事	空家補修	望月建設（株）	2,717,110

574	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	2,715,020
575	競争契約	工事	緊急修繕	(株) ゴミクル	2,712,600
576	競争契約	工事	空家補修	関正工業 (株)	2,711,720
577	競争契約	工事	空家補修	(株) 佐藤工務店	2,711,610
578	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,708,750
579	競争契約	工事	空家補修	(株) 野村工務店	2,707,210
580	競争契約	工事	空家補修	(株) 丸中工務店	2,706,000
581	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス (株) 首都圏支店	2,704,790
582	競争契約	工事	空家補修	(株) セスコ	2,702,370
583	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,700,610
584	競争契約	工事	空家補修	第一建設 (株)	2,700,610
585	競争契約	工事	空家補修	(株) 稲垣組	2,699,620
586	競争契約	工事	空家補修	(株) シブヤ建設	2,699,510

587	競争契約	工事	空家補修	(株) 小西工務店	2,698,080
588	競争契約	工事	空家補修	太和工業 (株)	2,696,870
589	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,696,100
590	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス (株) 首都圏支店	2,695,110
591	競争契約	工事	空家補修	(株) イワヲ建設	2,694,450
592	競争契約	工事	空家補修	(株) マルトミ建装	2,694,340
593	競争契約	工事	空家補修	富士興業 (有)	2,693,350
594	競争契約	工事	空家補修	芳賀建設 (株)	2,689,170
595	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,688,620
596	競争契約	工事	空家補修	東峰建設 (株)	2,688,510
597	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,687,850
598	競争契約	工事	空家補修	大城建設 (株)	2,686,530
599	競争契約	工事	空家補修	東峰建設 (株)	2,683,450

600	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全（株）	2,679,710
601	競争契約	工事	空家補修	（株）マルトミ建装	2,679,600
602	競争契約	工事	空家補修	東都建設（株）	2,677,180
603	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業（株）	2,677,070
604	競争契約	工事	空家補修	（株）古庄工業	2,675,530
605	競争契約	工事	空家補修	（株）小川工務店	2,675,420
606	競争契約	工事	空家補修	（株）マルトミ建装	2,673,440
607	競争契約	工事	緊急修繕	那須興産（株）	2,672,670
608	競争契約	工事	空家補修	（株）野村工務店	2,670,690
609	競争契約	工事	空家補修	（株）サンケン	2,669,260
610	競争契約	工事	空家補修	（株）橋爪工務店	2,669,040
611	競争契約	工事	空家補修	丸和建设（株）	2,668,050
612	競争契約	工事	空家補修	（株）サンケン	2,667,610

613	競争契約	工事	空家補修	(株) 田島工務店	2,666,290
614	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,663,320
615	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,661,450
616	競争契約	工事	空家補修	(株) 田島工務店	2,661,010
617	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,657,600
618	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,657,050
619	競争契約	工事	空家補修	小勝工務店(株)	2,656,280
620	競争契約	工事	空家補修	(株) マルトミ建装	2,655,840
621	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,654,960
622	競争契約	工事	空家補修	(株) 古庄工業	2,653,200
623	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 加藤電気工業所	2,651,330
624	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 加藤電気工業所	2,651,330
625	競争契約	工事	空家補修	西工建(株)	2,649,790

626	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業（株）	2,648,690
627	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全（株）	2,647,150
628	競争契約	工事	空家補修	（株）相谷組	2,644,180
629	競争契約	工事	空家補修	（株）相谷組	2,641,540
630	競争契約	工事	空家補修	小松建設（株）	2,638,680
631	競争契約	工事	空家補修	（株）西東京公住管	2,637,910
632	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業（株）	2,636,590
633	競争契約	工事	空家補修	（株）日立コーポレ	2,636,260
634	競争契約	工事	空家補修	（株）古畑総合建装	2,634,280
635	競争契約	工事	空家補修	（株）楓	2,632,410
636	競争契約	工事	空家補修	（株）サンケン	2,631,420
637	競争契約	工事	空家補修	（株）稲垣組	2,629,000
638	競争契約	工事	空家補修	富士興業（有）	2,629,000

639	競争契約	工事	空家補修	(株) サンケン	2,625,260
640	競争契約	工事	空家補修	三翔建設(株)	2,625,040
641	競争契約	工事	空家補修	(株) アオイプラン	2,621,410
642	競争契約	工事	空家補修	(株) フジミ	2,618,990
643	競争契約	工事	空家補修	(株) 古畑総合建装	2,618,770
644	競争契約	工事	空家補修	富士興業(有)	2,618,550
645	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,617,230
646	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 加藤電気工業所	2,616,900
647	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 加藤電気工業所	2,616,900
648	競争契約	工事	空家補修	(株) シブヤ建設	2,616,790
649	競争契約	工事	空家補修	(株) 田島工務店	2,613,380
650	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,612,280
651	競争契約	工事	空家補修	(株) 清水工務店	2,612,170

652	競争契約	工事	空家補修	芳賀建設（株）	2,608,760
653	競争契約	工事	緊急修繕	フジテック（株） 首都圏統括本部	2,607,000
654	競争契約	工事	緊急修繕	フジテック（株） 首都圏統括本部	2,607,000
655	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業（株）	2,604,800
656	競争契約	工事	空家補修	（株）マルトミ建装	2,603,590
657	競争契約	工事	空家補修	（有）三輝技建	2,602,600
658	競争契約	工事	空家補修	（株）古畑総合建装	2,600,070
659	競争契約	工事	空家補修	（株）清水工務店	2,599,080
660	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス （株）首都圏支店	2,598,090
661	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス （株）首都圏支店	2,598,090
662	競争契約	工事	空家補修	（株）古畑総合建装	2,596,990
663	競争契約	工事	空家補修	（株）野村工務店	2,596,880
664	競争契約	工事	空家補修	（株）コーセー	2,593,910

665	競争契約	工事	空家補修	(株) さくら装建	2,592,370
666	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,592,370
667	競争契約	工事	空家補修	(株) 武建設	2,589,510
668	競争契約	工事	空家補修	(株) 西東京公住管	2,589,290
669	競争契約	工事	空家補修	(有) 鈴木住建	2,588,410
670	競争契約	工事	空家補修	(株) サンケン	2,586,210
671	競争契約	工事	空家補修	(株) 田辺工務店	2,584,670
672	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅サービス	2,583,680
673	競争契約	工事	空家補修	東峰建設(株)	2,583,460
674	競争契約	工事	空家補修	(株) 東信建工	2,583,240
675	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,582,470
676	競争契約	工事	空家補修	(株) ブシヨー・ア	2,582,360
677	競争契約	工事	空家補修	(株) アオイプラン	2,581,590

678	競争契約	工事	空家補修	(株) 丸中工務店	2,580,050
679	競争契約	工事	空家補修	(株) 清水工務店	2,579,500
680	競争契約	工事	空家補修	(株) 西東京公住管	2,578,400
681	競争契約	工事	空家補修	(株) 進興工業社	2,576,860
682	競争契約	工事	空家補修	(株) 入沢工務店	2,575,650
683	競争契約	工事	空家補修	(株) 野村工務店	2,575,540
684	競争契約	工事	空家補修	(株) 日立コーポレ	2,574,550
685	競争契約	工事	空家補修	(株) 新建建設	2,572,350
686	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全 (株)	2,571,910
687	競争契約	工事	空家補修	(株) 日立コーポレ	2,571,470
688	競争契約	工事	空家補修	(株) さくら装建	2,569,820
689	競争契約	工事	空家補修	(株) 小西工務店	2,566,960
690	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,566,740

691	競争契約	工事	空家補修	(株) 小川工務店	2,565,860
692	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全 (株)	2,565,640
693	競争契約	工事	空家補修	(株) アオイプラン	2,563,220
694	競争契約	工事	空家補修	(株) フジミ	2,562,340
695	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,558,930
696	競争契約	工事	空家補修	(株) Y A M A T O	2,558,380
697	競争契約	工事	空家補修	(有) 稲垣建設	2,558,380
698	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業 (株)	2,558,160
699	競争契約	工事	空家補修	(株) セスコ	2,557,390
700	競争契約	工事	空家補修	丸和建设 (株)	2,557,060
701	競争契約	工事	空家補修	広拓建設 (株)	2,555,080
702	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,554,860
703	競争契約	工事	空家補修	(株) 野村工務店	2,553,100

704	競争契約	工事	空家補修	(株) 楓	2,550,680
705	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,549,470
706	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,549,470
707	競争契約	工事	空家補修	(株) 多摩ニュータ	2,548,370
708	競争契約	工事	空家補修	長田 詩信	2,547,050
709	競争契約	工事	空家補修	(株) 田辺工務店	2,546,500
710	競争契約	工事	空家補修	(株) ブショー・ア	2,545,840
711	競争契約	工事	空家補修	第一建設(株)	2,543,420
712	競争契約	工事	空家補修	(株) 相輪	2,541,440
713	競争契約	工事	空家補修	(株) 野村工務店	2,541,220
714	競争契約	工事	緊急修繕	日本オーチス・エレベータ(株) 東日本支社	2,541,000
715	競争契約	工事	緊急修繕	日本オーチス・エレベータ(株) 東日本支社	2,541,000
716	競争契約	工事	空家補修	(株) フジミ	2,540,560

717	競争契約	工事	空家補修	(株) 野村工務店	2,539,900
718	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業(株)	2,538,690
719	競争契約	工事	空家補修	(株) 田島工務店	2,536,490
720	競争契約	工事	空家補修	(株) 若登	2,536,270
721	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,535,500
722	競争契約	工事	空家補修	(株) 西東京公住管	2,535,280
723	競争契約	工事	空家補修	(株) 田島工務店	2,534,620
724	競争契約	工事	緊急修繕	那須興産(株)	2,534,070
725	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,533,410
726	競争契約	工事	空家補修	丸和建設(株)	2,531,760
727	競争契約	工事	空家補修	東峰建設(株)	2,527,470
728	競争契約	工事	空家補修	太和工業(株)	2,526,370
729	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,525,050

730	競争契約	工事	空家補修	(株) 稲垣組	2,524,940
731	競争契約	工事	空家補修	(株) アオイプラン	2,524,060
732	競争契約	工事	空家補修	(株) 橋爪工務店	2,523,620
733	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業(株)	2,523,400
734	競争契約	工事	空家補修	(株) 田島工務店	2,523,400
735	競争契約	工事	空家補修	(株) コーセー	2,522,630
736	競争契約	工事	空家補修	(株) YAMATO	2,521,310
737	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	2,520,980
738	競争契約	工事	緊急修繕	東京熱供給(株) 光が丘支社	2,519,550
739	競争契約	工事	空家補修	第一建設(株)	2,517,240
740	競争契約	工事	空家補修	三翔建設(株)	2,514,820
741	競争契約	工事	緊急修繕	(株) 佐藤工業所	2,513,830
742	競争契約	工事	空家補修	(株) 相谷組	2,513,170

743	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業（株）	2,512,840
744	競争契約	工事	空家補修	広拓建設（株）	2,512,180
745	競争契約	工事	空家補修	武蔵産業（株）	2,512,180
746	競争契約	工事	空家補修	（株）古畑総合建装	2,511,410
747	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業（株）	2,511,410
748	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全（株）	2,510,530
749	競争契約	工事	空家補修	（株）セスコ	2,509,760
750	競争契約	工事	緊急修繕	（株）千代田防災	2,508,440
751	競争契約	工事	緊急修繕	（株）千代田防災	2,508,440
752	競争契約	工事	空家補修	第一建設（株）	2,507,450
753	競争契約	工事	空家補修	（株）橋爪工務店	2,506,130
754	競争契約	工事	空家補修	（株）進興工業社	2,504,150
755	競争契約	工事	空家補修	広拓建設（株）	2,504,150

756	競争契約	工事	空家補修	樋田建設工業（株）	2,504,040
757	競争契約	工事	空家補修	広拓建設（株）	2,503,050
758	競争契約	工事	空家補修	太和工業（株）	2,502,830
759	競争契約	工事	緊急修繕	多摩住宅保全（株）	2,502,610
760	競争契約	工事	空家補修	（株）小川工務店	2,501,510
761	競争契約	工事	空家補修	（株）稲垣組	2,500,520
762	競争契約	工事	都営成増アパート立寄所便所 改修工事	倉工業（株）	1,392,160
763	競争契約	工事	西新井窓口センター 花畑巡 回管理人立寄所エアコン取替 え工事	西川電気工事（株）	381,260
764	競争契約	工事	都営西台アパート照明器具改 修工事	（有）光栄電設	377,740
765	競争契約	委託	令和7年度白鬚東地区防災拠 点管理業務委託	テスコ（株）	244,200,000
766	競争契約	委託	令和7年度既存公社住宅及び 都営住宅における低濃度PC B含有機器使用状況調査委託	（有）リ・ワーク スジャパン 新宿支 店	158,304,300
767	競争契約	委託	令和7年度消防用設備等定期 点検保守委託（亀戸及び新小 岩窓口センター管轄）	中央理化工業（株）	156,057,000
768	競争契約	委託	令和7年度消防用設備等定期 点検保守委託（目白及び西新 井窓口センター管轄）	東名防災設備（株）	145,937,000

769	競争契約	委託	令和7年度消防用設備等定期点検保守委託（新宿及び大井町窓口センター管轄）	（株）ヨシダ防災設備	139,299,160
770	競争契約	委託	令和7年度消防用設備等定期点検保守委託（立川及び町田窓口センター管轄）	旭防災設備（株）	98,200,300
771	競争契約	委託	令和8年度都営住宅入居者募集案内作成に係る自動組版システム開発及び印刷・配送等業務委託	TOPPAN（株） 情報コミュニケーション事業本部	82,280,000
772	競争契約	委託	令和7年度避雷設備定期点検保守委託	（株）サンセイ	76,497,410
773	競争契約	委託	令和7年度汚水貯留槽等定期点検保守委託（亀戸・大井町・新小岩窓口センター管轄）	（株）善興社	60,236,000
774	競争契約	委託	令和7年度消防用設備等定期点検保守委託（府中窓口センター管轄）	セントラル防災（株）	47,850,000
775	競争契約	委託	令和7年度都営住宅における太陽光発電設備設置工事に係る詳細実態調査業務委託	（株）集研設計	45,815,000
776	競争契約	委託	令和7年度消防用設備等定期点検保守委託（小平窓口センター管轄）	セントラル防災（株）	40,579,000
777	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等防火設備定期点検委託（亀戸窓口センター管轄）	（株）日本防災技術センター 東京支店	40,373,960
778	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽等清掃委託（亀戸窓口センター管轄）	（株）拓進総合管理	35,299,000
779	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等防火設備定期点検委託（目白・小平窓口センター管轄）	旭防災設備（株）	33,846,736
780	競争契約	委託	令和8年度都営住宅入居者募集に係る電話案内及びコールセンター業務委託	（株）インバウンドテック	31,092,160
781	競争契約	委託	令和7年度都営住宅防火設備定期点検委託（新小岩・西新井窓口センター管轄）	（株）亜細亜総合防災	29,385,400

782	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽等清掃委託（西新井窓口センター管轄）	萩原興業（有）	26,070,000
783	競争契約	委託	令和7年度 都営住宅等駐車場管理業務委託（新宿（市部）・府中・町田窓口センター所管）	（株）ビルコム 港支店	25,951,054
784	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽等清掃委託（小平窓口センター管轄）	（株）東京水質管理センター	25,630,000
785	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽等清掃委託（立川・八王子窓口センター管轄）	（有）天王ビル管理	25,520,000
786	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等防火設備定期点検委託（立川・府中・町田窓口センター管轄）	（株）ヒカルコンサルタンツ	25,197,624
787	競争契約	委託	令和7年度 都営住宅等駐車場管理業務委託（西新井・目白窓口センター所管）	日建管財（株）	23,695,100
788	競争契約	委託	令和7年度 都営住宅等駐車場管理業務委託（立川窓口センター所管）	関東緑花（株）	23,067,000
789	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽等清掃委託（新小岩窓口センター管轄）	（株）首都圏サービス	23,045,000
790	競争契約	委託	都営白鳥一丁目アパートほか1団地昇降機設置に伴う既存建物調査業務委託	（株）構研設計事務所	20,130,000
791	競争契約	委託	都営保木間第5アパートほか3団地 除却工事に係る実施設計委託	（株）ユーロス	19,930,900
792	競争契約	委託	都営昭島玉川町アパート（1号棟）耐震改修設計業務委託	（株）アキ・アーキテクト	19,800,000
793	競争契約	委託	令和7年度 都営住宅等駐車場管理業務委託（小平窓口センター所管）	（株）美巧	19,668,000
794	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽等清掃委託（渋谷・三鷹窓口センター管轄）	（株）拓進総合管理	19,338,000

795	競争契約	委託	都営保木間第4アパートほか 3団地 除却工事に係る実施 設計委託	(一財) 東京公社 住宅サービス	19,300,600
796	競争契約	委託	令和7年度都営住宅建築設備 定期点検委託(新宿・大井 町・小平窓口センター管轄)	(株) COC	18,713,201
797	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽 等清掃委託(目白・赤羽窓口 センター管轄)	光管財(株)	18,150,000
798	競争契約	委託	令和7年度 都営住宅等駐車 場管理業務委託(亀戸・新小 岩窓口センター所管)	(株) フジクリ ン	17,723,998
799	競争契約	委託	令和7年度白鬚東地区防災拠 点消防用設備等定期点検業務 委託	(株) 日本防災技 術センター 東京支 店	16,890,940
800	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等建築物 等定期点検委託(新宿・大井 町・府中・町田窓口センター 管轄)	オートマックスデ ザインワークス (株)	16,818,758
801	競争契約	委託	令和7年度 都営住宅等駐車 場管理業務委託(多摩窓口セ ンター所管)	(株) ナビック	16,578,100
802	競争契約	委託	都営木曽森野第1アパートほ か3団地住宅防音工事(厚木 基地航空機騒音対策)に係る 調査等業務委託及び設計・工 事監理業務委託	(株) 一成堂	16,573,900
803	競争契約	委託	令和7年度都営住宅建築設備 定期点検委託(亀戸・新小岩 窓口センター管轄)	(株) ジンダイ 多 摩支店	16,480,013
804	競争契約	委託	令和7年度都営住宅見学会運 営等業務委託	(株) 小田急エー ジェンシー	16,390,000
805	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽 等清掃委託(練馬窓口セン ター管轄)	(株) グローイン グアップ	15,609,000
806	競争契約	委託	令和7年度都営住宅建築設備 定期点検委託(西新井・目白 窓口センター管轄)	ビソー工業(株) 板橋支店	15,525,400
807	競争契約	委託	外勤収納員による滞納金収納 用タブレットの購入	(株) ボナファイ ド 経営管理本部	15,486,900

808	競争契約	委託	令和7年度 都営潮見一丁目 アパート清掃業務委託	(株) ビルコム 港 支店	15,043,226
809	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽 等清掃委託(府中・多摩窓口 センター管轄)	(株) 神奈川保健 事業社 東京支店	14,850,000
810	競争契約	委託	令和7年度都営住宅建築設備 定期点検委託(立川・府中・ 町田窓口センター管轄)	(株) 設の杜コン サルタント	14,184,203
811	競争契約	委託	令和7年度都営五稜第3ア パートほか9団地空調機器機 能復旧工事(厚木基地航空機 騒音対策)に係る調査等業 務・設計業務及び工事監理業 務委託	(株) 一成堂	13,970,000
812	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽 等清掃委託(新宿窓口セン ター管轄)	光管財(株)	13,915,000
813	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等建築物 等定期点検委託(目白・西新 井窓口センター管轄)	都市環境整美 (株)	13,732,290
814	競争契約	委託	令和7年度 公社住宅、都営 住宅遊具等点検業務委託(立 川・小平MC)	(株) 丸山製作所	13,479,400
815	競争契約	委託	都営津田町三丁目アパート (1～3、7～3号棟)昇降 機設置に伴う実施設計及び申 請業務委託	(株) RYアーキ テクト	13,024,000
816	競争契約	委託	令和7年度汚水貯留槽等定期 点検保守委託(新宿・目白・ 西新井窓口センター管轄)	宇佐見産業(株)	13,013,000
817	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽 等清掃委託(大井町窓口セン ター管轄)	明治企業(株)	12,980,000
818	競争契約	委託	令和7年度都営住宅建築物等 定期点検委託(立川・小平窓 口センター管轄)	セントラル防災 (株)	12,177,418
819	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等建築物 等定期点検委託(新小岩・亀 戸窓口センター管轄)	(株) 亜細亜総合 防災	12,107,040
820	競争契約	委託	令和7年度 都営住宅等駐車 場管理業務委託(新宿(区 部)・大井町窓口センター所 管)	(株) グローイン グアップ	10,615,660

821	競争契約	委託	令和7年度 都営住宅等駐車場管理業務委託（八王子窓口センター所管）	桑都ビル管理（株）	10,496,728
822	競争契約	委託	外勤収納員による滞納金収納用プリンターの購入	（株）ボナファイド 経営管理本部	10,380,612
823	競争契約	委託	都営上井草四丁目アパートほか1団地 除却工事に係る実施設計委託	（株）R Yアーキテクツ	9,509,500
824	競争契約	委託	都営森野六丁目アパートほか5団地住宅防音工事（厚木基地航空機騒音対策）に係る設計・工事監理業務委託	（株）一成堂	9,415,000
825	競争契約	委託	令和7年度 公社住宅、都営住宅及び市営住宅遊具等点検業務委託（府中・町田MC）	日都産業（株）	8,910,000
826	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等受水槽等清掃委託（町田窓口センター管轄）	（株）オーケーメンテナンス	8,690,000
827	競争契約	委託	都営南篠崎町五丁目アパート現況測量調査委託	（株）日測	8,657,000
828	競争契約	委託	都営多摩ニュータウン南大沢団地（3-4街区）ほか2団地外構改善及び遊園施設整備に伴う設計委託	（株）協立コンサルタンツ	8,580,000
829	競争契約	委託	令和7年度 公社住宅、都営住宅及び区営住宅遊具等点検業務委託（亀戸・大井町・新小岩・西新井MC）	（株）コトブキ	8,250,000
830	競争契約	委託	都営上水本町五丁目アパートほか1団地現況測量調査委託	（株）ユニオン技術	8,162,000
831	競争契約	委託	都営中島町アパートほか1団地現況測量調査委託	昭和（株）東京支社	8,140,000
832	競争契約	委託	令和7年度都営戸山ハイツアパートほか46団地台所流し用排水管清掃業務委託	（株）東京水質管理センター	7,953,000
833	競争契約	委託	令和7年度 公社住宅、都営住宅及び区営住宅遊具等点検業務委託（新宿・目白MC）	日都産業（株）	7,873,800

834	競争契約	委託	都営柳沢一丁目アパートほか 2 団地外構改善、道路改修及 び遊園施設整備に伴う設計委 託	宏栄コンサルタン ト（株）	7,700,000
835	競争契約	委託	都営町田金森第2アパート昇 降機設置工事に伴う工事監理 業務委託	（株）飛鳥設計	7,577,900
836	競争契約	委託	都営百人町三丁目アパート （2号棟）外壁塗装、鉄部塗 装及び屋上防水等に係る調査 及び数量積算委託	（株）設の杜コン サルタント	7,524,000
837	競争契約	委託	都営白鳥四丁目アパート （1、2、5号棟）昇降機設 置工事に伴う工事監理業務委 託	（株）飛鳥設計	7,491,000
838	競争契約	委託	令和7年度都営清川二丁目第 2アパートほか37団地台所 流し用排水管清掃業務委託	光栄テクノサービ ス（株）	7,414,000
839	競争契約	委託	令和7年度汚水貯留槽等定期 点検保守委託（立川・小平・ 府中窓口センター管轄）	（株）加藤商事	7,271,000
840	競争契約	委託	令和7年度都営東大泉六丁目 第2アパートほか56団地台 所流し用排水管清掃業務委託	（株）東京水質管 理センター	7,150,000
841	競争契約	委託	都営亀有二丁目第4アパート （3号棟）昇降機設置に伴う 実施設計及び申請業務委託	（合同）H. I. T 建築設計	6,875,000
842	競争契約	委託	都営上連雀一丁目アパートほ か2団地外構改善及び道路改 修に伴う設計委託	（株）西川設計 東 京支社	6,798,000
843	競争契約	委託	都営赤塚六丁目アパートほか 2 団地現況測量調査委託	双葉航測（株）	6,677,000
844	競争契約	委託	令和7年度汚水貯留槽等定期 点検保守委託（町田窓口セン ター管轄）	（株）町田清掃社	6,259,000
845	競争契約	委託	令和7年度都営学園西町一丁 目第2アパートほか33団地 台所流し用排水管清掃業務委 託	（株）i t s	6,091,800
846	競争契約	委託	令和7年度都営蓮根三丁目ア パート（1号棟）ほか3 団地 排水管改修工事に伴う設計委 託	ニッポー設備 （株）	5,808,000

847	競争契約	委託	令和7年度都営元本郷町四丁目アパートほか44団地台所流し用排水管清掃業務委託	(株) トレンディングサービス	5,788,640
848	競争契約	委託	都営桜丘二丁目第5アパート(23号棟)昇降機設置に伴う実施設計及び申請業務委託	(株) 森京介建築事務所	5,772,800
849	競争契約	委託	令和7年度都営立花六丁目アパートほか3団地増圧直結給水ポンプ設置工事に伴う設計委託	(株) 設計ナビ	5,555,000
850	競争契約	委託	都営前野町五丁目第2アパート昇降機設置工事に伴う工事監理業務委託	(株) 飛鳥設計	5,491,200
851	競争契約	委託	令和7年度「東京みんなでサロン」ウクライナ避難民等交流会実施業務委託	(株) URリンクエージ	5,478,000
852	競争契約	委託	令和7年度都営府中美好町一丁目第7アパートほか45団地台所流し用排水管清掃業務委託	(有) スペシャルリスト	5,203,000
853	競争契約	委託	令和7年度都営明石町第2アパートほか17団地台所流し用排水管清掃業務委託	(株) 東武クリエイティブ	5,192,000
854	競争契約	委託	令和7年度代理納付データ等運搬業務委託	日本通運(株) 公用営業部	4,928,000
855	競争契約	委託	令和7年度都営第2後樂園アパートほか23団地台所流し用排水管清掃業務委託	光栄テクノサービス(株)	4,708,000
856	競争契約	委託	令和7年度都営府中新町三丁目アパート(3号棟)ほか太陽光発電設備点検業務委託(府中及び立川窓口センター管轄)	(株) デジタル通信システム	4,551,800
857	競争契約	委託	都営浮間一丁目第3アパート外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事に伴う工事監理業務委託	(一財) 東京公社住宅サービス	4,440,700
858	競争契約	委託	令和7年度都営小川西町二丁目アパートほか太陽光発電設備点検業務委託(小平窓口センター管轄)	(株) L a z o	4,345,000
859	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等簡易専用水道施設検査(法定検査)委託(立川・小平窓口センター管轄)	(一社) 神奈川県保健協会 東京支所	4,285,050

860	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等簡易専用水道施設検査（法定検査）委託（新宿・府中・町田窓口センター管轄）	（一財）東京顕微鏡院	4,030,950
861	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等簡易専用水道施設検査（法定検査）委託（西新井・目白窓口センター管轄）	（一財）東京顕微鏡院	3,984,750
862	競争契約	委託	都営伊興町第2アパート排水改修に伴う実施設計委託	宏栄コンサルタント（株）	3,960,000
863	競争契約	委託	令和7年度都営住宅等簡易専用水道施設検査（法定検査）委託（新小岩・大井町・亀戸窓口センター管轄）	（一財）東京顕微鏡院	3,869,250
864	競争契約	委託	令和7年度都営南千住八丁目第2アパートほか5団地工業用水配管及び施設撤去工事に伴う設計委託	（有）ダン設備設計	3,850,000
865	競争契約	委託	令和7年度都営お花茶屋二丁目アパート（3号棟）ほか太陽光発電設備点検業務委託（新小岩、目白、新宿、西新井及び亀戸窓口センター管轄）	（株）タカミエンジ 東京支店	3,575,000
866	競争契約	委託	都営西台アパート人工地盤管理に係る交通量調査等業務委託	（株）東京用地補償	3,436,400
867	競争契約	委託	令和7年度都営文花一丁目第2アパートほか1団地防災施設管理業務委託	（株）ReR 東京事務所	3,404,500
868	競争契約	委託	令和8年度分「収入認定通知書兼使用料決定通知書のしおり」等及び「発送用封筒」の作成	タカックス（株）	3,102,000
869	競争契約	委託	都営光が丘第3アパートほか1団地橋梁等定期点検業務委託	（株）保全工学研究所	2,970,000
870	競争契約	委託	都営長延寺アパート擁壁調査業務委託	明治コンサルタント（株） 東京支店	2,728,000
871	競争契約	委託	都営田無本町四丁目アパート（2号棟）昇降機設置工事に伴う工事監理業務委託	（株）RYアーキテクト	2,640,000
872	競争契約	委託	令和7年度都営住宅動画作成業務委託	（株）小田急エージェンシー	2,629,000

873	競争契約	委託	令和7年度都営喜多見二丁目アパートほか1団地増圧直結給水ポンプ設置工事に伴う設計委託	ニッポー設備(株)	2,530,000
874	競争契約	委託	令和7年度都営東四つ木四丁目アパート清掃業務委託	(株) トーカンオリエンス	605,000
875	競争契約	委託	令和7年度収入報告専用ダイヤル開設に伴う電話設備の設置及び撤去	伸和通信建設(株)	214,500
876	特定契約	工事	都営臨海町二丁目アパート(1、3～6号棟)ほか4団地昇降機リニューアル工事	日本オーチス・エレベータ(株) 東日本支社	635,800,000
877	特定契約	工事	都営大沼町一丁目アパート(1～5号棟)ほか5団地昇降機リニューアル工事	三精テクノロジーズ(株) 東京支店	544,500,000
878	特定契約	工事	都営神明台三丁目アパートほか1団地昇降機リニューアル工事	(株) 日立ビルシステム 首都圏支社	440,000,000
879	特定契約	工事	都営花畑八丁目アパートほか2団地昇降機リニューアル工事	日本エレベーター製造(株)	305,800,000
880	特定契約	工事	都営立川幸町二丁目第5アパート(1～3、5～7号棟)昇降機リニューアル工事	フジテック(株) 首都圏統括本部	210,430,000
881	特定契約	工事	都営東村山本町アパート(1、3、4、6号棟)昇降機リニューアル工事	フジテック(株) 首都圏統括本部	178,750,000
882	特定契約	工事	都営中清戸四丁目アパート(6～8号棟)昇降機リニューアル工事	ダイコー(株)	96,800,000
883	特定契約	工事	都営鎌倉三丁目第2アパートほか1団地昇降機リニューアル工事	横浜エレベータ(株) 東京支店	94,600,000
884	特定契約	工事	白鬚東地区防災拠点(Fブロック1号棟、Bブロック13・14号棟)住戸前シャッター改修工事	三和シャッター工業(株) メンテナンス事業部 首都圏メンテナンス第三支店	77,110,550
885	特定契約	工事	都営多摩ニュータウン向陽台六丁目団地(1号棟)昇降機リニューアル工事	東芝エレベータ(株) 東京支社	47,630,000

886	特定契約	工事	都営墨田一丁目第2アパート 機械式駐車場装置修繕工事	(株) ニッパツ パーキングシステムズ	43,450,000
887	特定契約	工事	都営長房アパートほか1団地 ごみ貯留排出装置修繕工事	日本クリーンシステム(株)	35,184,633
888	特定契約	工事	都営立川幸町二丁目第6ア パート昇降機リニューアル工 事	フジテック(株) 首都圏統括本部	33,374,000
889	特定契約	委託	令和7年度都営長延寺アパ ート(1号棟)ほか昇降機・防 犯カメラ定期点検保守及び遠 隔監視業務委託	横浜エレベータ (株) 東京支店	153,910,416
890	特定契約	委託	次期都営住宅管理総合シス テム開発に伴う連携ファイル サーバー等機器構築業務委託	富士通Japan (株) 東京ユニッ ト(蒲田)	74,336,900
891	特定契約	委託	令和7年度都営四番町第2ア パートほかシルバーピア緊急 通報システム定期点検保守委 託	アイホン(株)	60,361,950
892	特定契約	委託	令和7年度都営四番町第2ア パートほか圧送式給水装置定 期点検保守委託	(株) 荏原製作所 東京支社	52,360,000
893	特定契約	委託	令和7年度都営洲崎弁天町ア パート(1号棟)ほか昇降 機・防犯カメラ定期点検保守 及び遠隔監視業務委託	(株) エレベータ システムズ	47,176,800
894	特定契約	委託	令和7年度給湯・暖房設備保 守点検委託(光が丘地域)	東京熱供給(株) 光が丘支社	45,871,100
895	特定契約	委託	令和7年度都営北青山三丁目 アパートほか圧送式給水装置 定期点検保守委託	テラルテクノサー ビス(株) 東京本 社	38,181,000
896	特定契約	委託	外勤滞納金収納用タブレット システムの運用保守業務委託	富士通Japan (株) 東京都ユ ニット	35,245,320
897	特定契約	委託	外勤滞納金収納用タブレット システムの機能追加改修(次 期都営住宅管理総合システム とのデータ連携等)等業務委 託	富士通Japan (株) 東京ユニッ ト(蒲田)	34,078,000
898	特定契約	委託	令和7年度都営船橋四丁目ア パート(2号棟)ほか昇降 機・防犯カメラ定期点検保守 及び遠隔監視業務委託	パナソニックエレ ベーター(株)	30,927,600

899	特定契約	委託	令和7年度白鬚東地区防災拠点自動制御機器管理業務委託	アズビル(株) ビルシステムカンパニー東京本店	28,171,000
900	特定契約	委託	令和7年度給湯・暖房設備保守点検委託(八潮地域)	東京熱供給(株) 八潮支社	20,625,000
901	特定契約	委託	令和7年度都営本郷四丁目アパート(2号棟)ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	(株) ケアコム	20,587,930
902	特定契約	委託	令和7年度都営日野大坂上三丁目アパート(12号棟)ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	愛知時計電機(株) 東京支店	19,448,000
903	特定契約	委託	令和7年度都営高輪一丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	(株) 日立産機システム 東京サービスステーション	19,360,000
904	特定契約	委託	次期都営住宅管理総合システム開発に伴う連携ファイルサーバー用機器等の購入	ミツイワ(株) 営業本部 第七営業部	15,983,000
905	特定契約	委託	令和7年度都営飯田橋二丁目アパートほか自家発電設備(非常電源)定期点検保守委託	ニシハツ(株)	14,019,500
906	特定契約	委託	令和7年度都営百人町三丁目アパート(2号棟)ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	都市管理センター(株)	11,735,900
907	特定契約	委託	令和7年度都営青柳南アパート(3, 5号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	(株) 日本ビルテクノス	8,716,400
908	特定契約	委託	令和7年度都営入谷一丁目アパートほか機械式駐車場装置定期点検保守委託	日精(株)	6,388,800
909	特定契約	委託	令和7年度白鬚東地区防災拠点防災用昇降機定期点検保守委託	(株) 日立ビルシステム 首都圏支社	6,188,600
910	特定契約	委託	令和7年度昇降機定期点検検査業務委託	(一財) 日本建築設備・昇降機センター	5,385,600
911	特定契約	委託	令和7年度都営北青山三丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	住友重機械搬送システム(株)	4,321,900

912	特定契約	委託	「使用料減免申請のしおり」等の作成	(福) 東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	3,533,585
913	特定契約	委託	「令和8年度収入報告書」等返信用の封筒の作成	(福) 東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	2,462,900
914	特定契約	委託	令和7年度都営百人町四丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	日本コンベヤ(株) パーキング部	2,217,600
915	特定契約	委託	令和7年度都営港南三丁目第2アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	(株) 共伸製作所	1,566,400
916	特定契約	委託	令和7年度都営住宅等募集審査に使用する封筒の作成業務委託	(福) 東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	1,552,100
917	特定契約	委託	令和7年度 都営飯田橋二丁目アパートほか2団地防災有線管理業務委託	(株) セノン 東京システム支社	1,544,400
918	特定契約	委託	ホームページの機能追加改修(都営住宅等の所得基準判定シミュレータ改修対応) 業務委託	(株) 大崎コンピュータエンジニアリング	1,320,000
919	特定契約	委託	令和7年度東京都住宅供給公社及びUR都市機構のあき家賃貸住宅あっせんパンフレットの作成	(福) 東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	808,500
920	特定契約	委託	令和7年度都営高輪一丁目アパートごみ貯留排出装置定期点検保守委託	ニンバリ(株) 大阪営業所	638,000
921	特定契約	委託	令和7年度 都営浮間一丁目第3アパート防災有線管理業務委託	セコム(株)	630,960
922	特定契約	委託	令和7年度都営勝どき一丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	三菱重工機械システム(株) モビリティ事業本部	530,640
923	特定契約	委託	「東京都住宅供給公社住宅東京都営住宅団地分布図」の地図データ変換業務委託	(株) 昭文社	435,600

5 特定契約の特命理由 [対象：特定契約のうち250万円以上の契約]				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	工事	都営臨海町二丁目アパート（1、3～6号棟）ほか4団地昇降機リニューアル工事	日本オーチス・エレベータ（株） 東日本支社	635,800,000
2	工事	都営大沼町一丁目アパート（1～5号棟）ほか5団地昇降機リニューアル工事	三精テクノロジーズ（株） 東京支店	544,500,000
3	工事	都営神明台三丁目アパートほか1団地昇降機リニューアル工事	（株）日立ビルシステム 首都圏支社	440,000,000
4	工事	都営花畑八丁目アパートほか2団地昇降機リニューアル工事	日本エレベーター製造（株）	305,800,000
5	工事	都営立川幸町二丁目第5アパート（1～3、5～7号棟）昇降機リニューアル工事	フジテック（株） 首都圏統括本部	210,430,000
6	工事	都営東村山本町アパート（1、3、4、6号棟）昇降機リニューアル工事	フジテック（株） 首都圏統括本部	178,750,000
7	工事	都営中清戸四丁目アパート（6～8号棟）昇降機リニューアル工事	ダイコー（株）	96,800,000
8	工事	都営鎌倉三丁目第2アパートほか1団地昇降機リニューアル工事	横浜エレベータ（株） 東京支店	94,600,000
9	工事	白鬚東地区防災拠点（Fブロック1号棟、Bブロック13・14号棟）住戸前シャッター改修工事	三和シャッター工業（株） メンテナンス事業部 首都圏メンテナンス第三支店	77,110,550
10	工事	都営多摩ニュータウン向陽台六丁目団地（1号棟）昇降機リニューアル工事	東芝エレベータ（株） 東京支社	47,630,000
11	工事	都営墨田一丁目第2アパート機械式駐車場装置修繕工事	（株）ニッパツパーキングシステムズ	43,450,000
12	工事	都営長房アパートほか1団地ごみ貯留排出装置修繕工事	日本クリーンシステム（株）	35,184,633

13	工事	都営立川幸町二丁目第6アパート昇降機リニューアル工事	フジテック（株） 首都圏統括本部	33,374,000
14	委託	令和7年度都営長延寺アパート（1号棟）ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	横浜エレベーター（株） 東京支店	153,910,416
15	委託	次期都営住宅管理総合システム開発に伴う連携ファイルサーバー等機器構築業務委託	富士通 J a p a n（株） 東京ユニット（蒲田）	74,336,900
16	委託	令和7年度都営四番町第2アパートほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	アイホン（株）	60,361,950
17	委託	令和7年度都営四番町第2アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	（株）荏原製作所 東京支社	52,360,000
18	委託	令和7年度都営洲崎弁天町アパート（1号棟）ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	（株）エレベータシステムズ	47,176,800
19	委託	令和7年度給湯・暖房設備保守点検委託（光が丘地域）	東京熱供給（株） 光が丘支社	45,871,100
20	委託	令和7年度都営北青山三丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	テラルテクノサービス（株） 東京本社	38,181,000
21	委託	外勤滞納金収納用タブレットシステムの運用保守業務委託	富士通 J a p a n（株） 東京都ユニット	35,245,320
22	委託	外勤滞納金収納用タブレットシステムの機能追加改修（次期都営住宅管理総合システムとのデータ連携等）等業務委託	富士通 J a p a n（株） 東京ユニット（蒲田）	34,078,000
23	委託	令和7年度都営船橋四丁目アパート（2号棟）ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	パナソニックエレベーター（株）	30,927,600
24	委託	令和7年度白鬚東地区防災拠点自動制御機器管理業務委託	アズビル（株） ビルシステムカンパニー東京本店	28,171,000
25	委託	令和7年度給湯・暖房設備保守点検委託（八潮地域）	東京熱供給（株） 八潮支社	20,625,000

26	委託	令和7年度都営本郷四丁目アパート（2号棟）ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	（株）ケアコム	20,587,930
27	委託	令和7年度都営日野大坂上三丁目アパート（12号棟）ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	愛知時計電機（株） 東京支店	19,448,000
28	委託	令和7年度都営高輪一丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	（株）日立産機システム 東京サービスステーション	19,360,000
29	委託	次期都営住宅管理総合システム開発に伴う連携ファイルサーバー用機器等の購入	ミツイワ（株） 営業本部 第七営業部	15,983,000
30	委託	令和7年度都営飯田橋二丁目アパートほか自家発電設備（非常電源）定期点検保守委託	ニシハツ（株）	14,019,500
31	委託	令和7年度都営百人町三丁目アパート（2号棟）ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	都市管理センター（株）	11,735,900
32	委託	令和7年度都営青柳南アパート（3,5号棟）ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	（株）日本ビルテクノス	8,716,400
33	委託	令和7年度都営入谷一丁目アパートほか機械式駐車場装置定期点検保守委託	日精（株）	6,388,800
34	委託	令和7年度白鬚東地区防災拠点防災用昇降機定期点検保守委託	（株）日立ビルシステム 首都圏支社	6,188,600
35	委託	令和7年度昇降機定期点検検査業務委託	（一財）日本建築設備・昇降機センター	5,385,600
36	委託	令和7年度都営北青山三丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	住友重機械搬送システム（株）	4,321,900
37	委託	「使用料減免申請のしおり」等の作成	（福）東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	3,533,585
特命理由				
昇降機製造事業者またはその関連企業である昇降機設置事業者と、既存設備に係る請負工事契約を締結するため				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）

1	工事	都営臨海町二丁目アパート (1、3～6号棟)ほか4団地昇降機リニューアル工事	日本オーチス・エレベータ(株) 東京支社	635,800,000
2	工事	都営大沼町一丁目アパート (1～5号棟)ほか5団地昇降機リニューアル工事	三精テクノロジーズ(株) 東京支店	544,500,000
3	工事	都営神明台三丁目アパートほか1団地昇降機リニューアル工事	(株)日立ビルシステム 首都圏支社	440,000,000
4	工事	都営花畑八丁目アパートほか2団地昇降機リニューアル工事	日本エレベーター製造(株)	305,800,000
5	工事	都営立川幸町二丁目第5アパート(1～3、5～7号棟)昇降機リニューアル工事	フジテック(株) 首都圏統括本部	210,430,000
6	工事	都営東村山本町アパート(1、3、4、6号棟)昇降機リニューアル工事	フジテック(株) 首都圏統括本部	178,750,000
7	工事	都営中清戸四丁目アパート(6～8号棟)昇降機リニューアル工事	ダイコー(株)	96,800,000
8	工事	都営鎌倉三丁目第2アパートほか1団地昇降機リニューアル工事	横浜エレベータ(株) 東京支店	94,600,000
9	工事	都営多摩ニュータウン向陽台六丁目団地(1号棟)昇降機リニューアル工事	東芝エレベータ(株) 東京支社	47,630,000
10	工事	都営立川幸町二丁目第6アパート昇降機リニューアル工事	フジテック(株) 首都圏統括本部	33,374,000

特命理由

機械式駐車場等の特定機器製造事業者または当該事業者と既存設備に係る請負工事契約を締結するため

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	工事	白鬚東地区防災拠点(Fブロック1号棟、Bブロック13・14号棟)住戸前シャッター改修工事	三和シャッター工業(株) メンテナンス事業部 首都圏メンテナンス第三支店	77,110,550
2	工事	都営墨田一丁目第2アパート機械式駐車場装置修繕工事	(株)ニッパツパーキングシステムズ	43,450,000

3	工事	都営長房アパートほか1団地 ごみ貯留排出装置修繕工事	日本クリーンシステム（株）	35,184,633
特命理由				
昇降機製造事業者またはその関連企業である昇降機設置事業者と、既存設備に係る保守業務委託契約を締結するため				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	委託	令和7年度都営長延寺アパート（1号棟）ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	横浜エレベーター（株） 東京支店	153,910,416
2	委託	令和7年度都営船橋四丁目アパート（2号棟）ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	パナソニックエレベーター（株）	30,927,600
3	委託	令和7年度白鬚東地区防災拠点防災用昇降機定期点検保守委託	（株）日立ビルシステム 首都圏支社	6,188,600

特命理由				
システム開発事業者と既存システムに係る仕様変更または運用保守の契約を締結する場合				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	委託	次期都営住宅管理総合システム開発に伴う連携ファイルサーバー等機器構築業務委託	富士通 J a p a n（株） 東京ユニット（蒲田）	74,336,900
2	委託	外勤滞納金収納用タブレットシステムの運用保守業務委託	富士通 J a p a n（株） 東京都ユニット	35,245,320
3	委託	外勤滞納金収納用タブレットシステムの機能追加改修（次期都営住宅管理総合システムとのデータ連携等）等業務委託	富士通 J a p a n（株） 東京ユニット（蒲田）	34,078,000
特命理由				
機械式駐車場等の特定機器製造事業者または当該事業者が指定する専門メンテナンス事業者と既存設備に係る請負工事契約または保守委託業務契約を締結する場合				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	委託	令和7年度都営四番町第2アパートほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	アイホン（株）	60,361,950
2	委託	令和7年度都営四番町第2アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	（株）荏原製作所 東京支社	52,360,000
3	委託	令和7年度都営洲崎弁天町アパート（1号棟）ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	（株）エレベータシステムズ	47,176,800
4	委託	令和7年度給湯・暖房設備保守点検委託（光が丘地域）	東京熱供給（株） 光が丘支社	45,871,100
5	委託	令和7年度都営北青山三丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	テラルテクノサービス（株） 東京本社	38,181,000
6	委託	令和7年度白鬚東地区防災拠点自動制御機器管理業務委託	アズビル（株） ビルシステムカンパニー東京本店	28,171,000
7	委託	令和7年度給湯・暖房設備保守点検委託（八潮地域）	東京熱供給（株） 八潮支社	20,625,000
8	委託	令和7年度都営本郷四丁目アパート（2号棟）ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	（株）ケアコム	20,587,930

9	委託	令和7年度都営日野大坂上三丁目アパート（12号棟）ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	愛知時計電機（株）東京支店	19,448,000
10	委託	令和7年度都営高輪一丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	（株）日立産機システム 東京サービスステーション	19,360,000
11	委託	令和7年度都営飯田橋二丁目アパートほか自家発電設備（非常電源）定期点検保守委託	ニシハツ（株）	14,019,500
12	委託	令和7年度都営百人町三丁目アパート（2号棟）ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	都市管理センター（株）	11,735,900
13	委託	令和7年度都営青柳南アパート（3,5号棟）ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	（株）日本ビルテクノス	8,716,400
14	委託	令和7年度都営入谷一丁目アパートほか機械式駐車場装置定期点検保守委託	日精（株）	6,388,800
15	委託	令和7年度都営北青山三丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	住友重機械搬送システム（株）	4,321,900
特命理由				
機器調達に関する依頼により				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	委託	次期都営住宅管理総合システム開発に伴う連携ファイルサーバー用機器等の購入	ミツイワ（株）営業本部 第七営業部	15,983,000
特命理由				
契約規程第30条五項に基づき、理事長が、その必要がないと認めたもの				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	委託	令和7年度昇降機定期点検検査業務委託	（一財）日本建築設備・昇降機センター	5,385,600
特命理由				
東京都身体障害者福祉工場と物品の購入、制作委託等の契約を締結する場合				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	委託	「使用料減免申請のしおり」等の作成	（福）東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	3,533,585