

令和7年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

		併存店舗付都営住宅耐震改修促進業務			
1 事業(施設)名		【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 併存店舗付都営住宅の損失補償等説明業務の委託に関する令和7年度協定			
2 事業(施設)概要		併存店舗付都営住宅の損失補償等説明業務			
		【都との特命随意契約等の概要】 所有者に対する説明会の開催、併存店舗の買取等補償金の調査・算定等、併存店舗の買取・休業等に係る損失補償等説明業務を実施する。			
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体 計	うち併存店舗付都営住宅耐震改修促進業務		
営業利益		11,455,594	△ 19,825		
営業収益		143,201,742	71,220		
	うち 都からの委託料	72,657,825	71,220	【特命随意契約等案件】 金額 71,220千円	
営業費用		131,746,148	91,045		
	売上原価	129,592,605	79,266		
	うち人件費	8,709,526	28,342		
	販売費・一般管理費	2,153,543	11,779		
	うち人件費	1,381,315	7,635		
営業外利益		375,757	-		
営業外収益		138,307	-		
営業外費用		514,064	-		
経常利益		11,079,837	-		
特別利益		△ 1,408,372	-		
法人税等		-	-		
当期利益		9,671,464	-		
資産(期首残高)		1,196,621,611	-		
当期増加額		-	-		
	うち 都からの補助金等	-	-		
当期減少額		-	-		
資産(期末残高)		1,190,785,945	-		
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円) 【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	工事	都営田無芝久保三丁目アパート外壁改修、屋上防水ほか1団地外壁改修、昇降機設置(建築)、併存施設改修及びその他工事	南海辰村建設(株) 東京支店	224,674,860

※各事業で契約が重複している場合があります。