

令和7年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

		都民住宅受託業務		
1 事業(施設)名		【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 都民住宅に係る業務委託		
2 事業(施設)概要		都民住宅の収入認定業務及び指定法人管理型都民住宅の入居者募集・入居資格審査業務		
		【都との特命随意契約等の概要】 都民住宅の収入認定並びに指定法人管理型都民住宅の入居者募集（あき家待機者募集）、入居資格審査を実施する。		
3 収支状況（単位：千円）				
項目		収支		備考
		団体 計	うち都民住宅受託業務	
営業利益		11,455,594	2,725	
営業収益		143,201,742	12,546	
	うち 都からの委託料	72,657,825	12,546	【特命随意契約等案件】 金額 12,546千円
営業費用		131,746,148	9,821	
	売上原価	129,592,605	9,084	
	うち人件費	8,709,526	2,183	
	販売費・一般管理費	2,153,543	737	
	うち人件費	1,381,315	340	
営業外利益		375,757	-	
営業外収益		138,307	-	
営業外費用		514,064	-	
経常利益		11,079,837	-	
特別利益		△ 1,408,372	-	
法人税等		-	-	
当期利益		9,671,464	-	
資産（期首残高）		1,196,621,611	-	
当期増加額		-	-	
	うち 都からの補助金等	-	-	
当期減少額		-	-	
資産（期末残高）		1,190,785,945	-	

※各事業で契約が重複している場合があります。