

# 発注予定表(単価契約)

委託件名	令和8年度測量調査委託(単価契約)
委託場所	公社が指定する場所
契約期間	令和8年8月1日から令和9年8月31日まで ※発注期間は令和8年8月1日から令和9年7月31日までとし、令和9年8月1日から令和9年8月31日までを業務履行期間とする。

公表期間	令和8年6月1日～令和8年6月5日
業種	測量
申込形態	単体

東京都住宅供給公社

<p><b>委託概要</b></p> <p>○ 本委託は、公社所有地及び都営住宅管理用地について、測量調査を委託するものである。</p> <p><b>【測量調査内容】</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ 公社住宅の建替に伴う確認測量、関係資料調査</li><li>・ 公社住宅の建替に伴う水準・現況測量調査</li><li>・ 公社住宅の営繕工事による測量調査</li><li>・ 公社所有地の財産管理による測量調査</li><li>・ 都営住宅等の営繕工事による測量調査</li></ul> <p><b>【指示件数】</b></p> <p>測量調査は、当社の業務の進捗等によって業務が発生するため、受託者によって、指示件数に差が生じる。</p> <p><b>【委託方法】</b></p> <p>公社担当者から、単価契約の項目による測量調査を、契約期間内の指定された期間により指示する。</p> <p><b>【支払方法】</b></p> <p>受託者は指示毎の業務完了時に完了届を提出し、履行確認の検査を受ける。検査合格後、受託者からの請求書により公社が契約代金を支払う。</p> <p><b>【注意事項】</b></p> <p>本委託は、測量調査委託標準仕様書 令和8年5月による。 委託業務より取得した個人情報の扱いは、個人情報に関する特記事項により実施すること。</p>	
<p><b>契約方法</b></p> <p>○ 東京都住宅供給公社契約規程第31条の第2第1項に基づき、以下の方法により「契約単価」及び「契約者」を決定する。</p> <p><b>1 契約単価の決定</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ 「測量モデル調査内訳書」に対する見積金額のうち、公社が定める「予定価格」以下で、かつ見積金額が最低である者の見積金額を「採用予定価格」とする。</li><li>・ その「採用予定価格」を「測量モデル調査内訳書」の「予定価格」で除して得られた落札率[小数点第3位まで(4位以下切捨て)]に「予定単価」を乗じた数値を「契約単価」とする(1円未満切捨て)。</li><li>・ なお、「測量モデル調査内訳書」に採用しない「令和8年度 設計単価一覧表」に記載のある単価も同様に、「予定単価」に測量モデル調査に対する落札率を乗じて、「契約単価」を決定する。</li></ul> <p>※「測量モデル調査内訳書」、「令和8年度 設計単価一覧表」は見積通知の際に送付する。</p> <p><b>【予定価格(測量モデル調査)】</b> 2,230,272円 (税抜き)</p> <p><b>2 契約者の決定</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ 上記の契約単価に同意した事業者最大6者と契約を締結する。</li><li>・ 見積金額のうち低価格順位の1番目から6番目の6者と契約する予定とし、「採用予定価格」に対する同意見積書の提出をもって採用者とする。ただし、不同意者が出た場合は7番目以降へ見積金額の低い順に同意者を募る。</li></ul>	<p><b>2 見積通知</b></p> <p>令和8年6月15日に仕様書等の資料をメールでお送りいたします。 (公社に入札参加資格登録時に登録、もしくはその後変更登録したアドレス宛に送信)</p> <p><b>3 見積書提出</b></p> <p>下記の提出書類を提出期限までに<b>郵送</b>にてご送付ください。</p> <p><b>【提出期限】</b> 令和8年6月29日 ※14時必着</p> <p><b>【提出方法】</b> <b>郵送による提出</b> ※必ずレターバック等の配達記録の残るもので郵送願います。</p> <p><b>【提出先】</b> 〒150-8322 東京都渋谷区神宮前5-53-67 コスモス青山 東京都住宅供給公社 総務部契約課契約係「測量担当宛」</p> <p><b>【提出書類】</b> ・ 見積書 ・ 雇用確認書類 ・ 経歴書 ・ 実績が確認できる契約書鑑・発注書・請書等の写し ※業務内容が詳しくわかる仕様書等を添付すること。</p> <p><b>4 結果発表</b></p> <p>令和8年7月6日にメールでご連絡いたします。</p> <p><b>5 同意見積</b></p> <p>「採用予定価格」についての同意見積を行います。 採用予定者へメールでご連絡いたしますので、下記書類をご提出ください。</p> <p><b>【提出期限】</b> 令和8年7月14日 ※14時必着</p> <p><b>【提出方法】</b> <b>郵送による提出</b> ※必ずレターバック等の配達記録の残るもので郵送願います。</p> <p><b>【提出先】</b> 〒150-8322 東京都渋谷区神宮前5-53-67 コスモス青山 東京都住宅供給公社 総務部契約課契約係「測量担当宛」</p> <p><b>【提出書類】</b> ○ 同意する場合 ・ 同意見積書 ・ 電子契約確認書 ※本件は、電子契約書又は紙の契約書を選択いただけます。</p> <p>○ 同意しない場合 ・ 同意見積書(金額欄に「辞退」と記入)</p>
<p><b>申込資格</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>① 参加申込時点で、東京都住宅供給公社の令和7・8・9年度物品・委託業種競争入札参加資格者として「測量」に登録があること。</li><li>② 業務を総合的に把握・調整でき、技術上の監視及び総括等ができる者を主任技術者として配置し、公社に届け出ること。</li><li>③ 主任技術者は、次の(1)又は(2)の資格要件を満たしている者であること。 (1)測量法に定める測量士の資格を取得後、8年以上の実務経験を有する者。 (2)測量士補資格取得後、12年以上の実務経験をもつ測量士の資格を有する者。</li><li>④ 当該案件の公表日から過去5年間に、国・地方公共団体及び公社等の発注する境界確定測量委託又はそれに類似する測量委託の実績があること。 ※実績の証明の可否について不明瞭な点がある場合は、事前に公社に確認をとったうえで申込をすること。</li></ol>	<p><b>6 契約</b></p> <p>○ 電子契約書の場合 ご登録のアドレス宛に契約書類をお送りいたしますので、署名手続きをお願いいたします。</p> <p>○ 紙の契約書の場合 契約書類を郵送いたしますので、契約書を作成のうえご提出ください。</p> <p><b>【提出書類】</b> ・ 契約書 ・ 個人情報の適切な取扱いについての誓約書 ・ 暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明・確約書 ※詳細は別途ご案内いたします。</p> <p><b>【契約日】</b> 令和8年7月24日</p>
<p><b>契約までの流れ</b></p> <p><b>1 申込</b></p> <p>下記の提出書類を申込期間内に<b>メール</b>にてご送付ください。</p> <p><b>【申込期間】</b> 令和8年6月1日～令和8年6月5日 ※16時必着</p> <p><b>【申込方法】</b> <b>メールによる申込</b> ※メール送信後、受領確認のため下記まで<b>電話連絡</b>をお願いいたします。 03-3409-2261(代表) 総務部契約課契約係「測量担当」 ※申込期間に電話連絡が無く、メールが確認出来ない場合は申込が無効になります。</p> <p><b>【提出先】</b> 「委託申込書」に記載のアドレス宛にお申込ください。 ※メールの件名に「委託件名」と「事業者名」を記載してください。</p> <p><b>【提出書類】</b> 委託申込書</p>	<p><b>【注意事項】</b></p> <p>提出書類(委託申込書、見積書、その他書類等)は、見積参加者及び契約者を決定するための重要な書類となります。 不備や不足等があった場合、申込や見積が無効となる場合がありますので、事前確認を徹底してください。</p>