

令和8年度都営住宅除却工事年間予定表

※ この表は、公表時点での発注予定です。そのため、掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。

※ 入札(契約)時期は、公表時期から概ね1～2ヶ月後となります。

※ 工事場所の詳細は、<https://as.chizumaru.com/toeijutaku/top?account=toeijutaku&accmd=0> からご確認ください。

東京都住宅供給公社
令和8年5月現在

No.	工事件名	工事場所	住宅名	工期	工事概要	金額	入札方法	公表時期	工事種別
1	都営代田一丁目アパートほか1団地除却工事	世田谷区	都営代田一丁目アパート 都営代田一丁目第2アパート	約10か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第1四半期	解体
2	都営桜一丁目アパート除却工事	世田谷区	都営桜一丁目アパート	約11か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第1四半期	解体
3	都営文花一丁目アパート(13～18号棟)除却工事	墨田区	都営文花一丁目アパート	約12か月	解体・除却工事	約4億円～5億円	希望制指名競争入札	第1四半期～ 第2四半期	解体
4	都営亀戸六丁目アパート除却工事	江東区	都営亀戸六丁目アパート	約8か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第1四半期～ 第2四半期	解体
5	都営練馬富士見台三丁目アパート(1、2号棟)除却工事	練馬区	都営練馬富士見台三丁目アパート	約7か月	解体・除却工事	1億円未満	希望制指名競争入札	第1四半期～ 第2四半期	解体
6	都営保木間第4アパート(1～4、13号棟)除却工事	足立区	都営保木間第4アパート	約12か月	解体・除却工事	約3億円～4億円	希望制指名競争入札	第1四半期～ 第2四半期	解体
7	都営平井三丁目アパート除却工事	江戸川区	都営平井三丁目アパート	約11か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第1四半期～ 第2四半期	解体
8	都営八王子南大谷アパート除却工事	八王子市	都営八王子南大谷アパート	約9か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第1四半期～ 第2四半期	解体
9	都営日野新井アパート(10～12号棟)除却工事	日野市	都営日野新井アパート	約9か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第1四半期～ 第2四半期	解体
10	都営文花一丁目アパート(31、32号棟)除却工事	墨田区	都営文花一丁目アパート	約10か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第2四半期～ 第3四半期	解体

令和8年度都営住宅除却工事年間予定表

※ この表は、公表時点での発注予定です。そのため、掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。

※ 入札(契約)時期は、公表時期から概ね1～2ヶ月後となります。

※ 工事場所の詳細は、<https://as.chizumaru.com/toeijutaku/top?account=toeijutaku&accmd=0> からご確認ください。

東京都住宅供給公社
令和8年5月現在

No.	工事件名	工事場所	住宅名	工期	工事概要	金額	入札方法	公表時期	工事種別
11	都営亀戸七丁目アパート(1～3号棟)除却工事	江東区	都営亀戸七丁目アパート	約9か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
12	都営南砂三丁目アパート(1-A、1-B、2、3号棟)除却工事	江東区	都営南砂三丁目アパート	約8か月	解体・除却工事	約2億円～3億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
13	都営本羽田二丁目第4アパート除却工事	大田区	都営本羽田二丁目第4アパート	約9か月	解体・除却工事	1億円未満	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
14	都営八幡山アパート除却工事	世田谷区	都営八幡山アパート	約12か月	解体・除却工事	約5億円～6億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
15	都営烏山アパート除却工事	世田谷区	都営烏山アパート	約10か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
16	都営滝野川三丁目アパート(1～6号棟)除却工事	北区	都営滝野川三丁目アパート	約11か月	解体・除却工事	約2億円～3億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
17	都営第4板橋富士見町アパート除却工事	板橋区	都営第4板橋富士見町アパート	約8か月	解体・除却工事	1億円未満	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
18	都営新田一丁目アパート(6、7号棟)除却工事	足立区	都営新田一丁目アパート	約10か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
19	都営平井四丁目アパートほか1団地除却工事	江戸川区	都営平井四丁目アパート 都営平井七丁目アパート	約9か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体
20	都営拝島アパート除却工事	昭島市	都営拝島アパート	約10か月	解体・除却工事	約3億円～4億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第3四半期	解体

令和8年度都営住宅除却工事年間予定表

※ この表は、公表時点での発注予定です。そのため、掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。

※ 入札(契約)時期は、公表時期から概ね1～2ヶ月後となります。

※ 工事場所の詳細は、<https://as.chizumaru.com/toeijutaku/top?account=toeijutaku&accmd=0> からご確認ください。

東京都住宅供給公社
令和8年5月現在

No.	工事件名	工事場所	住宅名	工期	工事概要	金額	入札方法	公表時期	工事種別
21	都営上石神井アパート(9、10、12号棟)除却工事	練馬区	都営上石神井アパート	約11か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第2四半期～第4四半期	解体
22	都営仙川アパート(4号棟)除却工事	調布市	都営仙川アパート	約8か月	解体・除却工事	1億円未満	希望制指名競争入札	第2四半期～第4四半期	解体
23	都営辰巳一丁目アパート(27～31号棟)除却工事	江東区	都営辰巳一丁目アパート	約10か月	解体・除却工事	約2億円～3億円	希望制指名競争入札	第3四半期～第4四半期	解体
24	都営弦巻五丁目アパート(1～3号棟)除却工事	世田谷区	都営弦巻五丁目アパート	約8か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第3四半期～第4四半期	解体
25	都営八幡山三丁目アパート(19号棟)除却工事	世田谷区	都営八幡山三丁目アパート	約10か月	解体・除却工事	1億円未満	希望制指名競争入札	第3四半期～第4四半期	解体
26	都営六ツ木町アパート(12～17号棟)除却工事	足立区	都営六ツ木町アパート	約10か月	解体・除却工事	約4億円～5億円	希望制指名競争入札	第3四半期～第4四半期	解体
27	都営花畑第3アパート(9、14号棟)除却工事	足立区	都営花畑第3アパート	約8か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第3四半期～第4四半期	解体
28	都営谷在家アパート(6、8号棟)除却工事	足立区	都営谷在家アパート	約8か月	解体・除却工事	約1億円～2億円	希望制指名競争入札	第3四半期～第4四半期	解体