

令和8・9年度建設工事年間予定表

※ この表は、令和8年2月時点での発注予定です。そのため、掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。
 ※ 入札(契約)時期は、公表時期から概ね1～2ヶ月後となります。

東京都住宅供給公社
令和8年2月現在

No.	工事件名	工事場所	住宅名	工期	工事概要	金額	入札方法	公表時期	工事種別
1	烏山松葉通住宅除却及び道路整備工事	世田谷区北烏山三丁目 1161番4ほか(地名地番)	烏山松葉通住宅	約17ヶ月	<除却工事> 鉄筋コンクリート造地上4階建 10棟256戸 <道路整備工事> 延長: 約300m(幅員6m)	5億円以上 9億円未満	希望制指名競争入札	令和8年度 第1四半期	解体かつ土木
2	(仮称)カーメスト祖師谷(第1期)建設工事	世田谷区祖師谷二丁目 41番1ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト 祖師谷(第1期)	約29ヶ月	<除却工事(基礎部のみ)> 鉄筋コンクリート造 7棟 <建築工事> 共同住宅 2棟 325戸 鉄筋コンクリート造地上8、9階建 <土木工事> 外構整備工事、道路整備工事 <給排水設備工事> <空調設備工事> <ガス設備工事> <電気設備工事>	非公表	技術提案・交渉方式 技術実績評価型総合評 価方式	令和8年度 第2四半期	建築
3	(仮称)カーメスト上石神井建設工事	練馬区上石神井一丁目 384番2ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト 上石神井	約27ヶ月	<除却工事(基礎部のみ)> 鉄筋コンクリート造 8棟 <建築工事> 共同住宅 2棟 195戸 鉄筋コンクリート造地上5階建 <土木工事> 外構整備工事、道路整備工事 <給排水設備工事> <空調設備工事> <ガス設備工事> <電気設備工事>	非公表	技術提案・交渉方式 技術実績評価型総合評 価方式	令和8年度 第4四半期	建築
4	(仮称)カーメスト烏山松葉通建設工事	世田谷区北烏山三丁目 1161番4ほか(地名地番)	烏山松葉通住宅	約27ヶ月	<除却工事(基礎部のみ)> 鉄筋コンクリート造 10棟 <建築工事> 共同住宅 2棟 328戸 鉄筋コンクリート造地上8、10階建 <土木工事> 外構整備工事、道路舗装整備工事 <給排水設備工事> <空調設備工事> <ガス設備工事> <電気設備工事>	非公表	技術提案・交渉方式 技術実績評価型総合評 価方式	令和9年度 第4四半期	建築
5	本村町住宅除却工事	港区南麻布三丁目 144番16ほか(地名地番)	本村町住宅	約9ヶ月	<除却工事> 鉄筋コンクリート造地上4階建 3棟 80戸	2億円以上 5億円未満	希望制指名競争入札	令和9年度 第4四半期	解体