

／都営住宅の結婚予定者向募集／ ～今月のおすすめ物件～



令和8年
2月

大沼町一丁目アパート(小平市)

今月の4DKは
ここだけ！！



♪おすすめポイント

- ✓ 広々とした間取り！ 4DK（76㎡）で快適な生活♪
- ✓ 最寄駅まで徒歩圏内！ 西武新宿線「小平駅」から徒歩15分です♪
- ✓ バス路線が充実！ 団地内にバス停があるため移動に便利♪ 
(立川バス・JR国分寺駅北口駅方面「西武新宿線花小金井駅」まで所要時間約25分)
- ✓ 図書館が併設！  住宅の1階には小平市立大沼図書館があります♪
- ✓ 暮らしやすい環境！ 住宅の近くには四季折々の自然を楽しめる散歩道「小平グリーンロード」や複数の公園もあります♪
- ✓ 当せんしやすい！ 比較的低倍率で入居できる可能性があります♪



東京都住宅政策本部

物件詳細

- ✓ 間取り 4DK
- ✓ 専用面積 76m²
- ✓ 建設年度 平成6～9年
- ✓ 入居時期 令和8年8月頃～
- ✓ 使用料 35,900円
～72,000円

※ 使用料は収入に応じて変動します。

主な要件

- ✓ 世帯年収が351万円以下
(2人世帯・給与所得者が1人の場合の目安)
- ✓ 申込時に婚約していること
- ✓ カップルで、居住予定者全員40歳未満
(事実婚予定の方及びパートナーシップ関係になる予定の方を含みます。お子様がいる方も
申込できます。)
- ✓ 申込者が都内に居住していること

※ 入居には他にも要件があります。
詳細は以下の二次元コードからご確認ください。

広々としたキッチン♪



ゆったりとしたダイニング♪



寝室にぴったりの洋室♪



落ち着いた雰囲気のと室♪



※写真は同一団地、同一間取りの住戸例

都営住宅にはこんなメリットがあります♪

- ✓ 更新料なし！
- ✓ 礼金なし！
- ✓ 仲介手数料なし！

東京都は交通利便性の高い住宅を提供することにより、
結婚する皆さんを応援しています。お気軽にご相談ください。

問合せ／もっと知りたい方は

●都営住宅募集センター
☎03-3498-8894
午前9時～午後6時(土日祝除く。)



募集の詳細・詳しい要件は
HPをご覧ください。
アクセスはコチラから→

