

委 託 概 要 書

東京都住宅供給公社

- 1 委託件名 コーシャハイム緑四丁目ほか 27 住宅 カーシェアリング管理運営業務委託
- 2 契約期間 契約締結日から令和 12 年 12 月 31 日まで
- 3 業務内容 カーシェアリングの管理運営

4 履行場所

住宅名	所在地	区画数	形状
コーシャハイム緑四丁目	墨田区緑 4－3 6－6	2 区画	平面式屋内
越中島住宅	江東区越中島 3－5－2 7	1 区画	平面式屋外
南砂住宅	江東区南砂 2－3	2 区画	平面式屋外
塩浜住宅	江東区塩浜 1－5－5	1 区画	平面式屋外
亀戸九丁目住宅	江東区亀戸 9－3 3－1	1 区画	平面式屋外
コーシャハイム大森東	大田区大森東 1－3 5－4	1 区画	平面式屋外
トミンハイム大森西	大田区大森西 3－1－2 5	2 区画	平面式屋外
カーメスト用賀馬事公苑※	世田谷区上用賀 4－1 7－1	1 区画	平面式屋外
宇喜田第一住宅	江戸川区北葛西 5－1 8－1	2 区画	平面式屋外
新田第二住宅	江戸川区西葛西 8－1 5－4	3 区画	平面式屋外
南葛西住宅	江戸川区南葛西 1－1－1	2 区画	平面式屋外
コーシャハイム小松川一丁目	江戸川区小松川 1－2	2 区画	平面式地下
コーシャハイム春江町五丁目	江戸川区春江町 5－9－1	2 区画	自走式上段
トミンハイム船堀三丁目	江戸川区船堀 3－1 6－7	2 区画	平面式地下
西新井本町住宅	足立区西新井本町 2－3 0－1 8	2 区画	平面式屋外
トミンハイム薬王寺	新宿区市谷薬王寺町 2 0－8	1 区画	平面式屋外
コーシャハイム太子堂	世田谷区太子堂 3－3 0－6	1 区画	平面式屋外
コーシャハイム笹塚	渋谷区笹塚 1－4 5	1 区画	平面式屋外
トミンハイム南台三丁目※	中野区南台 3－2 2	2 区画	平面式屋外
コーシャハイム上鷺宮	中野区上鷺宮 3－9	1 区画	平面式屋外
コーシャハイム千早	豊島区千早 2－4－1	1 区画	平面式屋外
コーシャハイム光が丘第二	練馬区光が丘 3－3－4	2 区画	自走式上段
霞台第一住宅	青梅市河辺町 9－6－1	1 区画	平面式屋外
コーシャハイム日野神明	日野市神明 3－9－1	1 区画	平面式屋外
大和上北台住宅	東大和市上北台 2－8 8 6－1	1 区画	平面式屋外
コーシャハイム玉川上水第二	東大和市桜が丘 3－4 4－1 3	2 区画	平面式屋外

多摩川住宅	調布市染地 3－1	2 区画	平面式屋外
平尾住宅	稲城市平尾 3－1－1	1 区画	平面式屋外
計 28住宅		43区画	

※カーメスト用賀馬事公苑及び、トミンハイム南台三丁目はカーシェア車両として電気自動車（BEV）を各 1 台以上設置すること。また管理運営に必要な定格出力 3 kW以上の電気自動車用普通充電設備を各 1 基以上設置すること。

- 5 事業方式 受託者が公社に支払う契約代金は収益保証金とする。受託者は、利用料金収入（売上金）の額にかかわらず、収益保証金を公社に支払う。

6 委託条件

- （1）契約書、特記事項（契約条項の読替え）、業務委託仕様書による。
- （2）契約書、特記事項（契約条項の読替え）、業務委託仕様書に記載のない事項については、公社担当者と十分協議し、業務を遂行するものとする。

7 その他

- （1）供用開始までに「自家用自動車有償貸渡許可書」の写し並びに履行場所の記載及び運輸支局の受付印のある「自家用自動車有償貸渡しに係る届出書（控）」の写しを提出すること。
- （2）現地調査を希望する場合は、公社管理課公社駐車場管理係の担当者に必ず事前に連絡し、承諾を得ること。なお、現地調査は公表期間に限るものとする。

（連絡先）公社住宅事業部 公社管理課 公社駐車場管理係
カーシェア担当
電話番号：03(3409)2261（代表）