

令和7年度空家リニューアル工事年間予定表

※ この表は、令和7年10月時点での発注予定です。そのため、掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。

※ 入札(契約)時期は、公表時期から概ね1～2ヶ月後となります。

東京都住宅供給公社
令和7年10月現在

	工事件名	工事場所	住宅名	工期	工事概要	金額	入札方法	公表時期	工事種別
1	令和7年度～令和8年度トミタワー飯田橋三丁目空家リニューアル工事	千代田区飯田橋3-10-1	トミタワー飯田橋三丁目	約4ヶ月～5ヶ月	空家リニューアル工事(4戸予定) 建築工事、電気設備工事、給排水設備工事、空調設備工事、内装解体工事	4千万円以上 5千万円未満	希望制指名競争入札	第4四半期	建築
2	令和7年度～令和9年度トミンハイム舟渡二丁目空家リニューアル工事(単価契約)	板橋区舟渡2-31-1	トミンハイム舟渡二丁目	約2年間	住戸の間取り変更や設備機器の更新等の工事 2年間計15戸程度 (建築工事、電気設備工事、機械設備工事)	2年間計 6千万円程度	随意契約(公募)	第4四半期	建築
3	令和8年度～令和11年度明日見らいふ南大沢空家リニューアル工事(単価契約)	八王子市南大沢3-16-1	明日見らいふ南大沢	約3年間	住戸の間取り変更や設備機器の更新等の工事 3年間計60戸程度 (建築工事、電気設備工事、機械設備工事)	3年間計 5億6千万円程度	随意契約(公募)	第4四半期	建築
4	令和7年度～令和10年度トミンハイム国分寺泉町空家リニューアル工事(単価契約)	国分寺市泉町2-6-1ほか	トミンハイム国分寺泉町	約3年間	住戸の間取り変更や設備機器の更新等の工事 3年間計35戸程度 (建築工事、電気設備工事、機械設備工事)	3年間計 1億5千万円程度	随意契約(公募)	第4四半期	建築