

令和7・8年度建設工事年間予定表

※ この表は、令和7年10月時点での発注予定です。そのため、掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。
※ 入札(契約)時期は、公表時期から概ね1～2ヶ月後となります。

東京都住宅供給公社
令和7年10月現在

No.	工事件名	工事場所	住宅名	工期	工事概要	金額	入札方法	公表時期	工事種別
1	(仮称)カーメスト大蔵の杜(第2期)建築及びその他工事	世田谷区大蔵三丁目97番15ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト大蔵の杜	約40ヶ月	＜除却工事(基礎部のみ)＞ 鉄筋コンクリート造 7棟 ＜建設工事＞ 鉄筋コンクリート造9～14階建4棟563戸、独立棟平屋建2棟 ＜土木工事＞ 擁壁築造、道路整備 ＜給排水設備工事＞ ＜空調設備工事＞ ＜ガス設備工事＞ ＜電気設備工事＞	非公表	技術提案・交渉方式 技術実績評価型総合評価方式	令和7年度第3四半期	建築
2	(仮称)カーメスト赤堤電気設備工事	世田谷区宮坂三丁目302番1ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト赤堤	約23ヶ月	共同住宅 3棟 110戸 鉄筋コンクリート造地上3～5階建 電気設備工事	約4億円	希望制指名競争入札	令和7年度第3四半期	電気
3	(仮称)カーメスト赤堤給排水設備工事	世田谷区宮坂三丁目302番1ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト赤堤	約23ヶ月	共同住宅 3棟 110戸 鉄筋コンクリート造地上3～5階建 給排水設備工事、空調設備工事、 ガス設備工事	約5億円	希望制指名競争入札	令和7年度第3四半期	管
4	烏山松葉通住宅除却及び道路整備工事	世田谷区北烏山三丁目1161番4ほか(地名地番)	烏山松葉通住宅	約15ヶ月	＜除却工事＞ 鉄筋コンクリート造地上4階建10棟256戸 ＜道路整備工事＞ 延長：約300m(幅員6m)	5億円以上 9億円未満	希望制指名競争入札	令和7年12月～ 令和8年1月	解体かつ土木
5	(仮称)カーメスト祖師谷(第1期)建築及びその他工事	世田谷区祖師谷二丁目41番1ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト祖師谷	約29ヶ月	＜除却工事(基礎部のみ)＞ 鉄筋コンクリート造 7棟 ＜建築工事＞ 共同住宅 2棟 325戸 鉄筋コンクリート造地上8、9階建 ＜土木工事＞ 外構整備工事、道路整備工事 ＜給排水設備工事＞ ＜空調設備工事＞ ＜ガス設備工事＞ ＜電気設備工事＞	非公表	技術提案・交渉方式 技術実績評価型総合評価方式	令和8年度第1四半期	建築

令和 7 ・ 8 年度建設工事年間予定表

※ この表は、令和7年10月時点での発注予定です。そのため、掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。
※ 入札(契約)時期は、公表時期から概ね1～2ヶ月後となります。

東京都住宅供給公社
令和 7 年 10 月 現 在

No.	工事件名	工事場所	住宅名	工期	工事概要	金額	入札方法	公表時期	工事種別
6	(仮称)カーメスト上石神井建築及びその他工事	練馬区上石神井一丁目384番2ほか (地名地番)	(仮称)カーメスト上石神井	約27ヶ月	＜除却工事(基礎部のみ)＞ 鉄筋コンクリート造 8棟 ＜建築工事＞ 共同住宅 2棟 195戸 鉄筋コンクリート造地上5階建 ＜土木工事＞ 外構整備工事、道路整備工事 ＜給排水設備工事＞ ＜空調設備工事＞ ＜ガス設備工事＞ ＜電気設備工事＞	非公表	技術提案・交渉方式 技術実績評価型総合 評価方式	令和8年度 第4四半期	建築