

# 都営住宅の結婚予定者向募集

## ～今月のおすすめ物件～

令和7年  
9月

### 多摩ニュータウン

### 愛宕四丁目団地(多摩市)

アクセス良好！



#### ♪おすすめポイント

- ✓ アクセス良好！ 多摩モノレール「松が谷駅」から徒歩10分♪  
京王・小田急「多摩センター駅」も徒歩圏内♪  
※ 多摩センター駅から新宿駅まで約30分  
多摩センター駅までバスでもアクセス可能♪
- ✓ 団地近くにバス停！
- ✓ 買物お出かけに便利！ 多摩センター駅前には大型商業施設♪
- ✓ 建物が新しい！ 2020年代に建てられた新しい住宅♪
- ✓ 暮らしやすい環境！ 近くに複数の公園があります♪
- ✓ 当せんしやすい！ 比較的 low 倍率で入居できる可能性があります♪

詳細は裏面をご覧ください♪



東京都住宅政策本部

## 物件詳細

- ✓ 間取り 2DK
- ✓ 専用面積 40㎡
- ✓ 建設年度 平成30年  
～令和元年
- ✓ 入居時期 令和8年3月頃～
- ✓ 使用料 21,400円  
～42,000円

※ 使用料は収入に応じて変動します。

## 主な要件

- ✓ 世帯年収が351万円以下  
(2人世帯・給与所得者が1人の場合の目安)
- ✓ 申込時に婚約していること
- ✓ カップルで、居住予定者全員40歳未満  
(事実婚予定の方及びパートナーシップ関係になる予定の方を含みます。お子様がいる方も  
申込できます。)
- ✓ 申込者が都内に居住していること

※ 入居には他にも要件があります。  
詳細は以下の二次元コードからご確認ください。

作業スペースが広いキッチン♪



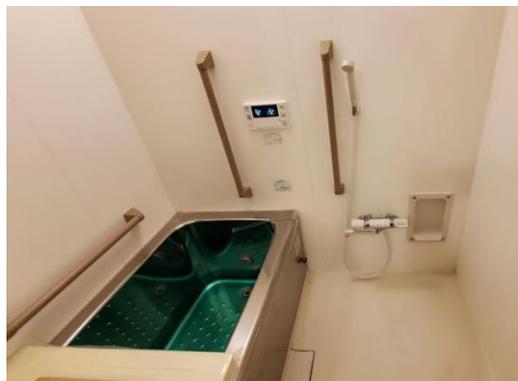
寝室にぴったりな洋室♪



窓からの眺望♪



ボタン一つで簡単に給湯・追い炊き♪



※写真は同一団地、同一間取りの住戸例

## 都営住宅にはこんなメリットがあります♪

- ✓ 更新料なし!
- ✓ 礼金なし!
- ✓ 仲介手数料なし!

東京都は交通利便性の高い住宅を提供することにより、結婚する皆さんを応援しています。お気軽にご相談ください。

## 問合せ／もっと知りたい方は

●都営住宅募集センター  
☎03-3498-8894  
午前9時～午後6時(土日祝除く。)



募集の詳細・詳しい要件は  
HPをご覧ください。  
アクセスはコチラから→

