

／都営住宅の結婚予定者向募集／ ～今月のおすすめ物件～

令和7年
8月

美園町一丁目アパート（小平市）

駅近！
住宅内の施設も充実♪



外観写真

♪おすすめポイント

- ✓ 駅まで徒歩2分！ 西武新宿線「小平駅」から徒歩2分と抜群の立地♪
- ✓ 通勤にも便利！ 西武新宿駅まで最短30分でアクセス可能♪
- ✓ 広々とした間取り！ 3DKのお部屋でゆったり暮らせます♪
- ✓ 困った時でも安心！ 住宅の1階にJKK小平窓口センターが併設♪
(入居中の手続きや修繕の相談ができます)
- ✓ 1階に店舗も併設！ 飲食店や美容室、フラワーショップがあります♪
- ✓ 当せんしやすい 比較的低倍率で入居できる可能性があります♪

詳細は裏面をご覧ください♪



東京都住宅政策本部

物件詳細

- ✓ 間取り 3DK
- ✓ 専用面積 63m²
- ✓ 建設年度 平成2年
- ✓ 入居時期 令和8年2月頃～
- ✓ 使用料 29,800円
～58,500円

※ 使用料は収入に応じて変動します。

主な要件

- ✓ 世帯年収が351万円以下
(2人世帯・給与所得者が1人の場合の目安)
 - ✓ 申込時に婚約していること
 - ✓ カップルで、居住予定者全員40歳未満
(事実婚予定の方及びパートナーシップ関係になる予定の方を含みます。お子様がいる方も
申込できます。)
 - ✓ 申込者が都内に居住していること
- ※ 入居には他にも要件があります。
詳細は以下の二次元コードからご確認ください。

広々としたキッチン♪



ゆったりとしたダイニング♪



寝室にぴったりの洋室♪



落ち着いた雰囲気のと室♪



※写真は同一団地、同一間取りの住戸例

都営住宅にはこんなメリットがあります♪

- ✓ 更新料なし！
- ✓ 礼金なし！
- ✓ 仲介手数料なし！

東京都は交通利便性の高い住宅を提供することにより、
結婚する皆さんを応援しています。お気軽にご相談ください。

問合せ／もっと知りたい方は

●都営住宅募集センター
☎03-3498-8894
午前9時～午後6時(土日祝除く。)



募集の詳細・詳しい要件は
HPをご覧ください。
アクセスはコチラから→

