

公表内容シート

業種	-	実施方式	公募型プロポーザル方式
----	---	------	-------------

件名	職員のエンゲージメント向上に関する調査・支援業務委託
----	----------------------------

【参加申込】

公表日	令和7年7月8日
公表期間	令和7年7月8日～令和7年7月22日
参加申込期間	令和7年7月8日～令和7年7月22日
参加申込場所	電子メールにて受付(詳細は実施要領参照のこと)

【参加決定】

指名決定日	令和7 年	8月	1日	
提案書等締切日	令和7 年	8月	26日	15 時まで

【業務概要等】

履行期間	契約締結日から令和8年3月31日(火)まで
履行場所	東京都住宅供給公社 コスモス青山(東京都渋谷区神宮前5-53-67)ほか当社が指定する場所
予定価格	8,700,000 円(税抜)9,570,000 円(税込)
委託概要	(1)エンゲージメント調査の準備 (2)エンゲージメント調査の実施・回収 (3)エンゲージメント調査結果の集計・分析 (4)エンゲージメント調査結果を基にした報告・研修
申込資格	(1)法人その他団体または個人事業主であること (2)資本金5,000万円以上であること (3)過去3年間(令和4年7月～令和7年6月)の間に、次の条件をすべて満たすこと。 ①国、地方自治体若しくはその関連団体又は民間企業において、「4 実施概要(5)業務委託内容」記載のすべての業務を1団体以上(調査対象1,500人以上)に対して実施したこと。 ②国、地方自治体若しくはその関連団体において、「4 実施概要(5)業務委託内容」記載のすべての業務を2団体以上(調査対象300人以上)に対して実施したこと。 (4)国税及び地方税を納税済であること。 (5)その他 ①東京都住宅供給公社契約規程(公社規程第19号)第5条又は第6条の規定に該当していないこと。 ②東京都住宅供給公社暴力団等排除措置要綱(平成24年公社要綱第1号)の排除措置対象者に該当していないこと。 ③参加希望申請を行う時点で、東京都住宅供給公社競争入札参加登録業者指名停止等取扱要綱(平成25年公社要綱第8号)に基づく指名停止の措置を受けていないこと。 ④参加希望申請を行う時点で、東京都において指名の制限(指名停止を含む。)、競争入札参加禁止の措置又は排除措置を受けていないこと。 ⑤地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しないこと。 ⑥会社更生法(平成14年法律第154号)第17条の規定による更生手続き開始の申し立てがされていないこと。 ⑦民事再生法(平成11年法律第225号)第21条の規定による再生手続き開始の申し立てがされていないこと。

添付書類	(1) 実施要領 (2) 参加申込書 (3) 業務実績及び企業信頼性情報回答書 (4) 暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明・誓約書
提出書類	(1) 参加申込書 (2) 令和6年度の決算報告書(表紙、損益計算書及び貸借対照表)の写し(提出できない場合は有価証券報告書)※社名が確認できること。 (3) 暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明・誓約書 (4) 業務実績及び企業信頼性情報回答書 (5) (4)を証する書類 ※契約書の表紙ではなく申込書(記名押印あり)の写しによる場合は、その申込内容が履行されていることを証明できる資料の写しを提出すること。 なお、契約金額など開示できない事項がある場合には、該当箇所を判読できないように塗りつぶしたうえで提出することができるものとする。 (6) 業務体制報告書(任意様式) (7) 納税証明書(令和6年度) ・法人事業税(「地方法人特別税」を含む)の納税証明書(申請する営業所が所在する都道府県で発行されたもの) ・納税証明書その1(「法人税」)(税務署で発行されたもの) ・納税証明書その1(「消費税及び地方消費税」)(税務署で発行されたもの) ※個人事業主の場合は、個人事業税、所得税、消費税及び地方消費税の納税証明書を提出すること。 【当社の競争入札参加資格登録を行っていない場合は、上記(1)～(7)の提出書類に加え、以下の資料を提出すること】 (8) 履歴事項全部証明書(登記簿謄本の写し) ※提出期限を基準に発行後3か月以内のもの(法人の場合に限る。) (9) 履歴事項全部証明書(商号登記簿謄本の写し) ※提出期限を基準に発行後3か月以内のもの(個人で商号を用いる場合に限る。) (10) 身分証明書 ※本籍地の区市町村長が発行するもので、提出期限を基準に発行後3か月以内のもの(個人で商号を用いないで営業している場合に限る。)
注意事項	・必要な書類は十分確認のうえ提出してください。不足不備がある場合は、受付できないことがあります。 ・提出について不明な点は事前にお問合せのうえ、時間にゆとりを持ってご持参ください。 ・内容を変更することがあります。 ・虚偽の記載等違反については、契約解除又は指名停止となります。 ・当社で指名停止中又は東京都で指名停止中、競争入札参加禁止中若しくは排除措置中の方は、申込できません。 ・参加申込されても必ず指名されるとは限りませんのであらかじめご了承ください。 ・法令等により役務の提供等に許可・資格・届出等が義務付けられているものについては、当然にその許可等を有していることを申請の条件とします。 ・契約の相手方となった場合、契約締結の際「個人情報の適切な取扱いについての誓約書」「暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明・誓約書」を提出していただきます。 ・当社にインボイス登録番号の届け出がない場合、採用予定者には契約締結時にインボイス情報(登録番号及び登録年月日)を提出していただきます。 ※なお、インボイス登録番号を取得されていない事業者様は提出不要です。
お問合せ先	JKK東京＜東京都住宅供給公社＞ 総務部 経営企画課 経営企画係 TEL 03-3409-2261 (代) 受付時間 9:00～12:00 13:00～17:00(土・日・祝/休)