

発注予定表

件名	令和7年度都営お花茶屋三丁目アパート(3号棟)ほか太陽光発電設備点検業務委託(新小岩、目白、新宿、西新井及び亀戸窓口センター管轄)
実施方式	公募型随意契約
業種	その他

【参加申込】	
公表日	令和7年6月23日(月曜日)
公表期間	令和7年6月23日(月曜日)から7月4日(金曜日)まで
参加申込期間	令和7年6月23日(月曜日)から7月4日(金曜日) 午後4時まで【郵送必着】
参加申込書類郵送先	〒150-8322 東京都渋谷区神宮前5-53-67 コスモス青山 東京都住宅供給公社 総務部 契約課 太陽光点検担当 宛

【参加決定】	
指名決定日	令和7年7月14日(月曜日)

【概要等】	
契約期間	令和7年7月31日から令和7年9月29日まで
履行場所	葛飾区お花茶屋3-16-3ほか
見積合せ日	令和7年7月30日(水曜日) 午後2時20分 ※午後2時までに【郵送必着】
予定価格	3,630,000円(税抜き)
委託概要	既存都営住宅に設置された太陽光発電設備の1年目の点検業務を委託する。 ※詳細については、添付の「委託概要書」を参照
申込資格	1. 東京都内に本支店又は営業所が所在すること。 2. 業務を総合的に把握・調整し、かつ、技術者の指導監督ができる者を業務責任者として定め、公社に届け出ることができること。 ※参加申込日以前 3 か月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係にある者であること。 3. 業務責任者または業務従事者のどちらかの者が次のいずれの資格要件を満たすこと。 ①第一種電気工事士 ②第二種電気工事士 ③第三種電気主任技術者 ※業務責任者は業務従事者を兼務することは可。 4.その他以下の欠格事項に該当していないこと。 ①申請日時点において、1年以上引き続き営業期間を有しない者 ②後見開始、保佐開始もしくは補助開始の審判を受けた者 ③破産者で復権を得ない者 ④公社で指名停止中の者、又は東京都で指名停止中、競争入札参加禁止中若しくは排除措置中の者 ⑤適切な業務の履行が確保できないと公社が判断した者
配布資料等	1.委託希望票・誓約書 2.委託概要書 3.資格者証貼付け台紙 4.暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明・確約書
提出書類 (郵送)	【参加申込時に必要な書類】 1.委託希望票・誓約書 公社の競争入札参加資格登録がある場合は、ログインIDを記載してください。 2.資格者証貼付け台紙 申込資格の3を満たす内容が証明できる資格者証を「資格者証貼付け台紙」に貼付または添えて、提出してください。 3.発行後3か月以内の履歴事項全部証明書 4.発行後3か月以内の印鑑登録証明書 5.暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明・確約書〔別紙〕 6.配置業務責任者の雇用確認書類(写し) 健康保険、厚生年金保険被保険者標準報酬決定通知書等の写し(いずれも会社名が記載されているもの) ・保険者番号及び被保険者等記号・番号をマスキングしてください。 ・会社名が記載されていない確認書類の場合(健康保険組合等)、上記以外にも確認書類が必要となりますのでお問合せください。 ※書類への押印は、4の実印を使用してください。 公社の競争入札参加資格登録している場合は、登録印を使用してください。 公社の競争入札参加資格登録していない場合は、代表者印(会社印は不可)を使用してください。 ※3、4について、公社の競争入札参加資格登録がある場合は提出不要です。 【落札後に必要な書類】 個人情報の適切な取扱いについての誓約書 ※公社ホームページに掲載しております。 ※上記以外にも書類が必要となる場合がありますので、添付の各書類を必ずご確認ください。 ※郵送のみ、持参不可。
注意事項	1. 本件は電子入札対象案件ではありません。(公社の競争入札参加資格登録がない場合でも、申し込みができます。) 2. 受付期間が同一の同業種案件についての重複申し込みはできません。重複して申し込まれた場合は、申込無効とします。 3. 参加申込時に必要な書類は郵送してください。 なお、提出書類は十分確認のうえ、簡易書留等の記録が残る郵送方法で提出してください。書類に不足不備がある場合は、委託希望票を受付できない場合があります。不明な点は事前に契約係にお問い合わせのうえ、期間内にご提出ください。 4. 希望の申し出は、添付書類の委託希望票に必要事項を記入し、誓約書及び暴力団等反社会的勢力ではないこと等に関する表明・確約書とともに提出してください。 誓約書及び表明・確約書のない場合は、申込無効となりますので十分ご注意ください。 5. 希望の申し出にあたり、虚偽記載または「注意事項」(委託希望票)違反については、契約解除、指名停止となりますので十分注意してください。 6. 委託希望票を提出されても必ず指名されるとは限りませんので予めご了承ください。 7. 低価格の応札があった場合は、適正な履行を確保する観点から調査を実施する場合があります。 8. 業務責任者等は、原則として変更はできません。 9. 法令等により物品の販売、役務の提供等に許可・資格・届出等が義務付けられているものについては、当然にその許可等を有していることを申込の条件とします。 10. 上記のほか、公社の契約規程等をご確認ください。 11. 公社にインボイス登録番号の届け出がない場合、採用予定者には契約締結時にインボイス情報 (登録番号及び登録年月日)を提出していただきます。 12. 予定価格を事前公表しています。初回見積合わせで採用にならない場合は不調と致します。
お問合せ先	JKK東京<東京都住宅供給公社> 総務部 契約課 契約係 TEL 03-3409-2261(代表) 受付時間 9:00～12:00 13:00～17:00(土・日・祝/休)