第052号様式

委　託　概　要　書

東京都住宅供給公社

１．委　託　件　名　令和７年度都営小川西町二丁目アパートほか太陽光発電設備点検業務委託（小平窓口センター管轄）

２．履　行　場　所　小平市小川西町2-5ほか

３．契　約　期　間　契約の日より　　日間
または　令和7年10月1日 まで

４．委　託　概　要

本委託は、既存都営住宅に設置された太陽光発電設備の点検を行い、常に良好な状態に維持することを目的とし、次の内容で点検業務を委託する。

１）業務内容

太陽光発電システム保守点検ガイドライン（2019年12月改定）[一社日本電機工業会、太陽光発電協会技術資料](表 B.2-2)に基づく１年目の点検

２）業務規模

都営住宅

1-1　小平窓口センター管轄　　９団地34棟
（容量：太陽電池モジュール 847.875kW、PCS 822.4kW）

合計　９団地34棟
（容量：太陽電池モジュール 847.875kW、PCS 822.4kW）
太陽光発電設備設置住棟一覧

３）委託条件

1-1　契約書、委託説明書、業務委託特記仕様書による。

1-2　契約書、委託説明書、業務委託特記仕様書に記載のない事項については、公社監督員と十分協議し、業務を遂行するものとする。

1-3　本業務の実施にあたっては、受注者が直接雇用する業務責任者を選任すること。なお、業務責任者は業務従事者を兼務することができるが、その場合、業務従事者を別に１名以上配置すること。

1-4　業務責任者または業務従事者のどちらかの者が次のいずれの資格要件を満たすこと。

ア　第二種電気工事士
イ　第一種電気工事士
ウ　第三種電気主任技術者

４）その他

原則、支払いは業務完了後の１回払いとする。