

## 令和7年度建設工事年間予定表

※ この表は、現時点での発注予定です。そのため、掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。  
 ※ 入札(契約)時期は、公表時期から概ね1～2ヶ月後となります。

東京都住宅供給公社  
令和7年3月現在

No.	工事件名	工事場所	住宅名	工期	工事概要	金額(税込)	入札方法	公表時期	工事種別
1	(仮称)カーメスト大蔵の杜(第2期)建築及びその他工事	世田谷区大蔵三丁目97番15ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト大蔵の杜	約38ヶ月	<除却工事(基礎部のみ)> 鉄筋コンクリート造 7棟 <建設工事> 鉄筋コンクリート造9～14階建4棟563戸、独立棟平屋建2棟 <土木工事> 擁壁築造、道路整備	約120億円	希望制指名競争入札	第1四半期～第2四半期	建築
2	(仮称)カーメスト大蔵の杜(第2期)給排水設備工事	世田谷区大蔵三丁目97番15ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト大蔵の杜	約37ヶ月	共同住宅 4棟 563戸 鉄筋コンクリート造地上9～14階建 給排水設備工事、空調設備工事、 ガス設備工事	約19億円	希望制指名競争入札	第1四半期～第2四半期	管
3	(仮称)カーメスト大蔵の杜(第2期)電気設備工事	世田谷区大蔵三丁目97番15ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト大蔵の杜	約37ヶ月	共同住宅 4棟 563戸 鉄筋コンクリート造地上9～14階建 電気設備工事	約15億円	希望制指名競争入札	第1四半期～第2四半期	電気
4	(仮称)カーメスト赤堤給排水設備工事	世田谷区宮坂三丁目302番1ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト赤堤	約21ヶ月	共同住宅 3棟 110戸 鉄筋コンクリート造地上3～5階建 給排水設備工事、空調設備工事、 ガス設備工事	約5億円	希望制指名競争入札	第1四半期～第2四半期	管
5	(仮称)カーメスト赤堤電気設備工事	世田谷区宮坂三丁目302番1ほか(地名地番)	(仮称)カーメスト赤堤	約21ヶ月	共同住宅 3棟 110戸 鉄筋コンクリート造地上3～5階建 電気設備工事	約4億円	希望制指名競争入札	第1四半期～第2四半期	電気
6	多摩川住宅広場整備工事	調布市染地三丁目1番815ほか	多摩川住宅	令和7年9月～令和8年7月	排水、舗装、施設、電気工事等	3億5千万円以上 4億5千万円未満	希望制指名競争入札	第1四半期～第2四半期	土木
7	烏山松葉通住宅除却及び道路整備工事	世田谷区北烏山三丁目1161番4ほか(地名地番)	烏山松葉通住宅	約15ヶ月	<除却工事> 鉄筋コンクリート造地上4階建10棟256戸 <道路整備工事> 延長: 約300m(幅員6m)	5億円以上 9億円未満	希望制指名競争入札	令和7年12月～令和8年1月	解体かつ土木