

所在地：世田谷区経堂4-17-7ほか  
 築年月：2017年6月・8月  
 管理戸数：82戸  
 棟数：2棟  
 構造/階層：鉄筋コンクリート造/  
 1号棟5階、2号棟6階  
 共益費：6,300円/月  
 敷金：家賃の2ヶ月分  
 期限の有無：25年間の期限付き  
 駐車場：13区画  
 駐車場使用料：24,000・27,000円/月  
 駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分  
 駐車場種別：平面式



- EV CATV フロントスタッフ 浴乾 オートロック BS エアコン 追焚き 宅配ボックス インターネット ガスコンロ 床暖 室内洗濯機置場 網戸 温水洗浄便座 ソニーテレビ インターホン 電気自動車 耐震種別 新耐震適合

特記事項 住戸間取り図の 部分は床暖房の設置箇所です。  
 1号棟1階に保育所があります。3号棟はサービス付き高齢者向け住宅です。音・振動・調理の匂いが発生するおそれがあります。  
 外部騒音に配慮し、1号棟の共用廊下側及び妻側の窓は、二重の窓(サッシ)です。

**K1** 1K(14戸) 専有面積 32.18・32.19㎡

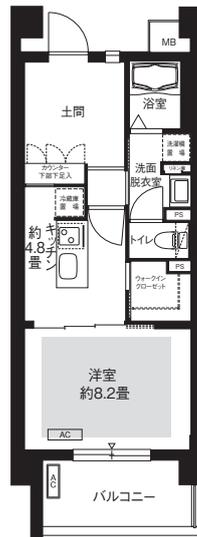
家賃：101,700～112,100円  
 ◆申込区分：L8721



※反転タイプもあります。  
 ※異なるタイプもあります。

**K2** 1K(3戸) 専有面積 39.98㎡

家賃：114,400～118,400円  
 ◆申込区分：L8721



**A** 1DK(8戸) 専有面積 36.09㎡

家賃：113,700～123,200円  
 ◆申込区分：L8722



※反転タイプもあります。

**AL1** 1LDK(15戸) 専有面積 39.99㎡

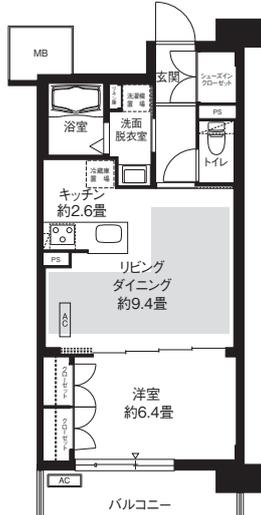
家賃：122,700～137,800円  
 ◆申込区分：L8723



※反転タイプもあります。  
 ※シューズインクローゼットが下足入になるタイプもあります。  
 ※ルーフバルコニーまたは二面バルコニーになるタイプもあります。

**AL2** 1LDK(5戸) 専有面積 45.01㎡

家賃：139,100～148,500円  
 ◆申込区分：L8723



**AL3** 1LDK(7戸) 専有面積 47.27㎡

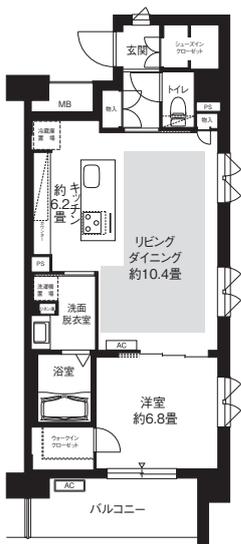
家賃：142,600～158,400円  
 ◆申込区分：L8723



※ルーフバルコニーがあるタイプもあります。

AL4 1LDK(5戸) 専有面積 57.48㎡

□家賃：169,500～181,900円  
◆申込区分：L8723



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

C 2K(7戸) 専有面積 39.95㎡

□家賃：124,500～134,300円  
◆申込区分：L8724



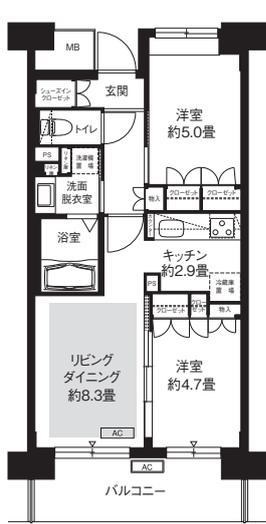
V 2DK(3戸) 専有面積 45.02㎡

□家賃：129,300～135,100円  
◆申込区分：L8725



L1 2LDK(7戸) 専有面積 50.33㎡

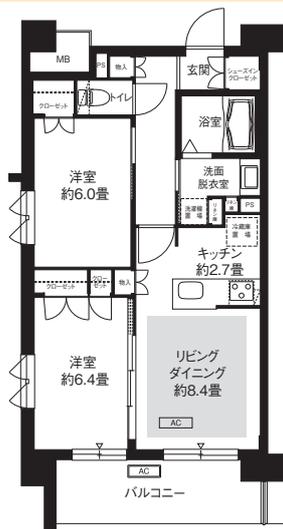
□家賃：151,800～161,300円  
◆申込区分：L8726



※1号棟のバルコニー側の梁等の形状が若干異なります。

L2 2LDK(8戸) 専有面積 56.76・57.00㎡

□家賃：167,600～181,500円  
◆申込区分：L8726



※間取が異なる反転タイプもあります。  
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。