

所在地：杉並区和泉4-44-1ほか
 築年月：2014年2月
 管理戸数：170戸
 棟数：2棟
 構造/階層：鉄筋コンクリート造/5階
 共益費：5,500円/月
 敷金：家賃の2ヶ月分
 期限の有無：25年間の期限付き
 駐車場：25区画
 駐車場使用料：23,000円/月
 駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
 駐車場種別：平面式



設備仕様



特記事項

住戸間取り図の部分は床暖房の設置箇所です。
 2号棟は東京都が義務付けた環境配慮の取組みについて評価を受けています。

A1 1DK<6戸> 専有面積 35.31㎡

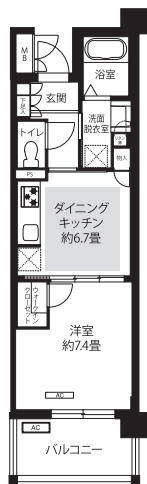
□家賃：98,200～108,400円
 ◆申込区分：L8631



※反転タイプもあります。※洋室とダイニング・キッチンに窓があるタイプもあります。
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

A2 1DK<10戸> 専有面積 36.16㎡

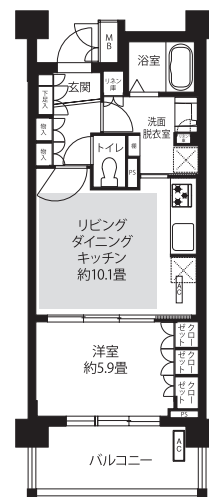
□家賃：104,900～116,500円
 ◆申込区分：L8631



※反転タイプもあります。

AL1 1LDK<5戸> 専有面積 42.16㎡

□家賃：123,200～132,200円
 ◆申込区分：L8632



AL2 1LDK<10戸> 専有面積 43.47㎡

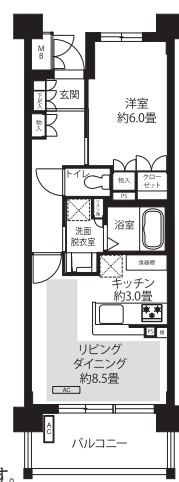
□家賃：123,000～135,900円
 ◆申込区分：L8632



※反転タイプもあります。
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

AL3 1LDK<15戸> 専有面積 44.22㎡

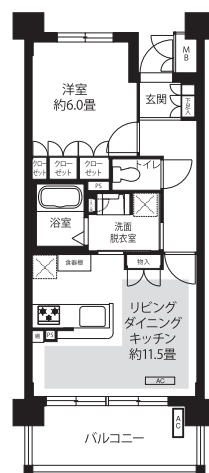
□家賃：124,800～138,200円
 ◆申込区分：L8633



※反転タイプもあります。
 ※洋室とキッチンとリビングダイニングに窓があるタイプもあります。
 バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

AL4 1LDK<10戸> 専有面積 45.02㎡

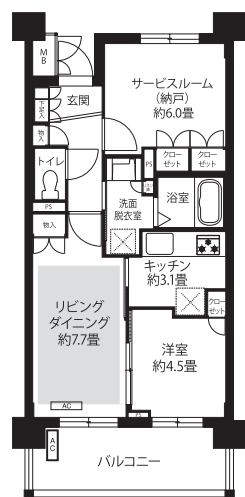
□家賃：128,800～139,700円
 ◆申込区分：L8633



※反転タイプもあります。

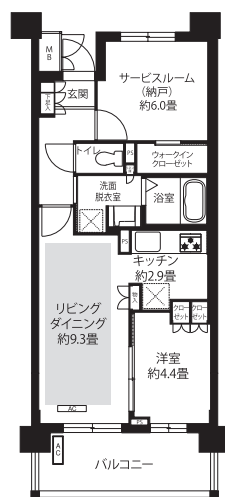
AL5 1LDK+S(5戸) 専有面積 50.02㎡

□家 賃：138,300～149,300円
◆申込区分：L8634



AL6 1LDK+S(5戸) 専有面積 53.02㎡

□家 賃：146,300～158,000円
◆申込区分：L8634



V1 2DK(6戸) 専有面積 42.66㎡

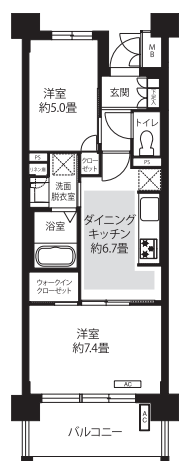
□家 賃：113,900～127,800円
◆申込区分：L8635



※反転タイプもあります。
※洋室に窓があるタイプもあります。
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

V2 2DK(25戸) 専有面積 44.22㎡

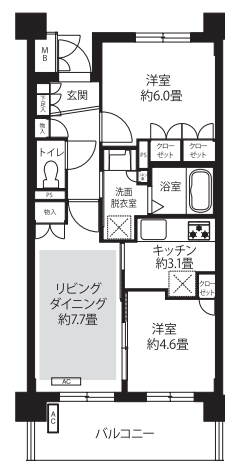
□家 賃：122,100～135,100円
◆申込区分：L8635



※反転タイプもあります。
※洋室に窓があるタイプもあります。
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L1 2LDK(13戸) 専有面積 50.02㎡

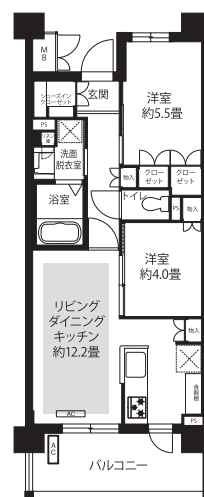
□家 賃：140,400～152,900円
◆申込区分：L8636



※反転タイプもあります。

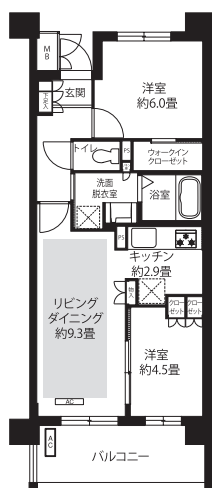
L2 2LDK(5戸) 専有面積 52.19㎡

□家 賃：139,600～151,000円
◆申込区分：L8637



L3 2LDK(9戸) 専有面積 53.02㎡

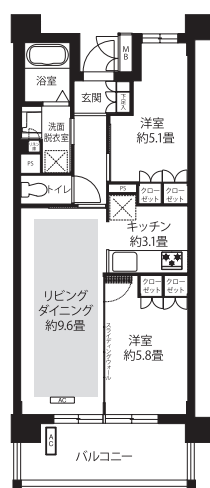
□家 賃：146,000～161,400円
◆申込区分：L8636



※洋室に窓があるタイプもあります。※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。
※バルコニーに面した洋室の形状が異なるタイプもあります。

L4 2LDK(3戸) 専有面積 53.13㎡

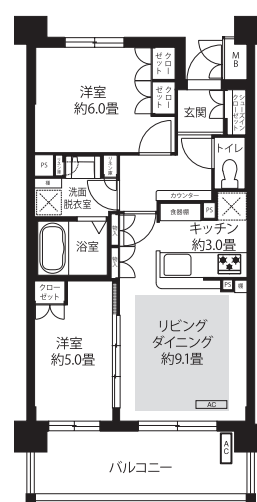
□家 賃：147,600～157,100円
◆申込区分：L8638



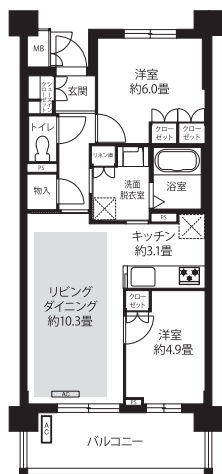
※リビングダイニングに窓があるタイプもあります。

L5 2LDK(5戸) 専有面積 55.02㎡

□家 賃：149,700～164,000円
◆申込区分：L8639

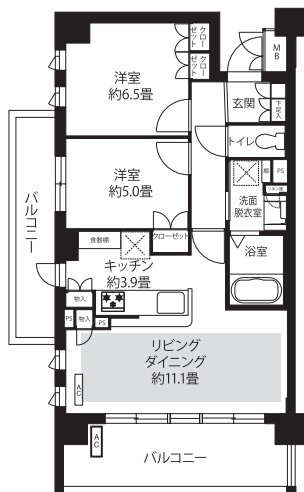


L6	2LDK〈15戸〉	専有面積	57.20㎡
□ 家 賃：150,100～171,300円			
◆申込区分：L8636			

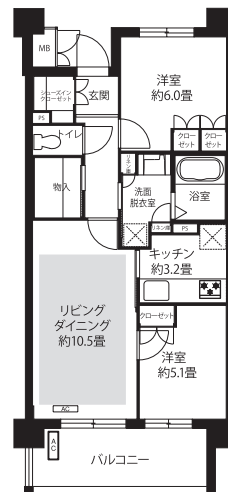


※バルコニーに面した洋室の形状が異なるタイプもあります。

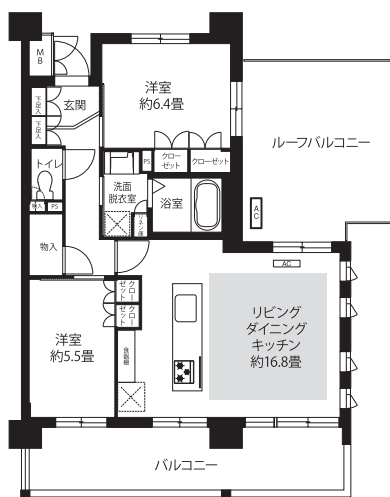
L7	2LDK〈5戸〉	専有面積	59.59㎡
□ 家 賃：165,200～178,800円			
◆申込区分：L8641			



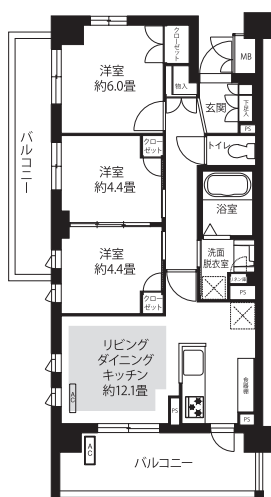
L8	2LDK〈5戸〉	専有面積	60.06㎡
□ 家 賃：154,300～172,200円			
◆申込区分：L8641			



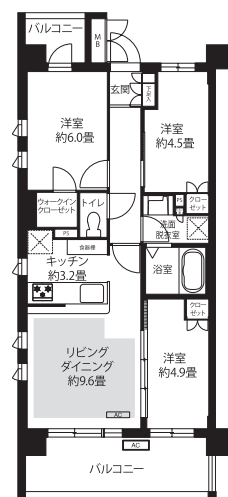
L9	2LDK〈1戸〉	専有面積	66.04㎡
□ 家 賃：196,200円			
◆申込区分：L8641			



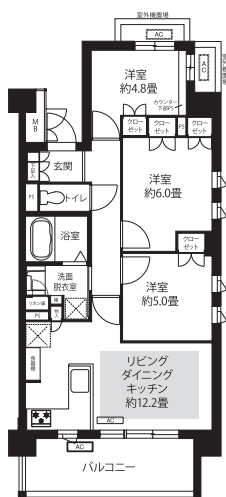
HL1	3LDK〈5戸〉	専有面積	62.32㎡
□ 家 賃：174,800～187,300円			
◆申込区分：L8642			



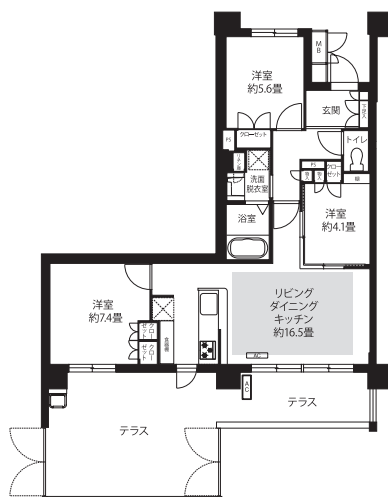
HL2	3LDK〈2戸〉	専有面積	62.70㎡
□ 家 賃：169,000・179,700円			
◆申込区分：L8643			



HL3	3LDK〈4戸〉	専有面積	64.35㎡
□ 家 賃：172,700～186,400円			
◆申込区分：L8642			



HL4	3LDK〈1戸〉	専有面積	72.13㎡
□ 家 賃：173,900円			
◆申込区分：L8644			



東京都マンション環境性能表示



建物の断熱性	★★★★
設備の省エネ性	★★★★
太陽光発電・太陽熱	
建物の長寿化	★★
みどり	★

この表示は、都民の健康と安全を確保する環境に関する条例に基づくものです。2009年度基準

※上記評価は、2号棟のみの対象となります。