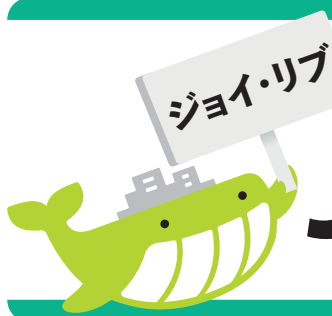




JKK 도쿄 스마일 통신
JoyLiv



JoyLiv PDF 버전



JKK東京

ひとと、くらしをあったかく。

2024년 12월 No.69

【발행】 도쿄도주택공급공사 공사주택사업부 공사관리과
(우) 150-8543 도쿄도 시부야구 시부야 1-15-15 테라스 시부야 미타케

목차

- | | |
|---|---|
| ◆ 연말연시 안내·우편 요금 변경 안내 1 | ◆ 장기간 거주하신 고객에 대한 수선 대응에 관해 6 |
| ◆ 노쇠 예방! 2 | ◆ 발코니 및 창 난간의 고장에 대해 7 |
| ◆ 히트쇼크를 예방합시다 3 | ◆ 어린이의 낙상 사고를 예방합시다 7 |
| ◆ 전기자동차(EV) 등의 보유자를 대상으로 한 주차장 사용료 감액 제도의 갱신 수속에 대해 3 | ◆ 주택 설비 개선 공사에 대하여 8・9 |
| ◆ 대형 쓰레기 배출 방법에 관한 부탁 말씀 4 | ◆ JoyLiv에 자녀분의 사진을 게재하지 않으시겠습니까? 10 |
| ◆ 다 같이 화재 예방! 4 | ◆ 인권주간~"누군가"의 일이 아니다 ~ 11 |
| ◆ 주택용 화재경보기가 울릴 때는... 5 | ◆ 계좌 이체 안내 12 |
| | ◆ 'JKK 도쿄 고객센터' 전화번호 12 |

연말연시 안내

- 당사 연말연시 휴업일은 아래와 같습니다
→ **12월 28일(토)부터 1월 5일(일)까지**
- 관리사무소의 연말연시의 휴업일은 아래와 같습니다
→ **12월 30일(월)부터 1월 4일(토)까지**

긴급 시 연락처

연말연시 휴업 기간 중에 누수 등의 긴급한 수선 및 사고나 화재가 발생한 경우



※사고 및 화재가 발생한 경우는 경찰・소방서에 함께 신고해 주십시오

"JKK 도쿄 고객센터"
☎ **0570-03-0032**
(24시간 365일 대응)

내비 다이얼을 사용할 수 없는 분, 휴대전화의 무료 통화분 및 할인 서비스를 이용하시는 분
☎ **03-6279-2963**

10월부터 우편 요금이 바뀌었습니다!

※자세한 내용은 가까운 우체국 또는 우체국 공식 HP를 확인해 주십시오.

신청 서류 등을 우편으로 발송할 때 주의하시기 바랍니다.
요금이 부족한 경우 **발신인에게 반송되는** 경우가 있습니다.

	9/30까지(구 요금)	10/1 이후(신 요금)
정형 우편물	25g까지 84엔 50g까지 94엔	50g까지 110엔 중량 구분을 통합합니다.
우편 엽서	63엔	85엔

노쇠 예방!

종아리와 신문지로 알아차리기! 근력 체크로 노쇠 예방

노쇠란 신체나 마음이 쇠약해지고 사회와의 연계가 희박해진 상태입니다.

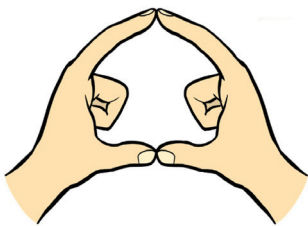
노쇠를 예방하면 건강하게 지낼 수 있는 시간을 늘릴 수 있습니다.

도쿄대학 고령사회 종합 연구 기구 다나카 도모키

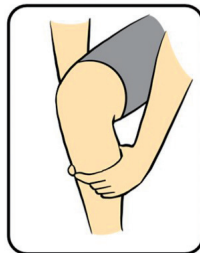
이번에는 노쇠의 주요 요인인 근육량과 질을 손쉽게 체크할 수 있는 방법을 소개합니다. 이들은 확정 진단은 아니지만 참고하시면 좋을 것 같습니다.

우선, 근육량을 조사하는 "손가락 원 테스트"를 소개합니다. 손가락 원 테스트는 양손의 엄지와 검지로 원을 만들어서 자주 사용하는 다리가 아닌 쪽의 종아리를 감싸는 간단한 방법입니다. 종아리가 손가락 원으로 감싸지거나 종아리가 원 안으로 들어가 버리는 경우 근육량이 감소했을 가능성이 있습니다.

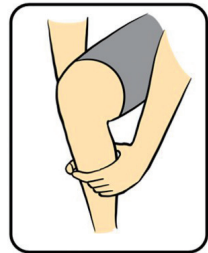
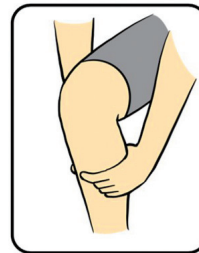
"손가락 원 테스트" 딱 맞게 감쌀 수 있다



감쌀 수 없다



공간이 생긴다



다음으로 근육량(근력)을 알아보는 "종이찢기 테스트"를 소개합니다. 신문을 1장, 4번 접어서 그 중앙을 양손의 엄지와 검지로 잡아서 똑바로 찢는 간단한 테스트입니다. 만약에 찢어지지 않는 경우 근력 저하가 의심됩니다. 4번 접은 것이 어렵다면 3번 접은 것으로 도전해 보시기 바랍니다.

4번 접은 신문을 찢을 수 있습니까? "종이찢기 테스트"



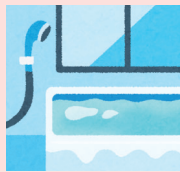
어떠셨나요? "손가락 원 테스트"와 "종이찢기 테스트"는 6개월에 1번 정도, 정기적으로 시험해 보시기 바랍니다. 이전보다 종이찢기가 힘들어졌다고 느끼는 등 자신의 변화를 알아차리는 것이 매우 중요합니다. 평소에 영양(식사와 구강 케어)·신체활동·사회 참가를 의식하여 노쇠 예방에 힘쓰시다.

히트쇼크를 예방합시다!



히트쇼크는 겨울철 욕실·세면실·화장실 등 급격한 온도 변화가 있는 장소에서 혈압이 크게 변동하여 심장 및 혈관 등에 부담이 가서 일어납니다. 고령자, 고혈압·당뇨병 등이신 분은 특히 주의가 필요합니다.

입욕 전에 탈의실이나 욕실을 따뜻하게 한다.



입욕 후에는 욕조의 뚜껑을 열어두거나 합시다

※세면실, 화장실을 포함해 난방 기구를 사용할 때는 화재 및 환기에 주의하십시오

욕실에 들어가면 우선은 따뜻한 물을 끼얹거나 샤워를 한다



물 온도는 41℃ 이하로 한다.

욕조에 몸을 담그는 시간은 10분 까지를 기준으로 합시다



음주 시의 입욕은 삼간다

기온이 내려가는 심야나 이른 아침에도 주의하십시오.



욕조에서 갑자기 일어나지 않는다.



정신안정제나 수면제 등의 복용 후의 입욕은 피한다.



입욕 전과 후에 수분을 보급한다.

전기자동차(EV) 등의 보유자를 대상으로 한 주차장 사용료 감액 제도의 갱신 수속에 대해

당사에서는 EV(전기자동차·전기오토바이) 및 FCV(연료전지 자동차·연료 전지 오토바이)를 보유하고 있는 분을 대상으로 공사 주택의 주차장 사용료를 2023년 2월부터 최장 5년간 감액하는 제도를 실시하고 있습니다.

본 제도는 1년마다 갱신 신청이 필요하기 때문에 2024년 11월에 해당 제도를 이용하시는 분께 갱신 수속 안내를 송부하였습니다.

송부 서류를 확인한 후 신청 서류를 관리사무소로 제출해 주시기 바랍니다.



상기 문의처

12페이지 "JKK 도쿄 고객센터"의 전화번호 ①로 문의하시가 바랍니다.

대형 쓰레기 배출 방법에 관한 부탁 말씀

주택 내의 쓰레기 배출 장소에 대형 쓰레기를 방치하는 경우가 있습니다.

대형 쓰레기를 배출할 때는 거주하는 구 또는 시에 사전 신청이 필요합니다.

신청을 하지 않고 대형 쓰레기를 배출하는 경우 회수되지 않아 다른 입주자 분들에게 민폐를 끼치게 됩니다.

반드시 각 구 또는 시의 규칙에 따라 신청을 한 후 대형 쓰레기를 배출하도록 부탁드립니다.



가전 리사이클법의 대상이 되는 폐기를 처분에 대해

가전 리사이클법의 대상은 가정용 "에어컨", "텔레비전(브라운관식, 액정·플라즈마식)", "전기 냉장고·전기 냉동고", "전기 세탁기·의류 건조기" 4품목입니다. 이들 가전은 대형 쓰레기로 배출할 수 없습니다.

처분 방법은 경제산업성 홈페이지 등을 확인해 주십시오.



다 같이 화재 예방!



주택 화재의
주요 발화 원인

1 담배

2 스토브

3 가스렌지

4 코드

주요한 화재 방지 대책으로...



이불 속에서 담배는 절대로 피우지 맙시다!

- 이불이나 침대 위 및 타기 쉬운 물건 위에서는 절대로 피우지 않도록 합니다



외출 시, 취침 시는 반드시 끄기!

- 스토브 주위에 타기 쉬운 물건을 두지 않도록 합니다
- 스토브 근처에서 세탁물을 말리지 않도록 합니다



조리 중 자리 뜨지 않기!

- 가스렌지 주변에 타기 쉬운 물건을 두지 않도록 합니다
- 조리 중에 가스렌지에서 멀어질 때는 반드시 불을 끕시다



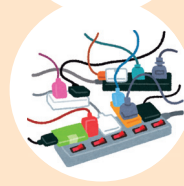
공용 부분에는 물건을 두지 않기!

- 복도 및 계단 주변은 정리정돈을 합니다

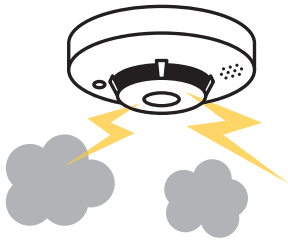


콘센트 및 전원 탭을 올바르게 사용하기!

- 콘센트는 먼지를 청소하고 불필요한 플러그는 뽑아둡시다
- 콘센트 및 전원 탭의 용량을 지켜서 사용합니다
- 전원 코드를 묶은 채로 사용하면 발열 및 코드의 열화를 초래하므로 피해야 합니다.



주택용 화재 경보기가 울릴 때는...



주택용 화재 경보기란?

주택용 화재 경보기는 화재에 의한 연기나 열을 감지하여 경보음으로 알려 주는 것으로, 도쿄도 화재예방조례에 의해 설치 및 유지 관리가 의무화된 설비입니다.

만약 경보음이 울릴 때는...

화재시

불씨를 확인하고 대피하십시오. 119번으로 신고하고, 가능하면 초기 소화를 실시하십시오.

화재가 아닌 경우

담배 연기, 요리의 수증기와 연기 등을 감지하여 경보가 울릴 수 있습니다. 경보음 정지 버튼을 누르거나(끈이 있는 타입은 끈을 당김) 실내를 환기하면 경보음이 멈추고 정상 상태로 돌아갑니다.

연기가 나오는 살충제 등을 사용하면 경보가 울릴 수 있습니다. 사용 시는 경보기를 비닐봉지로 덮거나 하고 사용 후에는 신속하게 원래대로 되돌려 주십시오. 또한 물건을 부딪치는 등 충격을 주면 경보가 울릴 수 있으므로 주의하시기 바랍니다.

공사의 부탁 말씀

주택용 화재 경보기는 대략 10년마다 공사에서 교환합니다. 고객의 부재 등으로 인해 교환하지 못한 주택에 대해서는 열화 등에 의해 화재 발견이 늦어지거나 초기 소화가 적절하게 이루어지지 않을 가능성이 있으므로

➡ 12페이지 'JKK 도쿄 고객센터' 전화번호 ②로 연락 주십시오.



장기간 거주하신 고객에 대한 수선 대응에 관해 (다다미, 땃장지, 도장, 비닐 벽지 수선 대응)

2019년 9월에 수선비용 부담 구분을 공사부담으로 변경한 다다미, 땃장지, 도장, 비닐 벽지(이하 "다다미 마루 등 4항목"이라고 합니다.)의 수선에 관해서는 계속 거주 연수가 긴 분부터 순차적으로 대응하고 있습니다.

※수선 비용 부담 구분의 자세한 내용에 관해서는 홈페이지에 게재되어 있는 '수선비 등의 비용 부담 구분 일람표'를 참조해 주십시오.



이번 대상 고객

2024년 9월 30일 시점에 계속 거주 연수가 30년을 초과한 고객
(2024년 9월 30일까지 계약한 주택에 거주하시는 고객)

또한, **대상 고객**은 **2025년 1월 하순경**부터 우편으로 "수선 신청에 관한 알림"을 보내드리오니 잠시만 기다려 주십시오.

※작년도까지 안내한 분께는 재통지는 하지 않지만, 수선 신청은 가능합니다.

※재건축 사업에 의한 이전 안내가 개시된 주택 및 가까운 시일 내에 개시하는 주택(가미샤쿠지이 주택, 소시가야 주택 일부 및 오후라 주택 일부)에 거주하시는 분에 관해서는 이번 신청은 대상 외입니다.

수선 신청

접수 방법 및 수선 내용은 대상 고객께 보내드리는 "수선 신청에 관한 알림"을 확인하십시오.

- 계속 거주 연수가 30년을 초과하고 "다다미 바닥 등 4항목"의 수선을 신청하는 경우라도 아래의 사례에 해당하는 것에 관해서는 공사 부담의 수선은 할 수 없으므로 미리 양해해 주시기 바랍니다.

항목	공사 부담으로 수선을 할 수 없는 것 (고객 부담으로 수선해야 하는 것)	
① 다다미 바닥의 교체	- 다다미 표면, 가장자리의 해짐·변색 - 물을 흘려서 생긴 부식 - 담배 등에 의해 타서 생긴 구멍	- 피아노 등 중량물에 의한 패임 - 진드기의 발생
② 땃장지·문종이(빠대·모서리)의 교체	- 개폐에 지장이 없는 휨·파손 - 땃장지, 문종이의 오염·파손	햇볕에 의한 땃장지, 문종이의 변색
③ 벽, 천정, 창호의 부분 도장	- 욕실 이외의 방, 주방(벽·천정)에 기초 자재에 영향이 없는 벗겨짐 - 곰팡이에 의한 오손	
④ 벽, 천정의 비닐 크로스의 부분 교체	기초 자재에 영향이 없는 부분적인 벗겨짐	- 곰팡이에 의한 오손 - 햇볕에 의한 변색

※자세한 내용은 대상인 분께 보내드리는 "수선 신청에 관한 공지사항"을 확인해 주십시오.

※수선 등의 실시에 따라 가구의 이동이 필요한 경우의 이동 작업 및 비용은 고객 부담입니다.

발코니 및 창이 난간이 고장난 것을 발견한 분은 연락해 주십시오.

당사는 각종 법정 점검이나 계획적인 수선 실시 등으로 안전·안심할 수 있는 주거 제공에 노력하고 있습니다만, 주택 내에서 발생하는 사고의 방지에는 거주자 여러분의 협력이 필요합니다.

발코니나 창이 난간, 격자, 패널 등의 헐거움 등 약간의 문제가 사고로 이어질 수도 있습니다. 문의 사항이 있으시면 JKK 도쿄 고객센터로 연락 주시기를 부탁드립니다.

문의처

12페이지 "JKK 도쿄 고객센터"의 전화번호 ②로 문의해 주십시오.



어린이의 낙상 사고를 예방합시다

집합 주택에서 발코니나 창 등의 근처에 놓아둔 물건을 발판으로 한 어린이의 낙상 사고가 발생하고 있으며 그중에는 생명을 잃는 경우도 있습니다.

어린이의 낙상 사고를 예방하기 위해 어린이의 손이 닿지 않는 위치에 보조 자물쇠를 설치합니다. 또한 발코니 및 창에 발판이 될 만한 물건을 두지 않도록 합니다.

어린이로부터 한순간도 눈을 떼지 않는 것은 한계가 있습니다. 어린이를 잘 지켜보고 동시에 낙상 사고가 일어나지 않는 환경을 만드는 것이 중요합니다.

창이나 발코니 주변 환경 만들기 포인트

(1) 보조 자물쇠를 단다



(2) 발판이 될 만한 물건을 두지 않는다



일러스트 출처: 정부 홍보 온라인 (<https://www.gov-online.go.jp/useful/article/202107/3.html#firsSection>)

주택 설비 개선 공사에 대하여



**고령자분이나 신체가 부자유인 분을 대상으로
공사 부담으로 주택 설비 등을 개선합니다**

당사에서는 고령자분이나 신체가 부자유인 분이 거주하시는 주택을 대상으로 주택 설비 등의 개선 공사를 실시하고 있습니다.

아래의 '신청 조건' 을 충족하고 일상 생활하는 데 주택 설비 등의 개선을 필요로 하시는 분은 연중 신청하실 수 있습니다. 또한 신청 상황에 따라서는 실시할 때까지 1~2개월이 걸리는 경우가 있으므로 미리 양해 바랍니다.

신청 조건

원칙적으로 다음의 ①, ②를 모두 만족한다는 것이 조건입니다.

- ① 다음 가, 나, 다 중 하나 이상에 해당하는 분이 거주하고 있음
 - 가. 65세 이상인 분
 - 나. 4급 이상의 '신체장애자 수첩' (시각, 청각, 지체 부자유)을 교부받으신 분
 - 다. 은급법 별표 제1호 표의 3 제1 관중 이상의 '전상병자 수첩' 을 교부받으신 분

- ② 월세, 공익비, 주차장 사용료의 체납이 없는 분

※재건축 사업화 주택은 공사 대상외입니다.

※신청 조건 ①을 충족하지 못한 분이라도 의사의 진단서에 의해 설비 개선 공사가 필요하다고 당사가 판단한 경우는 신청을 접수합니다. 우선 "JKK 도쿄 고객센터"로 상담해 주십시오.

신청 방법

신청서는 관리사무소·창구 센터에 준비되어 있습니다.(신청서 우편 발송을 희망하시는 분은 'JKK 도쿄 고객센터'로 '신청서 우편 발송 희망' 이라고 말씀해 주십시오.)

신청서에 필요 사항을 기입한 후, 관리사무소 또는 관할 창구센터에 신청해 주십시오.

※신체장애자 또는 전상병자이신 분은 그것을 증명할 수 있는 서류('신체장애자 수첩' 또는 '전상병자 수첩' 의 이름, 주소, 등급을 알 수 있는 부분의 복사 등)가 첨부 서류로 필요합니다.

문의처

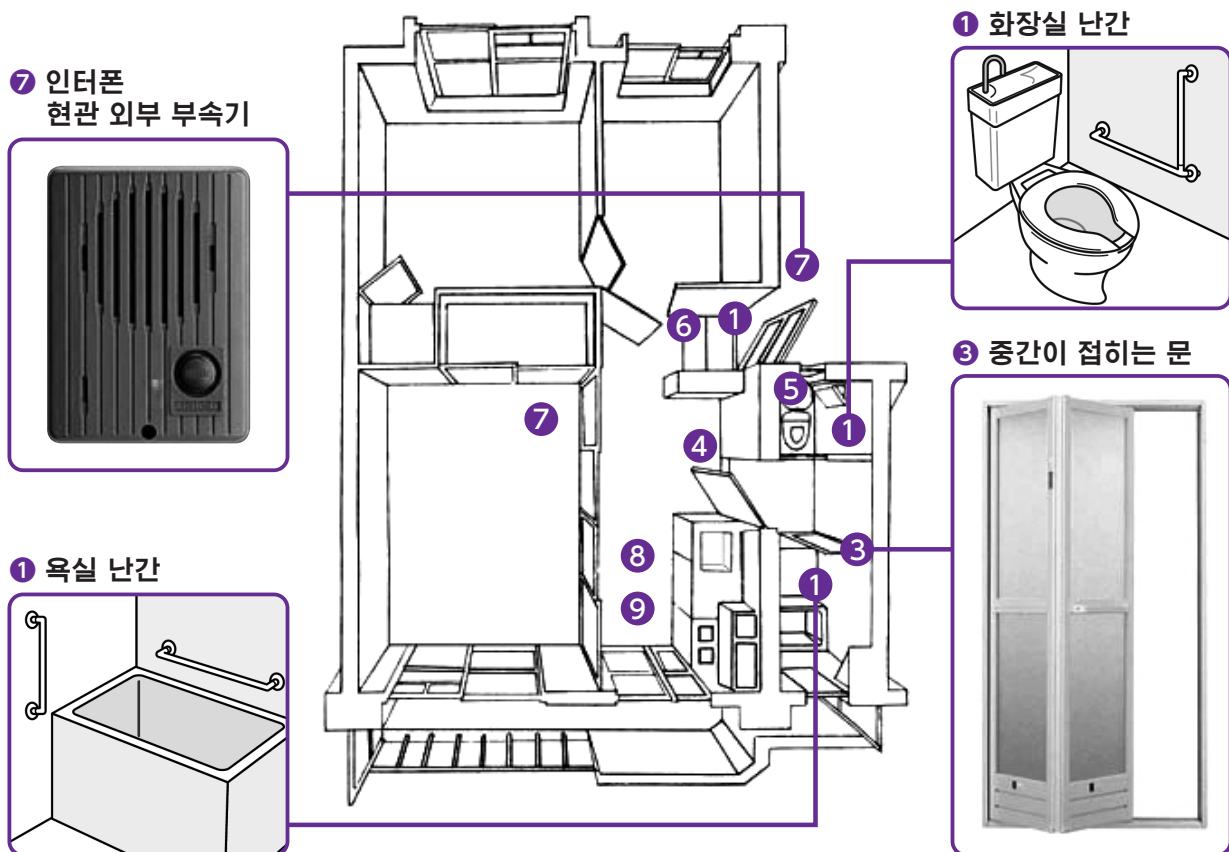
12페이지 "JKK 도쿄 고객센터"의
전화번호 ①로 문의하시기를 바랍니다.



개선 공사 내용

다음 개선 공사에서 필요한 항목을 신청하실 수 있습니다.

- ① **현관, 화장실, 욕실의 내측의 난간 설치**
※65세 이상, 시각장애자, 지체 부자유인 분들이 대상이 됩니다
- ② **현관, 화장실, 욕실의 내측 이외의 장소에 난간 설치**
※65세 이상, 시각장애자, 지체 부자유인 분들이 대상이 됩니다
- ③ **욕실의 안쪽 여닫이문을 중간이 접히는 문 등으로 수리**
- ④ **세면소 입구의 문턱을 해소**
※1층 가구만 가능합니다
- ⑤ **화장실에 콘센트 설치**
욕실과 일체형인 화장실에는 설치할 수 없습니다
- ⑥ **현관 부근에 조명 기구 설치(가구 내)**
※현관 전용 조명 기구가 없는 경우에만 가능합니다
- ⑦ **현관에 인터폰 설치(현관 외부 부속기에 비상경보 장치 포함)**
- ⑧ **주방에 화재경보기(회전등 포함) 설치**
※65세 이상이신 분, 시각 장애자 분이 대상입니다.
- ⑨ **주방에 가스 누출 경보기 설치**



일러스트·사진은 이미지입니다

- ※이미 공사가 설치한 설비에 대해서는 신청할 수 없습니다.(난간을 제외합니다.)
 ※사양은 일러스트·사진과 다른 경우가 있습니다.
 ※건물의 구조상 이유 등으로 인해 희망하시는 장소에 설치할 수 없거나, 거절하는 경우가 있습니다(유닛 배스에 손잡이 설치 등).





JoyLiV에 자녀분의 사진을 게재하지 않으시겠습니까?



JoyLiV를 보는 주민 여러분이 저절로 미소가 지어지는 어린이 사진을 모집하고 있습니다. 생일 기념, 오빠나 언니가 된 기념, 가족의 추억이 담긴 사진 등을 JoyLiV에 게재하지 않으시겠습니까? 많은 응모 바랍니다.

① 응모 자격

공사 주택에 거주하시는 여러분

② 응모 방법

응모 양식으로 응모해 주십시오.

③ 게재 내용

- 실내 또는 주택 부지 내에서 촬영하고 사진 안에 인물이 찍혀있을 것
- 보호자의 메시지
(메시지 중에 자녀분의 이름(닉네임 가능)을 넣어주십시오)

④ 주 의 점

- 채용, 불채용에 대한 문의는 삼가주십시오.
- 응모하신 사진은 JoyLiV가 무상으로 사용합니다.
- 유명 캐릭터 등 타인의 저작물을 촬영한 작품은 응모할 수 없습니다.
- 제삼자의 저작권, 초상권 외 권리를 침해하거나 침해할 우려가 있는 것은 응모할 수 없습니다.
- 응모 시 발생하는 통신 비용은 응모자가 부담해야 합니다.
- 사용 시 트리밍 등의 경미한 데이터 수정을 하는 경우가 있으므로 미리 양해바랍니다.



게재
이미지

도쿄도로부터의 공지사항

‘누군가’의 일이 아니다.

12월 10일은 ‘인권 데이’, 12월 4일부터 10일까지는 ‘인권 주간’입니다.

12월 4일~12월 10일은 인권 주간입니다. ‘인권이 없는 곳에 평화는 존재하지 않는다’ 라고 일컬어지며 인권 존중이 평화의 기초라는 인식이 세계 공통이 되었습니다.

‘인권’이란 ‘모든 사람이 생명과 자유를 확보하고 각각의 행복을 추구할 권리’ 또는 ‘모두가 태어나면서 가지고 있는 인간이 인간답게 살아가는 권리’입니다. 그러나 지금도 차별적인 표현, 집단 따돌림이나 학대, 스토크 행위 등 타인의 인권을 생각하지 않는 듯한 문제가 일어나고 있습니다.

누구라도 행복하게 살아갈 수 있도록 서로를 배려하고 인권을 존중하는 사회를 만들어 가는 것이 중요합니다.

도쿄도 인권 플라자 안내

도쿄도 인권 플라자는 도쿄도가 설치한 인권 계발을 위한 거점 시설입니다. "세서미 스트리트"가 안내하는 어린이의 권리를 주제로 한 특별 전시 이외에도 도쿄 2020 대회의 레거시인 "패럴림픽 무라르"의 전시 및 고령자, 장애인, 임산부 등이 느끼고 있는 다양한 장벽의 일부를 체험할 수 있는 구역, 도서 자료실 등도 있어서 인권에 대해 "배우고", "체험하고", "즐기고", "깨닫고", "이해할" 수 있습니다. 꼭 한번 방문하셔서 인권에 관해 배워보지 않으시겠습니까?



소재지 : 도쿄도 미나토구 시바 2-5-6 시바
256 스퀘어빌딩 1층・2층

전화 : 03-6722-0123

개관 시간 : 9시 30분부터 17시 30분까지

휴관일 : 일요일, 연말연시

홈페이지는
이쪽으로



12월 10일부터 16일까지는 ‘북한 인권 침해 문제 계발 주간’입니다. 도쿄에 관련된 납치 피해자·특정 실종자 등도 많이 존재합니다.

정부가 인정한 납치 피해자 외에도 특정 실종자 등 납치의 가능성을 배제할 수 없는 분들이 다수 존재합니다. 이 중에는 도내에 살았거나 도내에서 실종된 분들도 많이 포함되어 있으며 적어도 50명의 소식을 지금도 알 수 없습니다.

모든 납치 피해자의 조기 귀국이 실현될 수 있도록 한 사람 한 사람의 목소리로 납치 문제 해결을 후원해 나갑시다.

- "납치 피해자 구출 운동" 온라인 사진전

12월 2일(월)~27일(금)

- 도청 블루 리본 라이트업 & 블루 리본 깃발 게시

12월 10일(화)~26일(목)

도청 제1 본청사를 ‘블루 리본’에 빔대 블루로 라이트업하는 동시에 도청 앞 주오도리에 블루 리본 깃발을 게시.

■ "인권 주간" 및 "북한 인권 침해 문제 계발 주간"에 관한 문의처

도쿄도 총무국 인권부 인권시책추진과

인권부 홈페이지

인권의 문

검색

도쿄도 생활・주거 X
(구 Twitter)



집세 등의 납부는 편리한 계좌 이체를 이용해 주십시오

계좌 이체 수속 방법

①용지에 기입

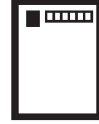


②은행에 제출



③통지가 도착

※이체 개시 월 초순



④이체 개시

※당월분 매월 7일 이체



※계좌 이체 의뢰서는 관리사무소, 창구 센터에서 전달해 드립니다. 우편 발송을 희망하시는 분은 고객 센터로 문의해 주시기 바랍니다.

이용 가능 기관이나 수속 방법은 전화 또는 홈페이지에서도 확인할 수 있습니다.



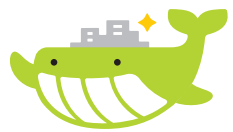
문의처

아래 'JKK 도쿄 고객 센터' 전화번호 ①로

홈페이지 주소

<https://www.to-kousya.or.jp/>

←QR 코드를 찍으면 계좌이체에 관한 페이지가 열립니다.



'JKK 도쿄 고객센터' 전화번호

JKK 도쿄 홈페이지에 "전화가 연결되기 어려운 시간대에 대해"를 게재하고 있습니다.

접수 시간 오전 9시~오후 6시(토·일·공휴일·연말연시를 제외)



① 각종 수속, 집세 지불, 주거 방식의 상담

● 내비 다이얼



0570-03-0031

●내비 다이얼을 이용할 수 없는 분,
휴대전화 무료통화분 및 할인 서비스를
이용 중이신 분

☎03-6279-2962



② 수선 신청, 문의

누수 등의 긴급 수선, 사고 및 화재, 임주자의 안부에
관한 긴급 연락은 24시간 365일 대응

● 내비 다이얼



0570-03-0032

●내비 다이얼을 이용할 수 없는 분,
휴대전화 무료통화분 및 할인 서비스를
이용 중이신 분

☎03-6279-2963



- 내비 다이얼에 휴대전화로 전화를 거는 경우, 각 전화회사의 무료 통화분량 및 할인 서비스는 적용되지 않습니다.
- 모든 전화번호에서 통화료가 부과됩니다.
- 월요일 및 공휴일 다음날 오전 9시부터 10시까지의 시간대는 전화가 혼잡하여 연결이 어려울 수 있습니다. 급하지 않은 분은 다른 시간대를 이용해 주시기 바랍니다.
- "거주자 코드"를 알려주시면 문의에 소요되는 시간이 단축됩니다.

각종 알림 및
수속·수선에
관한 『자주 있는
질문』은 이쪽으로



당신의 주택에도 유토지라가 올지도!?

공식 Instagram을 팔로우하여
이벤트 정보 및 단지의 재미있는
놀이거구를 확인합시다



JKK 도쿄
공식 Instagram

**발코니를 포함하는
공용부에서의 흡연은
삼가주십시오.**



여러분의
건강을 위해
수동 흡연
예방에 협력을
부탁드립니다.