

# 申込地区一覧の見方

入居人数	申込地区番号	住宅名（代表的な所在地） 主な交通機関	募集戸数	間取り 専用面積(m)	エレベーター	使用料 (円)	建設年度	仕様等
① 2人以上	② 00	③ 〇〇五丁目 〇〇区〇〇5-1 東京メトロ△△線「〇〇」駅下車徒歩 10分	1	2K・2DK 37~40	④ 有	⑤ 20,000 ~43,300	⑥ 平成 19~20	⑦ バリアフリー仕様

## ①入居人数

入居人数と申込書に記入した人数があっているか、お確かめください。

なお、「~人以上」にはその人数を含みます。例えば、「2人以上」の地区には2人世帯も申込みできます。

## ②申込地区番号

申込書1の欄に記入してください。また、すべての申込地区で優遇抽せんは行いません。

## ③住宅名・代表的な所在地。主な交通機関

棟により所在地・最寄りのバス停・徒歩分が多少異なる場合があります。また、バス停はバス会社の都合により変更になっていることもありますのでご了承ください。

## ④エレベーター

団地内のエレベーターの有無を記載しています。「無」と記載されているのはエレベーターのない住宅です。

## ⑤使用料

記載している使用料は、募集案内を作成した時点での額です。入居時には改定されている場合があります。使用料のしくみについては別ファイル「使用料のしくみ」でお確かめください。

## ⑥建設年度

昭和40年代に建設した住宅、および昭和40年代と昭和50年代建設が混在した住宅について、順次建替事業を進めています。建替事業については別ファイル「申込みについて」の「申込みにあたっての注意(8)」でお確かめください。

## ⑦仕様等

各住宅の特記事項を記載しています。主な内容には次のようなものがあります。

### ・バリアフリー仕様

おおむね平成3年度以降に建設した浴槽・給湯器付きの住宅で、高齢者等が日常生活を支障なく営むことができるよう、室内の段差を解消した住宅です。

また、ほとんどの住宅の浴室、玄関などに手すり等が設置されています。このバリアフリー仕様住宅には、障害者・高齢者以外の方も申込みできます。

### ・スーパーリフォーム

昭和40年代に建設した住宅の内部のリフォーム（間取りの変更、室内段差の解消、設備の改善）を行ったものです。居室のみ段差を解消しており、玄関・浴室・トイレ等には多少の段差があります。また、スーパーリフォームを実施した年度を記載しています。

### ・増築

ベランダ側に増築した住宅で採光が不十分な部屋があります。また増築を実施した年度を記載しています。

### ・改造

2戸を1戸に、3戸を2戸になど住宅の内部を改造した住宅です。また、改造を実施した年度を記載しています。

### ・ミニキッチン付き

通常のキッチンに加えて、居室に簡易な流し台等が設置されている場合があります。

### ・建設年度が昭和56年度以前の住宅の台所・洗面所には、給湯設備がありません。台所については、入居後に各自でガス湯沸器を設置していただくことは可能です。

●その他

- 都営住宅には、高齢者や障害者のための特別な設備は設置していません。室内の段差解消や手すり等が設置されている住宅をご希望の方は、仕様等欄に「バリアフリー仕様」と記載のある地区の申込みをご検討ください。
- 入居人数が4人以上または5人以上、かつ4DK66㎡以上の地区で、入居後、死亡・転出等により入居人数が3人以下になったときは、他の都営住宅に変わっていただきます。ただし、使用承継可能な世帯に限ります。