

所在地：東大和市上北台2-886-1ほか
 築年月：1972年3月・6月
 管理戸数：830戸
 棟数：20棟
 構造/階層：鉄筋コンクリート造／5階
 共益費：1,900円／月
 敷金：家賃の2ヶ月分
 期限の有無：10年間の期限付き
 駐車場：433区画
 駐車場使用料：8,000円／月
 駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
 駐車場種別：平面式



設備仕様

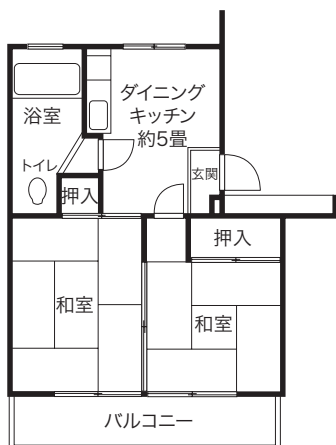


特記事項

給湯は2ヶ所です。
 敷地内に保育園があります。当住宅のフロントスタッフはコーシャハイム上北台の管理も行っております。コインパーキングがあります。

BN 2DK(130戸) 専有面積 34.56㎡

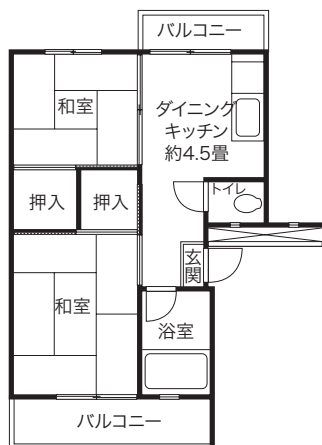
□家賃：39,600～41,200円
 ◆申込区分：L0921、L0923



※一部住戸がシンプルDIY+（プラス）対象です。
 施工例等はP.42をご参照ください。

BS 2DK(430戸) 専有面積 37.64㎡

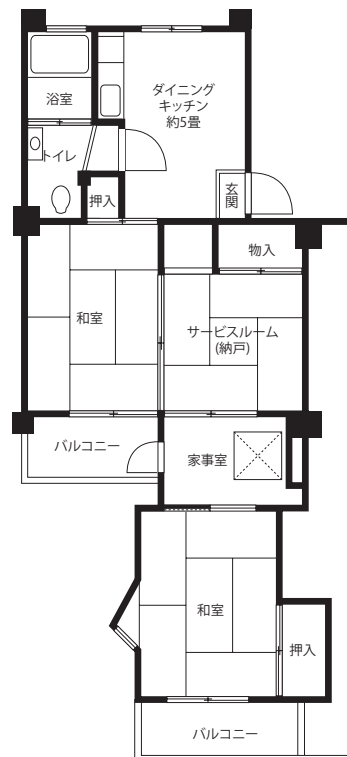
□家賃：42,700～44,400円
 ◆申込区分：L0921、L0923



※一部住戸がシンプルDIY+（プラス）対象です。
 施工例等はP.42をご参照ください。

LZ 2DK+S(120戸) 専有面積 51.75㎡

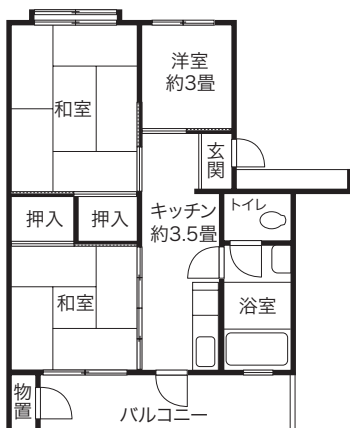
□家賃：57,400～59,600円
 ◆申込区分：Y0921、Y0922



※7・9・10号棟。家事室に洗濯機置場があります。
 ※一部住戸がシンプルDIY+（プラス）対象です。
 施工例等はP.42をご参照ください。

F 3K(150戸) 専有面積 38.48㎡

□家賃：43,500～45,700円
 ◆申込区分：L0922、L0944



※一部住戸がシンプルDIY+（プラス）対象です。
 施工例等はP.42をご参照ください。

「シンプルDIY+（プラス）住宅」とは

「壁紙を自分の好きなものに変更したい」など、賃貸住宅においても、お好みの住まいづくりをしたいというニーズにお応えし、お客様による住まいながらのDIYが可能な「シンプルDIY+（プラス）」をご用意しました。襖を撤去してお部屋を広々とした空間とする等、自由なDIYができることが特徴です。また、毎月の家賃が20%割引（入居から3年間）され、さらに、一定のルールを守ることで、退去時における原状回復義務が免除されます。当制度の注意事項や対象住戸等の詳細についてはホームページをご覧ください。