JKK住宅 211 大和上北台

法人　法人連名　シルバー

多摩都市モノレール「上北台」駅徒歩4分～9分
西武拝島線「玉川上水」駅バス約19分「店舗前」バス停徒歩3分～5分

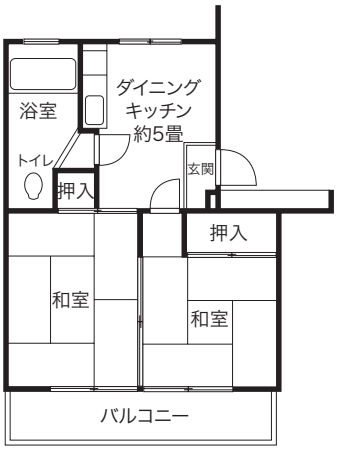
所 在 地：東大和市上北台2-886-1ほか
築 年 月：1972年3月・6月
管理戸数：830戸
棟　　数：20棟
構造/階層：鉄筋コンクリート造／5階
共 益 費：1,900円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
期限の有無：10年間の期限付き
駐 車 場：433区画
駐車場使用料：8,000円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式

設備仕様：CATV　フロントスタッフ　BS　追焚　インターネット　一部室内洗濯機置場　一部網戸　耐震種別　耐震診断済

特記事項：給湯は2ヶ所です。
敷地内に保育園があります。当住宅のフロントスタッフはコーシャハイム上北台の管理も行っております。コインパーキングがあります。

BN　2DK〈130戸〉　専有面積 34.56㎡

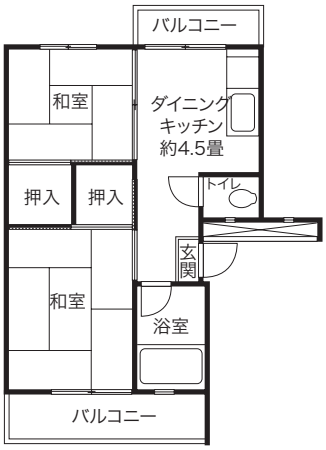
□家　賃：**39,600～41,200**円
◆申込区分：L0921、L0923



※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

BS　2DK〈430戸〉　専有面積 37.64㎡

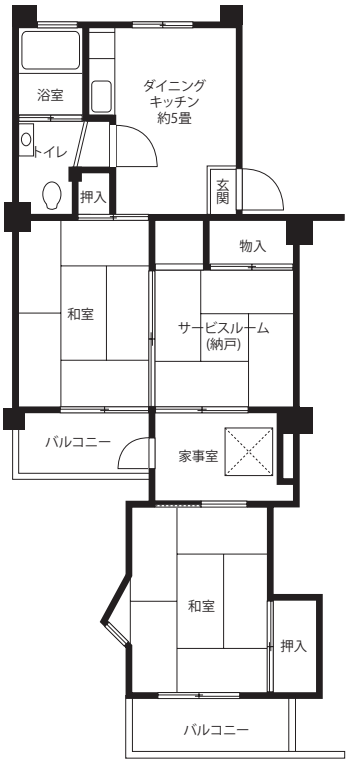
□家　賃：**42,700～44,400**円
◆申込区分：L0921、L0923



※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

LZ　2DK+S〈120戸〉　専有面積 51.75㎡

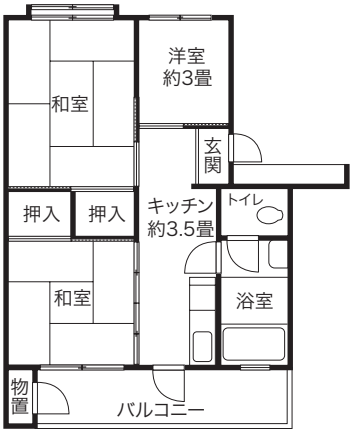
□家　賃：**57,400・59,600**円
◆申込区分：Y0921、Y0922



※7・9・10号棟。家事室に洗濯機置場があります。
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

F　3K〈150戸〉　専有面積 38.48㎡

□家　賃：**43,500～45,700**円
◆申込区分：L0922、L0924



※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

「シンプルDIY＋（プラス）住宅」とは

「壁紙を自分の好きなものに変更したい!」など、賃貸住宅においても、お好みの住まいづくりをしたいというニーズにお応えし、お客様による住まいながらのDIYが可能な「シンプルDIY＋（プラス）」をご用意しました。襖を撤去してお部屋を広々とした空間とする等、自由なDIYができることが特徴です。
また、毎月の家賃が20%割引（入居から3年間）され、さらに、一定のルールを守ることで、退去時における原状回復義務が免除されます。
当制度の注意事項や対象住戸等の詳細についてはホームページをご覧ください。