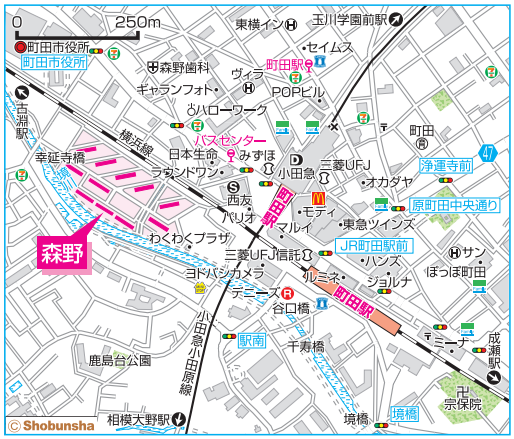
JKK住宅 195 森野

法人 法人連名

小田急小田原線「町田」駅徒歩4分～7分
JR横浜線「町田」駅徒歩5分～7分

所 在 地：町田市森野1-2ほか
築 年 月：1963年4月
管理戸数：432戸
棟　　数：11棟
構造/階層：鉄筋コンクリート造／5階
共 益 費：2,400円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
期限の有無：期限付き（2030.6.30）

※駐車場はありません。

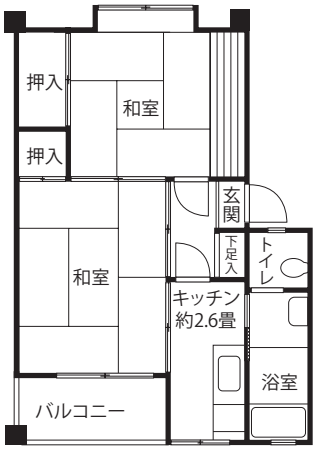


設備仕様：CATV　フロントスタッフ　BS　追焚　インターネット　一部室内洗濯機置場　耐震改修済

特記事項：航空機による騒音が予想されます（不定期）。給湯はリフレッシュ住戸のみ3ヶ所です。（他は2ヶ所です）

C　2K〈200戸〉　専有面積 32.85㎡

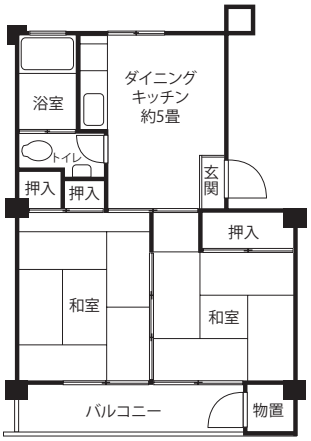
□ 家　　賃：**44,900～45,800**円
◆申込区分：L0671、L0674



※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

B　2DK〈80戸〉　専有面積 34.56㎡

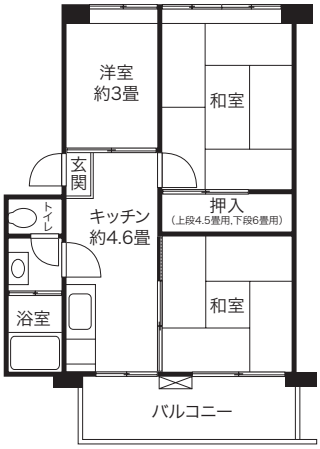
□ 家　　賃：**50,500･51,000**円
◆申込区分：L0672、L0675



※9･11号棟
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

F　3K〈56戸〉　専有面積 39.96㎡

□ 家　　賃：**58,400･59,000**円
◆申込区分：L0673、L0676

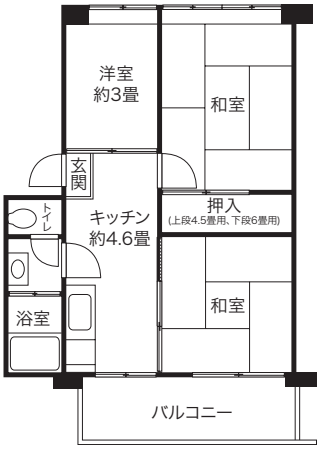


※押入部分は上段が4.5畳用、下段が6畳用です。
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

F　3K〈16戸〉　専有面積 39.96㎡

□ 家　　賃：**69,400･70,100**円
◆申込区分：G0671

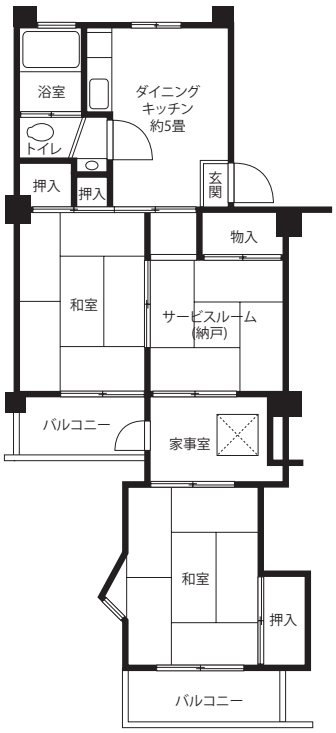
リフレッシュ



※押入部分は上段が4.5畳用、下段が6畳用です。

LZ　2DK+S〈80戸〉　専有面積 51.75㎡

□ 家　賃：**72,900**円
◆申込区分：Y0671、Y0672



※8・10号棟。家事室に洗濯機置場があります。
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

「シンプルDIY＋（プラス）住宅」とは

「壁紙を自分の好きなものに変更したい!」など、賃貸住宅においても、お好みの住まいづくりをしたいというニーズにお応えし、お客様による住まいながらのDIYが可能な「シンプルDIY＋（プラス）」をご用意しました。襖を撤去してお部屋を広々とした空間とする等、自由なDIYができることが特徴です。
また、毎月の家賃が20%割引（入居から3年間）され、さらに、一定のルールを守ることで、退去時における原状回復義務が免除されます。
当制度の注意事項や対象住戸等の詳細についてはホームページをご覧ください。