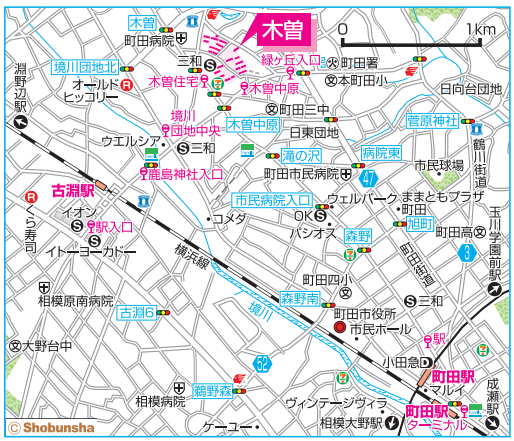
JKK住宅 190 木曽

法人　法人連名　シルバー

JR横浜線「古淵」駅徒歩17分～21分
JR横浜線、小田急小田原線「町田」駅バス約11分「木曽住宅」バス停徒歩2分～6分

所 在 地：町田市木曽東4-6ほか
築 年 月：1963年12月・1965年2月
管理戸数：904戸
棟　　数：23棟
構造/階層：鉄筋コンクリート造／5階
共 益 費：2,000円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
期限の有無：10年間の期限付き
駐 車 場：292区画
駐車場使用料：7,600円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式



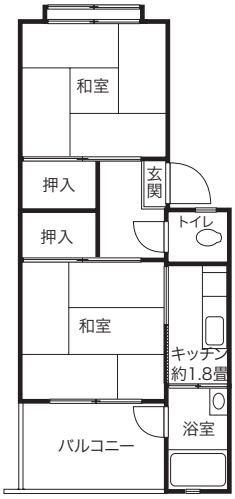
設備仕様：EV　CATV　フロントスタッフ　浴室　オートロック　BS　エアコン　追焚　宅配BOX　インターネット　ガスコンロ　床暖　一部室内洗濯機置場　一部網戸　温水洗浄便座　モニターホンインターホン　電気自動車

特記事項：航空機による騒音が予想されます（不定期）。給湯はリフレッシュ住戸のみ3ヶ所です。（他は2ヶ所です）
コインパーキングがあります。

耐震種別		
	耐震診断済	ロー1～6、9、10号棟
	耐震改修済	1～13、ロー7、8号棟

E　2K〈220戸〉　専有面積 27.44㎡

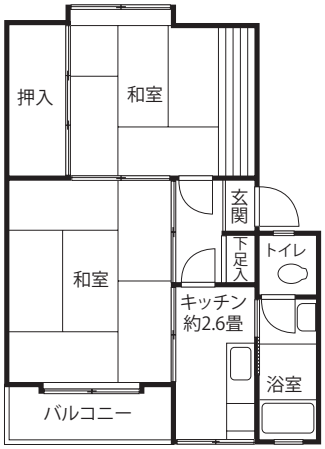
□家　賃：**27,500～28,700**円
◆申込区分：L0711、L0715



※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

C　2K〈120戸〉　専有面積 32.85㎡

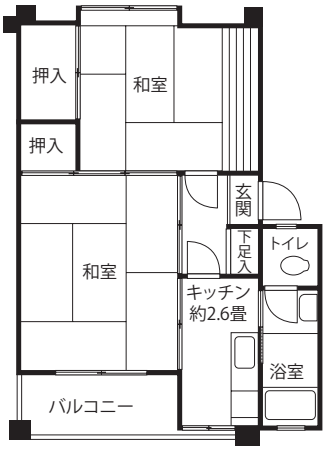
□家　賃：**33,500・34,500**円
◆申込区分：L0712、L0715



※ロー1～ロー4号棟
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

C　2K〈150戸〉　専有面積 32.85㎡

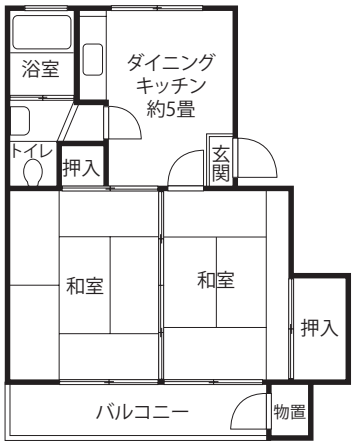
□家　賃：**32,600～34,000**円
◆申込区分：L0712、L0715



※8～11号棟
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

B　2DK〈140戸〉　専有面積 34.56㎡

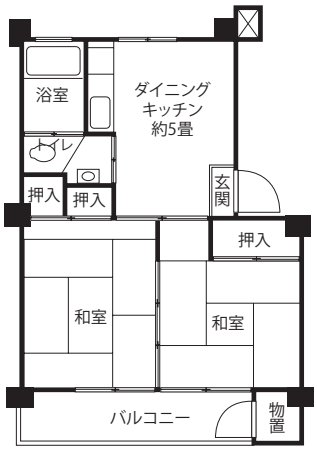
□家　賃：**35,000～36,700**円
◆申込区分：L0713、L0716



※ロー5・ロー6・ロー10号棟
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

B　2DK〈100戸〉　専有面積 34.56㎡

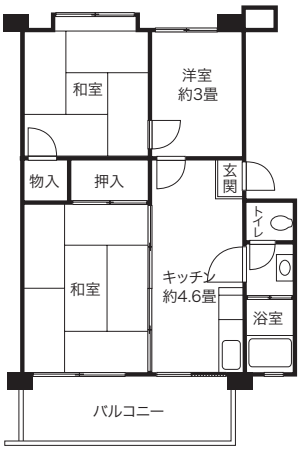
□家　賃：**35,100•36,500**円
◆申込区分：L0713



※3･12号棟
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

F　3K〈88戸〉　専有面積 39.96㎡

□家　賃：**39,800～41,600**円
◆申込区分：L0714、L0717

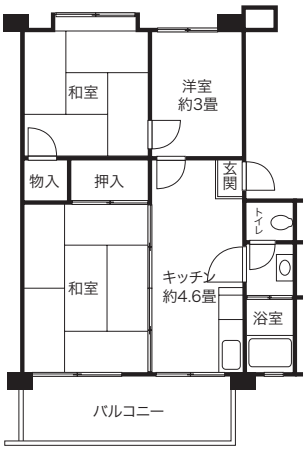


※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

F　3K〈16戸〉　専有面積 39.96㎡

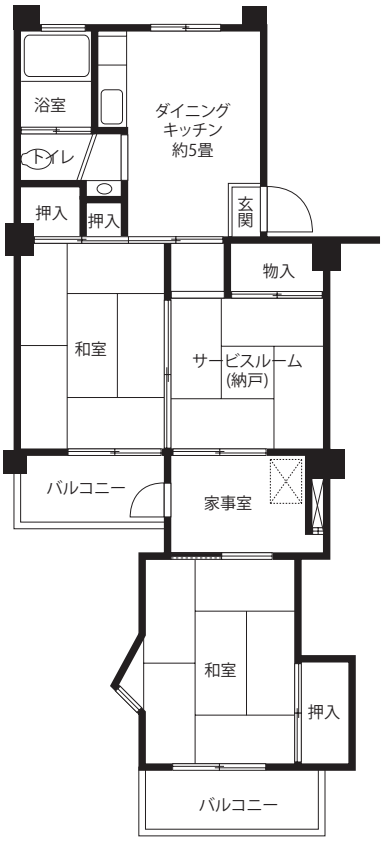
□家　賃：**50,300～51,600**円
◆申込区分：G0711

リフレッシュ



LZ　2DK+S〈40戸〉　専有面積 51.75㎡

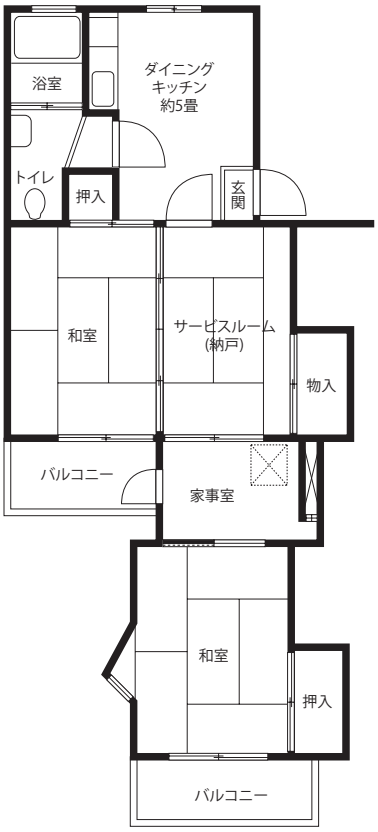
□家　賃：**51,800•53,800**円
◆申込区分：Y0711、Y0712



※2号棟。家事室に洗濯機置場があります。
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

LZ2　2DK+S〈30戸〉　専有面積 51.74㎡

□家　賃：**52,600•54,600**円
◆申込区分：Y0711



※ロー9号棟。家事室に洗濯機置場があります。
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.42をご参照ください。

「シンプルDIY＋（プラス）住宅」とは

「壁紙を自分の好きなものに変更したい!」など、賃貸住宅においても、お好みの住まいづくりをしたいというニーズにお応えし、お客様による住まいながらのDIYが可能な「シンプルDIY＋（プラス）」をご用意しました。襖を撤去してお部屋を広々とした空間とする等、自由なDIYができることが特徴です。
また、毎月の家賃が20%割引（入居から3年間）され、さらに、一定のルールを守ることで、退去時における原状回復義務が免除されます。
当制度の注意事項や対象住戸等の詳細についてはホームページをご覧ください。