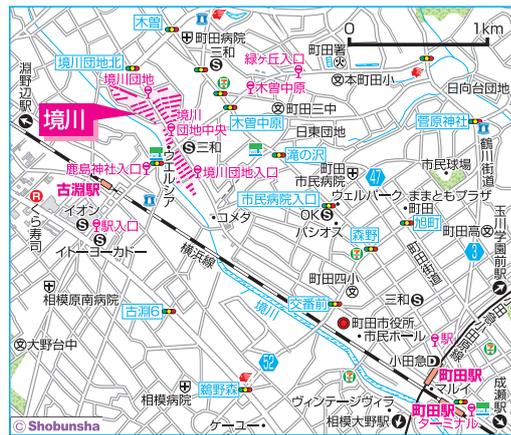


所在地：町田市木曽東2ほか  
 築年月：1968年12月~1969年6月  
 管理戸数：2,238戸  
 棟数：50棟  
 構造/階層：鉄筋コンクリート造/5階  
 共益費：1,500円/月  
 敷金：家賃の2ヶ月分  
 期限の有無：10年間の期限付き  
 駐車場：1,014台  
 駐車場使用料：8,000円/月  
 駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分  
 駐車場種別：平面式



**設備仕様**

FV  CATV  フロントスタッフ  浴乾  オートロック  BS  追焚  インターネット  ガスコンロ  一部室内洗濯機置場  一部戸網戸

**特記事項** 航空機による騒音が予想されます(不定期)。給湯はリフレッシュ住戸のみ3ヶ所です。(他は2ヶ所です)敷地内に保育園、幼稚園、店舗等があります。コインパーキングがあります。

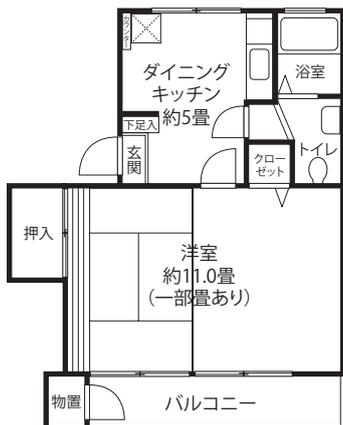
**耐震種別**

耐震診断済	1~15、20~29、33、35~50号棟
耐震改修済	16~19、30~32、34号棟

**BR1 1DK(1戸) 専有面積 34.56㎡**

家賃：49,600円  
 ◆申込区分：H0842

リニューアル



※室内に洗濯機置場があります。

**BR2 1DK(1戸) 専有面積 34.56㎡**

家賃：50,100円  
 ◆申込区分：H0842

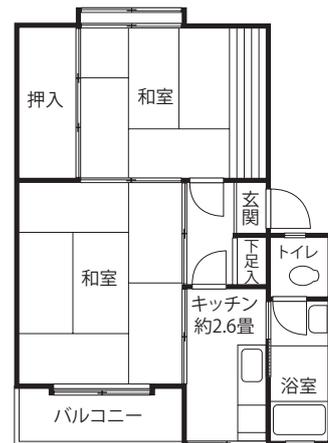
リニューアル



※室内に洗濯機置場があります。

**C 2K(764戸) 専有面積 32.85㎡**

家賃：35,900~41,500円  
 ◆申込区分：L0841

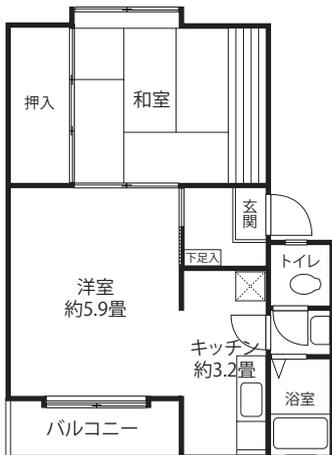


※一部住戸がシンプルDIY+(プラス)対象です。施工例等はP.16をご参照ください。

**CR1 2K(1戸) 専有面積 32.85㎡**

家賃：43,100円  
 ◆申込区分：H0841

リニューアル



※室内に洗濯機置場があります。

**CR2 2K(1戸) 専有面積 32.85㎡**

家賃：45,700円  
 ◆申込区分：H0841

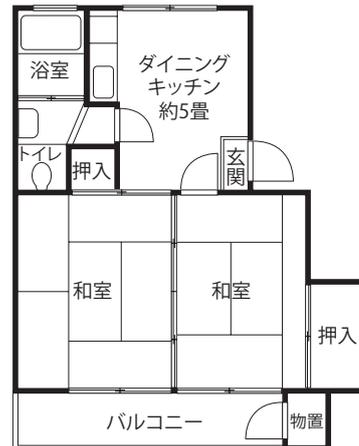
リニューアル



※室内に洗濯機置場があります。

**B 2DK(1,078戸) 専有面積 34.56㎡**

家賃：39,100~43,000円  
 ◆申込区分：L0842

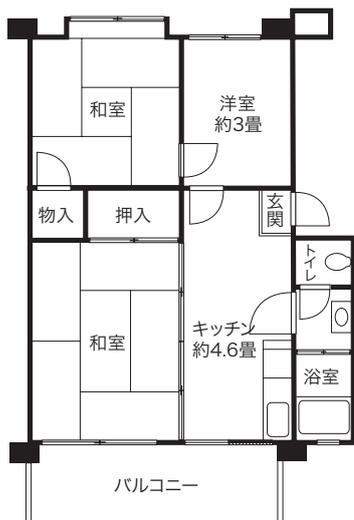


※一部住戸がシンプルDIY+(プラス)対象です。施工例等はP.16をご参照ください。

F 3K(229戸) 専有面積 39.96㎡

□家賃：45,700～48,900円

◆申込区分：L0843



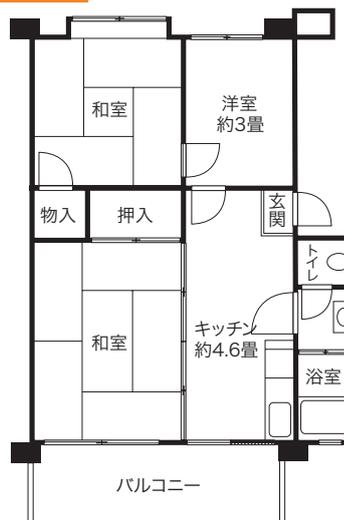
※一部住戸がシンプルDIY+ (プラス) 対象です。  
 施工例等はP.16をご参照ください。

F 3K(83戸) 専有面積 39.96㎡

□家賃：55,400～56,700円

◆申込区分：G0841

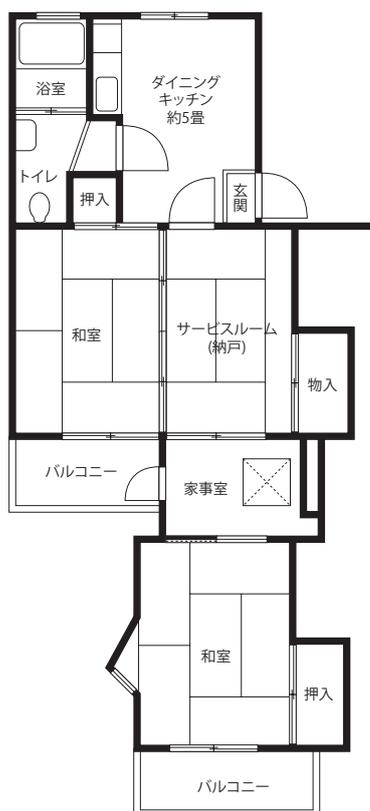
リフレッシュ



LZ2 2DK+S(80戸) 専有面積 51.74㎡

□家賃：57,400～62,800円

◆申込区分：Y0841



※家事室に洗濯機置場があります。  
 ※一部住戸がシンプルDIY+ (プラス) 対象です。  
 施工例等はP.16をご参照ください。

### 「シンプルDIY+ (プラス) 住宅」とは

「壁紙を自分の好きなものに変更したい」など、賃貸住宅においても、お好みの住まいづくりをしたいというニーズにお応えし、お客様による住まいながらのDIYが可能な「シンプルDIY+ (プラス)」をご用意しました。簡易的な空家補修を実施した住戸のため、襖を撤去してお部屋を広々とした空間とする等、自由なDIYができることが特徴です。  
 また、毎月の家賃が20%割引(入居から2年間)され、さらに、一定のルールを守ることで、退去時における原状回復義務が免除されます。  
 当制度の注意事項や対象住戸等の詳細についてはホームページをご覧ください。