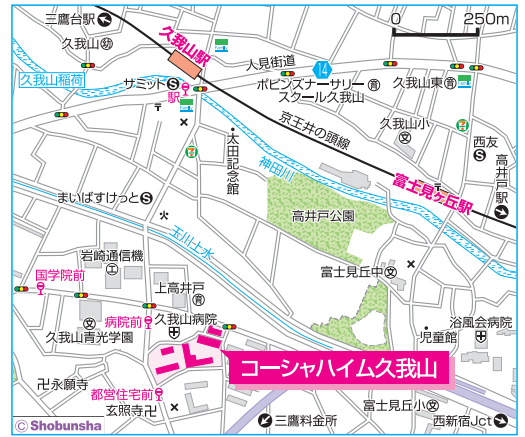


所在地：世田谷区北烏山2-10ほか  
 築年月：2012年3月・2014年7月  
 管理戸数：351戸  
 棟数：5棟  
 構造/階層：鉄筋コンクリート造/4,5,7,10階  
 共益費：7,000円/月  
 敷金：家賃の2ヶ月分  
 期限の有無：25年間の期限付き  
 駐車場：60台  
 駐車場使用料：19,000円/月  
 駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分  
 駐車場種別：平面式



- 設備仕様
- EV
  - CATV
  - フロントスタッフ
  - 浴乾
  - オートロック
  - BS
  - エアコン
  - 追焚
  - 宅配ボックス
  - インターネット
  - ガス
  - ガスコンロ
  - 床暖
  - 室内洗濯機置場
  - 網戸
  - 一部温水洗浄便座
  - 一部モニター付きインターホン
  - 電気自動車
  - 耐震種別
  - 新耐震適合

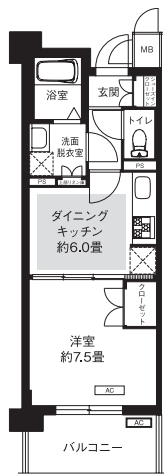
特記事項 住戸間取り図の部分は床暖房の設置箇所です。  
 LW(2LDK)タイプは高齢の方や車イスを使用している方に、より配慮した設備・仕様となっています。(IH調理器・温水洗浄便座等)  
 D・E棟には温水洗浄便座・モニター付きインターホンを設置しています。

**A1 1DK(28戸) 専有面積 34.91㎡**  
 □家賃：92,400～103,400円  
 ◆申込区分：L8371



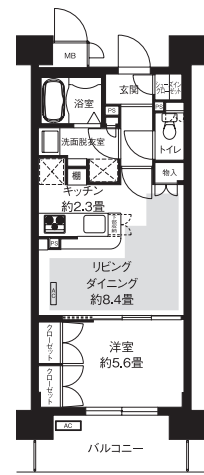
※反転タイプもあります。ダイニングキッチンに窓があるタイプもあります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

**A2 1DK(6戸) 専有面積 34.91㎡**  
 □家賃：97,700～104,000円  
 ◆申込区分：L8385



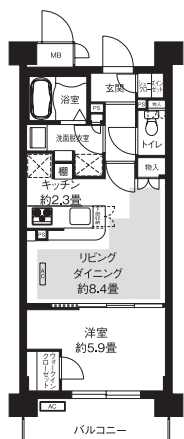
※反転タイプもあります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

**AL1 1LDK(10戸) 専有面積 41.49㎡**  
 □家賃：110,400～121,300円  
 ◆申込区分：L8372



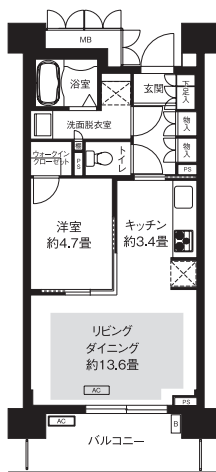
※C-111号室は洋室の形状が異なります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

**AL2 1LDK(5戸) 専有面積 41.49㎡**  
 □家賃：109,900～117,900円  
 ◆申込区分：L8372



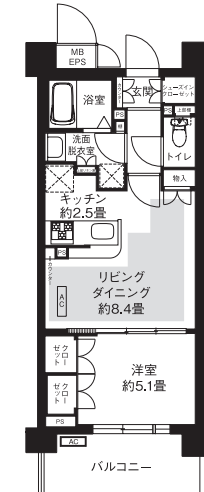
※リビングダイニングとキッチンに窓があるタイプもあります。  
 ※洋室の形状が異なるタイプもあります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

**AL3 1LDK(20戸) 専有面積 45.48㎡**  
 □家賃：119,200～129,900円  
 ◆申込区分：L8373



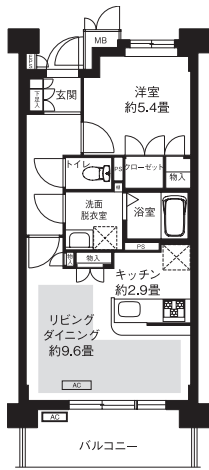
※反転タイプもあります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

**AL4 1LDK(5戸) 専有面積 41.49㎡**  
 □家賃：115,000～121,900円  
 ◆申込区分：L8385



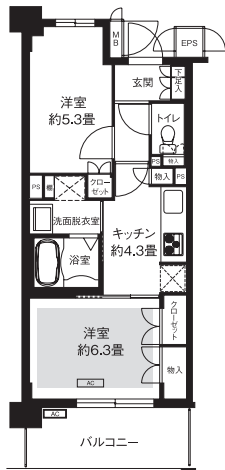
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

AL5	1LDK (8戸)	専有面積	45.54㎡
□ 家賃：119,100～129,600円			
◆ 申込区分：L8385			



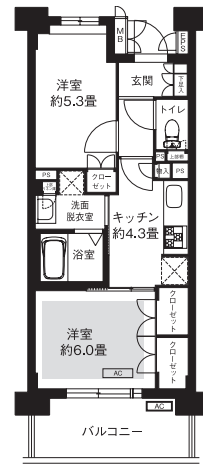
※E-201号室、E-301号室、E-401号室はキッチンの窓の形状が異なります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

C1	2K (20戸)	専有面積	40.63㎡
□ 家賃：107,300～115,100円			
◆ 申込区分：L8374			



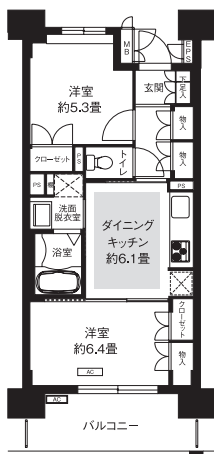
※反転タイプもあります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

C2	2K (4戸)	専有面積	40.63㎡
□ 家賃：109,800～118,300円			
◆ 申込区分：L8386			



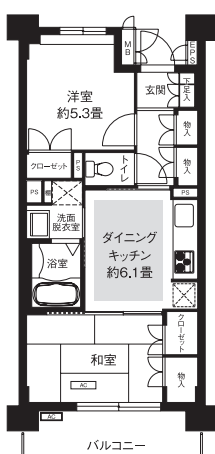
※E-403号室は洋室に窓があります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

V1	2DK (30戸)	専有面積	45.02㎡
□ 家賃：117,700～129,500円			
◆ 申込区分：L8375			



※反転タイプもあります。  
 ※C-109号室はバルコニー側洋室物入の大きさが異なります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

V2	2DK (30戸)	専有面積	45.02㎡
□ 家賃：113,100～124,000円			
◆ 申込区分：L8375			



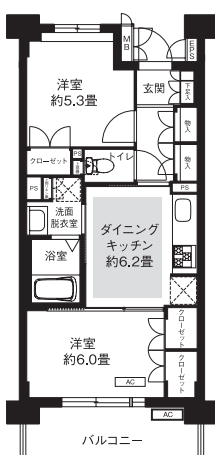
※反転タイプもあります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

V3	2DK (4戸)	専有面積	45.02㎡
□ 家賃：121,500～127,600円			
◆ 申込区分：L8386			



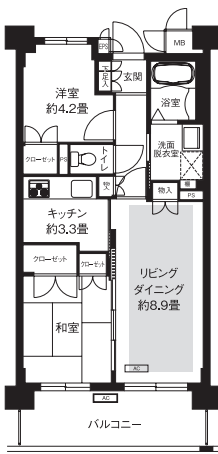
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

V4	2DK (4戸)	専有面積	45.02㎡
□ 家賃：118,700～127,600円			
◆ 申込区分：L8386			



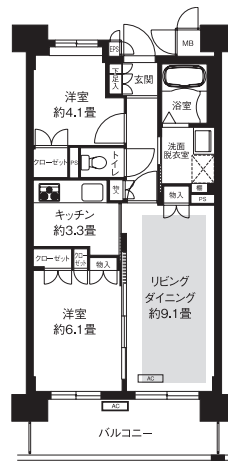
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L1	2LDK (10戸)	専有面積	52.39・52.93㎡
□ 家賃：129,800～140,800円			
◆ 申込区分：L8376			



※反転タイプもあります。各室の広さが異なるタイプもあります。  
 ※C-717号室のキッチンには窓があります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

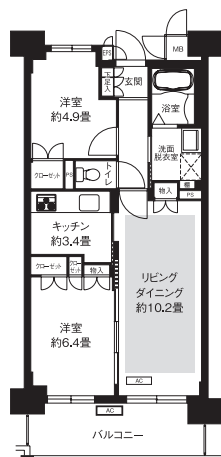
L2	2LDK (31戸)	専有面積	52.93・54.55㎡
□ 家賃：130,800～147,000円			
◆ 申込区分：L8376			



※反転タイプもあります。各室の広さが異なるタイプもあります。  
 ※C-619号室、C-801号室、C-901号室はキッチンには窓があります。  
 ※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L3 2LDK (14戸) 専有面積 56.17㎡

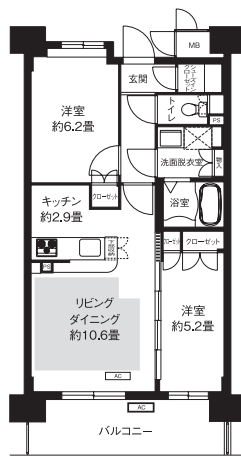
□家賃：137,500～149,600円  
◆申込区分：L8377



※反転タイプもあります。  
※C-701号室はキッチンに窓があります。  
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L4 2LDK (38戸) 専有面積 56.37㎡

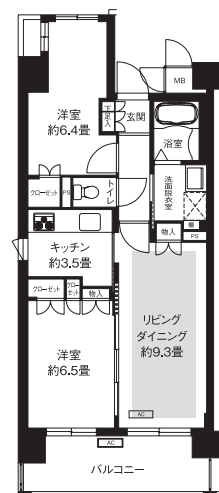
□家賃：135,900～151,300円  
◆申込区分：L8378



※反転タイプもあります。  
※キッチンに窓があるタイプもあります。  
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L5 2LDK (2戸) 専有面積 56.99㎡

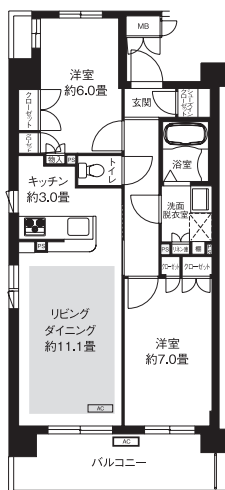
□家賃：141,700・145,500円  
◆申込区分：L8379



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L6 2LDK (3戸) 専有面積 61.73㎡

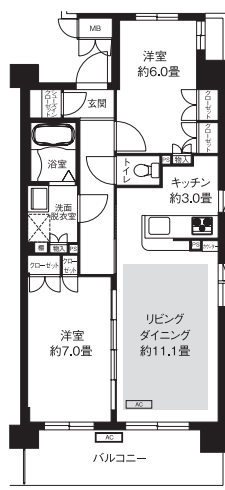
□家賃：146,600～155,000円  
◆申込区分：L8381



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L7 2LDK (5戸) 専有面積 61.73㎡

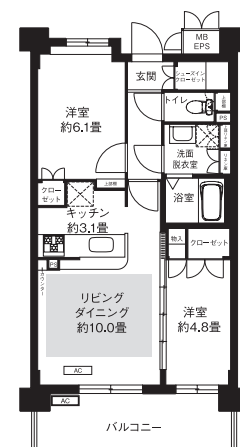
□家賃：149,200～158,800円  
◆申込区分：L8381



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L8 2LDK (9戸) 専有面積 55.80㎡

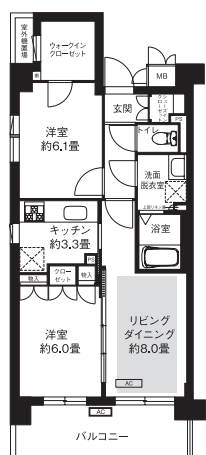
□家賃：144,200～154,200円  
◆申込区分：L8387



※D-411号室、D-508号室はリビングダイニングと玄関側の洋室に窓があります。  
※リビングダイニングの形状が異なるタイプもあります。  
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L9 2LDK (3戸) 専有面積 56.67㎡

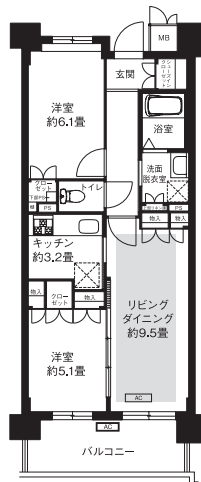
□家賃：140,900～150,000円  
◆申込区分：L8387



※E-106号室はウォークインクローゼットの窓の形状が異なります。  
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L10 2LDK (7戸) 専有面積 57.19㎡

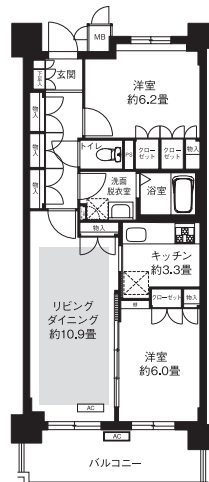
□家賃：146,500～157,600円  
◆申込区分：L8387



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L11 2LDK (7戸) 専有面積 62.22㎡

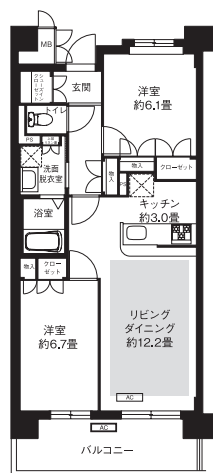
□家賃：155,500～166,400円  
◆申込区分：L8387



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L12 2LDK(7戸) 専有面積 63.22㎡

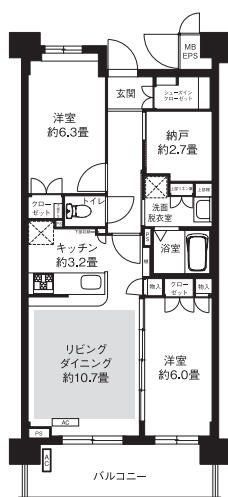
□家賃：156,200～171,000円  
◆申込区分：L8387



※D-606号室、D-706号室はバルコニー側の洋室に窓があります。  
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

L13 2LDK+S(7戸) 専有面積 65.25㎡

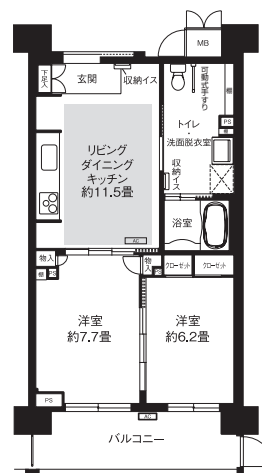
□家賃：158,900～169,500円  
◆申込区分：L8388



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

LW 2LDK(1戸) 専有面積 55.77㎡

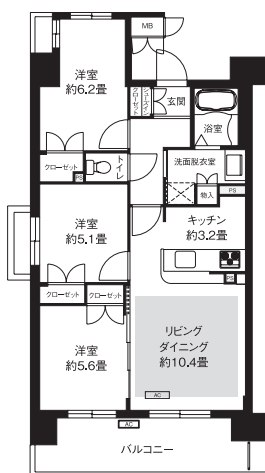
□家賃：135,800円  
◆申込区分：L8382



※高齢の方や車イスを使用されている方に、より配慮した設備・仕様となっています。  
(IH調理器・洗浄機能付暖房便座等) ※C-115号室

HL1 3LDK(10戸) 専有面積 66.94㎡

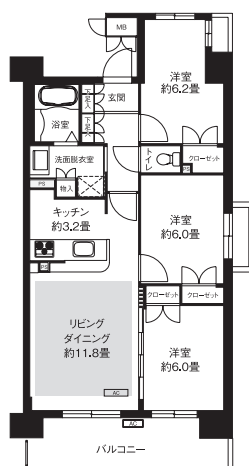
□家賃：159,100～172,800円  
◆申込区分：L8383



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

HL2 3LDK(6戸) 専有面積 71.39㎡

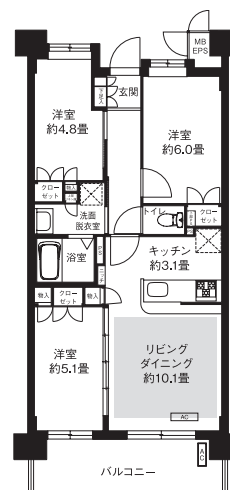
□家賃：165,000～177,800円  
◆申込区分：L8384



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

HL3 3LDK(7戸) 専有面積 63.30㎡

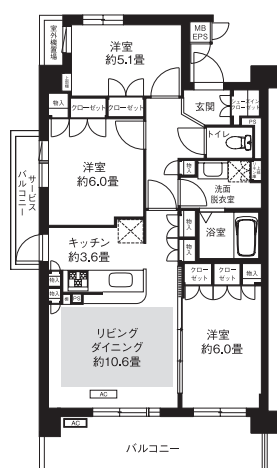
□家賃：158,000～169,900円  
◆申込区分：L8389



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

HL4 3LDK(3戸) 専有面積 72.70㎡

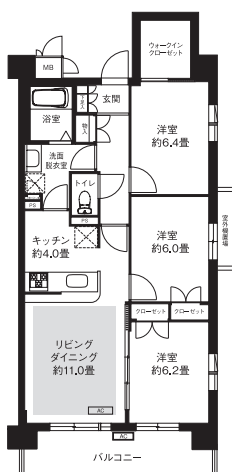
□家賃：178,400～185,300円  
◆申込区分：L8389



※D-112号室は玄関側洋室の室外機置場の窓の形状が異なります。  
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

HL5 3LDK(7戸) 専有面積 77.34㎡

□家賃：182,000～194,900円  
◆申込区分：L8389



※リビングダイニングの形状が異なるタイプもあります。  
※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。