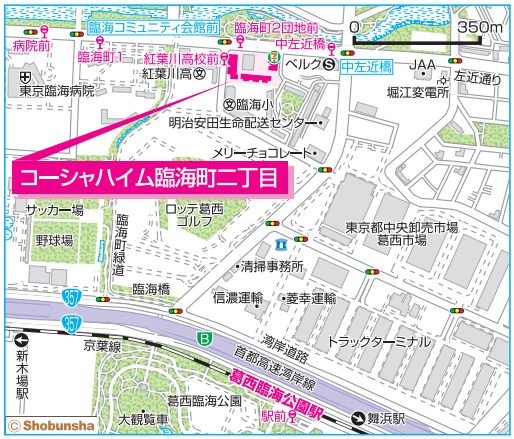
JKK住宅 ⑦⑤ コーシャハイム臨海町二丁目

法人　法人連名　ファミリー

JR京葉線「葛西臨海公園」駅徒歩20分～22分
東京メトロ東西線「西葛西」駅バス約14分「紅葉川高校前」バス停徒歩2分～3分
東京メトロ東西線「西葛西」駅バス約14分「臨海町二丁目団地前」バス停徒歩2分～3分

所 在 地：江戸川区臨海町2-2-7ほか
築 年 月：1989年1月
管理戸数：295戸
棟　　数：3棟
構造/階層：鉄骨鉄筋コンクリート造／11,14階
共 益 費：3,800円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
駐 車 場：147区画
駐車場使用料：18,000～20,500円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式・自走式



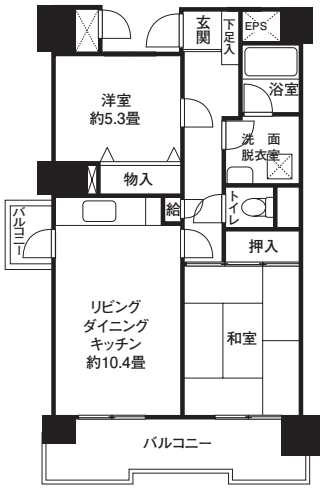
設備仕様：EV　CATV　フロントスタッフ　浴室乾燥機　オートロック　BS　ケーブルテレビ　追焚　宅配box　インターネット　ガスコンロ　床暖房　室内洗濯機置場　網戸　温水洗浄便座　モニターホンインターホン　電気自動車

耐震種別：新耐震適合

特記事項：エレベータ停止階は7号棟：1・4・7・10・13階、8号棟：各階、9号棟：1・4・7・10階です。
コミュニティ会館、店舗等があります。
サイクルシェアポートがあります。（予告なく廃止となる場合があります。）

L　2LDK〈54戸〉　専有面積 57.38㎡

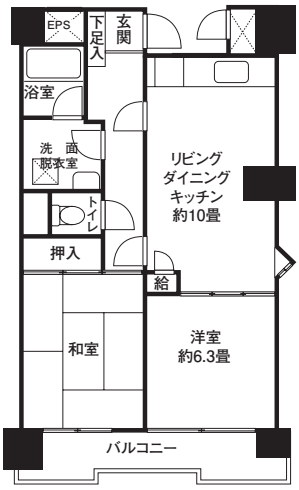
□家　賃：**87,300～89,900**円
◆申込区分：A1611



※8号棟。8-103、111号室はリビングダイニングキッチンのバルコニーが出窓になります。

L　2LDK〈2戸〉　専有面積 57.38㎡

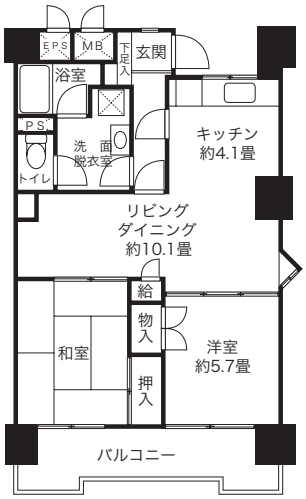
□家　賃：**87,300**円
◆申込区分：A1611



※8号棟102、110号室

L1　2LDK〈1戸〉　専有面積 61.62㎡

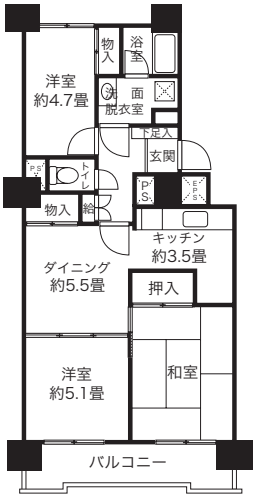
□家　賃：**93,700**円
◆申込区分：A1611



※8号棟106号室

H　3DK〈62戸〉　専有面積 59.88㎡

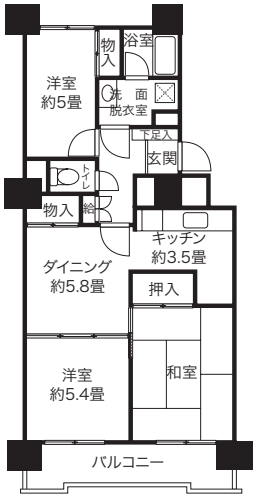
□家　賃：**87,200～90,900**円
◆申込区分：A1612



※7・9号棟

H1　3DK〈2戸〉　専有面積 61.58㎡

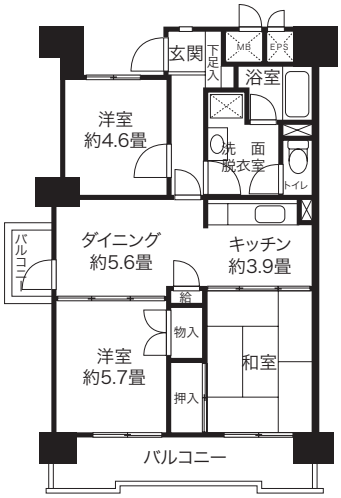
□家　賃：**90,300・92,600**円
◆申込区分：A1612



※7号棟1403号室　9号棟1104号室

H1　3DK〈27戸〉　専有面積 61.58㎡

□家　賃：**93,600～96,400**円
◆申込区分：A1612

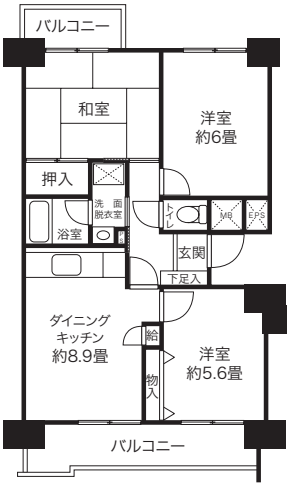


※8号棟。8-107号室はダイニングのバルコニーが出窓になります。

江戸川区

H2 3DK〈28戸〉 専有面積 62.15㎡

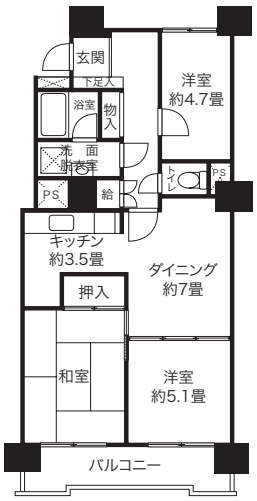
□家賃：**94,500～97,300**円
◆申込区分：A1612



※8号棟。8-105、108号室はバルコニーの形状が異なります。

H2 3DK〈22戸〉 専有面積 62.15㎡

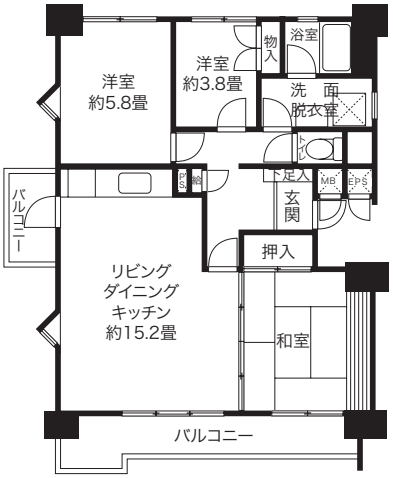
□家賃：**90,400～94,400**円
◆申込区分：A1612



※7･9号棟

HL 3LDK〈27戸〉 専有面積 73.89㎡

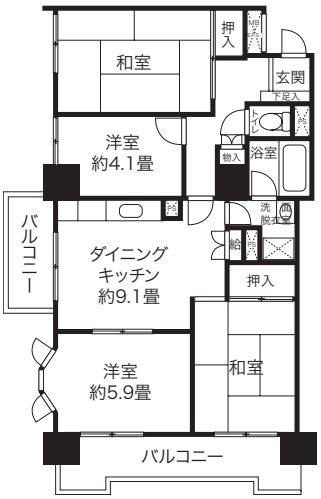
□家賃：**110,300～113,600**円
◆申込区分：A1613



※8号棟。反転タイプもあります。8-101号室はバルコニーの形状が異なります。

G 4DK〈22戸〉 専有面積 72.97㎡

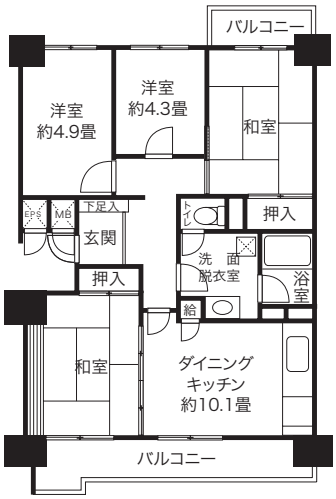
□家賃：**104,300～108,600**円
◆申込区分：A1614



※7･9号棟

G 4DK〈28戸〉 専有面積 72.97㎡

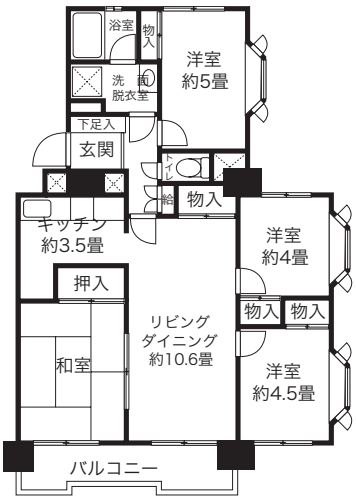
□家賃：**109,000～112,200**円
◆申込区分：A1614



※8号棟。反転タイプもあります。8-104、109号室はバルコニーの形状が異なります。

GL 4LDK〈20戸〉 専有面積 76.09㎡

□家賃：**107,600～112,100**円
◆申込区分：A1615



※7･9号棟