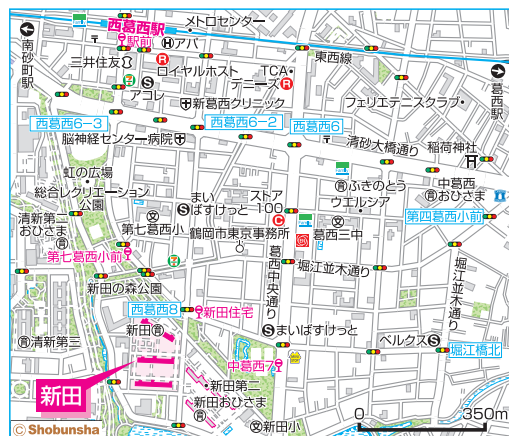


所在地：江戸川区西葛西8-2-1ほか
 築年月：1975年8月
 管理戸数：570戸
 棟数：3棟
 構造/階層：鉄骨鉄筋コンクリート造/12階
 共益費：3,900円/月
 敷金：家賃の2ヶ月分
 期限の有無：10年間の期限付き
 駐車場：152区画
 駐車場使用料：19,000円/月
 駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
 駐車場種別：平面式

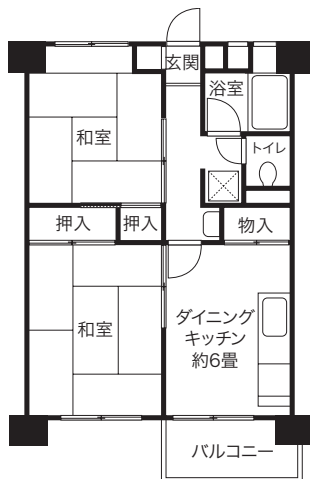


設備仕様：EV CATV フロントスタッフ 浴室 オートロック BS 一部エアコン 追焚 温水洗浄便座 インターネット ガスコンロ 床暖 室内洗濯機置場 網戸 モニター付きインターホン 防犯カメラ 耐震補修済

特記事項：給湯は2ヶ所です（一部住戸は3ヶ所です）。保育園があります。当住宅のフロントスタッフは新田第二住宅の管理も行ってあります。コインパーキングがあります。カーシェアリングを設置しています。

V 2DK (465戸) 専有面積 43.00㎡

□家賃：76,300～81,200円
 ◆申込区分：L1131、L1132

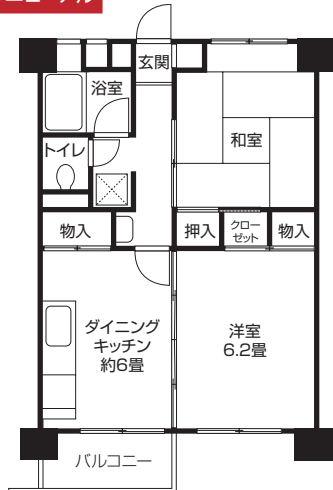


※3-302号室のみ便器からの排水管の勾配を確保するため、便器が斜めに据え付けられています。
 ※一部住戸において、複層ガラス・エアコン設置等の改修を実施しています。

VR1 2DK (1戸) 専有面積 43.00㎡

□家賃：77,200円
 ◆申込区分：H1131

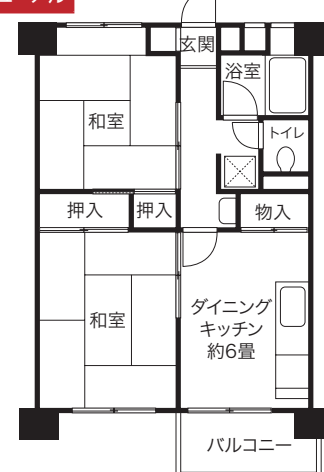
リニューアル



VR2 2DK (5戸) 専有面積 43.00㎡

□家賃：76,200～77,700円
 ◆申込区分：H1131

リニューアル

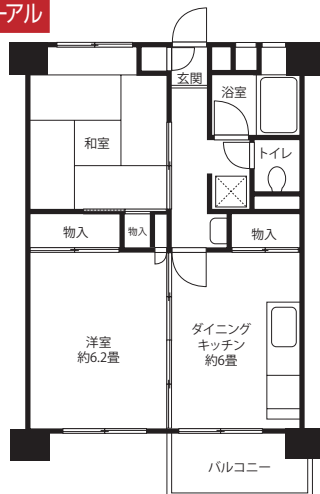


※洗面化粧台、モニター付きインターホンを設置しています。
 ※浴室・トイレに換気設備を設置しています。
 ※給湯は3ヶ所です。

VR3 2DK (2戸) 専有面積 43.00㎡

□家賃：77,500～79,100円
 ◆申込区分：H1131

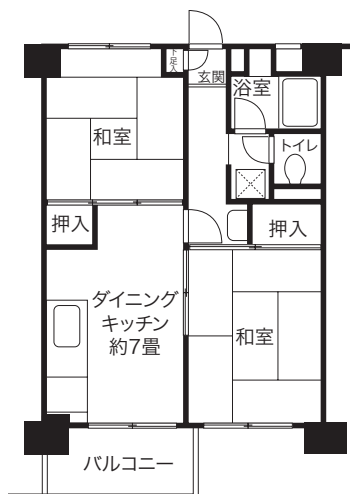
リニューアル



※洗面化粧台、モニター付きインターホンを設置しています。
 ※浴室・トイレに換気設備を設置しています。
 ※給湯は3ヶ所です。

V・VO 2DK (96戸) 専有面積 43.00㎡

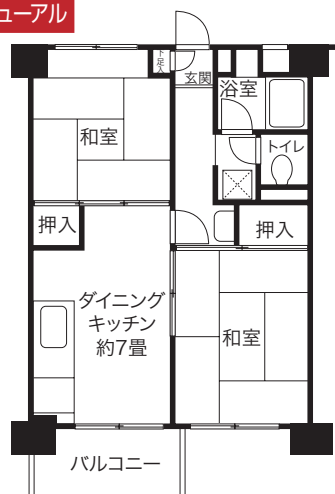
□家賃：76,300～78,500円
 ◆申込区分：L1131



V・VOR1 2DK (1戸) 専有面積 43.00㎡

□家賃：76,200円
 ◆申込区分：H1131

リニューアル



※洗面化粧台、モニター付きインターホンを設置しています。
 ※浴室・トイレに換気設備を設置しています。
 ※給湯は3ヶ所です。