

所在地：足立区西新井本町4-16-B1ほか
築年月：1959年9月
管理戸数：559戸
棟数：20棟
構造/階層：鉄筋コンクリート造/4階
共益費：1,800円/月
敷金：家賃の2ヶ月分
期限の有無：10年間の期限付き
駐車場：9区画
駐車場使用料：12,500円/月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式



- 設備仕様
- EV
 - CATV
 - フロントスタッフ
 - 浴槽
 - オーブン
 - BS
 - 追焚
 - インターネット
 - ガスコンロ
 - 一部室内洗濯機置場
 - 網戸
 - 一部モニター付きインターホン
 - 耐震種別
 - 耐震診断済

特記事項 給湯は2ヶ所です。(一部住戸のみ3ヶ所です)
共用階段の清掃は各階段で交代制です。
当住宅はカーメスト興野町のフロントスタッフが管理しております。

CR1 1DK(3戸) 専有面積 29.94㎡

□家賃：**43,900円**
◆申込区分：H0562

リニューアル

CR2 1DK(3戸) 専有面積 29.94㎡

□家賃：**43,000円**
◆申込区分：H0562

リニューアル

CR3 2K(94戸) 専有面積 29.94㎡

□家賃：**41,900円**
◆申込区分：H0563

リニューアル

ER1 2K(3戸) 専有面積 27.32㎡

□家賃：**39,300円**
◆申込区分：H0561

リニューアル

ER2 2K(3戸) 専有面積 27.32㎡

□家賃：**39,300円**
◆申込区分：H0561

リニューアル

ER3 2K(95戸) 専有面積 27.32㎡

□家賃：**38,300円**
◆申込区分：H0561

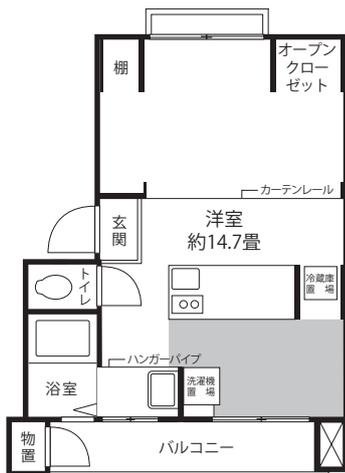
リニューアル

足立区

CR4 1R(1戸) 専有面積 29.94㎡

□家賃：66,100円
◆申込区分：H0565

リニューアル

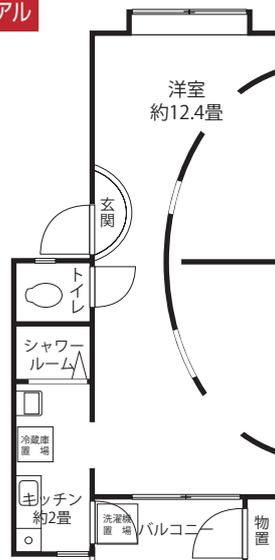


※部分は床が約10cm高くなっています。
※室内に洗濯機置場があります。
※2口ビルトインコンロを設置しています。
※給湯は3ヶ所です。

ER4 1K(1戸) 専有面積 27.32㎡

□家賃：59,200円
◆申込区分：H0564

リニューアル



※シャワールームに浴槽はありません。
※1口ビルトインコンロを設置しています。
※給湯は3ヶ所です。

CR6 2K(2戸) 専有面積 29.94㎡

□家賃：42,400・42,500円
◆申込区分：H0563

リニューアル

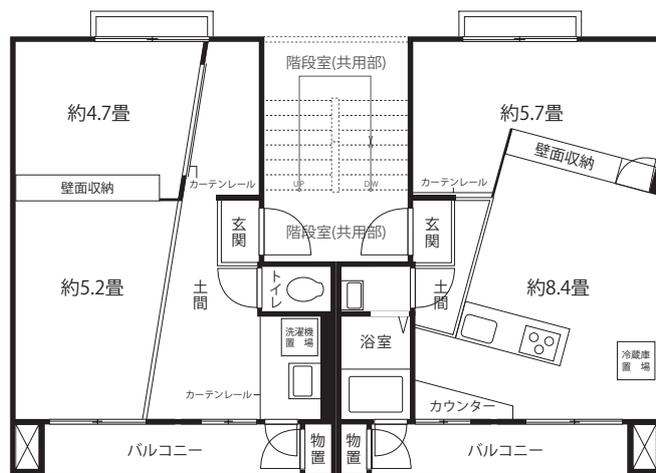


※C-2-101号室は5.3畳の押入がオープンクローゼットになります。

CR5 1R(1戸) 専有面積 59.88㎡

□家賃：94,100円
◆申込区分：H0565

リニューアル



※特記事項があります。右記をご参照ください。
※室内に洗濯機置場があります。
※モニター付きインターホンを設置しています。
※3口ビルトインコンロを設置しています。
※給湯は3ヶ所です。

【CR5の特記事項】

- ◎本住戸は、2戸の住戸を1戸として賃貸するものですが、間取りは「1R」と表記しています。
なお、本住戸契約書の間取り欄でも「1R」と記載します。
- ◎本住戸は、階段室(共用部)を通して両側を行き来する構造となっております。

本ページ掲載住戸のうち、3住戸 (CR4、CR5、ER4) は、東京電機大学の連携・協力を得て、若者ならではの発想による企画・設計を取り入れ、若年・子育て世帯のニーズに対応した魅力あるリノベーション(リニューアル)にチャレンジしたものです。