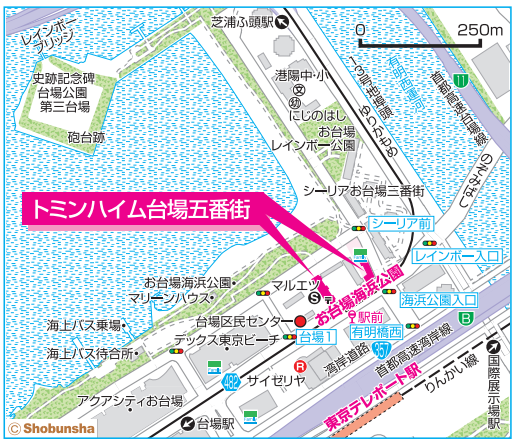
JKK住宅

⑪ トミンハイム台場五番街

法人　法人連名　ファミリー

東京臨海新交通ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅徒歩3分
東京臨海高速鉄道りんかい線「東京テレポート」駅徒歩7分～8分

所在地：港区台場1-5-7(中層棟)、1-5-4(高層棟)
築年月：1996年3月
管理戸数：164戸
棟数：2棟
構造/階層：鉄筋コンクリート造／中層棟5階
　　鉄骨鉄筋コンクリート造／高層棟13階
共益費：中層棟6,200円／月
　　高層棟8,000円／月
敷金：家賃の2ヶ月分
駐車場：64区画
駐車場使用料：31,000円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式
バイク駐車場：14区画
バイク駐車場使用料：3,600円／月
バイク駐車場敷金：バイク駐車場使用料の2ヶ月分



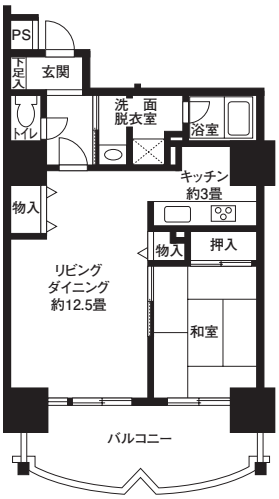
設備仕様：EV　CATV　フロントスタッフ　浴乾　オートロック　BS　エアコン　追焚　宅配box　インターネット　ガスコンロ　床暖　室内洗濯機置場　網戸　温水洗浄便座　モニターホンインターホン　電気自動車

耐震種別：新耐震適合

特記事項：P.85をご参照ください。

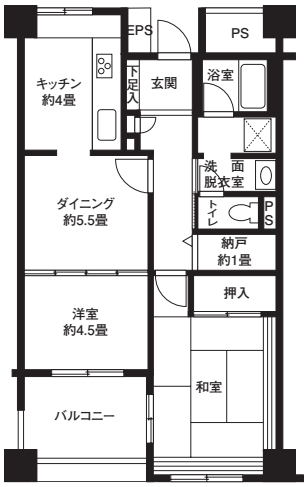
AL1　1LDK〈1戸〉　専有面積 57.63㎡

□家賃：**155,000**円
◆申込区分：A5121



V1　2DK〈4戸〉　専有面積 60.27・62.80㎡

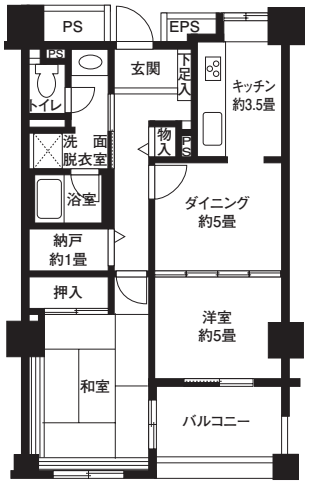
□家賃：**151,800・154,300**円
◆申込区分：A5122



※反転タイプもあります。

V2　2DK〈5戸〉　専有面積 60.69～64.14㎡

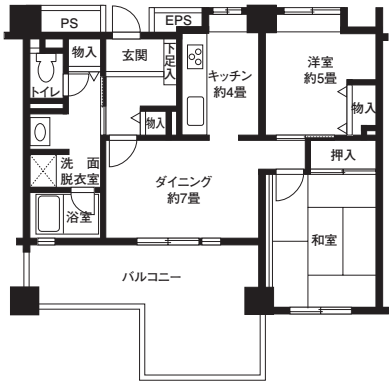
□家賃：**150,800～154,000**円
◆申込区分：A5122



※反転タイプもあります。

V3　2DK〈2戸〉　専有面積 61.28㎡

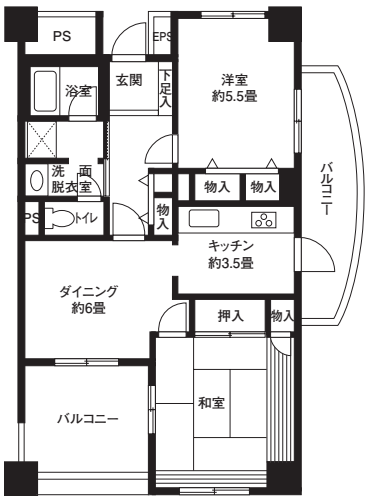
□家賃：**151,300・152,800**円
◆申込区分：A5122



港区

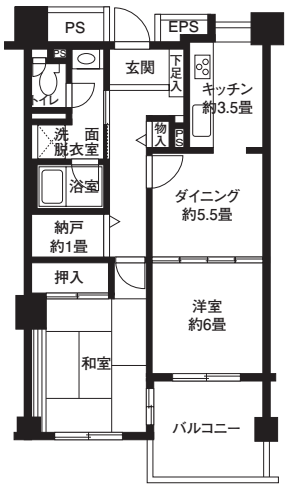
V4 2DK〈1戸〉 専有面積 62.14㎡

□家賃：**157,000**円
◆申込区分：A5122



V5 2DK〈5戸〉 専有面積 62.82～66.27㎡

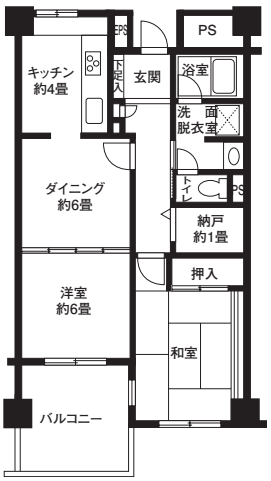
□家賃：**152,600～156,300**円
◆申込区分：A5122



※反転タイプもあります。
※一部異なるタイプもあります。

V6 2DK〈4戸〉 専有面積 62.94・65.74㎡

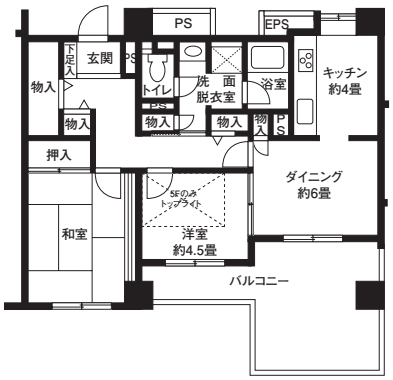
□家賃：**152,900・155,900**円
◆申込区分：A5122



※反転タイプもあります。

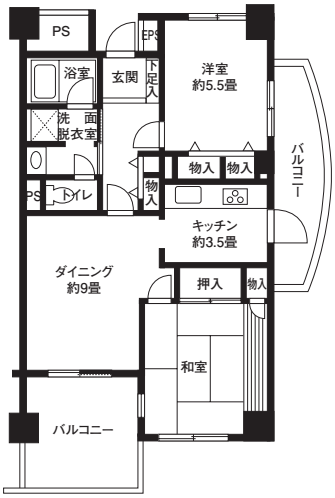
V7 2DK〈2戸〉 専有面積 64.59㎡

□家賃：**154,600・156,300**円
◆申込区分：A5122



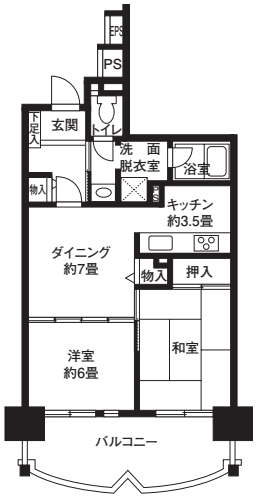
V8 2DK〈1戸〉 専有面積 66.39㎡

□家賃：**159,900**円
◆申込区分：A5122



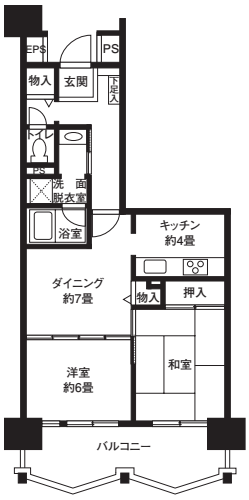
V9 2DK〈20戸〉 専有面積 57.12㎡

□家賃：**151,700～157,800**円
◆申込区分：A5122



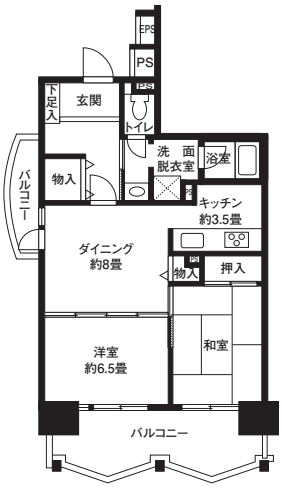
V10 2DK〈5戸〉 専有面積 59.38㎡

□家　賃：**157,200～160,300**円
◆申込区分：A5122



V11 2DK〈9戸〉 専有面積 62.94㎡

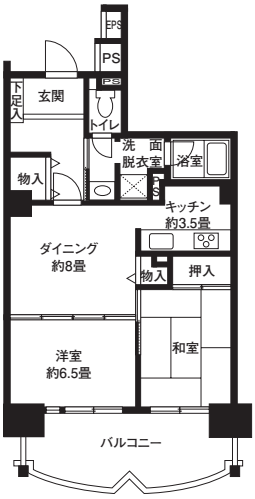
□家　賃：**161,100～167,500**円
◆申込区分：A5122



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

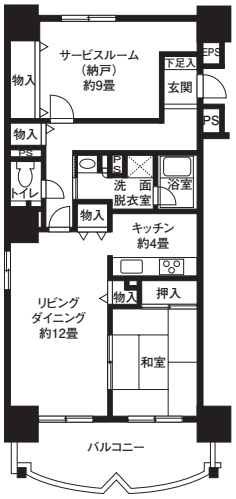
V12 2DK〈2戸〉 専有面積 63.09㎡

□家　賃：**158,200**円
◆申込区分：A5122



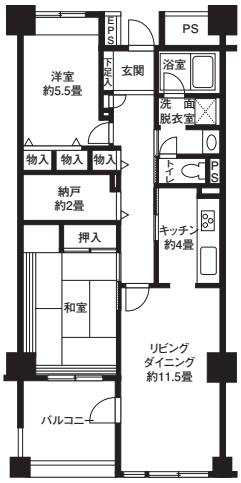
AL2 1LDK+S〈1戸〉 専有面積 80.09㎡

□家　賃：**179,800**円
◆申込区分：A5123



L1 2LDK〈4戸〉 専有面積 77.98・81.29㎡

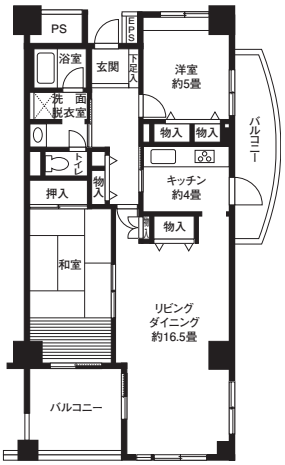
□家　賃：**168,600・171,900**円
◆申込区分：A5124



※反転タイプもあります。

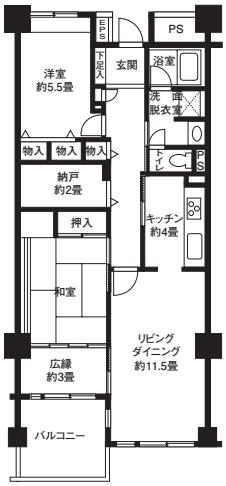
L2 2LDK〈1戸〉 専有面積 81.89㎡

□家　賃：**176,400**円
◆申込区分：A5124



L3　2LDK〈4戸〉　専有面積 82.10・85.85㎡

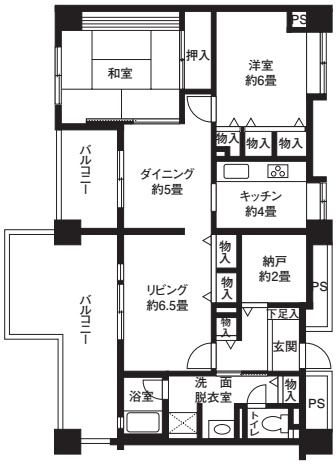
□家　賃：**172,500・176,500**円
◆申込区分：A5124



※反転タイプもあります。

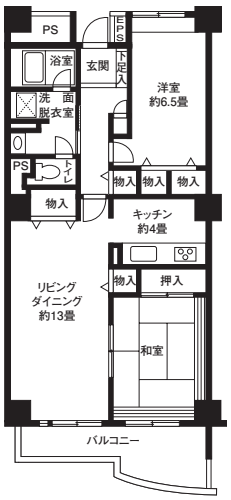
L4　2LDK〈2戸〉　専有面積 82.48㎡

□家　賃：**173,200・175,100**円
◆申込区分：A5124



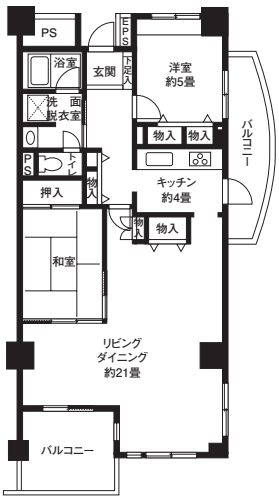
L5　2LDK〈4戸〉　専有面積 83.24㎡

□家　賃：**177,800～181,500**円
◆申込区分：A5124



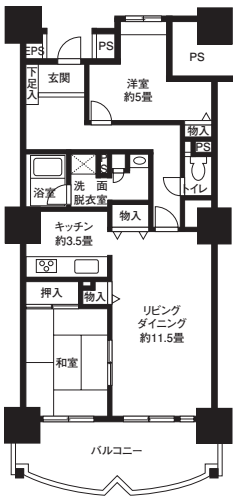
L6　2LDK〈1戸〉　専有面積 86.22㎡

□家　賃：**181,100**円
◆申込区分：A5124



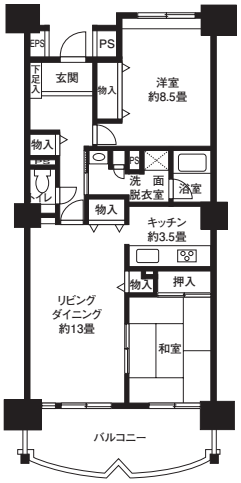
L7　2LDK〈1戸〉　専有面積 74.03㎡

□家　賃：**167,900**円
◆申込区分：A5124



L8　2LDK〈49戸〉　専有面積 77.78・77.92㎡

□家　賃：**169,100～181,000**円
◆申込区分：A5124

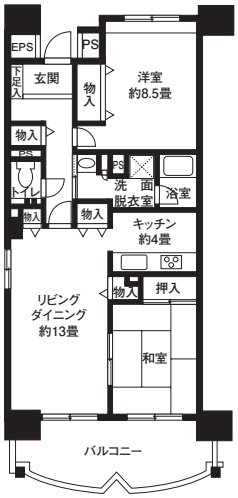


※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

港区

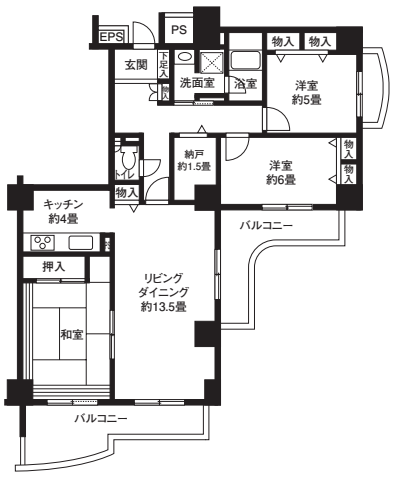
L9　2LDK〈2戸〉　専有面積 77.92㎡

□家賃：173,800•175,700円
◆申込区分：A5124



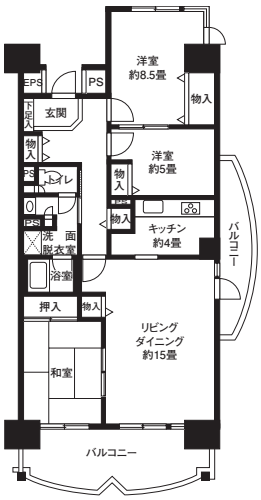
HL1　3LDK〈4戸〉　専有面積 98.16㎡

□家賃：215,700～220,200円
◆申込区分：A5125



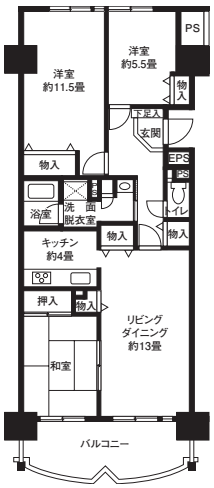
HL2　3LDK〈5戸〉　専有面積 91.42㎡

□家賃：209,800•212,200円
◆申込区分：A5125



HL3　3LDK〈20戸〉　専有面積 92.88㎡

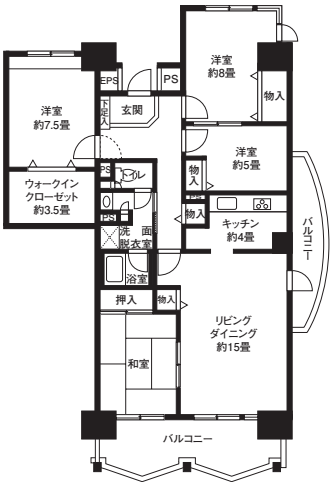
□家賃：207,300～215,900円
◆申込区分：A5125



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

GL　4LDK〈5戸〉　専有面積 109.82㎡

□家賃：236,600～241,100円
◆申込区分：A5126



※バルコニーの形状が異なるタイプもあります。

特記事項　東京国際空港の滑走路の進入コースに位置していることから騒音が予想されるため、防音サッシによる遮音措置を講じています。また、航空法の規定により航空障害灯が設置されているため、管理上住戸に立ち入る場合があります。トイレの洗浄水には再生水が使用されており、飲用等には使用できません。温水洗浄便座の取付（届出が必要です。）に際しては、上水用の水栓から別途接続してください。
高層棟1階～3階部分、中層棟1階部分に店舗等があります。敷地内に郵便局、医療施設等があります。ダストシュートがあります。可燃ゴミのみダストシュートをご利用ください。