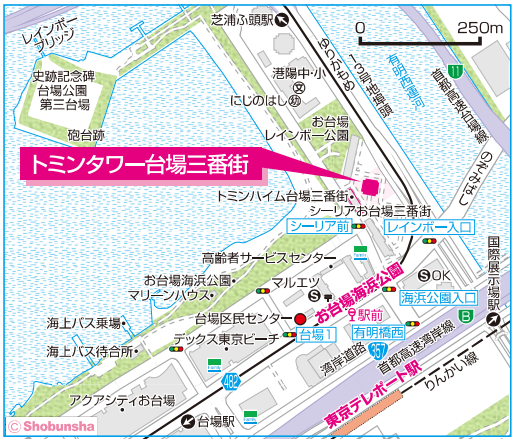
港区 7 トミンタワー台場三番街

東京臨海新交通ゆりかもめ「お台場海浜公園」駅徒歩4分
東京臨海高速鉄道りんかい線「東京テレポート」駅徒歩8分

所 在 地：港区台場1-3-2
築 年 月：1996年3月
管理戸数：326戸
棟　　数：1棟
構造/階層：鉄骨鉄筋コンクリート造／33階
共 益 費：6,900円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
駐 車 場：70区画
駐車場使用料：31,000円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式地下
バイク駐車場：28区画
バイク駐車場使用料：3,600円／月
バイク駐車場敷金：バイク駐車場使用料の2ヶ月分

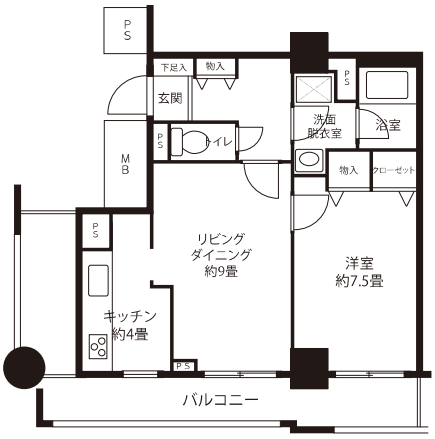


設備仕様：EV／フロントスタッフ／浴乾／オートロック／BS／エアコン／追焚／宅配box／ガスコンロ／室内洗濯機置場／一部二重網戸／一部温水洗浄便座／モニター付インターホン／インターネット回線
耐震種別：新耐震適合

特記事項：最後のページをご参照ください。

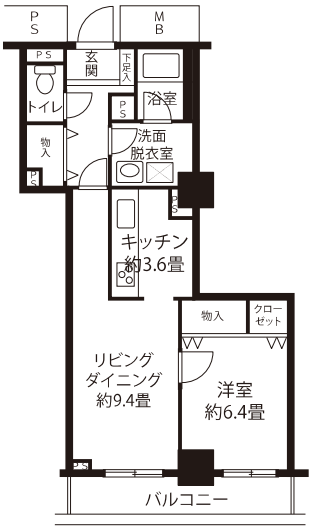
AL1　1LDK〈25戸〉　専有面積 51.64㎡

□家　賃：154,600～167,200円
◆申込区分：A5061



AL2　1LDK〈29戸〉　専有面積 51.98㎡

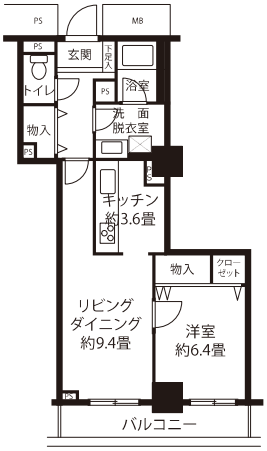
□家　賃：138,700～160,500円
◆申込区分：A5061



AL2R1　1LDK〈2戸〉　専有面積 51.98㎡

□家　賃：171,900・191,800円
◆申込区分：C5061

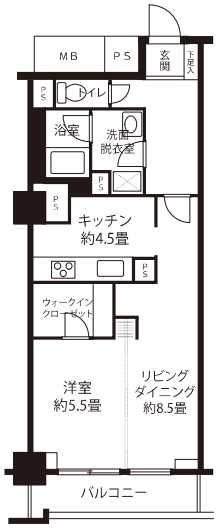
リニューアル



※温水洗浄便座を設置しています。
※既存住戸より浴室スペースを拡大しました。
※玄関に人感センサー付き照明を設置しています。

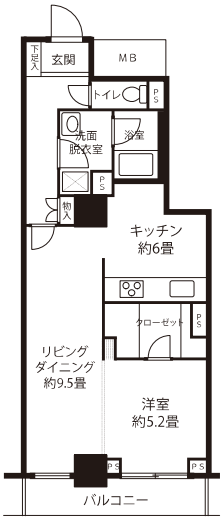
AL3　1LDK〈10戸〉　専有面積 53.16・53.17㎡

□家　賃：139,900～151,000円
◆申込区分：A5061



AL4　1LDK〈9戸〉　専有面積 53.35㎡

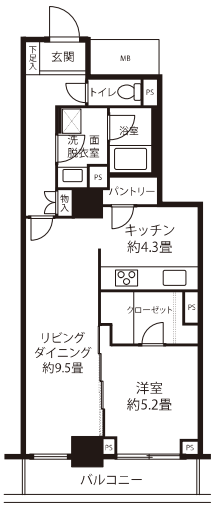
□家　賃：140,000～149,600円
◆申込区分：A5061



AL4R1　1LDK〈1戸〉　専有面積 53.35㎡

□家　賃：175,500円
◆申込区分：C5061

リニューアル

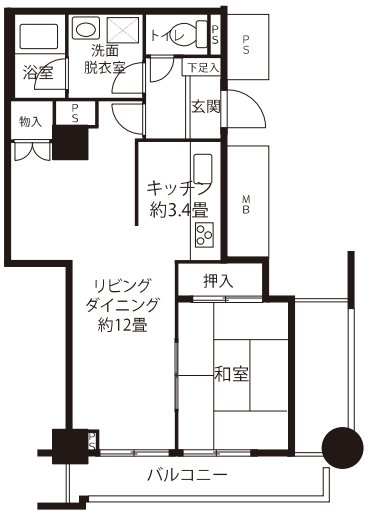


※温水洗浄便座を設置しています。
※玄関に人感センサー付き照明を設置しています。

港区 7　トミンタワー台場三番街

AL5　1LDK〈24戸〉　専有面積 54.08㎡

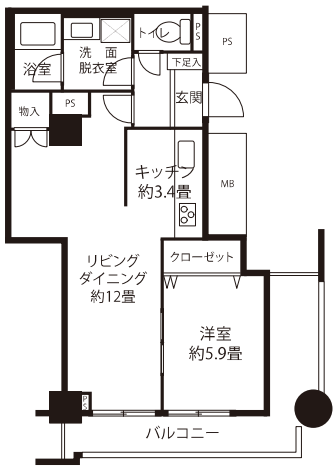
□家賃：157,600～170,000円
◆申込区分：A5061



AL5R1　1LDK〈1戸〉　専有面積 54.08㎡

□家賃：187,000円
◆申込区分：C5061

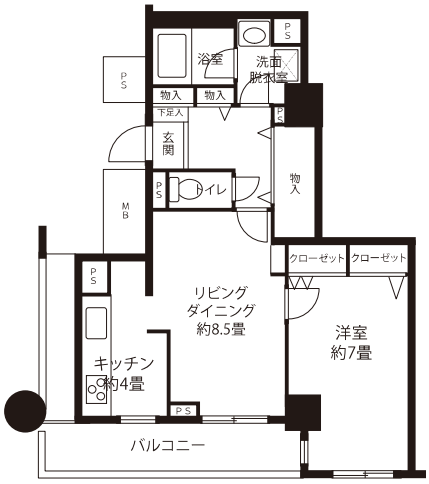
リニューアル



※温水洗浄便座を設置しています。
※玄関に人感センサー付き照明を設置しています。

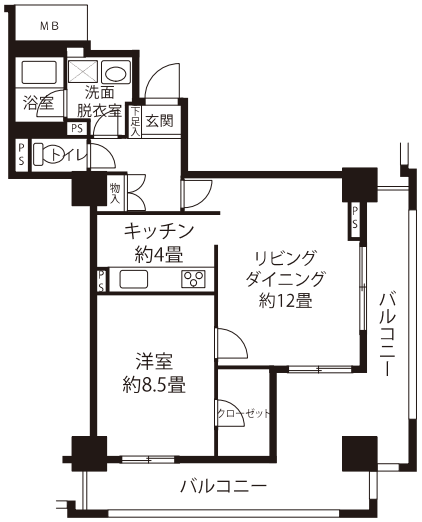
AL6　1LDK〈6戸〉　専有面積 55.44㎡

□家賃：147,900～159,000円
◆申込区分：A5061



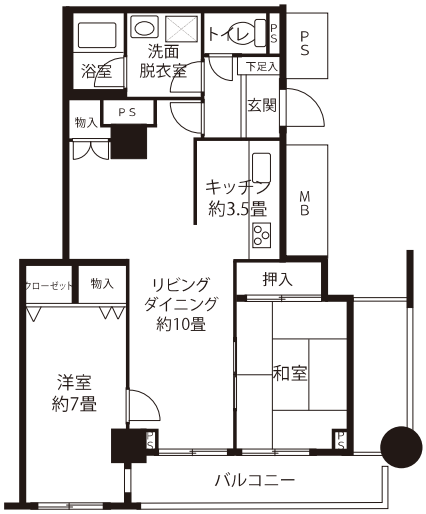
AL7　1LDK〈1戸〉　専有面積 61.76㎡

□家賃：168,500円
◆申込区分：A5061



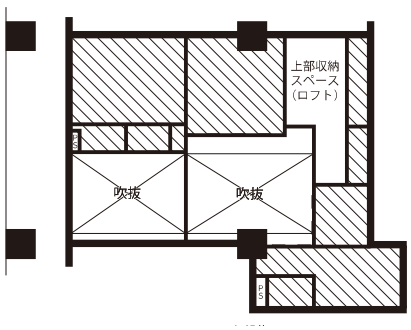
L1　2LDK〈6戸〉　専有面積 68.41㎡

□家賃：154,300～166,000円
◆申込区分：A5062

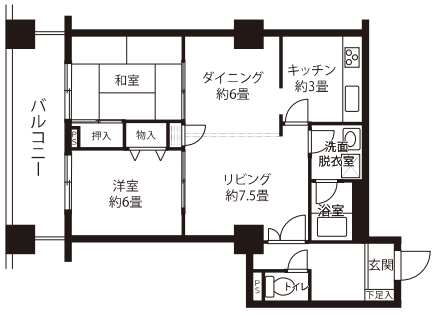


L2　2LDK〈2戸〉　専有面積 70.08㎡

□家賃：177,200･178,900円
◆申込区分：A5062



上階



下階

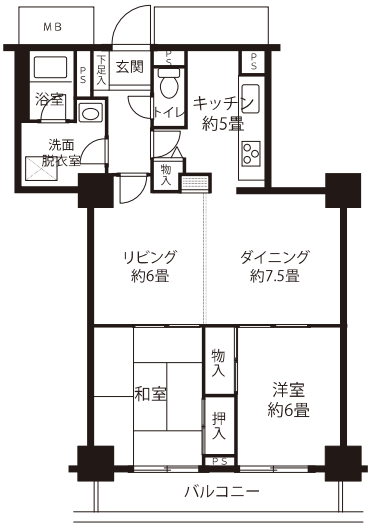
※反転タイプもあります。
※ロフト付きです。

港区 7　トミンタワー台場三番街

L3　2LDK〈25戸〉　専有面積 72.03㎡

□家賃：163,900～177,800円

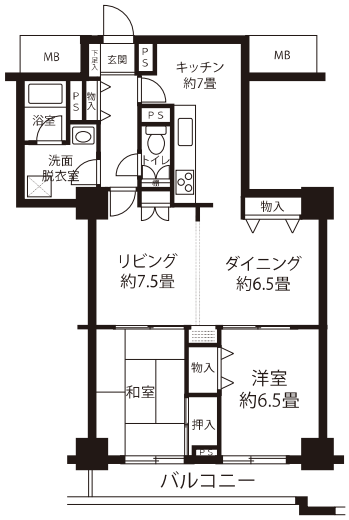
◆申込区分：A5062



L4　2LDK〈31戸〉　専有面積 77.02～77.17㎡

□家賃：158,800～183,400円

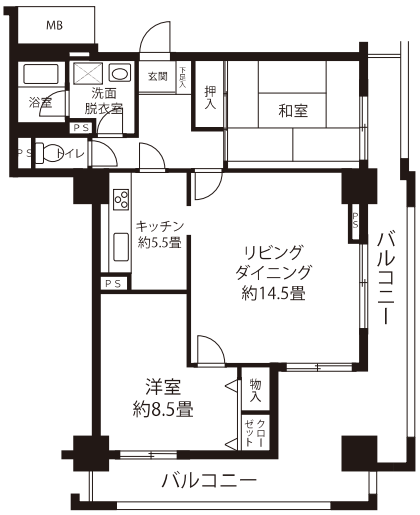
◆申込区分：A5063



L5　2LDK〈24戸〉　専有面積 77.62～77.77㎡

□家賃：171,600～185,700円

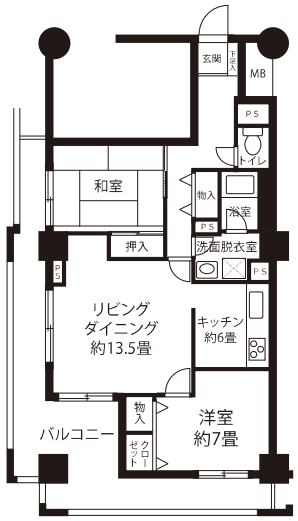
◆申込区分：A5063



L6　2LDK〈4戸〉　専有面積 78.17㎡

□家賃：170,400･172,300円

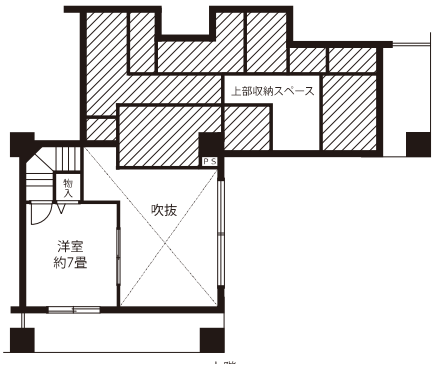
◆申込区分：A5063



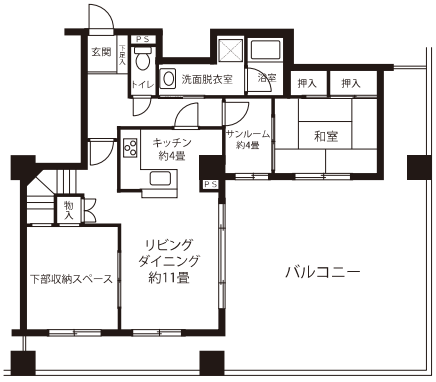
L7　2LDK〈1戸〉　専有面積 81.49㎡

□家賃：193,600円

◆申込区分：A5063



上階

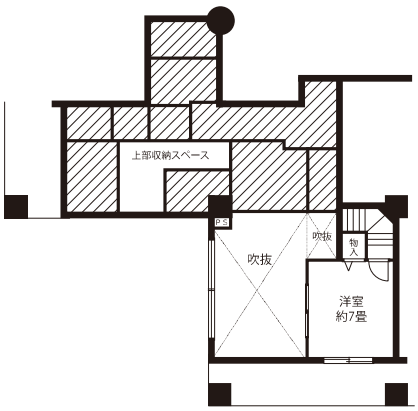


下階

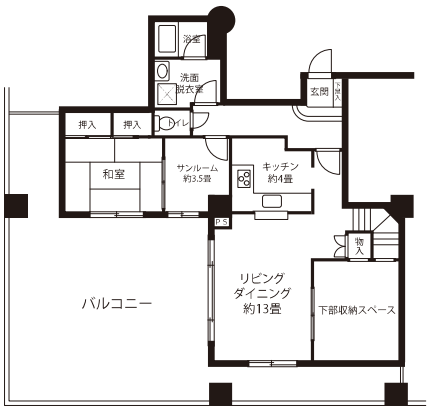
L8　2LDK〈1戸〉　専有面積 84.99㎡

□家賃：196,000円

◆申込区分：A5063



上階

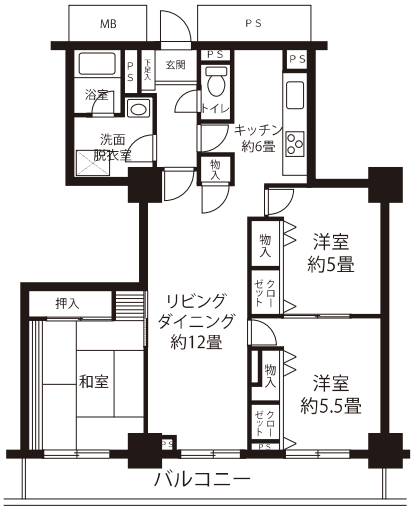


下階

HL1　3LDK〈6戸〉　専有面積　84.96㎡

□家賃：181,800～193,800円

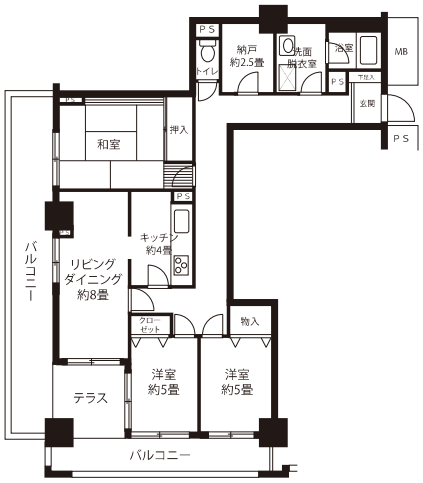
◆申込区分：A5064



HL2　3LDK〈25戸〉　専有面積　86.11㎡

□家賃：197,400～213,600円

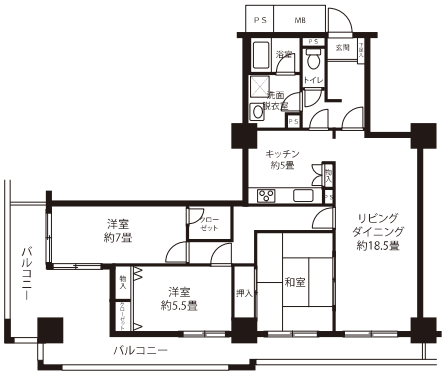
◆申込区分：A5064



HL3　3LDK〈24戸〉　専有面積　90.58㎡

□家賃：204,500～221,300円

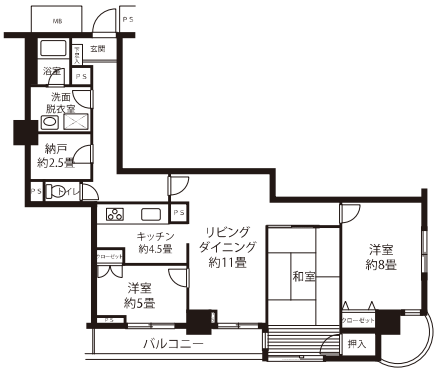
◆申込区分：A5064



HL4　3LDK〈5戸〉　専有面積　91.08㎡

□家賃：190,400～198,800円

◆申込区分：A5065

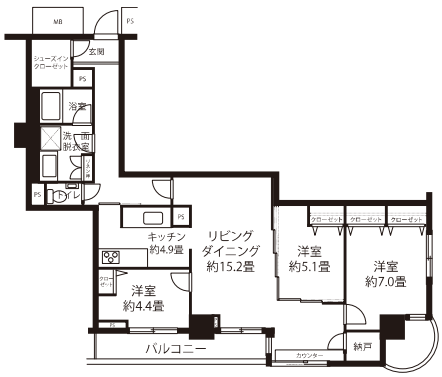


HL4R1　3LDK〈1戸〉　専有面積　91.08㎡

□家賃：257,900円

◆申込区分：C5065

リニューアル

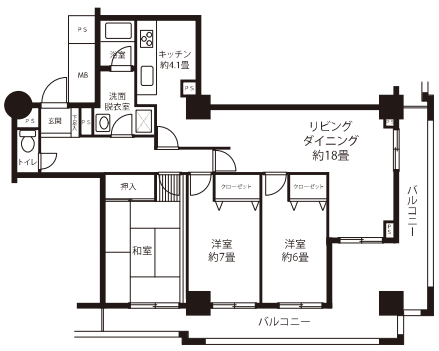


※温水洗浄便座を設置しています。
※既存住戸より浴室スペースを拡大しました。
※玄関に人感センサー付き照明を設置しています。

HL5　3LDK〈21戸〉　専有面積　91.89㎡

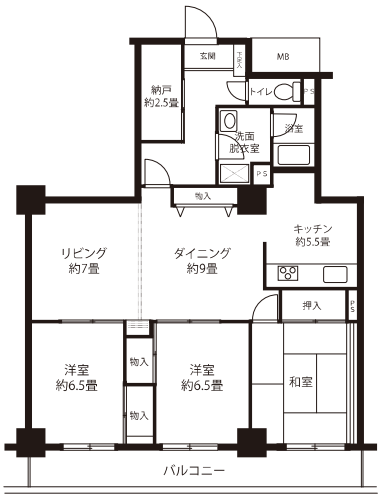
□家賃：204,000～218,600円

◆申込区分：A5065



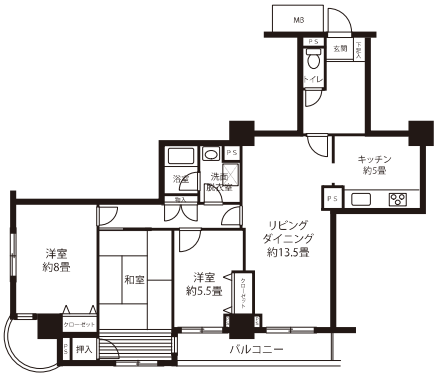
HL6　3LDK〈21戸〉　専有面積 92.80㎡

□家　賃：202,900～217,700円
◆申込区分：A5065



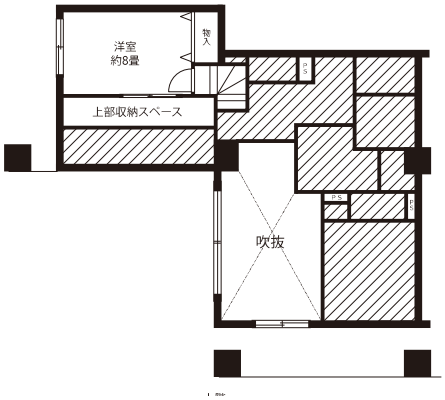
HL7　3LDK〈6戸〉　専有面積 92.83㎡

□家　賃：190,200～202,900円
◆申込区分：A5065

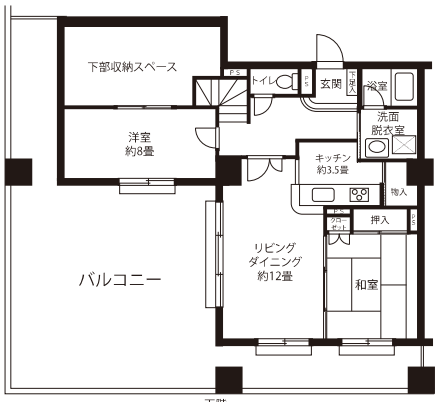


HL8　3LDK〈1戸〉　専有面積 92.87㎡

□家　賃：236,000円
◆申込区分：A5065



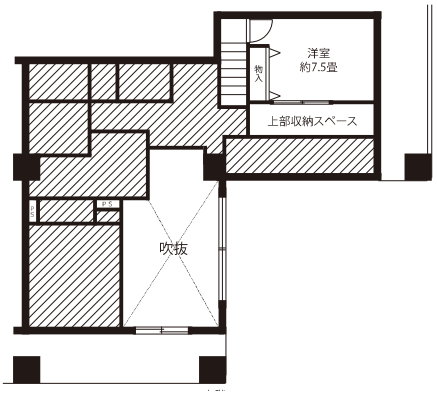
上階



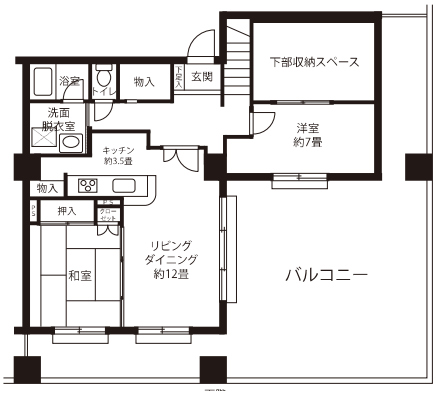
下階

HL9　3LDK〈1戸〉　専有面積 92.87㎡

□家　賃：236,000円
◆申込区分：A5065



上階

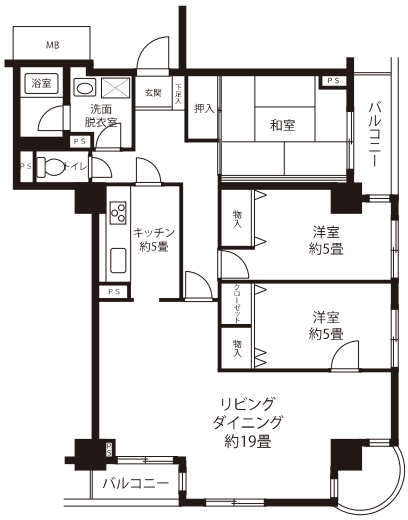


下階

HL10　3LDK〈6戸〉　専有面積　96.58㎡

□家　賃：194,100～205,000円

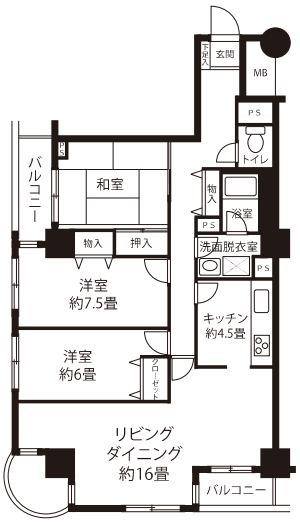
◆申込区分：A5065



HL11　3LDK〈6戸〉　専有面積　97.14㎡

□家　賃：192,600～203,700円

◆申込区分：A5065



特記事項

東京国際空港の滑走路の進入コースに位置していることから騒音が予想されるため、防音サッシによる遮音措置を講じています。また、航空法の規定により航空障害灯が設置されているため、管理上住戸に立ち入る場合があります。
網戸は15階以上の住戸には設置していません。
トイレの洗浄水には再生水が使用されており、飲用等には使用できません。温水洗浄便座の取付（届出が必要です。）に際しては、上水用の水栓から別途接続してください。
ダストシュートがあります。可燃ゴミのみダストシュートをご利用ください。
当住宅のフロントスタッフはトミンハイム台場三番街の管理も行っております。
株式会社ライナフ提供のスマート置き配とアマゾンジャパン合同会社提供のAmazon Keyのサービスにより、不在時などの置き配にも対応しています。