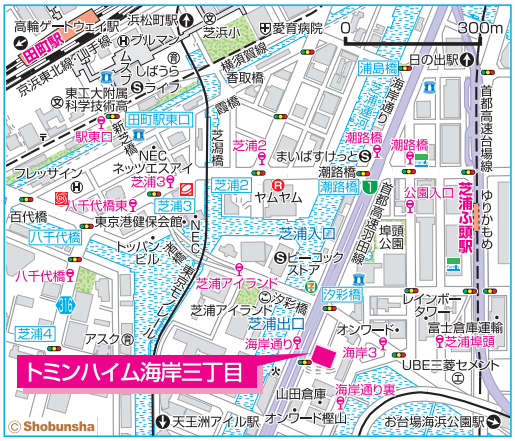
JKK住宅 ⑤ トミンハイム海岸三丁目

法人　法人連名　ファミリー

東京臨海新交通ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩8分
JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩14分

所 在 地：港区海岸3-9-40
築 年 月：1993年3月
管理戸数：155戸
棟　　数：1棟
構造/階層：鉄骨鉄筋コンクリート造／20階
共 益 費：6,000円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
駐 車 場：56区画（内 電気自動車1区画）
駐車場使用料：26,000～36,000円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式・機械式



設備仕様：EV　CATV　フロントスタッフ　浴乾　オートロック　BS　エアコン　追焚　宅配box　インターネット　ガスコンロ　床暖　室内洗濯機置場　一部網戸　温水洗浄便座　モニター付きインターホン　電気自動車

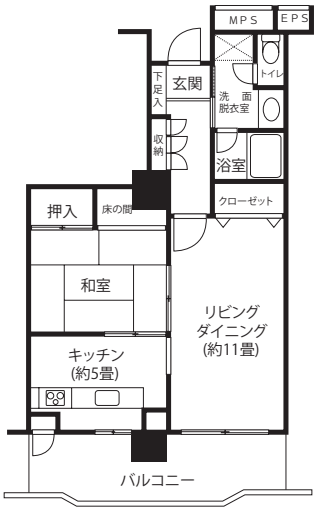
耐震種別：新耐震適合

特記事項：当住宅西側の首都高速道路1号線の騒音が予想されます。管理上、居室内に立ち入る場合があります。
3階～7階は東京港湾福利厚生協会の施設です。1、2階に店舗及び防災センターがあります。網戸は15階以上の住戸には設置していません。

港区

AL1　1LDK〈26戸〉　専有面積 55.47・55.98㎡

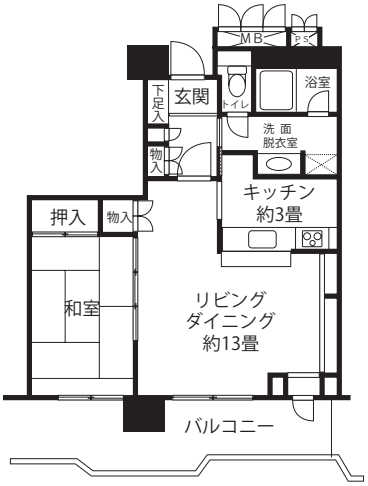
□家　賃：140,300～153,300円
◆申込区分：A5001



※バルコニーは東向きと西向きの2つのタイプがあります。

AL2　1LDK〈13戸〉　専有面積 56.52㎡

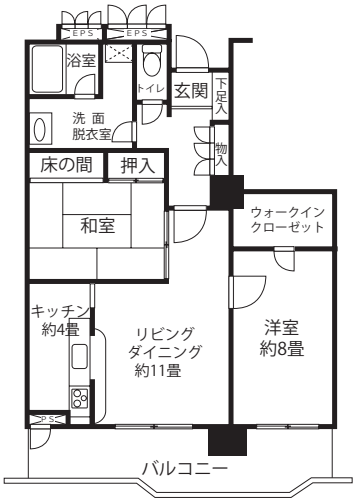
□家　賃：149,300～157,000円
◆申込区分：A5001



※バルコニーは南向きです。

L1　2LDK〈24戸〉　専有面積 72.87・73.49㎡

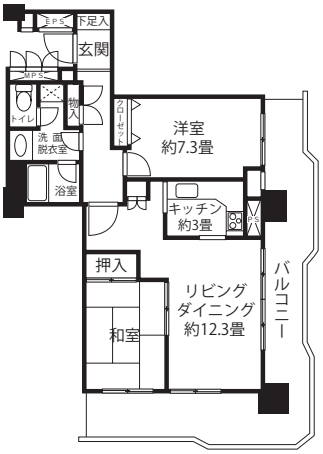
□家　賃：158,300～172,900円
◆申込区分：A5002



※バルコニーは東向きと西向きの2つのタイプがあります。

L2　2LDK〈26戸〉　専有面積 72.44・73.62㎡

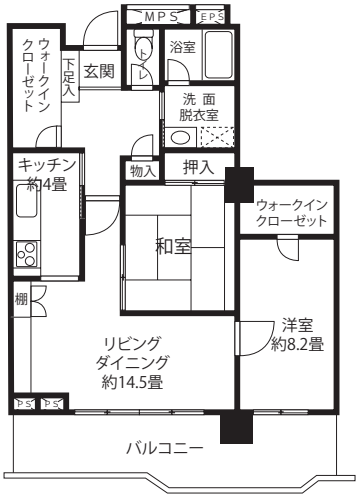
□家　賃：162,500～175,000円
◆申込区分：A5002



※バルコニーは南・東向きと南・西向きの2つのタイプがあります。

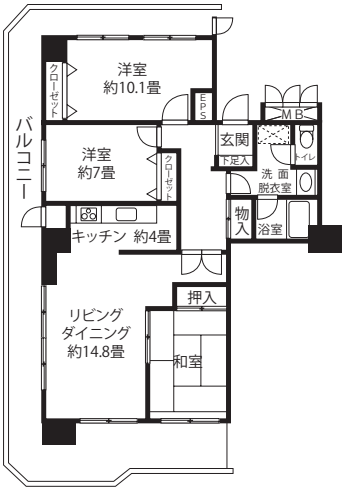
L3　2LDK〈2戸〉　専有面積 78.40・79.06㎡

□家　賃：164,000・170,500円
◆申込区分：A5002



HL1　3LDK〈25戸〉　専有面積 93.53・94.00㎡

□家　賃：181,300～198,000円
◆申込区分：A5003



※バルコニー側が東・西・北に面するタイプです。

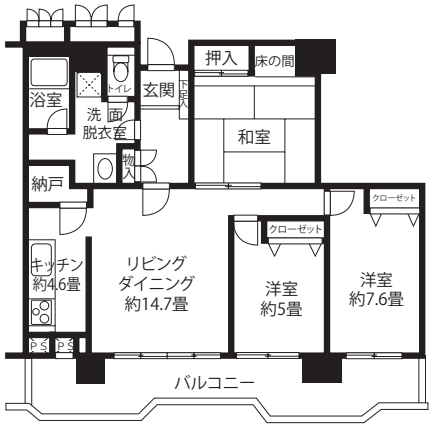
HL2　3LDK〈24戸〉　専有面積 90.40・91.07㎡

□家　賃：**176,400～192,800**円
◆申込区分：A5003

※バルコニーは東向きと西向きの2つのタイプがあります。

HL3　3LDK〈13戸〉　専有面積 88.82㎡

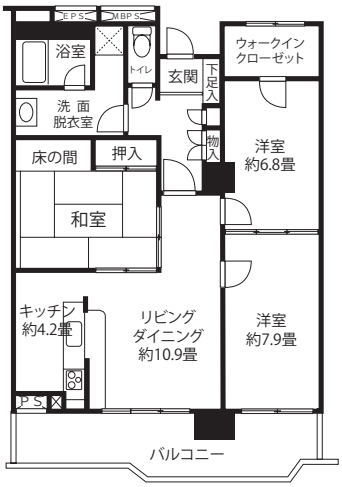
□家　賃：**184,200～193,700**円
◆申込区分：A5003



※バルコニーは南向きです。

HL4　3LDK〈2戸〉　専有面積 83.94・84.56㎡

□家　賃：**169,600・176,400**円
◆申込区分：A5003



※バルコニーは東向きと西向きの2つのタイプがあります。