

所在地：足立区西新井本町4-17-A
 築年月：2022年9月
 管理戸数：128戸
 棟数：1棟
 構造/階層：鉄筋コンクリート造/8階
 共益費：5,500円/月
 敷金：家賃の2ヶ月分
 期限の有無：25年間の期限付き
 駐車場：30台(内電気自動車2台)
 駐車場使用料：13,000・14,000円/月
 駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
 駐車場種別：平面式
 バイク駐車場：20台
 バイク駐車場使用料：2,000円/月
 バイク駐車場敷金：バイク駐車場使用料の2ヶ月分

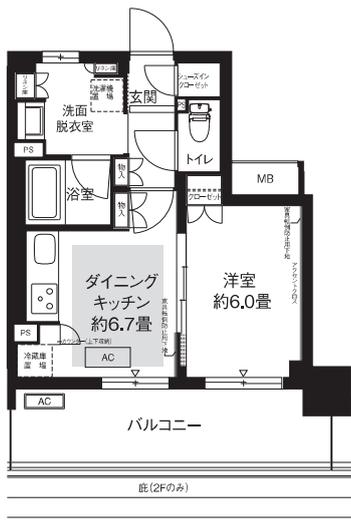


- 設備仕様
- EV
 - CATV
 - フロントスタッフ
 - 浴乾
 - オートロック
 - BS
 - エアコン
 - 追焚
 - 宅配box
 - インターネット
 - ガス
 - 床暖
 - 室内洗濯機置場
 - 網戸
 - 温水洗浄便座
 - インターホン
 - 電気自動車
 - 耐震種別
 - 新耐震適合

特記事項 P.108をご参照ください。

A1 1DK(3戸) 専有面積 35.03㎡

家賃：80,900～83,100円
 ◆申込区分：L8791



A2 1DK(15戸) 専有面積 35.67㎡

家賃：83,200～90,600円
 ◆申込区分：L8791



※反転タイプもあります。

A3 1DK(3戸) 専有面積 36.06㎡

家賃：83,700～85,900円
 ◆申込区分：L8791



A4 1DK(1戸) 専有面積 36.38㎡

家賃：94,400円
 ◆申込区分：L8791



※809号室

AL1 1LDK(16戸) 専有面積 40.71㎡

家賃：91,800～100,900円
 ◆申込区分：L8792



※反転タイプもあります。
 ※603、701、801号室のみキッチン流し台付近に窓があります。

AL2 1LDK(6戸) 専有面積 40.71㎡

家賃：85,400～94,000円
 ◆申込区分：L8792



AL3a・AL3b 1LDK (6戸) 専有面積 40.71・41.11㎡

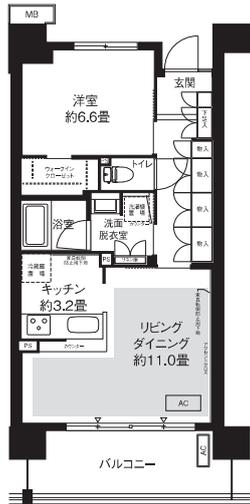
□家 賃：84,900～94,600円
◆申込区分：L8792



※601号室のみキッチン2.7畳、リビングダイニング7.7畳となり窓が2ヶ所あります。

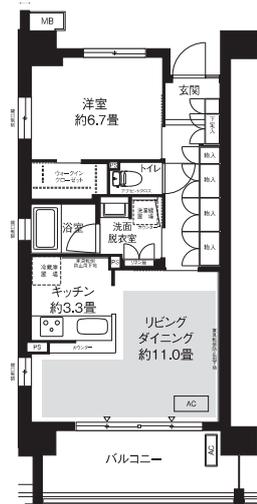
AL4 1LDK (11戸) 専有面積 52.00㎡

□家 賃：105,400～113,700円
◆申込区分：L8792



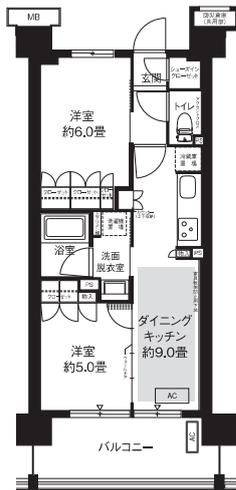
AL5 1LDK (2戸) 専有面積 52.60㎡

□家 賃：116,600～117,200円
◆申込区分：L8792



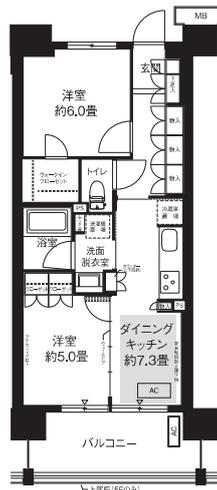
V1A・V1B 2DK (13戸) 専有面積 46.29・46.88㎡

□家 賃：93,400～108,100円
◆申込区分：L8793



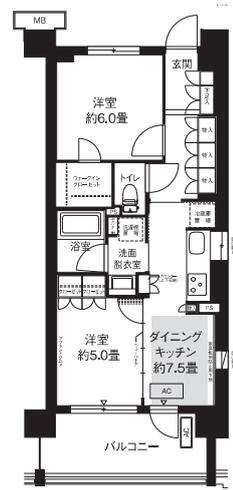
V2 2DK (7戸) 専有面積 47.14㎡

□家 賃：94,400～106,100円
◆申込区分：L8793



V3 2DK (1戸) 専有面積 47.74㎡

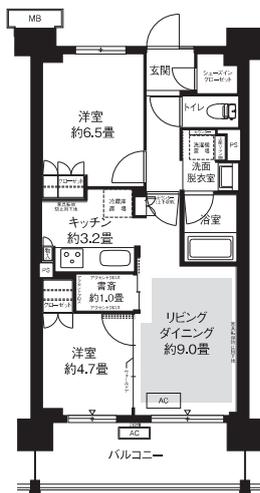
□家 賃：102,500円
◆申込区分：L8793



※401号室

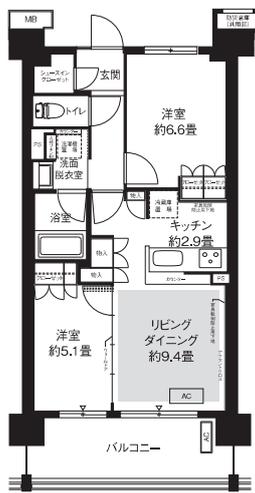
L1 2LDK (8戸) 専有面積 56.00㎡

□家 賃：110,000～120,900円
◆申込区分：L8794



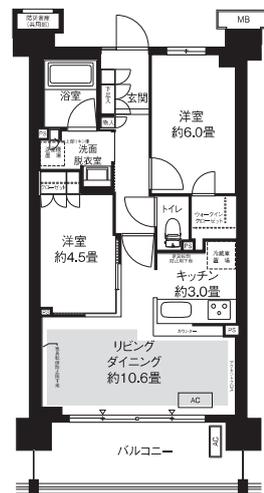
L2 2LDK (8戸) 専有面積 56.00㎡

□家 賃：111,100～120,900円
◆申込区分：L8794



L3 2LDK (8戸) 専有面積 56.00㎡

□家 賃：111,100～120,900円
◆申込区分：L8794



足立区

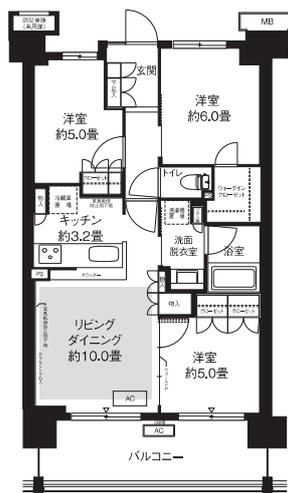
L4 2LDK (3戸) 専有面積 56.00㎡

□家 賃：107,400～113,100円
◆申込区分：L8794



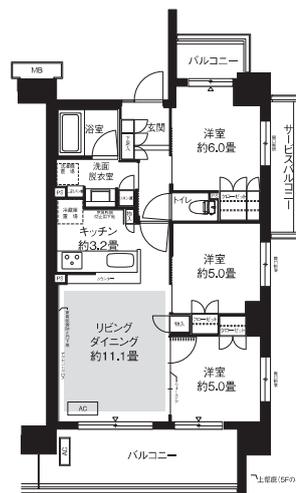
HL1 3LDK (8戸) 専有面積 65.81㎡

□家 賃：121,400～132,100円
◆申込区分：L8795



HL2 3LDK (5戸) 専有面積 65.91㎡

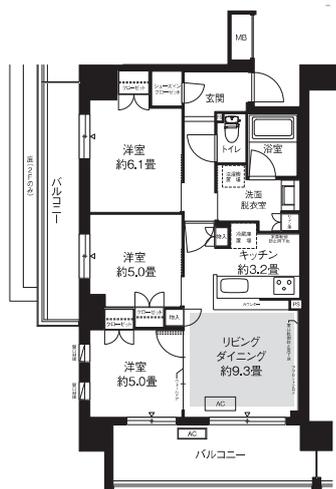
□家 賃：121,500～131,000円
◆申込区分：L8795



※106号室のみサービスバルコニーがありません。

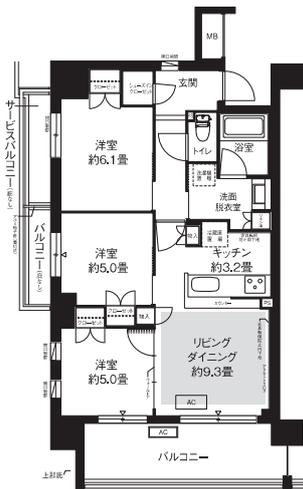
HL3 3LDK (3戸) 専有面積 66.41㎡

□家 賃：122,100～129,700円
◆申込区分：L8795



HL4 3LDK (1戸) 専有面積 66.52㎡

□家 賃：132,400円
◆申込区分：L8795



※517号室

特記事項

住戸間取り図の  部分は床暖房の設置箇所です。
当住宅ではソニーネットワークコミュニケーションズコネク (株) が提供するインターネット設備 (Wi-Fi機能付) が導入されています。入居された日からインターネットがご利用になります。
風除室、メールコーナー、マルチサロン和み、コワーキングスペース、エレベータ内に防犯カメラを設置しています。
当住宅のフロントスタッフは興野町の管理も行っております。

足立区