

使用料改定一覧（引き下げ住宅）（令和6年12月から）

改定となる住宅・間取りタイプのみ掲載しています。

区・市・町	住宅名	間取り	専用面積 (㎡)	改定使用料	現行使用料	引き下げ額
千代田区	四番町第2アパート	2DK	52.81	151,100	158,500	▲ 7,400
		3DK	63.77	182,500	191,400	▲ 8,900
港区	高輪一丁目アパート	3LDK	79.75	177,300	187,800	▲ 10,500
		3LDK	82.25	182,900	193,700	▲ 10,800
	北青山一丁目アパート	2LDK	63.42	174,400	188,100	▲ 13,700
		2LDK	63.61	174,900	188,600	▲ 13,700
		3LDK	72.97	200,700	216,400	▲ 15,700
		3LDK	73.77	202,900	218,800	▲ 15,900
	台場一丁目アパート	2DK	58.08	106,800	112,700	▲ 5,900
		2LDK	65.99	121,300	128,000	▲ 6,700
		3LDK	75.50	138,800	146,500	▲ 7,700
		4LDK	79.96	147,000	155,200	▲ 8,200
		2LDK	81.05	149,000	157,300	▲ 8,300
		3LDK	90.61	166,600	175,800	▲ 9,200
		4LDK	103.32	190,000	200,500	▲ 10,500
		4LDK	104.67	192,400	203,100	▲ 10,700
	4LDK+S	107.01	196,700	207,700	▲ 11,000	
江東区	東雲二丁目第2アパート	2LDK	65.76	103,700	111,300	▲ 7,600
		2LDK	71.64	113,000	121,200	▲ 8,200
		4DK	78.81	124,300	133,400	▲ 9,100
		3LDK	79.89	126,000	135,200	▲ 9,200
	塩浜二丁目第4アパート	2DK	54.31	88,900	96,500	▲ 7,600
		4DK	71.49	117,100	127,000	▲ 9,900
目黒区	八雲一丁目アパート	2DK	53.78	119,000	130,600	▲ 11,600
		2DK	56.57	125,200	137,400	▲ 12,200
		2DK+S	65.14	144,200	158,200	▲ 14,000
		3DK	65.14	144,200	158,200	▲ 14,000
		3DK	68.90	152,500	167,300	▲ 14,800
		4DK	77.13	170,700	187,300	▲ 16,600
大田区	大森本町二丁目アパート	2DK+S	62.86	111,100	117,100	▲ 6,000
		3DK	62.86	111,100	117,100	▲ 6,000
		2DK+S	69.16	122,200	128,900	▲ 6,700
		3DK	69.16	122,200	128,900	▲ 6,700
北区	浮間一丁目第3アパート	3DK	68.18	91,200	96,600	▲ 5,400
		3DK	69.61	93,200	98,700	▲ 5,500
		3LDK	70.39	94,200	99,800	▲ 5,600
		3DK	70.91	94,900	100,500	▲ 5,600
荒川区	町屋五丁目第3アパート	2LDK	79.27	102,300	108,600	▲ 6,300
		3LDK	79.35	102,400	108,700	▲ 6,300
		3DK+S	80.93	104,400	110,900	▲ 6,500
		3LDK	81.27	104,900	111,400	▲ 6,500
		3LDK	82.30	106,200	112,800	▲ 6,600
		2LDK	84.00	108,400	115,100	▲ 6,700
		3LDK	84.49	109,000	115,800	▲ 6,800
		3LDK	84.62	109,200	116,000	▲ 6,800

使用料改定一覧（引き下げ住宅）（令和6年12月から）

改定となる住宅・間取りタイプのみ掲載しています。

区・市・町	住宅名	間取り	専用面積（㎡）	改定使用料	現行使用料	引き下げ額
板橋区	西台四丁目アパート	3LDK	71.94	88,800	93,600	▲ 4,800
練馬区	豊玉北六丁目第2アパート	2DK	58.86	94,500	102,200	▲ 7,700
		2DK	60.79	97,600	105,500	▲ 7,900
		3LDK	70.30	112,900	122,100	▲ 9,200
		3LDK	70.57	113,400	122,500	▲ 9,100
足立区	足立二丁目アパート	3LDK	73.05	86,800	93,700	▲ 6,900
	新田二丁目第2アパート	3DK	63.11	73,000	79,100	▲ 6,100
		3DK	70.43	81,500	88,300	▲ 6,800
葛飾区	東四つ木四丁目アパート	2LDK	61.82	80,600	84,600	▲ 4,000
		3LDK	73.28	95,600	100,300	▲ 4,700
		3LDK	76.06	99,200	104,200	▲ 5,000
		3LDK	76.60	99,900	104,900	▲ 5,000
		3LDK	76.92	100,300	105,300	▲ 5,000
		3LDK	77.16	100,600	105,700	▲ 5,100
		4DK	79.67	103,900	109,100	▲ 5,200
江戸川区	松江四丁目アパート	3LDK	69.82	91,200	95,000	▲ 3,800
	臨海町五丁目アパート	3LDK	69.84	83,100	89,600	▲ 6,500
八王子市	多摩ニュータウン上柚木第2団地	2LDK	59.94	50,100	52,700	▲ 2,600
		3LDK	70.99	59,300	62,400	▲ 3,100
		3LDK	71.86	60,000	63,200	▲ 3,200
三鷹市	牟礼六丁目アパート	3DK	70.64	99,300	105,200	▲ 5,900
昭島市	昭島東町一丁目アパート	3LDK	71.37	82,700	87,200	▲ 4,500
		3LDK	73.82	85,500	90,200	▲ 4,700
調布市	調布柴崎一丁目第2アパート	3LDK	69.97	86,700	89,700	▲ 3,000
		3LDK	70.69	87,600	90,600	▲ 3,000
	下石原一丁目アパート	3LDK	69.84	79,400	84,700	▲ 5,300
	調布深大寺東町八丁目アパート	3LDK	71.79	99,200	104,500	▲ 5,300
国立市	国立北三丁目第2アパート	3DK	63.11	72,500	76,600	▲ 4,100
	泉二丁目アパート	3LDK	71.03	63,200	66,900	▲ 3,700
		3LDK	71.65	63,700	67,500	▲ 3,800
		3LDK	71.77	63,800	67,600	▲ 3,800
		3LDK	71.99	64,000	67,800	▲ 3,800
		3LDK	74.05	65,900	69,800	▲ 3,900
西東京市	柳沢二丁目アパート	3LDK	69.84	83,100	87,900	▲ 4,800
	保谷富士町一丁目第2アパート	3LDK	69.84	78,500	84,500	▲ 6,000
稲城市	多摩ニュータウン向陽台団地	2LDK	59.00	57,400	62,000	▲ 4,600
		3LDK	69.67	67,800	73,200	▲ 5,400
	多摩ニュータウン向陽台六丁目団地	3LDK	67.56	69,700	75,200	▲ 5,500
		3LDK+S	73.33	75,600	81,600	▲ 6,000
瑞穂町	瑞穂アパート	3DK	71.39	52,500	56,000	▲ 3,500