

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

| 1 事業(施設)名   |               | 併存店舗付都営住宅耐震改修促進業務   |   |         |           |
|---|---------------|---|---|---------|-----------|
|   |               | 【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】<br>併存店舗付都営住宅の損失補償等説明業務の委託に関する令和3年度協定                        |   |         |           |
| 2 事業(施設)概要  |               | 併存店舗付都営住宅の損失補償等説明業務   |   |         |           |
|   |               | 【都との特命随意契約等の概要】<br>所有者に対する説明会の開催、併存店舗の買取等補償金の調査・算定等、併存店舗の買取・休業等に係る損失補償等説明業務を実施する。 |   |         |           |
| 3 収支状況(単位:千円)   |               |   |   |         |           |
| 項目  | 収支            |   | 備考                                      |         |           |
|   | 団体            | 計   |   |         |           |
|   |               | うち併存店舗付都営住宅耐震改修促進業務   |   |         |           |
| 営業利益  | 10,817,336    | 1,313   |   |         |           |
| 営業収益  | 126,637,847   | 138,487   |   |         |           |
| うち 都からの委託料  | 55,930,002    | 138,487   | 【特命随意契約等案件】<br>金額 138,487千円             |         |           |
| 営業費用  | 115,820,511   | 137,174   |   |         |           |
| 売上原価  | 113,716,462   | 116,408   |   |         |           |
| うち人件費   | 8,156,332     | 83,609  |   |         |           |
| 販売費・一般管理費   | 2,104,050     | 20,766  |   |         |           |
| うち人件費   | 1,509,784     | 16,001  |   |         |           |
| 営業外利益   | △ 347,937     | -   |   |         |           |
| 営業外収益   | 16,460        | -   |   |         |           |
| 営業外費用   | 364,397       | -   |   |         |           |
| 経常利益  | 10,469,399    | -   |   |         |           |
| 特別利益  | △ 3,189,396   | -   |   |         |           |
| 法人税等  | -             | -   |   |         |           |
| 当期利益  | 7,280,003     | -   |   |         |           |
| 資産(期首残高)  | 1,211,623,832 | -   |   |         |           |
| 当期増加額   | -             | -   |   |         |           |
| うち 都からの補助金等   | -             | -   |   |         |           |
| 当期減少額   | -             | -   |   |         |           |
| 資産(期末残高)  | 1,208,978,390 | -   |   |         |           |
| 4 受託等事業実施に係る契約(単位:円) [対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約] |               |   |   |         |           |
| No.   | 契約方法          | 契約種別  | 契約件名                                    | 契約相手方   | 契約金額(円)   |
| 1   | 競争契約          | 委託  | 都営戸山ハイツアパート(33号棟)ほか1団地併存店舗調査及び補償費算定業務委託 | カイトク(株) | 4,180,000 |
| 非公表案件   |               |   |   | 件数      | 金額        |
| ○個人情報を含む案件  |               |   |   | -       | -         |
| ○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件                                |               |   |   | -       | -         |
| ○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件                     |               |   |   | -       | -         |

\*各事業で契約が重複している場合があります。