

令和6年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

		避難者受入れに係る都営住宅等（応急仮設住宅）管理業務			
1 事業（施設）名		【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 ①東雲住宅外1住宅管理業務等委託 ②都営住宅等管理業務委託			
2 事業（施設）概要		避難者受入れに係る都営住宅等（応急仮設住宅）管理業務 【都との特命随意契約等の概要】 東日本大震災等の避難者を受け入れた都営住宅及び国家公務員宿舎等の管理業務等を実施する。			
3 収支状況（単位：千円）					
項目	収支		備考		
	団体 計	うち避難者受入れに係る都営住宅等（応急仮設住宅）管理業務			
営業利益	11,104,928	△ 9,476			
営業収益	138,277,091	51,213			
うち 都からの委託料	68,308,597	51,213	【特命随意契約等案件】 ① 30,036千円 ② 21,177千円		
営業費用	127,172,163	60,689			
売上原価	125,161,091	58,956			
うち人件費	7,852,283	24,668			
販売費・一般管理費	2,011,072	1,733			
うち人件費	1,289,458	1,107			
営業外利益	661,678	–			
営業外収益	52,405	–			
営業外費用	714,083	–			
経常利益	10,443,250	–			
特別利益	743,249	–			
法人税等	–	–			
当期利益	11,186,498	–			
資産（期首残高）	1,197,463,912	–			
当期増加額	–	–			
うち 都からの補助金等	–	–			
当期減少額	–	–			
資産（期末残高）	1,196,621,611	–			
4 受託等事業実施に係る契約（単位：円）【対象：①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額（円）
1	特定契約	委託	令和7年度国家公務員宿舎東雲住宅管理業務委託	清水総合開発（株）	5,203,000

※各事業で契約が重複している場合があります。