

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

1 事業(施設)名		東京都各局職員住宅等管理業務			
		【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】 ①東京都総務局職員住宅の補修業務委託に関する協定 ②東京都交通局職員住宅の補修業務委託契約 ③東京都水道局職員住宅等の補修業務に関する委託契約 ④東京都下水道局職員住宅の補修業務の委託に関する委託契約 ⑤東京都教職員住宅維持補修業務委託契約 ⑥東京消防庁消防職員待機宿舎修繕業務委託			
2 事業(施設)概要		東京都各局職員住宅等の維持管理業務			
		【都との特命随意契約等の概要】 東京都総務局、交通局、水道局、下水道局、教育庁の職員住宅並びに消防庁職員の待機宿舎について、修繕や保守点検などの維持管理を実施する。			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち東京都各局職員住宅等管理業務			
営業利益	10,817,336	△ 10,922			
営業収益	126,637,847	288,790			
うち 都からの委託料	55,930,002	288,790	【特命随意契約等案件】 ①金額 44,833千円 ④金額 24,805千円 ②金額 59,335千円 ⑤金額 2,316千円 ③金額 28,351千円 ⑥金額 129,150千円		
営業費用	115,820,511	290,117			
売上原価	113,716,462	295,157			
うち人件費	8,156,332	16,547			
販売費・一般管理費	2,104,050	4,555			
うち人件費	1,509,784	3,571			
営業外利益	△ 347,937	-			
営業外収益	16,460	-			
営業外費用	364,397	-			
経常利益	10,469,399	-			
特別利益	△ 3,189,396	-			
法人税等	-	-			
当期利益	7,280,003	-			
資産(期首残高)	1,211,623,832	-			
当期増加額	-	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	1,208,978,390	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円) 【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	委託	令和4年度消防用設備等定期点検保守委託(総務局職員住宅)	(株)日本防災技術センター 東京支店	6,402,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-