

令和6年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

1 事業(施設)名		都営住宅等管理業務		備考	
		団体 計	うち都営住宅等管理業務		
1 事業(施設)名		<b>【本事業に含まれる都からの特命随意契約等】</b> ①東京都営住宅等管理業務委託に関する契約 ②都営住宅等の管理に係る年度協定 ③移管修繕業務委託に関する契約 ④超高層都営住宅等の計画修繕等業務委託契約			
2 事業(施設)概要		都営住宅等の管理業務 <b>【都との特命随意契約等の概要】</b> ①都営住宅等の入居者募集、修繕等の維持管理を実施する。 ②都営住宅等の申請書等の受付、不適正是正指導、使用料の収納・滞納整理、設備保守点検、駐車場の利用に関する業務を実施する。 ③都営住宅の区移管に係る大規模修繕を実施する。 ④超高層都営住宅等の計画修繕及びエレベーターリニューアル工事を実施する。			
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体 計	うち都営住宅等管理業務		
営業利益		11,104,928	690,486		
営業収益		138,277,091	62,537,484		
うち 都からの委託料	68,308,597	61,912,100		<b>【特命随意契約等案件】</b> ①金額 50,307,276千円 ②金額 10,460,397千円 ③金額 337,340千円 ④金額 807,086千円	
営業費用		127,172,163	61,846,998		
売上原価		125,161,091	60,900,605		
うち人件費	7,852,283	4,604,284			
販売費・一般管理費	2,011,072	946,393			
うち人件費	1,289,458	588,330			
営業外利益		661,678	-		
営業外収益		52,405	-		
営業外費用		714,083	-		
経常利益		10,443,250	-		
特別利益		743,249	-		
法人税等		-	-		
当期利益		11,186,498	-		
資産(期首残高)		1,197,463,912	-		
当期増加額		-	-		
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額		-	-		
資産(期末残高)		1,196,621,611	-		
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)【対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約】					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	競争契約	工事	都営長沼町第2アパート(12~16号棟)外壁改修、鉄部塗装及び(12~15号棟)屋上防水工事	(株)中原工業 東京支店	288,474,923
2	競争契約	工事	都営白鬚東アパート(3号棟)建物補修(防風スクリーン改修)及び流し取替ほか1団地鉄部塗装工事	(株)渡喜建設	257,854,885

3	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン向陽台団地屋上防水、鉄部塗装、(1、2、4号棟)外壁改修及びその他工事ほか2団地鉄部塗装工事	(株)長井工務店	252,961,613
4	競争契約	工事	都営百人町三丁目アパート(3、4号棟)ほか3団地昇降機リニューアル工事	三精テクノ ジーズ(株)東京支店	244,420,000
5	競争契約	工事	都営東村山萩山町三丁目アパート(1~7、11号棟)外壁改修、鉄部塗装及び(7号棟)その他工事ほか1団地建物補修工事	(株)ケーアイ	244,289,870
6	競争契約	工事	都営小川西町五丁目アパート(2、5~7号棟)外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)ノエマエンジニアリング	242,634,739
7	競争契約	工事	都営長沼町第2アパート(1~5号棟)外壁改修、鉄部塗装、(2~5号棟)屋上防水及び(1号棟)建物補修(窓手摺改修)工事	松鶴建設(株) 墨田営業所	233,991,560
8	競争契約	工事	都営恩多町五丁目アパート外壁改修、鉄部塗装及び併存施設改修(外壁改修、鉄部塗装)工事	ショーボンド建設 (株)東京支店	229,969,905
9	競争契約	工事	都営成瀬アパート(1~5号棟)外壁改修及び鉄部塗装工事	神興建設(株)	228,136,150
10	競争契約	工事	都営東大和向原アパート(7~10号棟)外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	(株)増木 東京 営業所	224,138,805
11	競争契約	工事	都営浮間一丁目第3アパート昇降機リニューアル工事	日本エレベーター製造(株)	223,300,000
12	競争契約	工事	都営港南四丁目第2アパートほか1団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	内藤・morioka 建設共同企業体	222,207,447
13	競争契約	工事	都営長沼町第2アパート(6~9号棟)外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	大石建設(株)	220,360,580
14	競争契約	工事	都営六月一丁目第4アパート外壁改修、鉄部塗装、(1~3号棟)屋上防水及びその他工事	(株)大和 東京 支店	212,983,884

15	競争契約	工事	都営多摩湖町一丁目第2アパート(2~4、7号棟)ほか1団地外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)大京穴吹建設 営業管理部	201,402,297
16	競争契約	工事	都営桐ヶ丘一丁目アパート(2、3、5~11、27、34、35、37~44号棟)共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	昱・由井建設共同企業体	195,744,754
17	競争契約	工事	都営白鳥四丁目アパート(1、2、5号棟)昇降機設置工事(建築)	伊藤興業(株)	188,474,000
18	競争契約	工事	都営柏町一丁目アパート(5~9号棟)外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)ナガサワ	177,127,269
19	競争契約	工事	都営練馬北町六丁目アパート(10、12、13、15、17、18号棟)外壁改修及び鉄部塗装ほか1団地鉄部塗装工事	(株)ハマテック 東京支店	176,080,135
20	競争契約	工事	都営府中晴見町一丁目第2アパート外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	エース技建(株) 東京営業所	174,975,219
21	競争契約	工事	都営ひばりが丘二丁目アパート(1~3号棟)外壁改修、鉄部塗装及び(1号棟)屋上防水工事	多摩住宅サービス(株)	174,532,050
22	競争契約	工事	都営高井戸西二丁目アパート外壁改修、屋上防水、鉄部塗装、その他工事及び併存施設改修(外壁改修、屋上防水、鉄部塗装)工事	(株)NITTO 世田谷支店	174,153,094
23	競争契約	工事	都営南篠崎町五丁目アパート(6、8、9号棟)外壁改修、鉄部塗装及び建物補修(9号棟)窓手摺改修工事	大石興業(株)	156,805,741
24	競争契約	工事	都営上連雀九丁目アパート(1~3号棟)外壁改修、鉄部塗装ほか1団地屋上防水及びその他工事	増木工業(株) 東京本店	152,202,160
25	競争契約	工事	都営境二丁目アパート外壁改修、屋上防水及び鉄部塗装工事	清起工業(株)	148,053,544
26	競争契約	工事	都営六月一丁目第2アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)ハヤカワ	121,527,472

27	競争契約	工事	都営横川五丁目第2アパート(2、3号棟)ほか1団地昇降機リニューアル工事	(株)日立ビルシステム 首都圏支社	115,500,000
28	競争契約	工事	都営船橋五丁目アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	江州建設(株)	114,165,370
29	競争契約	工事	都営東葛西一丁目アパート外壁改修及び(1、3号棟)建物補修(窓手摺改修)工事	(株)OIKE 東京支店	107,721,471
30	競争契約	工事	都営柴又四丁目第2アパート外壁改修、鉄部塗装及び建物補修(アルミ製手摺補強)ほか1団地外壁改修、鉄部塗装工事	(株)ダイソウ	103,002,570
31	競争契約	工事	都営八王子高倉町第2アパートバルコニー・廊下手摺改修及び昇降機設置工事(建築)	(株)芝田総合住設	102,300,000
32	競争契約	工事	都営西大久保アパート(5号棟)雑排水管改修及び屋内汚水管修繕工事	上下水道促進工業(株)	101,189,000
33	競争契約	工事	令和6年度都営町田中町四丁目アパートほか1団地 空調機器機能復旧工事	(株)アサヒ設備	99,877,800
34	競争契約	工事	都営北青山一丁目アパート(1、2号棟)高圧受変電設備及び非常用発電機改修工事	高野電気工業(株)	90,556,983
35	競争契約	工事	都営白鬚東アパート(2~6号棟)共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	(株)オーテック	90,420,880
36	競争契約	工事	都営村山アパート(1101~1107、1112~1114号棟)共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)八重洲電業社	88,777,007
37	競争契約	工事	都営武蔵岡アパート道路改修工事	(株)南州建設開発興業	88,295,900
38	競争契約	工事	都営田無向台三丁目第2アパート外壁改修、鉄部塗装ほか1団地外壁改修、鉄部塗装及び併存施設改修(外壁改修、鉄部塗装)工事	クリステル工業(株)	86,103,105

39	競争契約	工事	都営府中幸町一丁目アパート 外壁改修及び鉄部塗装ほか1 団地鉄部塗装工事	(株)増島組	83,621,109
40	競争契約	工事	都営中野山王三丁目アパート (2-1号棟ほか15棟)共用 灯、駐車場灯、屋外灯及びその 他工事	(株)前田電設	82,666,914
41	競争契約	工事	都営国分寺内藤二丁目アパ ート(1~3、9号棟)外壁改修工 事	(株)青木工業	79,997,369
42	競争契約	工事	都営横川五丁目第2アパ ート(1号棟)昇降機リニューアル工 事	(株)日立ビルシ ステム 首都圏 支社	78,540,000
43	競争契約	工事	都営百人町三丁目アパート(1 ~2号棟)共用灯、屋外灯及び 自転車置場灯改修工事	成電工(株)	78,236,510
44	競争契約	工事	都営八潮五丁目アパート(4号 棟)防火シャッター改修工事	(株)武建設	78,128,798
45	競争契約	工事	都営百人町四丁目第5アパ ート(16号棟)給湯器取替工事	東京総合設備 (同)	73,844,892
46	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン別所第2 団地ほか1団地給湯器取替工 事	アイシン空衛 (同)	73,700,000
47	競争契約	工事	都営百人町三丁目アパ ート(3、4号棟)ほか1団地給湯器 取替工事	東京浴槽事業 (同)	73,624,898
48	競争契約	工事	都営東京街道アパート(20~2 2、32、33号棟)給湯器取替 工事	東京住設(同)	73,070,393
49	競争契約	工事	白鬚東地区防災拠点Aブロッ ク(15、16号棟)屋内消火栓用 受水槽改修工事	田中工業(株)	70,808,584
50	競争契約	工事	都営柏町一丁目アパート(5~ 11号棟)給湯器取替工事	みなと(同)	69,773,738

51	競争契約	工事	都営港南四丁目第2アパート受水槽修繕及び給水ポンプ改修工事(15年取替)	(株)エアコンサービス	68,760,989
52	競争契約	工事	都営洲崎弁天町アパートほか3団地給湯器及び風呂釜取替工事	城北住宅設備(同)	68,718,343
53	競争契約	工事	都営府中南町アパート(17~21号棟)給湯器取替工事	城東ファシリティ(同)	67,895,800
54	競争契約	工事	白鬚東地区防災拠点(D~Fブロック)非常電話設備改修工事	(株)河本総合防災 東京支社	66,007,480
55	競争契約	工事	都営臨海町五丁目アパート(1、2号棟)ほか1団地風呂釜取替工事	東都住設(同)	64,849,965
56	競争契約	工事	都営稲付第2アパート給湯器取替工事	アイシン空衛(同)	64,483,166
57	競争契約	工事	都営長房アパート(W-5号棟ほか13棟)共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)紺野電設	61,937,436
58	競争契約	工事	都営綾瀬七丁目アパート(11、12号棟)給湯器取替工事	東京浴槽事業(同)	61,882,049
59	競争契約	工事	都営西原町四丁目アパート屋上防水工事	グローリー防水工業(株)	61,785,416
60	競争契約	工事	都営柳沢六丁目アパート給湯器取替工事	東京総合設備(同)	61,581,234
61	競争契約	工事	都営白鬚東アパート(15~18号棟)共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	淡島電気工業(株)	60,711,046
62	競争契約	工事	都営花小金井六丁目アパート外壁改修及び建物補修(アルミ製手摺補強)工事	(株)カナクボ	60,474,920

63	競争契約	工事	都営忠生四丁目アパート屋上防水工事	(株)エム・トラスト	60,319,380
64	競争契約	工事	都営田無向台町三丁目アパートほか1団地屋上防水工事	(株)エム・トラスト	59,609,544
65	競争契約	工事	都営志村三丁目アパート(5~8号棟)給湯器取替工事	アイワ住宅設備(同)	59,375,572
66	競争契約	工事	都営小川西町二丁目アパート(3、4号棟)ほか2団地給湯器取替工事	多摩南設備(同)	58,774,884
67	競争契約	工事	都営南水元一丁目アパート(1~3号棟)屋内、室内給水管(量水器内)改修、増圧直結給水ポンプ設置及びその他工事	(株)栗原設備	58,615,700
68	競争契約	工事	都営長沼町アパート屋内給水管、室内給水管(量水器内)改修、増圧直結給水ポンプ設置及びその他工事	高橋設備工業(株)	58,245,000
69	競争契約	工事	都営上北沢一丁目第2アパート給湯器取替工事	東京浴槽事業(同)	56,074,497
70	競争契約	工事	都営白鬚東アパート(7~9号棟)共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	川合電気設備(株)	56,055,373
71	競争契約	工事	都営南水元一丁目アパート(1~3号棟)屋上防水工事	昭石化工(株)営業部 工事課	55,828,619
72	競争契約	工事	都営町屋六丁目第2アパートほか2団地共用灯、駐車場灯、屋外灯及びその他工事	ナンコー電機(株)	54,765,480
73	競争契約	工事	都営武蔵岡アパート(6~8、10号棟)共用灯、駐車場灯、屋外灯及びその他工事	山本電機(株)	54,037,357
74	競争契約	工事	都営津田町三丁目アパート(5、19~21号棟)昇降機設置工事	三精テクノジーズ(株)東京支店	53,350,000

75	競争契約	工事	都営上石神井一丁目アパートバルコニー・廊下手摺改修、外壁改修及び鉄部塗装ほか1団地鉄部塗装工事	(株)サトコー	52,869,190
76	競争契約	工事	都営百人町四丁目アパートほか2団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	志村電設(株)	52,529,059
77	競争契約	工事	都営新宿六丁目アパート共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	ヤマニエレクトクス(株)	52,438,859
78	競争契約	工事	都営西亀有一丁目アパート(13号棟)ほか1団地給湯器取替工事	アイシン空衛(同)	52,234,556
79	競争契約	工事	都営上高田四丁目アパート(3号棟)ほか1団地給湯器取替工事	東京住設(同)	51,891,664
80	競争契約	工事	都営八王子高倉町アパート(2、3号棟)ほか1団地給湯器取替工事	関東浴槽設備(同)	51,728,930
81	競争契約	工事	都営西小岩三丁目アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)ワールド 東京支店	51,467,020
82	競争契約	工事	都営池尻二丁目アパート(6、7号棟)給湯器取替工事	みなと(同)	50,914,959
83	競争契約	工事	都営清瀬竹丘二丁目アパート(24~27、34~36号棟)給湯器取替工事	東京ガス風呂販売店(同)	50,791,835
84	競争契約	工事	都営府中天神町一丁目アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)永建	50,458,838
85	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン聖ヶ丘団地フードファン改修工事	日昇工業(株)	50,380,000
86	競争契約	工事	都営練馬関町北四丁目第4アパート(5、6号棟)ほか1団地シルバーピア緊急通報システム改修工事	(株)デジタル通信システム	50,366,360

87	競争契約	工事	都営勝どき一丁目アパート共用灯、屋外灯及び駐車場灯改修工事	(株)昭電	50,214,976
88	競争契約	工事	都営臨海町五丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)ワーク・メイ ツ	50,100,010
89	競争契約	工事	都営長房アパート(西24、西25、西28、西29号棟)室内給水管(量水器内)、屋外給水管改修及び増圧直結給水ポンプ設置工事	(株)栗原設備	49,731,000
90	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン南大沢団地(1-1、2、3-4-1~7号棟)共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	多摩電設工業 (株)	49,337,998
91	競争契約	工事	都営府中栄町二丁目アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)OIKE 東京 支店	49,150,508
92	競争契約	工事	都営船橋五丁目アパート室内及び屋内電気設備改修工事	田中電設(株)	48,893,031
93	競争契約	工事	都営上砂町一丁目アパート(24号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	三伸システムエ ンジニアリング (株)	48,121,370
94	競争契約	工事	都営東久留米幸町一丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)宇都宮電気 商会	47,673,670
95	競争契約	工事	都営多摩平一丁目アパート(1号棟)屋内、室内給水管(量水器内)改修、増圧直結給水ポンプ設置及びその他工事	高橋設備工業 (株)	45,870,000
96	競争契約	工事	都営東金町二丁目第4アパート外壁改修、鉄部塗装及び建物補修(窓手摺改修)工事	(株)ビルドリペ ア	45,807,140
97	競争契約	工事	都営佃二丁目アパート(3号棟)受水槽修繕、屋上水槽改修工事	(株)ヒトシ設備 工業	45,650,000
98	競争契約	工事	都営国立東四丁目アパートほか1団地バルコニー・廊下手摺改修工事	(株)サトコー	44,208,450

99	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン別所一丁目第2団地法面改修工事	ライチ(株)	44,000,000
100	競争契約	工事	都営北砂一丁目第2アパートほか1団地給湯器取替工事	アイシン空衛(同)	43,943,889
101	競争契約	工事	都営南千住八丁目アパートほか2団地風呂釜及び給湯器取替工事	アイワ住宅設備(同)	43,074,878
102	競争契約	工事	都営熊川アパート(19~21号棟)ほか1団地給湯器取替工事	東都住設(同)	42,375,553
103	競争契約	工事	都営東村山本町アパート(21~27号棟)共用灯、駐車場灯、屋外灯及びその他工事	(株)加藤電気工業所	41,887,956
104	競争契約	工事	都営弘道二丁目第2アパート(1、2、4、7、8号棟)室内電気設備改修工事	(株)美鷹	41,589,680
105	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン向陽台六丁目団地給湯器取替工事	東京総合設備(同)	41,582,002
106	競争契約	工事	都営南青山一丁目アパート(17号棟)給湯器取替工事	多摩中央管工事(同)	40,941,978
107	競争契約	工事	都営六月一丁目第3アパートほか2団地風呂釜取替工事	東京総合設備(同)	40,692,608
108	競争契約	工事	都営島根二丁目第2アパート(4~7、10号棟)ほか1団地給湯器取替工事	東京ガス風呂販売店(同)	40,684,270
109	競争契約	工事	都営東大和桜が丘三丁目アパート(16、17号棟)給湯器取替工事	ニュータウン設備機器(同)	40,161,957
110	競争契約	工事	都営国領町三丁目第2アパート(1号棟)ほか3団地給湯器及び風呂釜取替工事	多摩市営繕事業(同)	40,123,534

111	競争契約	工事	都営高井戸西一丁目アパート 共用灯、屋外灯、駐車場灯及 びその他工事	東京電工(株)	39,187,170
112	競争契約	工事	都営東野川二丁目アパートバ ルコニー・廊下手摺改修工事	(株)シーレスト	38,243,150
113	競争契約	工事	都営清瀬野塩アパート(17~2 2号棟)共用灯、屋外灯、駐車 場灯及びその他工事	関東機電(株)	37,984,177
114	競争契約	工事	都営ひばりが丘北一丁目ア パート柵改修工事	荒木建設工業 (株)	37,532,000
115	競争契約	工事	都営奥戸新町アパート(1、2号 棟)給湯器取替工事	東京給湯事業 (同)	37,380,288
116	競争契約	工事	都営扇二丁目アパート(11号 棟)ほか1団地給湯器取替工事	多摩市営繕事業 (同)	37,195,004
117	競争契約	工事	都営江東橋四丁目アパートほ か1団地共用灯、屋外灯及び 自転車置場灯改修工事	(株)美鷹	36,704,800
118	競争契約	工事	都営北青山一丁目アパート(3 号棟)シルバーピア緊急通報シ ステム改修工事	(株)ニツテレ	36,694,274
119	競争契約	工事	都営清瀬中里四丁目アパート (1~8号棟)ほか1団地共用 灯、駐車場灯、屋外灯及びその 他工事	東京電工(株)	36,338,027
120	競争契約	工事	都営日野栄町二丁目アパート (2~6号棟)給湯器取替工事	多摩中央管工事 (同)	35,885,410
121	競争契約	工事	都営東雲二丁目第2アパートイ ンターホン設備改修工事	(株)NARABA	35,813,030
122	競争契約	工事	都営大島九丁目アパート(9号 棟)ほか2団地風呂釜取替工事	東京給湯事業 (同)	35,598,200

123	競争契約	工事	都営池尻二丁目アパート(8号棟)給湯器取替工事	東都住設(同)	35,128,808
124	競争契約	工事	都営新砂三丁目アパートほか1団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	東豊電気(株)	34,881,247
125	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン愛宕団地(3-2-1、3-5-1号棟)ほか2団地共用灯、駐車場灯、屋外灯及びその他工事	(有)石田電機	33,729,762
126	競争契約	工事	都営下保谷二丁目第2アパート(2、4~7号棟)給湯器取替工事	関東浴槽設備(同)	33,287,969
127	競争契約	工事	都営東村山栄町二丁目第4アパートほか1団地遊園施設整備及び柵改修工事	多摩住宅サービス(株)	33,000,000
128	競争契約	工事	都営東京街道アパート(16~23、32、33号棟)共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	光栄電機(株)	32,978,693
129	競争契約	工事	都営高ヶ坂第2アパートほか2団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(有)斉藤電設工業所	32,307,814
130	競争契約	工事	都営落川第2アパート(1~6号棟)給湯器取替工事	東京住設(同)	32,236,545
131	競争契約	工事	都営小松川一丁目第2アパートほか2団地風呂釜取替工事	関東浴槽設備(同)	31,982,643
132	競争契約	工事	都営東大和向原アパート(17~20号棟)共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	光栄電機(株)	31,913,717
133	競争契約	工事	都営亀有一丁目アパートほか3団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	佐々木電気(株)	31,391,030
134	競争契約	工事	都営小松川一丁目第2アパートほか2団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	(有)KHYテクノ	31,361,825

135	競争契約	工事	都営山崎町第2アパート(1~4号棟)ほか1団地風呂釜取替工事	ニュータウン設備機器(同)	31,030,692
136	競争契約	工事	都営練馬関町南四丁目第2アパートほか3団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	杉並電業(株)	31,029,625
137	競争契約	工事	都営上連雀六丁目アパート(1、10、12~16号棟)ほか3団地風呂釜取替工事	アイワ住宅設備(同)	30,565,931
138	競争契約	工事	都営上水本町五丁目アパートほか1団地風呂釜取替工事	多摩市営繕事業(同)	30,565,843
139	競争契約	工事	都営亀有一丁目アパート(2、4号棟)屋上防水工事	(株)カタヤマ 東京支店	30,433,618
140	競争契約	工事	都営日野新町一丁目アパート(6号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	(株)武蔵野通信	30,205,927
141	競争契約	工事	都営ひばりが丘二丁目アパート(2~5号棟)ほか2団地風呂釜取替工事	みなと(同)	30,028,768
142	競争契約	工事	都営桐ヶ丘一丁目アパート(2号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	(株)スターテック	29,947,940
143	競争契約	工事	都営光が丘第3アパート工業用水配管及び施設撤去工事	(株)ワイオリ	29,425,000
144	競争契約	工事	都営清瀬竹丘一丁目アパート(1、2号棟)給湯器取替工事	多摩南設備(同)	29,238,533
145	競争契約	工事	都営光が丘第1アパート共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	川合電気設備(株)	28,633,088
146	競争契約	工事	都営府中栄町二丁目第2アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)アイ・ピー・アイ	28,587,997

147	競争契約	工事	都営府中幸町二丁目第3アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	日紘建装(株)	28,557,017
148	競争契約	工事	都営泉町三丁目アパート(9、13号棟)ほか3団地風呂釜取替工事	みなと(同)	28,380,000
149	競争契約	工事	都営田無谷戸町二丁目アパートテレビ共聴設備改修工事	(株)デジタル通信システム	28,370,364
150	競争契約	工事	都営大森西四丁目第2アパート(11、12号棟)屋上防水工事	ヤマト工業(株)	28,245,577
151	競争契約	工事	都営赤塚六丁目第2アパートほか4団地給湯器及び風呂釜取替工事	アイシン空衛(同)	27,940,000
152	競争契約	工事	都営戸山ハイツアパート(35号棟)雑排水管及び屋内污水管修繕工事	東京ガスオールワンエナジー(株)	26,939,000
153	競争契約	工事	都営清新町二丁目アパート(2号棟)室内(量水器内)、屋外給水管(一次側)改修及び増圧直結給水ポンプ設置工事	(株)栗原設備	26,873,000
154	競争契約	工事	都営清川二丁目アパート雑排水及び屋内污水管修繕工事	(株)ヒトシ設備工業	26,565,000
155	競争契約	工事	都営橋場二丁目アパート(15号棟)共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	(有)ケイアンドアイ	26,218,918
156	競争契約	工事	都営双葉町第2アパート外構改善工事	(株)浜脇工業東京本社	26,100,800
157	競争契約	工事	都営百人町四丁目第4アパートほか1団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)青木商会	25,956,590
158	競争契約	工事	都営足立中央本町二丁目アパート(1号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	(株)デジタル通信システム	25,539,019

159	競争契約	工事	都営志村三丁目アパート(1～3号棟)給湯器取替工事	東京給湯事業(同)	25,431,472
160	競争契約	工事	都営松山二丁目アパート屋上防水工事	(株)永建	24,608,461
161	競争契約	工事	都営潮見一丁目アパートごみ貯留排出装置修繕工事	日本クリーンシステム(株)	24,560,580
162	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン南大沢団地(5-1-1、5-1-2号棟)風呂釜取替工事	城北住宅設備(同)	24,524,091
163	競争契約	工事	都営光が丘第2アパートほか1団地工業用水配管及び施設撤去工事	麻生工業(有)	24,108,700
164	競争契約	工事	都営練馬二丁目第3アパートほか2団地給湯器取替工事	城東ファシリティ(同)	23,661,511
165	競争契約	工事	都営新川五丁目アパートほか2団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	大内電気(株)	23,584,308
166	競争契約	工事	都営東金町五丁目アパート(1、2号棟)屋上防水工事	リーディング(株)	23,196,998
167	競争契約	工事	都営東村山栄町三丁目第3アパートほか3団地風呂釜取替工事	多摩市営繕事業(同)	23,050,676
168	競争契約	工事	都営旭町二丁目第4アパート風呂釜取替工事	アイワ住宅設備(同)	22,924,660
169	競争契約	工事	都営池尻二丁目アパートほか3団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)アシスト	22,834,988
170	競争契約	工事	都営若宮三丁目アパート(4号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	(株)光和エンジニアリング	22,778,360

171	競争契約	工事	白鬚東地区防災拠点(Aブロック)直流電源装置改修工事	(有)石田電機	22,696,982
172	競争契約	工事	都営上水南町一丁目アパート給湯器取替工事	城東ファシリティ(同)	22,634,315
173	競争契約	工事	都営小川東町アパートほか1団地風呂釜取替工事	多摩中央管工事(同)	22,363,000
174	競争契約	工事	都営新川五丁目アパート(1号棟)シルバーピア緊急通報システム改修工事	日本テクニカル・サービス(株)	22,362,967
175	競争契約	工事	都営扇一丁目第3アパートほか1団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	隆建電設(株)	22,353,100
176	競争契約	工事	都営柳沢二丁目アパート(7、11、13号棟)給湯器取替工事	みなと(同)	22,212,300
177	競争契約	工事	都営多摩ニュータウン長池第2団地フードファン改修工事	栄新テクノ(株)	22,042,818
178	競争契約	工事	緊急修繕	伊藤工業(株)	21,962,100
179	競争契約	工事	都営東堀切二丁目第2アパートほか3団地風呂釜取替工事	アイシン空衛(同)	21,758,671
180	競争契約	工事	都営日野平山四丁目アパート(5、6号棟)ほか1団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	(株)柿生電設	21,548,340
181	競争契約	工事	都営石神井町八丁目アパート(14～19号棟)ほか2団地風呂釜取替工事	多摩南設備(同)	20,808,274
182	競争契約	工事	都営府中栄町一丁目第3アパート外壁改修及び鉄部塗装工事	(株)ビルドリペア	20,702,823

183	競争契約	工事	都営港南四丁目第2アパート 消火設備薬剤取替工事	(株)新東京防災	20,410,500
184	競争契約	工事	都営荏原二丁目アパート昇降 機リニューアル工事	東芝エレベータ (株)東京支社	20,240,000
185	競争契約	工事	都営田無芝久保五丁目第2ア パート(46号棟)ほか3団地共 用灯、屋外灯、自転車置場灯 及びその他工事	(株)寿電気	20,119,220
186	競争契約	工事	都営保谷北町四丁目アパート ほか2団地給湯器取替工事	関東浴槽設備 (同)	19,842,344
187	競争契約	工事	都営東砂八丁目第2アパート共 用灯、屋外灯、駐車場灯及びそ の他工事	(有)光栄電設	19,363,917
188	競争契約	工事	都営八王子高倉町第2アパート 昇降機設置工事	三精テクノ ジーズ(株)東 京支店	19,140,000
189	競争契約	工事	都営小川東町二丁目アパート ほか1団地柵改修及び植樹工 事	(株)今泉造園土 木	19,083,658
190	競争契約	工事	都営東村山栄町一丁目アパー ト(2号棟)外壁改修工事	(株)齋藤塗装店	18,990,237
191	競争契約	工事	都営板橋清水町アパートほか2 団地共用灯、屋外灯及び自転 車置場灯改修工事	(株)ミリオンテッ ク	18,814,400
192	競争契約	工事	都営塩浜一丁目アパート柵改 修及び植樹工事	(株)西部緑化	18,694,452
193	競争契約	工事	都営大崎五丁目アパート自動 火災報知設備改修工事	(株)新東京防災	18,467,900
194	競争契約	工事	都営紅葉丘三丁目アパートほ か1団地風呂釜取替工事	(有)タケダ	17,871,249

195	競争契約	工事	都営西五反田三丁目アパート ほか1団地共用灯、屋外灯、駐 車場灯及びその他工事	千代田総合設備 (株)	17,517,115
196	競争契約	工事	都営弘道二丁目アパート共用 灯、屋外灯及び自転車置場灯 改修工事	(株)パワー	17,369,660
197	競争契約	工事	緊急修繕	武尊技建工業 (株)	17,198,210
198	競争契約	工事	都営浮間二丁目アパート共用 灯、屋外灯及び自転車置場灯 改修工事	高栄電気(株)	17,197,246
199	競争契約	工事	都営用賀一丁目アパートほか1 団地柵改修及び植樹工事	(株)西部緑化	16,532,478
200	競争契約	工事	都営府中美好町二丁目第4ア パートほか4団地風呂釜取替 工事	(株)エネライフ	16,387,665
201	競争契約	工事	都営細田二丁目アパート室内 及び屋内電気設備改修工事	(株)利研ジャパ ン	16,354,800
202	競争契約	工事	都営入谷一丁目アパートほか1 団地不活性ガス消火設備修繕 工事(二酸化炭素貯蔵容器取 替)	(株)新和防災	16,335,000
203	競争契約	工事	都営羽衣町一丁目第3アパート 共用灯、駐車場灯及び自転車 置場灯改修工事	落合興業(有)	16,213,780
204	競争契約	工事	都営南砂六丁目アパート鉄部 塗装工事	(株)ダイトカラー	16,067,584
205	競争契約	工事	都営豊玉中三丁目アパート共 用灯、屋外灯、駐車場灯及びそ の他工事	ビスマス(株)	15,808,496
206	競争契約	工事	都営練馬春日町三丁目第2ア パート(2、4号棟)雑排水管改 修及び屋内污水管修繕工事	(株)高橋管工社	15,741,000

207	競争契約	工事	都営日野万願寺アパート給湯器取替工事	水越設備(株)	15,546,842
208	競争契約	工事	都営拝島町三丁目アパート(4、5号棟)ほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	吉川電気(株)	15,474,910
209	競争契約	工事	都営江北三丁目第3アパート(12号棟)ほか1団地給湯器取替工事	(有)太陽住設	15,359,573
210	競争契約	工事	都営熊川アパート(3号棟)昇降機設置工事	三精テクノロジーズ(株)東京支店	14,410,000
211	競争契約	工事	都営白鷺一丁目第2アパートほか2団地共用灯、屋外灯、駐車場灯及びその他工事	小平電気工事(株)	14,205,290
212	競争契約	工事	都営府中新町一丁目第2アパートほか1団地風呂釜取替工事	(株)田中住宅設備	14,090,904
213	競争契約	工事	都営青井四丁目アパート(4号棟)ほか1団地フードファン改修工事	(有)タケダ	13,916,573
214	競争契約	工事	都営要町二丁目アパート昇降機設置工事	三精テクノロジーズ(株)東京支店	13,860,000
215	競争契約	工事	都営扇二丁目アパート(11~13号棟)共用灯、駐車場灯及び自転車置場灯改修工事	和信電機(株)	13,518,560
216	競争契約	工事	都営下石原第2アパートほか1団地共用灯、屋外灯、自転車置場灯及びその他工事	(株)三鷹電設	13,084,720
217	競争契約	工事	都営大島五丁目第2アパート(10~15号棟)鉄部塗装工事	(株)浜脇工業東京本社	12,933,134
218	競争契約	工事	都営青井三丁目第2アパート(2~4号棟)ほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	(株)ハマテック	12,818,047

219	競争契約	工事	都営台場一丁目アパート(3号棟)共用灯及び屋外灯改修工事	旭電工(株)	12,769,339
220	競争契約	工事	都営浮間三丁目第5アパート工業用水配管及び施設撤去工事	(株)伊藤総合設備	12,705,000
221	競争契約	工事	都営立川錦町四丁目アパートほか1団地柵改修及び植樹工事	(株)浜脇工業 東京本社	12,450,790
222	競争契約	工事	都営練馬関町一丁目アパートほか1団地柵改修工事	(株)今泉造園土木	12,381,380
223	競争契約	工事	緊急修繕	(株)垂細亜総合 防災	11,729,510
224	競争契約	工事	緊急修繕	(株)垂細亜総合 防災	11,727,410
225	競争契約	工事	都営船堀一丁目アパート(12、15号棟)増圧直結給水ポンプ改修工事	(株)松崎工業	11,718,300
226	競争契約	工事	都営港南四丁目第2アパートごみ貯留排出装置修繕工事	富士車輛(株) 東京支店	11,440,000
227	競争契約	工事	都営練馬二丁目第2アパートほか1団地風呂釜取替工事	(有)大三燃料	11,439,428
228	競争契約	工事	都営多摩湖町四丁目アパート共用灯、駐車場灯、屋外灯及びその他工事	(有)池谷電設	11,330,110
229	競争契約	工事	都営武蔵野緑町二丁目第3アパート(3~4号棟)ほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	カコイ電気(株)	10,973,963
230	競争契約	工事	都営赤坂五丁目アパート共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	保電気(株)	10,916,950

231	競争契約	工事	都営清新町二丁目第2アパートほか1団地給湯器取替工事	(株)わたなべ住宅設備	10,716,007
232	競争契約	工事	都営押上二丁目アパート(1、3号棟)共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	東京電気土木(株)	10,248,480
233	競争契約	工事	都営本天沼二丁目アパートほか1団地柵改修工事	(株)浜脇工業 東京本社	10,175,000
234	競争契約	工事	都営井の頭三丁目アパートほか1団地柵改修工事	荒木建設工業(株)	9,867,000
235	競争契約	工事	緊急修繕	武尊技建工業(株)	9,829,650
236	競争契約	工事	緊急修繕	樋田建設工業(株)	9,828,220
237	競争契約	工事	緊急修繕	武尊技建工業(株)	9,726,270
238	競争契約	工事	緊急修繕	武尊技建工業(株)	9,594,520
239	競争契約	工事	緊急修繕	武尊技建工業(株)	9,453,710
240	競争契約	工事	都営清瀬野塩アパート(23号棟)給湯器取替工事	栄新テクノ(株)	9,343,217
241	競争契約	工事	都営早宮一丁目第2アパートほか3団地風呂釜取替工事	(有)イイダホーム設備	8,859,268
242	競争契約	工事	緊急修繕	東都建設(株)	8,853,920

243	競争契約	工事	都営柳沢二丁目アパート(1~4号棟)ほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	二階堂電気(株)	8,606,950
244	競争契約	工事	都営府中晴見町一丁目アパートほか1団地風呂釜取替工事	(株)イシイ	8,462,520
245	競争契約	工事	都営亀有二丁目第8アパートほか1団地風呂釜取替工事	(株)ノバコーポレーション	8,348,450
246	競争契約	工事	緊急修繕	(株)佐藤工業所	8,333,910
247	競争契約	工事	都営狭山四丁目アパート風呂釜取替工事	(有)ライフアップ	8,308,762
248	競争契約	工事	緊急修繕	中央理化工業(株)	8,043,350
249	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス(株)首都圏支店	8,019,950
250	競争契約	工事	都営江北三丁目第3アパート共用灯、駐車場灯、屋外灯及びその他工事	(株)菅沼電機商会	7,990,235
251	競争契約	工事	緊急修繕	三菱電機プラントエンジニアリング(株)施設営業部	7,960,950
252	競争契約	工事	都営瑞穂アパート(1、2号棟)風呂釜取替工事	(株)丸全設備	7,920,000
253	競争契約	工事	都営南葛西五丁目アパート(2号棟)自動火災報知設備改修工事	東通工業(株)	7,909,000
254	競争契約	工事	都営練馬関町一丁目第2アパートほか1団地共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	(有)兼平	7,827,975

255	競争契約	工事	都営調布くすのきアパート(3-1、3-2号棟)共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	(株)ネットワークサービス	7,815,940
256	競争契約	工事	緊急修繕	(株)明電エンジニアリング	7,788,990
257	競争契約	工事	緊急修繕	中央理化工業(株)	7,761,390
258	競争契約	工事	緊急修繕	(株)荏原製作所東京支社	7,695,190
259	競争契約	工事	都営祖師谷四丁目アパート(6号棟)給湯器取替工事	(株)サトウ住設	7,632,665
260	競争契約	工事	緊急修繕	那須興産(株)	7,594,150
261	競争契約	工事	都営船橋五丁目アパート給水ポンプ改修工事(15年取替)	(株)奥山水工社	7,524,000
262	競争契約	工事	緊急修繕	東芝インフラシステムズ(株)電機サービスセンター 東京営業本部	7,095,000
263	競争契約	工事	緊急修繕	(株)古畑総合建装	7,093,900
264	競争契約	工事	都営武蔵岡アパート(3号棟)風呂釜取替工事	(株)丸全設備	7,081,100
265	競争契約	工事	緊急修繕	(株)古畑総合建装	6,989,900
266	競争契約	工事	都営吉祥寺北町四丁目第4アパートほか1団地風呂釜取替工事	(株)シンセイ住設	6,961,735

267	競争契約	工事	都営学園西町二丁目アパート ほか1団地共用灯、屋外灯及 び自転車置場灯改修工事	(株)スターテック	6,921,750
268	競争契約	工事	都営久我山五丁目アパートほ か1団地柵改修工事	(株)浜脇工業 東京本社	6,710,000
269	競争契約	工事	都営東和四丁目第2アパート共 用灯、屋外灯及び自転車置場 灯改修工事	(株)門馬	6,674,349
270	競争契約	工事	都営東保木間一丁目アパート (4号棟)共用灯、屋外灯、駐車 場灯及びその他工事	(有)沖田電気商 会	6,215,000
271	競争契約	工事	都営北品川第2アパート(1号 棟)共用灯改修工事	エイワンエンジ ニアリング(株)	6,004,240
272	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス (株)首都圏支店	5,940,560
273	競争契約	工事	都営成増五丁目第2アパート (13、15号棟)ほか2団地ガス 漏れ警報器取替工事	佐藤電気システ ム(株)	5,940,000
274	競争契約	工事	都営国立西三丁目アパート共 用灯、屋外灯及び自転車置場 灯改修工事	純電工(株)	5,634,189
275	競争契約	工事	緊急修繕	川本サービス (株)首都圏支店	5,419,240
276	競争契約	工事	緊急修繕	中央理化工業 (株)	5,416,940
277	競争契約	工事	都営碑文谷二丁目アパート共 用灯、屋外灯、自転車置場灯 及びその他工事	保電気(株)	5,369,980
278	競争契約	工事	都営元本郷町四丁目アパート (2号棟)共用灯、駐車場灯、屋 外灯及びその他工事	(有)兼平	5,211,445

279	競争契約	工事	緊急修繕	リライト(株)	5,168,540
280	競争契約	工事	都営弁天町アパート共用灯及び自転車置場灯改修工事	小林電設(株)	5,151,047
281	競争契約	工事	都営南台二丁目アパート柵改修工事	荒木建設工業(株)	4,983,000
282	競争契約	工事	都営百人町三丁目アパート(2号棟)インターホン設備改修工事	(株)デジタル通信システム	4,950,814
283	競争契約	工事	都営高井戸西一丁目アパート(1、2号棟)給水ポンプ取替工事(15年取替)	(株)芝田総合住設	4,764,100
284	競争契約	工事	都営練馬春日町五丁目アパート(2号棟)ガス設備修繕工事	東京ガスネットワーク(株)北部需要開拓部	4,710,200
285	競争契約	工事	都営赤羽北二丁目第2アパート(3号棟)消防設備修繕工事(屋内消火栓ポンプ取替)	(株)鈴木建設	4,445,100
286	競争契約	工事	都営稲城松葉アパート共用灯、屋外灯及び自転車置場灯改修工事	(有)兼平	4,354,182
287	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	4,249,100
288	競争契約	工事	緊急修繕	(有)金沢工業	4,099,440
289	競争契約	工事	空家補修	西工建(株)	3,924,600
290	競争契約	工事	都営荒川八丁目アパート給湯器取替工事	(株)ノバコーポレーション	3,909,510

291	競争契約	工事	都営北砂六丁目アパート給水動力設備改修工事	博電光(株)	3,537,600
292	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	3,508,200
293	競争契約	工事	緊急修繕	リライト(株)	3,369,300
294	競争契約	工事	空家補修	(株)佐藤工務店	3,365,700
295	競争契約	工事	緊急修繕	リライト(株)	3,358,540
296	競争契約	工事	都営臨海町五丁目アパート(1、2号棟)避雷針改修工事	ヤマニエレクトクス(株)	3,344,000
297	競争契約	工事	緊急修繕	(株)入沢工務店	3,310,090
298	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	3,295,600
299	競争契約	工事	緊急修繕	桶川工業(株)	3,285,640
300	競争契約	工事	緊急修繕	桶川工業(株)	3,285,240
301	競争契約	工事	都営練馬関町北三丁目第6アパート給湯器取替工事	(株)OKEYA.	3,241,573
302	競争契約	工事	都営狛江アパート(3号棟508号室)ほか17住戸風呂釜取替工事	(株)丸全設備	3,211,573

303	競争契約	工事	緊急修繕	(株)富士造園	3,211,540
304	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュー タウンサービス	3,208,640
305	競争契約	工事	空家補修	(株)多摩ニュー タウンサービス	3,202,600
306	競争契約	工事	緊急修繕	那須興産(株)	3,184,400
307	競争契約	工事	緊急修繕	東京住宅サービ ス(株)	3,173,000
308	競争契約	工事	空家補修	太和工業(株)	3,138,600
309	競争契約	工事	空家補修	西工建(株)	3,126,600
310	競争契約	工事	緊急修繕	(株)相輪	3,120,320
311	競争契約	工事	緊急修繕	リライト(株)	3,085,030
312	競争契約	工事	空家補修	東京住宅サービ ス(株)	3,061,100
313	競争契約	工事	空家補修	市橋建設(株)	3,026,300
314	競争契約	工事	空家補修	(株)稲垣組	2,945,800

315	競争契約	工事	空家補修	(株)多摩ニュー タウンサービス	2,937,800
316	競争契約	工事	空家補修	(株)相輪	2,916,200
317	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,914,000
318	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,896,500
319	競争契約	工事	空家補修	(株)田島工務店	2,895,700
320	競争契約	工事	空家補修	(株)稲垣組	2,867,400
321	競争契約	工事	空家補修	(株)サンケン	2,841,800
322	競争契約	工事	空家補修	(株)古庄工業	2,820,100
323	競争契約	工事	空家補修	(株)相輪	2,815,800
324	競争契約	工事	緊急修繕	(株)フジミ	2,810,430
325	競争契約	工事	空家補修	太和工業(株)	2,793,000
326	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業 (株)	2,787,700

327	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,786,200
328	競争契約	工事	緊急修繕	(株)佐藤工業所	2,785,130
329	競争契約	工事	空家補修	(株)アオイプランニング	2,782,800
330	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,775,500
331	競争契約	工事	空家補修	(株)田辺工務店	2,769,900
332	競争契約	工事	空家補修	(株)古庄工業	2,769,900
333	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュータウンサービス	2,759,140
334	競争契約	工事	緊急修繕	(株)フジミ	2,758,810
335	競争契約	工事	緊急修繕	(株)相輪	2,756,600
336	競争契約	工事	緊急修繕	(株)入沢工務店	2,745,700
337	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュータウンサービス	2,742,350
338	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュータウンサービス	2,742,350

339	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュー タウンサービス	2,741,430
340	競争契約	工事	緊急修繕	光清化成建設 (株)	2,735,600
341	競争契約	工事	空家補修	市橋建設(株)	2,733,400
342	競争契約	工事	空家補修	(株)野村工務店	2,729,900
343	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュー タウンサービス	2,728,590
344	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュー タウンサービス	2,727,110
345	競争契約	工事	空家補修	(株)若登	2,723,500
346	競争契約	工事	緊急修繕	東京住宅サービ ス(株)	2,713,030
347	競争契約	工事	緊急修繕	丸順商事(有)	2,713,000
348	競争契約	工事	空家補修	西工建(株)	2,710,100
349	競争契約	工事	空家補修	関正工業(株)	2,702,000
350	競争契約	工事	空家補修	(株)サンケン	2,699,700

351	競争契約	工事	空家補修	太和工業(株)	2,698,500
352	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,683,900
353	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業(株)	2,678,700
354	競争契約	工事	空家補修	(株)楓	2,665,900
355	競争契約	工事	空家補修	(株)橋爪工務店	2,661,500
356	競争契約	工事	空家補修	樋田建設工業(株)	2,661,300
357	競争契約	工事	空家補修	(株)アオイプランニング	2,661,200
358	競争契約	工事	空家補修	(株)フジミ	2,653,200
359	競争契約	工事	空家補修	(株)コーセー	2,652,100
360	競争契約	工事	空家補修	丸和建设株式会社	2,650,500
361	競争契約	工事	空家補修	(株)TCS	2,637,300
362	競争契約	工事	空家補修	(株)シブヤ建設	2,634,800

363	競争契約	工事	空家補修	(株)田島工務店	2,633,000
364	競争契約	工事	空家補修	(株)YAMATO	2,629,400
365	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全 (株)	2,612,300
366	競争契約	工事	緊急修繕	千賀商事(株)	2,611,890
367	競争契約	工事	空家補修	(株)小川工務店	2,611,400
368	競争契約	工事	空家補修	(株)サンケン	2,604,500
369	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,604,000
370	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,602,000
371	競争契約	工事	空家補修	東京住宅サービ ス(株)	2,594,500
372	競争契約	工事	緊急修繕	千賀商事(株)	2,593,870
373	競争契約	工事	空家補修	(株)シブヤ建設	2,593,500
374	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュー タウンサービス	2,587,310

375	競争契約	工事	空家補修	(株)小西工務店	2,581,800
376	競争契約	工事	空家補修	東京住宅サービス(株)	2,576,900
377	競争契約	工事	空家補修	(株)フジミ	2,567,500
378	競争契約	工事	空家補修	(株)さくら装建	2,563,500
379	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,560,900
380	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,559,200
381	競争契約	工事	空家補修	(株)フジミ	2,557,600
382	競争契約	工事	緊急修繕	(株)多摩ニュータウンサービス	2,550,680
383	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,531,900
384	競争契約	工事	空家補修	(株)フジミ	2,530,600
385	競争契約	工事	空家補修	(株)セスコ	2,526,000
386	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合装 装	2,512,600

387	競争契約	工事	空家補修	(株)小川工務店	2,512,000
388	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,499,800
389	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,499,700
390	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,499,700
391	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,499,700
392	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,499,700
393	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,499,600
394	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,499,000
395	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,498,800
396	競争契約	工事	空家補修	(株)稲垣組	2,498,400
397	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,498,400
398	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,498,200

399	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,497,700
400	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,497,200
401	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,496,600
402	競争契約	工事	空家補修	(株)進興工業社	2,496,400
403	競争契約	工事	空家補修	(株)田辺工務店	2,496,400
404	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,496,300
405	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,495,300
406	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,494,200
407	競争契約	工事	空家補修	(株)セスコ	2,493,700
408	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,493,700
409	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,493,500
410	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,491,500

411	競争契約	工事	空家補修	(株)相輪	2,491,400
412	競争契約	工事	空家補修	(株)田辺工務店	2,490,600
413	競争契約	工事	空家補修	(株)アオイプランニング	2,488,600
414	競争契約	工事	空家補修	東峰建設(株)	2,486,800
415	競争契約	工事	空家補修	(株)相輪	2,486,200
416	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,485,200
417	競争契約	工事	空家補修	(株)高政工務店	2,483,300
418	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,482,300
419	競争契約	工事	空家補修	(株)シブヤ建設	2,482,200
420	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,480,000
421	競争契約	工事	空家補修	(株)相輪	2,479,200
422	競争契約	工事	空家補修	(株)佐藤工務店	2,478,800

423	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,477,400
424	競争契約	工事	空家補修	(株)橋爪工務店	2,475,400
425	競争契約	工事	空家補修	丸和建设(株)	2,472,700
426	競争契約	工事	空家補修	富士興業(有)	2,472,600
427	競争契約	工事	空家補修	株式会社古畑総合建装	2,471,500
428	競争契約	工事	空家補修	(株)コーセー	2,470,600
429	競争契約	工事	空家補修	東都建設(株)	2,467,300
430	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,466,700
431	競争契約	工事	空家補修	第一建設株式会社	2,463,700
432	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,463,600
433	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,462,800
434	競争契約	工事	空家補修	(株)サンケン	2,462,800

435	競争契約	工事	空家補修	関正工業(株)	2,458,100
436	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,456,300
437	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業(株)	2,455,400
438	競争契約	工事	空家補修	芳賀建設(株)	2,454,700
439	競争契約	工事	空家補修	(株)橋爪工務店	2,453,200
440	競争契約	工事	空家補修	(株)古庄工業	2,452,900
441	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅サービス(株)	2,444,500
442	競争契約	工事	空家補修	(株)マルトミ建装	2,443,300
443	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,443,300
444	競争契約	工事	空家補修	丸和建设(株)	2,442,500
445	競争契約	工事	空家補修	芳賀建設(株)	2,439,500
446	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,439,000

447	競争契約	工事	空家補修	(株)野村工務店	2,438,800
448	競争契約	工事	空家補修	広拓建設(株)	2,436,200
449	競争契約	工事	空家補修	三翔建設(株)	2,430,800
450	競争契約	工事	空家補修	東峰建設(株)	2,430,100
451	競争契約	工事	空家補修	東峰建設(株)	2,428,200
452	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,427,900
453	競争契約	工事	空家補修	(株)マルトミ建装	2,426,800
454	競争契約	工事	空家補修	村田建設(株)	2,426,600
455	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,422,700
456	競争契約	工事	空家補修	(株)コーセー	2,421,700
457	競争契約	工事	空家補修	(株)田辺工務店	2,421,300
458	競争契約	工事	空家補修	富士興業(有)	2,417,500

459	競争契約	工事	空家補修	東都建設(株)	2,417,400
460	競争契約	工事	空家補修	(株)進興工業社	2,414,000
461	競争契約	工事	空家補修	飯田土地建設(株)	2,413,300
462	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	2,411,900
463	競争契約	工事	空家補修	富士興業(有)	2,410,200
464	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,409,700
465	競争契約	工事	空家補修	(株)セスコ	2,405,000
466	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,403,500
467	競争契約	工事	空家補修	三翔建設(株)	2,403,300
468	競争契約	工事	空家補修	(株)佐藤工務店	2,401,900
469	競争契約	工事	空家補修	第一建設(株)	2,400,900
470	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,399,000

471	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,393,500
472	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業(株)	2,391,600
473	競争契約	工事	空家補修	(株)東信建工	2,391,400
474	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業(株)	2,389,500
475	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,387,300
476	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	2,386,100
477	競争契約	工事	空家補修	(株)佐藤工務店	2,385,900
478	競争契約	工事	空家補修	(株)アオイプランニング	2,384,200
479	競争契約	工事	空家補修	(株)TCS	2,383,600
480	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,383,500
481	競争契約	工事	空家補修	(株)田辺工務店	2,383,300
482	競争契約	工事	空家補修	(株)稲垣組	2,381,500

483	競争契約	工事	空家補修	(株)相輪	2,378,600
484	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業(株)	2,377,500
485	競争契約	工事	空家補修	(株)田辺工務店	2,377,200
486	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,376,700
487	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,369,800
488	競争契約	工事	空家補修	(株)佐藤工務店	2,365,600
489	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,364,700
490	競争契約	工事	空家補修	(株)コーセー	2,364,500
491	競争契約	工事	空家補修	(株)楓	2,362,500
492	競争契約	工事	空家補修	東峰建設(株)	2,361,100
493	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,360,100
494	競争契約	工事	空家補修	(株)佐藤工務店	2,360,000

495	競争契約	工事	空家補修	丸三建設工業 (株)	2,355,900
496	競争契約	工事	空家補修	富士興業(有)	2,352,300
497	競争契約	工事	空家補修	(株)丸中工務店	2,348,000
498	競争契約	工事	空家補修	(株)古庄工業	2,345,200
499	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,345,000
500	競争契約	工事	空家補修	(株)イワヲ建設	2,344,100
501	競争契約	工事	空家補修	佐藤建業(株)	2,341,700
502	競争契約	工事	空家補修	(株)佐藤工務店	2,341,400
503	競争契約	工事	空家補修	東峰建設(株)	2,340,400
504	競争契約	工事	空家補修	(株)清水工務店	2,336,400
505	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅保全 (株)	2,334,600
506	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建 装	2,332,100

507	競争契約	工事	空家補修	(株)佐藤工務店	2,331,800
508	競争契約	工事	空家補修	(株)田島工務店	2,330,600
509	競争契約	工事	空家補修	(株)田島工務店	2,329,900
510	競争契約	工事	空家補修	(株)橋爪工務店	2,329,200
511	競争契約	工事	空家補修	株式会社古畑総合建装	2,328,300
512	競争契約	工事	空家補修	第一建設(株)	2,326,500
513	競争契約	工事	空家補修	武尊技建工業(株)	2,326,300
514	競争契約	工事	空家補修	三澤建設(株)	2,326,300
515	競争契約	工事	空家補修	(株)フジミ	2,326,000
516	競争契約	工事	空家補修	(株)田辺工務店	2,324,700
517	競争契約	工事	空家補修	日宏建設(株)	2,313,800
518	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,313,200

519	競争契約	工事	空家補修	芳賀建設(株)	2,313,200
520	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,309,100
521	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,307,500
522	競争契約	工事	空家補修	飯田土地建設(株)	2,306,200
523	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅サービス(株)	2,305,100
524	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,300,200
525	競争契約	工事	空家補修	(株)マルトミ建装	2,299,100
526	競争契約	工事	空家補修	(株)イワヲ建設	2,298,200
527	競争契約	工事	空家補修	富士興業(有)	2,296,700
528	競争契約	工事	空家補修	(株)相谷組	2,295,600
529	競争契約	工事	空家補修	(株)西東京公住管理	2,295,400
530	競争契約	工事	空家補修	三澤建設株式会社	2,293,000

531	競争契約	工事	空家補修	伊藤工業(株)	2,291,300
532	競争契約	工事	空家補修	(株)マルトミ建装	2,289,500
533	競争契約	工事	空家補修	(株)古庄工業	2,289,300
534	競争契約	工事	空家補修	第一建設株式会社	2,288,500
535	競争契約	工事	空家補修	富士興業(有)	2,288,300
536	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,287,700
537	競争契約	工事	空家補修	(株)橋爪工務店	2,287,500
538	競争契約	工事	空家補修	株式会社国広建設	2,286,800
539	競争契約	工事	空家補修	(株)コーセー	2,285,300
540	競争契約	工事	空家補修	(株)シブヤ建設	2,284,600
541	競争契約	工事	空家補修	(株)アオイプランニング	2,284,000
542	競争契約	工事	空家補修	多摩住宅サービス(株)	2,281,600

543	競争契約	工事	空家補修	(株)マルトミ建装	2,279,800
544	競争契約	工事	空家補修	(株)入沢工務店	2,275,000
545	競争契約	工事	空家補修	(株)古畑総合建装	2,274,800
546	競争契約	工事	空家補修	東峰建設(株)	2,274,700
547	競争契約	工事	空家補修	小松建設(株)	2,274,400
548	競争契約	工事	空家補修	(株)稲垣組	2,273,700
549	競争契約	工事	空家補修	(株)国広建設	2,273,600
550	競争契約	工事	空家補修	(株)相輪	2,273,100
551	競争契約	委託	令和6年度白鬚東地区防災拠点管理業務委託	テスコ(株)	211,200,000
552	競争契約	委託	令和6年度消防用設備等定期点検保守委託(亀戸及び新小岩窓口センター管轄)	中央理化工業(株)	162,800,000
553	競争契約	委託	令和6年度消防用設備等定期点検保守委託(大井町及び新宿窓口センター管轄)	(株)ReR 東京事務所	152,185,000
554	競争契約	委託	令和6年度消防用設備等定期点検保守委託(目白及び西新井窓口センター管轄)	(株)サンシン	93,500,000

555	競争契約	委託	令和6年度消防用設備等定期点検保守委託(立川及び町田窓口センター管轄)	旭防災設備(株)	82,247,000
556	競争契約	委託	令和7年度都営住宅入居者募集案内作成に係る自動組版システム開発及び印刷・配送等業務委託	TOPPAN(株) 情報コミュニケーション事業本部	77,858,000
557	競争契約	委託	令和6年度避雷設備定期点検保守委託	(株)サンセイ	63,773,710
558	競争契約	委託	令和6年度汚水貯留槽等定期点検保守委託(亀戸・大井町・新小岩窓口センター管轄)	(株)善興社	54,637,000
559	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等防火設備定期点検業務委託(亀戸窓口センター管轄)	(株)ジェイ・イー・サポート 東京支店	44,515,444
560	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等防火設備定期点検業務委託(大井町・新宿窓口センター管轄)	(株)設の杜コンサルタント	42,236,700
561	競争契約	委託	都営住宅における太陽光発電設備設置工事に係る詳細実態調査業務委託	(株)S・Kアート デザインオフィス	39,864,000
562	競争契約	委託	令和6年度消防用設備等定期点検保守委託(府中窓口センター管轄)	セントラル防災 (株)	39,037,900
563	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等防火設備定期点検業務委託(目白・小平窓口センター管轄)	旭防災設備(株)	34,351,746
564	競争契約	委託	令和6年度消防用設備等定期点検保守委託(小平窓口センター管轄)	セントラル防災 (株)	33,976,800
565	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(亀戸窓口センター管轄)	(株)拓進総合管理	33,173,030
566	競争契約	委託	令和6年度都営住宅防火設備定期点検業務委託(新小岩・西新井窓口センター管轄)	(株)イチテク 東京営業所	30,500,360

567	競争契約	委託	令和6年度既存公社住宅及び都営住宅における低濃度PCB含有機器使用状況調査委託(新小岩・西新井窓口センター管内)	加藤商事(株)	28,802,400
568	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(立川・八王子窓口センター管轄)	(株)神奈川保健事業社 東京支店	27,705,700
569	競争契約	委託	令和7年度都営住宅入居者募集に係る電話案内及びコールセンター業務委託	(株)インバウンドテック	26,528,040
570	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等防火設備定期点検業務委託(立川・府中・町田窓口センター管轄)	(株)S・E・UD	24,972,068
571	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(西新井窓口センター管轄)	萩原興業(有)	24,970,000
572	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(小平窓口センター管轄)	(株)東京水質管理センター	23,848,000
573	競争契約	委託	令和6年度 都営住宅等駐車場管理業務委託(新宿(市部)・府中・町田窓口センター所管)	(株)拓進総合管理	22,607,425
574	競争契約	委託	令和6年度 都営住宅等駐車場管理業務委託(西新井・目白窓口センター所管)	(株)ジェイ・ティ・エム	20,657,709
575	競争契約	委託	令和6年度 都営住宅等駐車場管理業務委託(立川窓口センター所管)	(株)エイト	20,296,028
576	競争契約	委託	令和6年度白鬚東地区防災拠点消防用設備等定期点検業務委託	(株)日本防災技術センター 東京支店	19,991,400
577	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(渋谷・三鷹窓口センター管轄)	(株)拓進総合管理	18,845,145
578	競争契約	委託	令和6年度都営住宅見学会運営等業務委託	(株)小田急エージェンシー	18,689,000

579	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(目白・赤羽窓口センター管轄)	光管財(株)	17,693,940
580	競争契約	委託	都営蓮根三丁目アパートほか8団地外壁塗装、屋上防水及び鉄部塗装等に係る調査及び数量積算委託	(株)S・Kアートデザインオフィス	17,600,000
581	競争契約	委託	令和6年度都営住宅建築設備定期点検業務委託(新宿・大井町・小平窓口センター管轄)	(株)COC	17,542,130
582	競争契約	委託	令和6年度 都営住宅等駐車場管理業務委託(小平窓口センター所管)	(株)アジャスト	17,303,000
583	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(新小岩窓口センター管轄)	(株)首都圏サービス	16,445,000
584	競争契約	委託	令和6年度 都営住宅等駐車場管理業務委託(亀戸・新小岩窓口センター所管)	ニッセイファシリティ(株)	15,269,100
585	競争契約	委託	令和6年度都営住宅建築設備定期点検業務委託(亀戸・新小岩窓口センター管轄)	日本ビルコ(株)東京支店	15,117,850
586	競争契約	委託	令和6年度 都営住宅等駐車場管理業務委託(多摩窓口センター所管)	(株)ビルコム 港支店	14,575,212
587	競争契約	委託	令和6年度都営住宅建築設備定期点検業務委託(西新井・目白窓口センター管轄)	日本建築防災検査(株)	14,080,000
588	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(練馬窓口センター管轄)	(株)グローイングアップ	13,915,000
589	競争契約	委託	令和6年度 都営潮見一丁目アパート清掃業務委託	(株)ELS	13,592,656
590	競争契約	委託	令和6年度都営住宅建築物等定期点検業務委託(立川・小平窓口センター管轄)	(株)武田建築設計事務所	13,405,338

591	競争契約	委託	令和6年度都営住宅建築設備定期点検業務委託(立川・府中・町田窓口センター管轄)	(株)ReVIN 東京事務所	13,176,790
592	競争契約	委託	令和6年度都営住宅建築物等定期点検業務委託(目白・西新井窓口センター管轄)	都市環境整美(株)	13,056,164
593	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(大井町窓口センター管轄)	明治企業(株)	12,980,000
594	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等建築物等定期点検業務委託(新小岩・亀戸窓口センター管轄)	日本建築防災検査(株)	12,770,780
595	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(府中・多摩窓口センター管轄)	(株)クリーン工房 新宿支店	12,760,000
596	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(新宿窓口センター管轄)	東京リフレッシュ(株)	12,367,300
597	競争契約	委託	令和6年度汚水貯留槽等定期点検保守委託(新宿・目白・西新井窓口センター管轄)	宇佐見産業(株)	12,320,000
598	競争契約	委託	都営木曾森野第1アパート(A-7~9、ほか10棟)ほか8団地外壁塗装、鉄部塗装及び屋上防水等に係る調査及び数量積算委託	(一財)東京公社住宅サービス	11,453,200
599	競争契約	委託	令和6年度 公社住宅、都営住宅遊具等点検業務委託(立川・小平MC)	日都産業(株)	11,000,000
600	競争契約	委託	都営森野六丁目アパートほか5団地住宅防音工事(厚木基地航空機騒音対策)に係る調査等業務委託及び設計・工事監理業務委託	(株)一成堂	10,776,900
601	競争契約	委託	都営東大和向原アパート(1、2、11~16、20号棟)ほか8団地外壁塗装、鉄部塗装及び屋上防水等に係る調査及び数量積算委託	(株)S・Kアートデザインオフィス	10,340,000
602	競争契約	委託	都営高輪一丁目アパートほか5団地外壁塗装、鉄部塗装及び屋上防水等に係る調査及び数量積算委託	(株)遠山之寛建築設計事務所	9,860,400

603	競争契約	委託	都営大門町二丁目アパート(1～4号棟)ほか14団地外壁塗装、鉄部塗装及び屋上防水等に係る調査及び数量積算委託	(株)設の杜コンサルタント	9,263,100
604	競争契約	委託	都営足立加賀二丁目アパート(1～4、7号棟)ほか4団地外壁塗装、鉄部塗装及び屋上防水等に係る調査及び数量積算委託	(株)遠山之寛建築設計事務所	9,229,000
605	競争契約	委託	令和6年度 都営住宅等駐車場管理業務委託(新宿(区部)・大井町窓口センター所管)	(株)グローイングアップ	9,188,190
606	競争契約	委託	令和6年度 都営住宅等駐車場管理業務委託(八王子窓口センター所管)	(株)アイディ日本サービス	9,029,834
607	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等受水槽等清掃委託(町田窓口センター管轄)	(株)オーケーメンテナンス	8,580,000
608	競争契約	委託	令和6年度 公社住宅、都営住宅及び市営住宅遊具等点検業務委託(府中・町田MC)	日都産業(株)	7,260,000
609	競争契約	委託	令和6年度都営戸山ハイツアパートほか44団地台所流し用排水管清掃業務委託	(株)東京水質管理センター	7,194,000
610	競争契約	委託	都営お花茶屋三丁目アパートほか7団地外壁塗装、屋上防水及び鉄部塗装等に係る調査及び数量積算委託	(株)アレックス東京支社	7,117,000
611	競争契約	委託	令和6年度 公社住宅、都営住宅及び区営住宅遊具等点検業務委託(亀戸・大井町・新小岩・西新井MC)	(株)コトブキ	7,018,000
612	競争契約	委託	令和6年度都営清川二丁目第2アパートほか37団地台所流し用排水管清掃業務委託	光栄テクノサービス(株)	7,007,000
613	競争契約	委託	令和6年度汚水貯留槽等定期点検保守委託(立川・小平・府中窓口センター管轄)	(株)加藤商事	6,985,000
614	競争契約	委託	都営上砂町一丁目アパート(1～13、17～25号棟)外壁塗装、鉄部塗装及び屋上防水等に係る調査及び数量積算委託	(株)設の杜コンサルタント	6,600,000

615	競争契約	委託	都営南篠崎町五丁目アパート(1、2、4、5号棟)ほか18団地(全33棟)屋上防水に係る調査及び数量積算委託	(株)NicoLab	6,380,000
616	競争契約	委託	都営津田町三丁目アパート(5、19~21号棟)昇降機設置工事に伴う工事監理業務委託	(株)RYアーキテクツ	6,336,000
617	競争契約	委託	令和6年度都営立川栄町六丁目アパート(1号棟)ほか太陽光発電設備点検業務委託(立川、小平、府中及び町田窓口センター管轄)	東京電工(株)	6,105,000
618	競争契約	委託	令和6年度 公社住宅、都営住宅及び区営住宅遊具等点検業務委託(新宿・目白MC)	(株)丸山製作所	6,094,000
619	競争契約	委託	令和6年度都営東大泉六丁目第2アパートほか55団地台所流し用排水管清掃業務委託	宮城建機工業(株)	5,934,500
620	競争契約	委託	令和6年度都営元本郷町四丁目アパートほか43団地台所流し用排水管清掃業務委託	(株)トレンディングサービス	5,845,950
621	競争契約	委託	令和6年度汚水貯留槽等定期点検保守委託(町田窓口センター管轄)	(株)町田清掃社	5,841,000
622	競争契約	委託	令和6年度都営学園西町一丁目第2アパートほか34団地台所流し用排水管清掃業務委託	(株)its	5,687,000
623	競争契約	委託	都営ひばりが丘北一丁目アパートほか2団地現況測量調査委託	(株)協立コンサルタンツ	5,500,000
624	競争契約	委託	都営東大泉三丁目アパートほか2団地現況測量調査委託	(株)彩都コンサルタント 東京支社	5,467,000
625	競争契約	委託	都営保谷本町三丁目アパートほか1団地現況測量調査委託	(株)弘洋第一コンサルタンツ	5,346,000
626	競争契約	委託	都営貫井四丁目アパート(1号棟)昇降機設置に伴う実施設計及び申請業務委託	(株)創建社 ディーアンドアー ル設計 東京支社	5,280,000

627	競争契約	委託	「東京みんなでサロン」ウクライナ避難民等交流会実施業務委託	(株)京王エージェンシー	5,170,000
628	競争契約	委託	令和6年度都営明石町第2アパートほか19団地台所流し用排水管清掃業務委託	(株)東武クリエイティブ	5,038,000
629	競争契約	委託	令和6年度代理納付データ等運搬業務委託	日本通運(株)公用営業部	4,743,200
630	競争契約	委託	令和6年度都営府中美好町一丁目第7アパートほか43団地台所流し用排水管清掃業務委託	(有)スペシャリスト	4,730,000
631	競争契約	委託	都営港南四丁目第2アパート外壁塗装、鉄部塗装及び屋上防水等に係る調査及び数量積算委託	(一財)東京公社住宅サービス	4,394,500
632	競争契約	委託	都営田無南町三丁目アパートほか1団地外構改善に伴う設計委託	(株)シー・エルコンサル	4,345,000
633	競争契約	委託	都営田無緑町三丁目アパート外構改善に伴う設計委託	(株)シー・エルコンサル	4,345,000
634	競争契約	委託	令和6年度都営臨海町二丁目アパートほか5団地工業用水施設撤去工事に伴う設計委託	ニッポー設備(株)	4,268,000
635	競争契約	委託	令和6年度都営弦巻三丁目第3アパート(18号棟)ほか太陽光発電設備点検業務委託(新宿、目白、新小岩、西新井及び亀戸窓口センター管轄)	(株)デジタル通信システム	3,991,680
636	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等簡易専用水道施設検査(法定検査)委託(立川・小平窓口センター管轄)	(一社)神奈川県保健協会 東京支所	3,939,650
637	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等簡易専用水道施設検査(法定検査)委託(新宿・府中・町田窓口センター管轄)	(一財)東京顕微鏡院	3,688,850
638	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等簡易専用水道施設検査(法定検査)委託(西新井・目白窓口センター管轄)	(一財)東京顕微鏡院	3,626,150

639	競争契約	委託	令和6年度都営住宅等簡易専用水道施設検査(法定検査)委託(新小岩・大井町・亀戸窓口センター管轄)	(一社)神奈川県保健協会 東京支所	3,584,350
640	競争契約	委託	都営多摩ニュータウン別所団地外構改善に伴う設計委託	宏栄コンサルタント(株)	3,575,000
641	競争契約	委託	令和6年度都営後樂園第1アパートほか21団地台所流し用排水管清掃業務委託	(株)its	3,559,270
642	競争契約	委託	令和6年度都営文花一丁目第2アパートほか1団地防災施設管理業務委託	(株)新和防災	3,168,000
643	競争契約	委託	都営府中北山町四丁目第2アパート(1、2号棟)ほか11団地(全25棟)屋上防水に係る調査及び数量積算委託	佐藤要一建築設計	3,080,000
644	競争契約	委託	都営要町二丁目アパート昇降機設置工事に伴う工事監理業務委託	(合同)H. I. T建築設計	2,772,000
645	競争契約	委託	都営熊川アパート(3号棟)昇降機設置工事に伴う工事監理業務委託	(株)RYアーキテクツ	2,759,900
646	競争契約	委託	都営森野六丁目アパートほか5団地住宅防音工事(厚木基地航空機騒音対策)に係る調査等業務委託	(株)一成堂	2,726,900
647	競争契約	委託	都営八王子高倉町第2アパート昇降機設置工事に伴う工事監理業務委託	(株)飛鳥設計	2,666,400
648	競争契約	委託	令和6年度都営町田中町四丁目アパートほか1団地空調機器機能復旧工事(厚木基地航空機騒音対策)に係る調査等業務・設計業務及び工事監理業	(株)一成堂	2,549,800
649	競争契約	委託	都営早稲田アパートブロック塀等改修及び道路改修に伴う設計及び申請業務委託	(株)ジャパンアセスメントオフィス	2,475,000
650	競争契約	委託	都営町屋五丁目第3アパート外壁塗装、鉄部塗装及び屋上防水等に係る調査及び数量積算委託	(株)S・Kアートデザインオフィス	2,471,503

651	競争契約	委託	都営調布柴崎二丁目アパート構内整備(排水管切り回し)に伴う設計委託	(株)西川設計 東京支社	2,420,000
652	競争契約	委託	都営成瀬アパート擁壁安全性照査に伴う地盤調査業務委託	光貴基礎コンサル タント(株)	2,255,000
653	競争契約	委託	都営成瀬アパート擁壁安全性照査に伴う解析等調査業務委託	明治コンサル タント(株)東京支 店	2,255,000
654	競争契約	委託	令和6年度都営本駒込四丁目アパートほか1団地排水管改修工事に伴う設計委託	(有)ダン設備設 計	2,189,000
655	競争契約	委託	令和6年度都営小松川二丁目第3アパートほか3団地工業用水道施設撤去工事に伴う設計委託	ニッポー設備 (株)	2,090,000
656	競争契約	委託	令和6年度都営上石神井二丁目アパートほか1団地増圧直結給水ポンプ設置及び排水管改修に伴う設計委託	(有)ダン設備設 計	2,090,000
657	競争契約	委託	令和6年度都営辰巳一丁目アパート(9、51号棟)屋外排水 管修繕工事に伴う設計委託	(株)設計ナビ	1,980,000
658	競争契約	委託	都営砧一丁目アパート道路改修に伴う設計委託	(株)西川設計 東京支社	1,980,000
659	競争契約	委託	「住まいのしおり」及び「住まいのしおり(別冊)」印刷作成業務委託	大東印刷工業 (株)	1,976,370
660	競争契約	委託	都営田無芝久保一丁目アパート道路改修及びブロック塀等改修に伴う設計委託	(株)シー・エルコ ンサル	1,870,000
661	競争契約	委託	令和7年度分「収入認定通知書兼使用料決定通知書のしおり」等の作成	タカックス(株)	1,711,600
662	競争契約	委託	令和6年度 都営中野山王三丁目アパート(2、4、7、11、13、16、17、18、20号棟) 駐車場管理業務委託	中野団地自治会	1,705,000

663	競争契約	委託	令和6年度都営清新町二丁目アパートほか1団地工業用水道施設撤去工事に伴う設計委託	(有)ダン設備設計	1,694,000
664	競争契約	委託	都営梅田三丁目アパート駐車場設置に伴う設計委託	(株)彩都コンサルタント 東京支社	1,650,000
665	競争契約	委託	都営清新町二丁目アパート道路改修に伴う設計委託	(株)西川設計 東京支社	1,650,000
666	競争契約	委託	令和6年度 都営多摩ニュータウン諏訪団地(四丁目) 駐車場管理業務委託	諏訪四丁目自治会	1,639,440
667	競争契約	委託	都営貫井四丁目アパート(1号棟)昇降機設置に伴う地盤調査業務委託	大和基礎設計(株)	1,562,000
668	競争契約	委託	令和6年度都営府中新町二丁目第2アパート増圧直結給水ポンプ設置工事に伴う設計委託	(有)ダン設備設計	1,430,000
669	競争契約	委託	都営府中武蔵台三丁目アパート遊園施設整備に伴う設計委託	宏栄コンサルタント(株)	1,430,000
670	競争契約	委託	減免申請書発送用他2点の封筒作成	(株)イムラ 営業本部	1,424,720
671	競争契約	委託	都営住宅有料駐車場に係る書類送付用封筒の印刷業務委託	(福)日本キリスト教奉仕団 東京都板橋福祉工場	1,400,080
672	競争契約	委託	令和6年度 都営東村山本町アパート(10~12, 24~27号棟) 駐車場管理業務委託	東村山本町アパート12号棟自治会	1,375,000
673	競争契約	委託	令和6年度都営西六郷四丁目アパート増圧直結給水ポンプ設置工事に伴う設計委託	ニッポー設備(株)	1,375,000
674	競争契約	委託	住宅使用料等納入通知書兼口座振替案内書用封筒及びチラシの作成	(株)キタジマ	1,332,100

675	競争契約	委託	令和7年度分収入認定通知書兼使用料決定通知書発送用封筒の作成	(株)コーユービジネス 東京支店	1,309,000
676	競争契約	委託	令和6年度都営西新小岩二丁目アパート排水管改修工事に伴う設計委託	ニッポー設備(株)	1,298,000
677	競争契約	委託	令和6年度 都営東村山本町アパート(1~6号棟) 駐車場管理業務委託	本町4丁目中央自治会	1,272,480
678	競争契約	委託	令和6年度「すまいのひろば」点字版の作成業務委託(単価契約)	(福) 桜雲会	1,172,160
679	競争契約	委託	都営国立西三丁目第2アパートほか1団地外構改善に伴う設計委託	(株)協立コンサルタンツ	1,155,000
680	競争契約	委託	令和6年度 都営木曾森野第1アパート第2 駐車場管理業務委託	木曾森野自治会	1,100,000
681	競争契約	委託	令和6年度 都営多摩ニュータウン聖ヶ丘団地 駐車場管理業務委託	都営聖ヶ丘1丁目アパート自治会	1,100,000
682	競争契約	委託	令和6年度 都営多摩ニュータウン南大沢団地(四丁目) 駐車場管理業務委託	南大沢四丁目一五番地自治会	1,078,000
683	競争契約	委託	令和6年度 都営多摩ニュータウン上柚木第2団地 駐車場管理業務委託	上柚木第二団地自治会	1,058,112
684	競争契約	委託	令和6年度 都営小川西町五丁目アパート 駐車場管理業務委託	富士見住宅自治会	990,000
685	競争契約	委託	東京みんなでサロン事例紹介集の印刷作成及び配送業務委託	(株)ワーナー営業本部	899,800
686	競争契約	委託	令和6年度 都営新宿六丁目アパート 駐車場管理業務委託	さつき自治会	880,000

687	競争契約	委託	令和6年度 都営国立北三丁目第2アパート(6~11、13号棟) 駐車場管理業務委託	国立北三第二自治会	852,720
688	競争契約	委託	令和6年度 都営東村山本町アパート(7~9、13、14号棟) 駐車場管理業務委託	本町4丁目第一自治会	836,000
689	競争契約	委託	令和6年度都営東四つ木四丁目アパート清掃業務委託	(株)トーカンオリエンス	825,000
690	競争契約	委託	令和6年度 都営多摩ニュータウン鍵水第2団地 駐車場管理業務委託	鍵水第2団地自治会	809,600
691	競争契約	委託	収入認定通知書兼使用料決定通知書(C014)他3点の帳票の作成	富士ビジネス・サービス(株)	809,600
692	競争契約	委託	令和6年度 都営小川東町二丁目アパート 駐車場管理業務委託	九道の辻自治会	780,780
693	競争契約	委託	令和6年度 都営日野大坂上三丁目アパート 駐車場管理業務委託	大坂上都営自治会	770,000
694	競争契約	委託	令和6年度 都営高ヶ坂第2アパート 駐車場管理業務委託	高ヶ坂第2アパート自治会	759,000
695	競争契約	委託	令和6年度 都営中野山王三丁目アパート(15、22号棟) 駐車場管理業務委託	都営八王子中野アパート自治会	748,000
696	競争契約	委託	都営住宅等入居者募集業務におけるAI-OCR保守ライセンス購入	(株)大塚商会 LA事業部公共グループ	725,120
697	競争契約	委託	令和6年度 都営鹿浜五丁目アパート 駐車場管理業務委託	鹿浜五丁目団地北部自治会	660,000
698	競争契約	委託	令和6年度 都営羽衣町一丁目第3アパート 駐車場管理業務委託	羽衣第3アパート自治会	660,000

699	競争契約	委託	令和6年度 都営木曾森野第1 アパート第1 駐車場管理業務 委託	木曾森野若草会	660,000
700	競争契約	委託	令和6年度 都営高ヶ坂アパー ト 駐車場管理業務委託	高ヶ坂あかね自 治会	659,890
701	競争契約	委託	令和6年度 都営森野四丁目 アパート 駐車場管理業務委託	森野四丁目ア パート自治会	638,000
702	競争契約	委託	多言語翻訳機の購入及び保証 サービスの利用申込み	ポケットーク(株)	617,760
703	競争契約	委託	令和6年度 都営染地三丁目 アパート 駐車場管理業務委託	都営染地3丁目 自治会	605,000
704	競争契約	委託	令和6年度 都営多摩ニュータ ウン鑑水団地 駐車場管理業 務委託	(株)アート・オ ブ・スペース	583,000
705	競争契約	委託	令和6年度 都営東村山本町 アパート(17, 19, 20号棟) 駐車場管理業務委託	本町4丁目第3 自治会	573,540
706	競争契約	委託	令和6年度 都営津田町三丁 目アパート(1~3, 5~8号棟) 駐車場管理業務委託	津田団地自治会	566,438
707	競争契約	委託	令和6年度 都営港南四丁目 第2アパート 駐車場管理業務 委託	港南四丁目第2 アパート自治会	550,000
708	競争契約	委託	令和6年度 都営喜多見二丁 目アパート 駐車場管理業務委 託	都営喜多見二丁 目団地自治会	544,500
709	競争契約	委託	令和6年度 都営美住町一丁 目第3アパート 駐車場管理業 務委託	美住町1丁目第 3アパート自治 会	544,500
710	競争契約	委託	令和6年度 都営山崎町第2ア パート第1 駐車場管理業務委 託	都営山崎第二ア パート自治会	510,378

711	競争契約	委託	令和6年度 都営足立加賀二丁目アパート 駐車場管理業務委託	都住加賀二丁目自治会	506,000
712	競争契約	委託	令和6年度 都営立川栄町五丁目アパート 駐車場管理業務委託	栄町5丁目アパート自治会	506,000
713	競争契約	委託	使用料減免申請書C001(継続更新用/連帳)ほか2点の帳票の作成	富士ビジネス・サービス(株)	495,000
714	競争契約	委託	令和6年度 都営南砂三丁目第3アパート 駐車場管理業務委託	南砂3丁目団地自治会	488,400
715	競争契約	委託	令和6年度 都営前沢二丁目アパート 駐車場管理業務委託	前沢住宅自治会	457,380
716	競争契約	委託	令和6年度 都営保木間町アパート 駐車場管理業務委託	都営保木間町アパート自治会	451,000
717	競争契約	委託	令和6年度 都営入谷町第2アパート 駐車場管理業務委託	入谷町第2アパート自治会	451,000
718	競争契約	委託	令和6年度 都営赤羽北三丁目アパート 駐車場管理業務委託	緑ヶ丘自治会	440,000
719	競争契約	委託	令和6年度 都営南田中アパート(36~51号棟) 駐車場管理業務委託	南田中団地第四自治会	429,000
720	競争契約	委託	外勤徴収員の携帯端末用ロール紙の作成	TOPPANエッジ(株)	423,500
721	競争契約	委託	令和6年度 都営坂下二丁目第2アパート 駐車場管理業務委託	坂下二丁目第2都営自治会	418,000
722	競争契約	委託	窓あき封筒(角20号)印刷作成業務委託	(株)ワーナー営業本部	415,800

723	競争契約	委託	収入報告書簿冊用表紙の作成	荏原印刷(株)	396,000
724	競争契約	委託	使用料減免申請書C001(継続更新用/連帳)ほか2点の帳票の作成	富士ビジネス・サービス(株)	385,000
725	競争契約	委託	令和6年度 都営上連雀一丁目アパート 駐車場管理業務委託	上連雀一丁目アパート親和会	379,500
726	競争契約	委託	都営住宅使用料等領収証書の作成	小林クリエイト(株)東京支社	363,000
727	競争契約	委託	令和6年度 都営町田中里橋アパート 駐車場管理業務委託	中里橋自治会	352,000
728	競争契約	委託	「使用料減額免除通知書」についてのチラシ作成	(株)まこと印刷	346,500
729	競争契約	委託	令和6年度 都営島根四丁目アパート 駐車場管理業務委託	島根四丁目住宅自治会	308,330
730	競争契約	委託	令和6年度 都営桜丘二丁目第5アパート 駐車場管理業務委託	(株)エム・エル・ビー	264,000
731	競争契約	委託	令和6年度 都営小川西町四丁目アパート 駐車場管理業務委託	西町四丁目自治会	264,000
732	特定契約	委託	令和6年度都営長延寺アパート(1号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	横浜エレベーター(株)東京支店	147,883,560
733	特定契約	委託	令和6年度都営四番町第2アパートほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	アイホン(株)	55,760,760
734	特定契約	委託	令和6年度都営四番町第2アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	(株)荏原製作所東京支社	49,060,000

735	特定契約	委託	外勤滞納金収納用タブレットシステムの基盤更新及びシステム移行に係る業務委託	富士通Japan(株)東京都ユニット	43,884,500
736	特定契約	委託	令和6年度都営洲崎弁天町アパート(1号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	(株)エレベータシステムズ	40,576,800
737	特定契約	委託	令和6年度都営北青山三丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	テラルテクノサービス(株)東京本社	34,617,000
738	特定契約	委託	令和6年度給湯・暖房設備保守点検委託(光が丘地域)	東京熱供給(株)光が丘支社	33,985,600
739	特定契約	委託	令和6年度都営船橋四丁目アパート(2号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	パナソニックエレベーター(株)	29,403,000
740	特定契約	委託	令和6年度 給湯・暖房設備保守点検委託(八潮地域)	東京熱供給(株)八潮支社	23,705,000
741	特定契約	委託	令和6年度白鬚東地区防災拠点自動制御機器管理業務委託	アズビル(株)ビルシステムカンパニー東京本店	20,350,000
742	特定契約	委託	令和6年度都営北青山一丁目アパート(3号棟)ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	愛知時計電機(株)東京支店	19,800,000
743	特定契約	委託	令和6年度都営本郷四丁目アパート(2号棟)ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	(株)ケアコム	19,533,800
744	特定契約	委託	令和6年度都営高輪一丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	(株)日立産機システム 東京サービス部	16,830,000
745	特定契約	委託	令和6年度 外勤滞納金収納用タブレットシステム運用保守業務委託	富士通Japan(株)東京公共ビジネス統括部	15,187,920
746	特定契約	委託	令和6年度都営飯田橋二丁目アパートほか自家発電設備(非常電源)定期点検保守委託	ニシハツ(株)	12,650,000

747	特定契約	委託	令和6年度都営百人町三丁目アパート(2号棟)ほかシルバーピア 緊急通報システム定期点検保守委託	都市管理センター(株)	11,087,450
748	特定契約	委託	白鬚東地区防災拠点(A、Cブロック)冷却塔及び水冷式空調設備改修に伴う実施設計委託	(株)日建設計東京オフィス	9,350,000
749	特定契約	委託	共用施設鍵保管箱及び親鍵の作製業務委託	杉田エース(株)	8,760,400
750	特定契約	委託	令和6年度都営青柳南アパート(3、5号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	(株)日本ビルテクノス	8,184,000
751	特定契約	委託	令和6年度白鬚東地区防災拠点防災用昇降機定期点検保守委託	(株)日立ビルシステム	5,913,600
752	特定契約	委託	令和6年度都営入谷一丁目アパートほか機械式駐車場装置定期点検保守委託	日精(株)	5,808,000
753	特定契約	委託	令和6年度昇降機定期点検検査業務委託	(一財)日本建築設備・昇降機センター	4,387,680
754	特定契約	委託	都営西台アパート建築基準法第86条の建築物是正に係る基本条件整理業務委託	(株)日東設計事務所	4,070,000
755	特定契約	委託	令和6年度都営北青山三丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	住友重機械搬送システム(株)	3,922,160
756	特定契約	委託	納入通知書用封筒の作成	(福)東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	3,313,200
757	特定契約	委託	「使用料減免申請のしおり」等の作成	(福)東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	3,232,240
758	特定契約	委託	令和6年度都営百人町四丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	日本コンベヤ(株)パーキング営業部	2,171,400

759	特定契約	委託	令和6年度 飯田橋二丁目アパートほか2団地防災有線管理業務委託	(株)セノン 東京システム支社	1,544,400
760	特定契約	委託	令和6年度都営港南三丁目第2アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	(株)共伸製作所	1,488,300
761	特定契約	委託	外勤滞納金収納用タブレットシステム(端末サブシステム)の動作検証(Windows11対応)業務委託	富士通Japan (株)東京都ユニット	1,430,000
762	特定契約	委託	令和6年度ポイント募集等で使用する印刷物の作成	(福)東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	892,056
763	特定契約	委託	令和6年度東京都住宅供給公社及びUR都市機構のあき家賃貸住宅あっせんパンフレットの作成	(福)東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	825,000
764	特定契約	委託	都営住宅入居審査業務で使用する印刷物の作成	(福)東京コロニー 東京都葛飾福祉工場	673,200
765	特定契約	委託	令和6年度都営高輪一丁目アパートごみ貯留排出装置定期点検保守委託	ニンバリ(株) 大阪営業所	638,000
766	特定契約	委託	令和6年度 浮間一丁目第3アパート防災有線管理業務委託	セコム(株)	584,760
767	特定契約	委託	令和6年度都営勝どき一丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	三菱重工機械システム(株) モビリティ事業本部	514,800
768	特定契約	委託	「東京都住宅供給公社住宅 東京都営住宅団地分布図」の地図データ変換業務委託	(株)昭文社	435,600

5 特定契約の特命理由【対象:特定契約のうち250万円以上の契約】				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	委託	令和6年度都営四番町第2アパートほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	アイホン(株)	55,760,760
2	委託	令和6年度都営四番町第2アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	(株)荏原製作所 東京支社	49,060,000
3	委託	令和6年度都営洲崎弁天町アパート(1号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	(株)エレベータ システムズ	40,576,800
4	委託	令和6年度都営北青山三丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	テラルテクノサー ビス(株)東京 本社	34,617,000
5	委託	令和6年度給湯・暖房設備保守点検委託(光が丘地域)	東京熱供給(株) 光が丘支社	33,985,600
6	委託	令和6年度 給湯・暖房設備保守点検委託(八潮地域)	東京熱供給(株) 八潮支社	23,705,000
7	委託	令和6年度白鬚東地区防災拠点自動制御機器管理業務委託	アズビル(株)ビル システムカン パニー東京本店	20,350,000
8	委託	令和6年度都営北青山一丁目アパート(3号棟)ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	愛知時計電機 (株)東京支店	19,800,000
9	委託	令和6年度都営本郷四丁目アパート(2号棟)ほかシルバーピア緊急通報システム定期点検保守委託	(株)ケアコム	19,533,800
10	委託	令和6年度都営高輪一丁目アパートほか圧送式給水装置定期点検保守委託	(株)日立産機シ ステム 東京サー ビス部	16,830,000
11	委託	令和6年度都営飯田橋二丁目アパートほか自家発電設備(非常電源)定期点検保守委託	ニシハツ(株)	12,650,000
12	委託	令和6年度都営百人町三丁目アパート(2号棟)ほかシルバーピア 緊急通報システム定期点検保守委託	都市管理セン ター(株)	11,087,450

13	委託	令和6年度都営青柳南アパート(3、5号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	(株)日本ビルテクノス	8,184,000
14	委託	令和6年度都営入谷一丁目アパートほか機械式駐車場装置定期点検保守委託	日精(株)	5,808,000
15	委託	都営西台アパート建築基準法第86条の建築物是正に係る基本条件整理業務委託	(株)日東設計事務所	4,070,000
16	委託	令和6年度都営北青山三丁目アパート機械式駐車場装置定期点検保守委託	住友重機械搬送システム(株)	3,922,160

特命理由

機械式駐車場等の特定機器製造事業者または当該事業者が指定する専門メンテナンス事業者と既存設備に係る請負工事契約または保守委託業務契約を締結する場所

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
17	委託	令和6年度都営長延寺アパート(1号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	横浜エレベーター(株)東京支店	147,883,560
18	委託	令和6年度都営船橋四丁目アパート(2号棟)ほか昇降機・防犯カメラ定期点検保守及び遠隔監視業務委託	パナソニックエレベーター(株)	29,403,000
19	委託	令和6年度白鬚東地区防災拠点防災用昇降機定期点検保守委託	(株)日立ビルシステム	5,913,600

特命理由

昇降機製造事業者またはその関連企業である昇降機設置事業者と、既存設備に係る保守業務委託契約を締結するため

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
20	委託	外勤滞納金収納用タブレットシステムの基盤更新及びシステム移行に係る業務委託	富士通Japan(株)	43,884,500
21	委託	令和6年度 外勤滞納金収納用タブレットシステム運用保守業務委託	富士通Japan(株)	15,187,920

特命理由

システム開発事業者と既存システムに係る仕様変更または運用保守の契約を締結する場合

No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
22	委託	納入通知書用封筒の作成	(福)東京コロニー	3,313,200

23	委託	「使用料減免申請のしおり」等の作成	(福)東京コロニー	3,232,240
<b>特命理由</b>				
東京都身体障害者福祉工場と物品の購入、制作委託等の契約を締結する場合				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
24	委託	白鬚東地区防災拠点(A、Cブロック)冷却塔及び水冷式空調設備改修に伴う実施設計委託	(株)日建設計 東京オフィス	9,350,000
<b>特命理由</b>				
東京都・UR等との共同開発工事で、その委員会等で決定した相手方と請負工事等の契約を締結する場合				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
25	委託	共用施設鍵保管箱及び親鍵の作製業務委託	杉田エース(株)	8,760,400
<b>特命理由</b>				
請負工事あるいは委託業務の実施中または完了後、これと直接関連し密接不可分な請負工事等の契約を締結する場合、同一事業者による施工により、工期(履行期間)の短縮や経費縮減が可能であると認められるもの				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
26	委託	令和6年度昇降機定期点検検査業務委託	(一財)日本建築 設備・昇降機センター	4,387,680
<b>特命理由</b>				
契約規程第30条五項に基づき、理事長が、その必要がないと認めたもの				