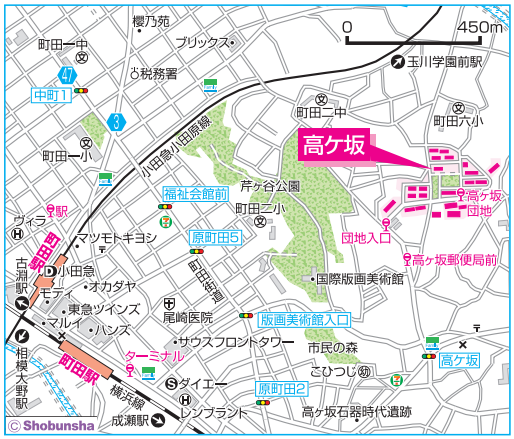
JKK住宅 ⑲⑴ 高ケ坂

法人　法人連名　シルバー

JR横浜線「町田」駅徒歩19分～24分
小田急小田原線「町田」駅徒歩20分～24分
JR横浜線、小田急小田原線「町田」駅バス約9分「高ケ坂団地」バス停徒歩1分～4分

所 在 地：町田市高ヶ坂3-35ほか
築 年 月：1962年5月
管理戸数：832戸
棟　　数：23棟
構造/階層：鉄筋コンクリート造／5階
共 益 費：1,400円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
期限の有無：10年間の期限付き
駐 車 場：173台
駐車場使用料：8,000円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式



設備仕様：CATV　フロントスタッフ　BS　追焚　インターネット　ガスコンロ　一部網戸　耐震改修済

特記事項：航空機による騒音が予想されます（不定期）。給湯はリフレッシュ住戸のみ3ヶ所です。（他は2ヶ所です）
土砂災害防止法に基づき、敷地の一部が土砂災害警戒区域に指定されています。
コインパーキングがあります。

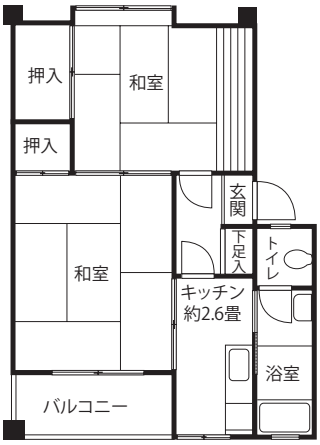
E　2K〈230戸〉　専有面積 27.44㎡

□家　賃：30,200～32,000円
◆申込区分：L0641

※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

C　2K〈310戸〉　専有面積 32.85㎡

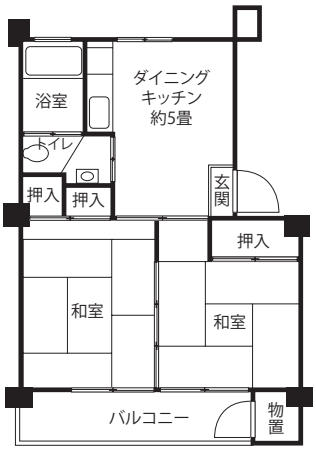
□家　賃：36,200～39,400円
◆申込区分：L0642



※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

B　2DK〈170戸〉　専有面積 34.56㎡

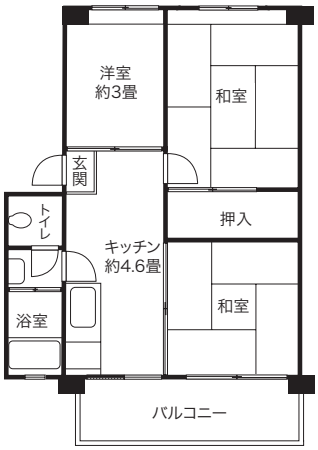
□家　賃：38,600～41,900円
◆申込区分：L0643



※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

F　3K〈111戸〉　専有面積 39.96㎡

□家　賃：44,700～48,100円
◆申込区分：L0644



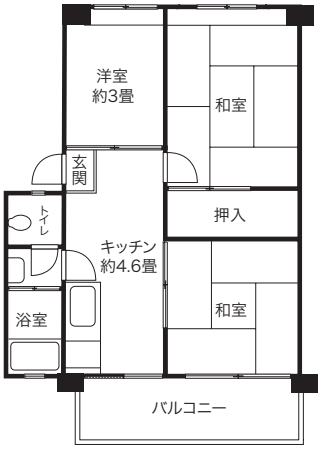
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

 入居をご希望の方はP.426･427の申込資格をご確認ください。設備仕様のCATV インターネットについてはP.12･13をご確認ください。

F	3K〈11戸〉	専有面積 39.96㎡

□家　賃：**59,000•59,400**円
◆申込区分：G0641

リフレッシュ



「シンプルDIY＋（プラス）住宅」とは

「壁紙を自分の好きなものに変更したい!」など、賃貸住宅においても、お好みの住まいづくりをしたいというニーズにお応えし、お客様による住まいながらのDIYが可能な「シンプルDIY＋（プラス）」をご用意しました。襖を撤去してお部屋を広々とした空間とする等、自由なDIYができることが特徴です。
また、毎月の家賃が20%割引（入居から2年間）され、さらに、一定のルールを守ることで、退去時における原状回復義務が免除されます。
当制度の注意事項や対象住戸等の詳細についてはホームページをご覧ください。