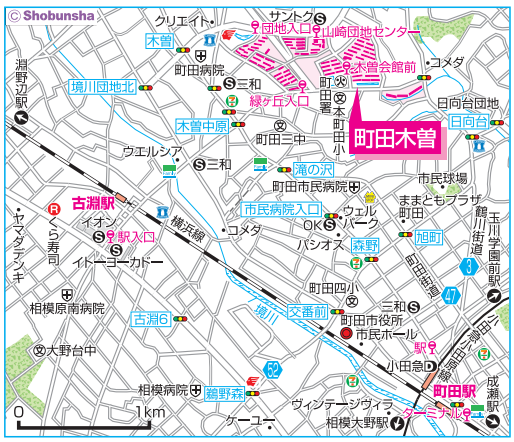
JKK住宅 ⑲⓪ 町田木曽

法人　法人連名　シルバー

JR横浜線、小田急小田原線「町田」駅バス約16分「山崎団地センター」バス停徒歩2分～14分

所 在 地：町田市木曽東4-11-イ1ほか
築 年 月：1969年3月～1971年10月
管理戸数：4330戸
棟　　数：85棟
構造/階層：鉄筋コンクリート造／5階
共 益 費：1,500円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
期限の有無：10年間の期限付き
駐 車 場：1,980台
駐車場使用料：7,600円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式



設備仕様：フロントスタッフ　BS　追焚　インターネット　一部室内洗濯機置場　一部網戸　一部モニター付きインターホン

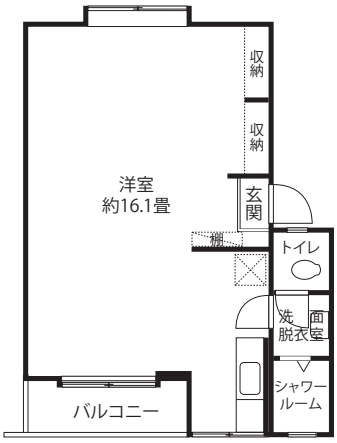
特記事項：航空機による騒音が予想されます（不定期）。敷地内に保育園、幼稚園、医療施設、防犯拠点、店舗等があります。
給湯はリフレッシュ住戸、一部住戸のみ3ヶ所です。（他は2ヶ所です）一部住戸はシャワールームタイプです。コインパーキングがあります。

耐震種別		
耐震診断済	イ-1~6,8~17,19~29号棟 ハ-1~11,19,20,23,24,28,ニ-1~3号棟 ホ-1~3,6,7,10~13,16~19,21~25号棟
耐震改修済	イ-7,18号棟 ハ-12,14~18,21,22,25~27号棟 ホ-4,5,8,9,14,15,20号棟

CR3　1R〈1戸〉　専有面積 32.85㎡

□家　賃：**36,800**円
◆申込区分：H8135

リニューアル

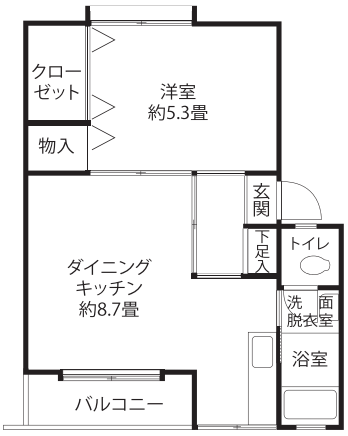


※シャワールームには浴槽はありません。（追焚機能はありません。）
※室内に洗濯機置場があります。
※モニター付きインターホンを設置しています。
※シャワールーム・トイレに換気設備を設置しています。

CR1　1DK〈1戸〉　専有面積 32.85㎡

□家　賃：**35,000**円
◆申込区分：H0851

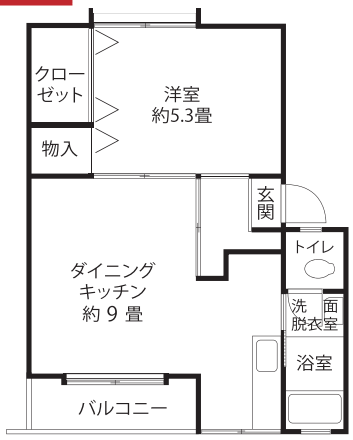
リニューアル



CR2　1DK〈1戸〉　専有面積 32.85㎡

□家　賃：**35,000**円
◆申込区分：H0851

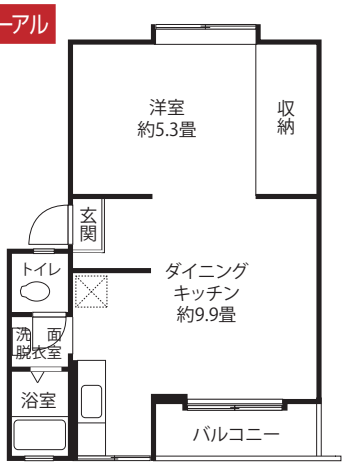
リニューアル



CR4　1DK〈8戸〉　専有面積 32.85㎡

□家　賃：**35,000～39,000**円
◆申込区分：H0851

リニューアル

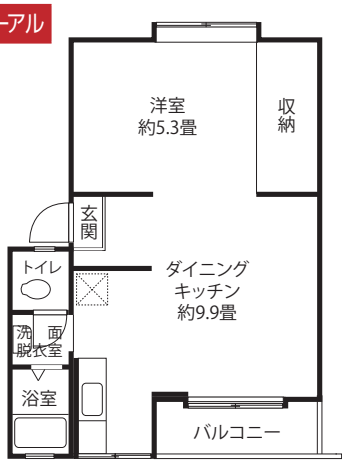


※反転タイプもあります。※収納がなく、洋室の広さが異なるタイプもあります。
※室内に洗濯機置場があります。※モニター付きインターホンを設置しています。
※浴室・トイレに換気設備を設置しています。
※イ-17~505号室の給湯器に追焚機能はありません。
※玄関横に棚を設置しているタイプもあります。

CR5　1DK〈4戸〉　専有面積 32.85㎡

□家　賃：**38,500**円
◆申込区分：H0851

リニューアル

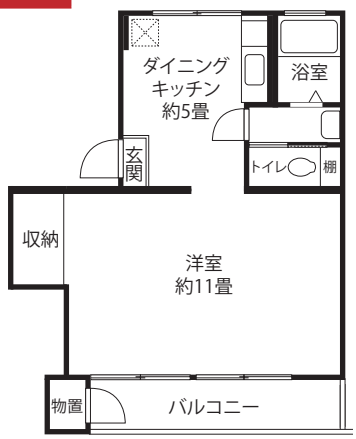


※室内に洗濯機置場があります。
※反転タイプもあります。
※給湯は3ヶ所です。
※網戸・インターホンを設置しています。
※浴室・トイレに換気設備を設置しています。

BR1　1DK〈7戸〉　専有面積 34.56㎡

□家　賃：**39,700～41,900**円
◆申込区分：H0852、H8131

リニューアル



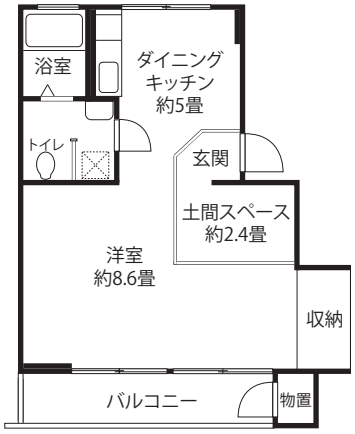
※反転タイプもあります。※室内に洗濯機置場があります。
※モニター付きインターホンを設置しています。
※浴室・トイレに換気設備を設置しています。
※玄関横に棚を設置しているタイプもあります。

入居をご希望の方はP.426・427の申込資格をご確認ください。設備仕様のCATVインターネットについてはP.12・13をご確認ください。

BR2 1DK〈1戸〉 専有面積 34.56㎡

□家賃：**39,800**円
◆申込区分：H8131

リニューアル

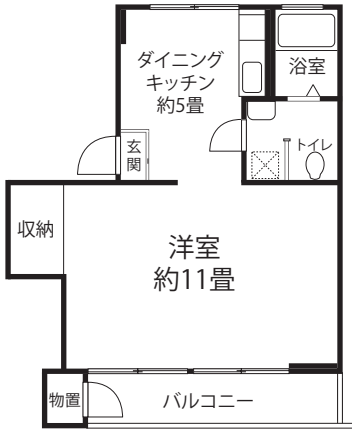


※室内に洗濯機置場があります。
※モニター付きインターホンを設置しています。
※浴室・トイレに換気設備を設置しています。

BR3 1DK〈3戸〉 専有面積 34.56㎡

□家賃：**40,800～41,800**円
◆申込区分：H0852、H8131

リニューアル

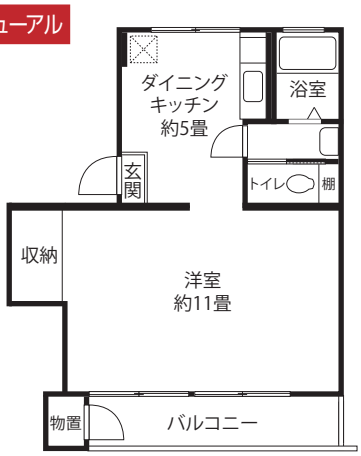


※室内に洗濯機置場があります。
※モニター付きインターホンを設置しています。
※浴室・トイレに換気設備を設置しています。

BR4 1DK〈3戸〉 専有面積 34.56㎡

□家賃：**41,000～41,900**円
◆申込区分：H0852

リニューアル

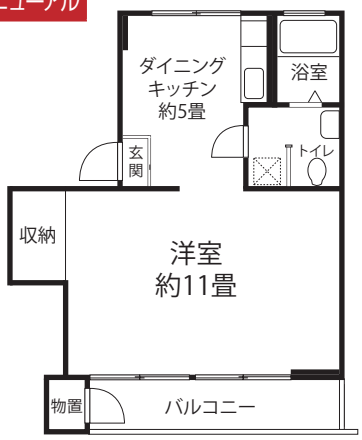


※室内に洗濯機置場があります。
※反転タイプもあります。
※給湯は3ヶ所です。
※網戸・インターホンを設置しています。
※浴室・トイレに換気設備を設置しています。

BR5 1DK〈3戸〉 専有面積 34.56㎡

□家賃：**41,000・41,500**円
◆申込区分：H0852

リニューアル

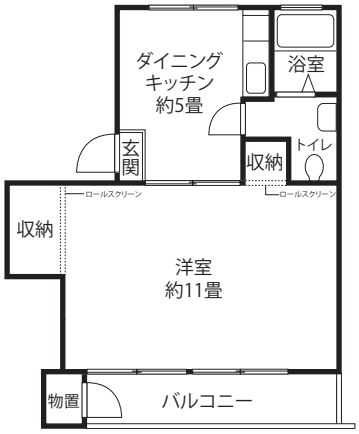


※室内に洗濯機置場があります。
※反転タイプもあります。
※給湯は3ヶ所です。
※網戸・インターホンを設置しています。
※浴室・トイレに換気設備を設置しています。

BR6 1DK〈1戸〉 専有面積 34.56㎡

□家賃：**41,300**円
◆申込区分：H0852

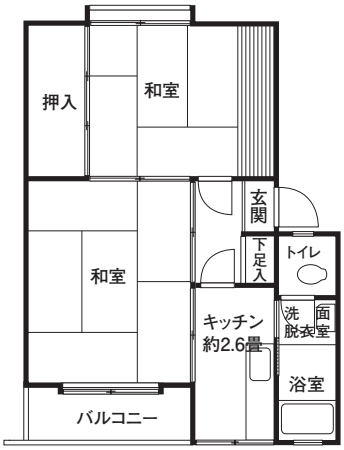
リニューアル



※給湯は3ヶ所です。

C 2K〈485戸〉 専有面積 32.85㎡

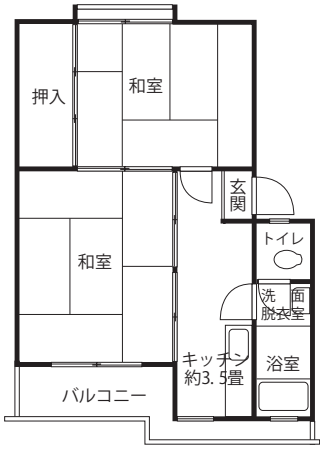
□家賃：**33,000～34,000**円
◆申込区分：L0111、L0851



※イ－7・10・11・13・16～18・20・22・23号棟
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

C 2K〈240戸〉 専有面積 32.31㎡

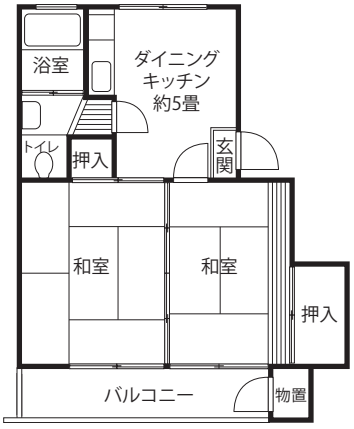
□家賃：**33,000～33,800**円
◆申込区分：L0111、L0851



※ハ－19・20・23・24・28号棟
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

B 2DK〈2809戸〉 専有面積 34.56㎡

□家賃：**34,700～36,700**円
◆申込区分：L0112、L0852

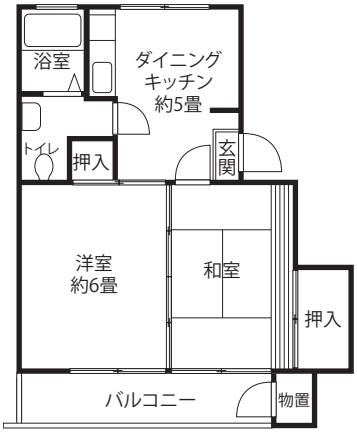


※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

BR7 2DK〈2戸〉 専有面積 34.56㎡

□家賃：**40,200**円
◆申込区分：H0853

リニューアル

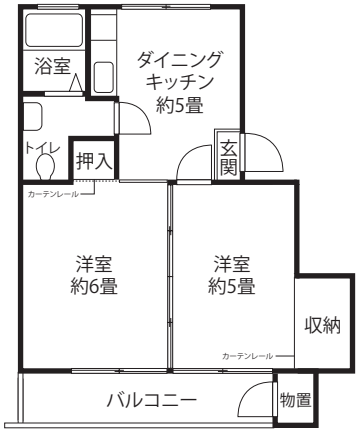


※給湯は3ヶ所です。

BR8　2DK〈1戸〉　専有面積 34.56㎡

□家　賃：**41,300**円
◆申込区分：H0853

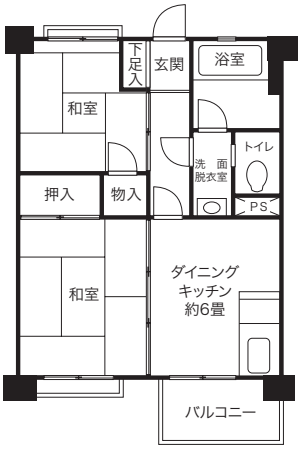
リニューアル



※給湯は3ヶ所です。

B1　2DK〈60戸〉　専有面積 41.48㎡

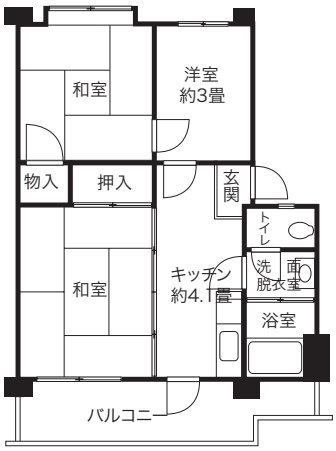
□家　賃：**41,300～44,000**円
◆申込区分：L0112、L0854



※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

F　3K〈263戸〉　専有面積 39.90㎡

□家　賃：**41,100～42,300**円
◆申込区分：L0113、L0853

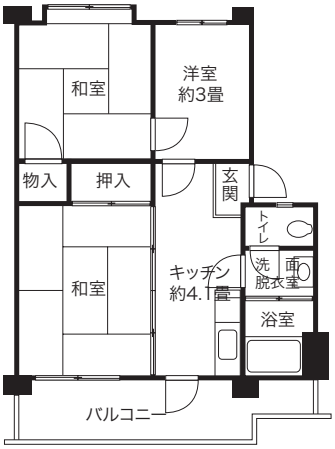


※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

F　3K〈47戸〉　専有面積 39.90㎡

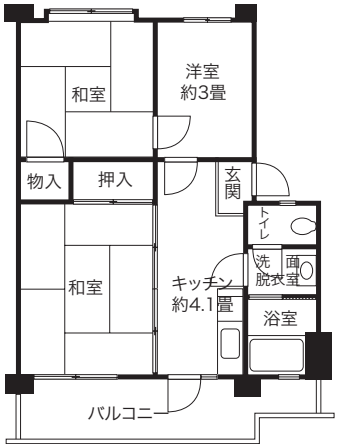
□家　賃：**49,800•50,400**円
◆申込区分：G0113、G0851

リフレッシュ



F3　3K〈259戸〉　専有面積 39.90㎡

□家　賃：**41,100～42,900**円
◆申込区分：L0113、L0853

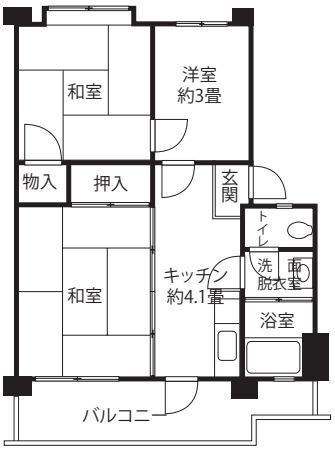


※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

F3　3K〈61戸〉　専有面積 39.90㎡

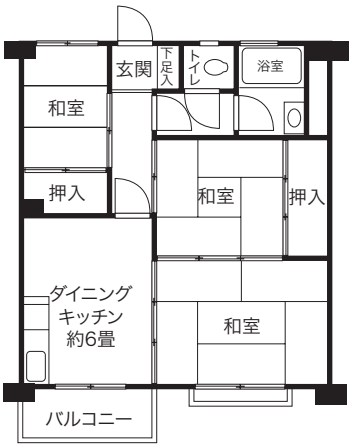
□家　賃：**49,200～50,400**円
◆申込区分：G0113、G0851

リフレッシュ



F2 3DK〈28戸〉 専有面積 45.88㎡

□家　賃：**47,900•48,700**円
◆申込区分：L0113、L0855

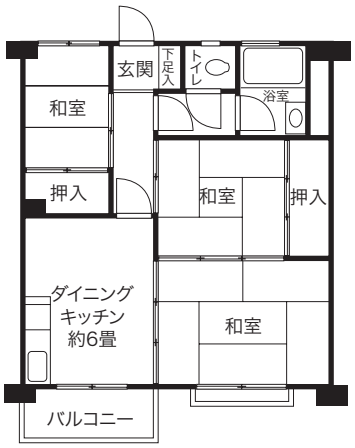


※ハー17号棟のみ
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

F2 3DK〈2戸〉 専有面積 45.88㎡

□家　賃：**55,600**円
◆申込区分：G0113、G0851

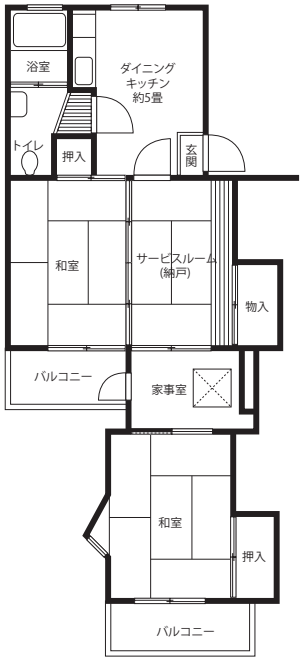
リフレッシュ



※ハー17号棟のみ

LZ2 2DK+S〈40戸〉 専有面積 51.74㎡

□家　賃：**51,100•52,000**円
◆申込区分：Y0851



※イー21号棟。家事室に洗濯機置場があります。
※一部住戸がシンプルDIY＋（プラス）対象です。
施工例等はP.16をご参照ください。

「シンプルDIY＋（プラス）住宅」とは

「壁紙を自分の好きなものに変更したい!」など、賃貸住宅においても、お好みの住まいづくりをしたいというニーズにお応えし、お客様による住まいながらのDIYが可能な「シンプルDIY＋（プラス）」をご用意しました。襖を撤去してお部屋を広々とした空間とする等、自由なDIYができることが特徴です。
また、毎月の家賃が20%割引（入居から2年間）され、さらに、一定のルールを守ることで、退去時における原状回復義務が免除されます。
当制度の注意事項や対象住戸等の詳細についてはホームページをご覧ください。
現在、町田木曽にお住まいまたは新たに町田木曽のお部屋をご契約される名義人さまは、2戸目のご契約が可能です。2戸ご契約を頂いている間の2戸目の家賃は、契約期間の終了まで50%割引になります。
2戸目のお申込みは、公社住宅募集センターまでお問い合わせください。