JKK住宅

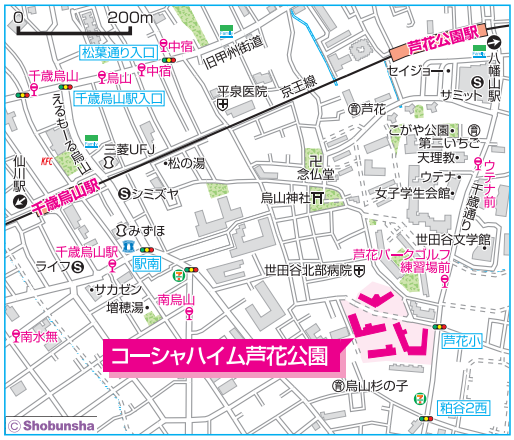
113

法人　法人連名　ファミリー

コーシャハイム芦花公園（ろかこうえん）

京王線「芦花公園」駅徒歩8分～10分
京王線「千歳烏山」駅徒歩9分～10分

所 在 地：世田谷区南烏山2-6-1ほか
築 年 月：2008年1月・2010年1月
管理戸数：312戸
棟　　数：4棟
構造/階層：鉄筋コンクリート造／6,7階
共 益 費：4,300円／月
敷　　金：家賃の2ヶ月分
期限の有無：25年間の期限付き
駐 車 場：51台（内 電気自動車2台）
駐車場使用料：20,500・23,500円／月
駐車場敷金：駐車場使用料の2ヶ月分
駐車場種別：平面式



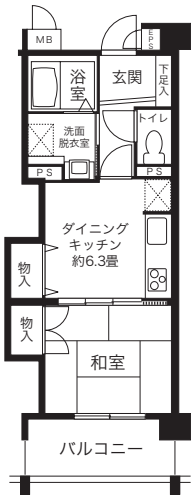
設備仕様：EV　CATV　フロントスタッフ　浴乾　オートロック　BS　エアコン　追焚　宅配box　インターネット　ガスコンロ　床暖　室内洗濯機置場　網戸　温水洗浄便座　モニターホンインターホン　電気自動車

耐震種別：新耐震適合

特記事項：コミュニティサロンは地域開放型です。コインパーキングがあります。

A1　1DK〈7戸〉　専有面積 34.96㎡

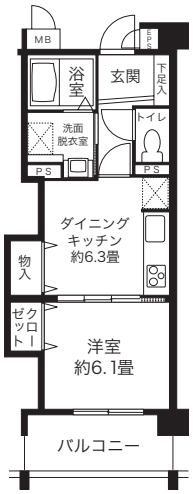
□家　賃：**87,600～104,000**円
◆申込区分：L8251



※和室の形状が多少異なるタイプもあります。3号棟

A2　1DK〈18戸〉　専有面積 34.96㎡

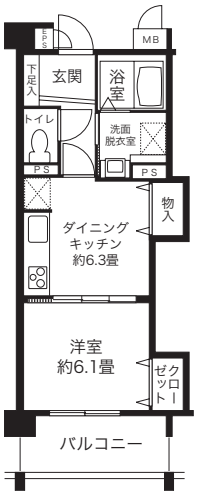
□家　賃：**89,700～106,200**円
◆申込区分：L8251



※1-219・319・418・517,2-103・203・303・403・503・603,3-112・212・312・412,4-109・209・309・408号室
※2-103号室は、洋室の形状が多少異なります。

A2　1DK〈25戸〉　専有面積 34.96㎡

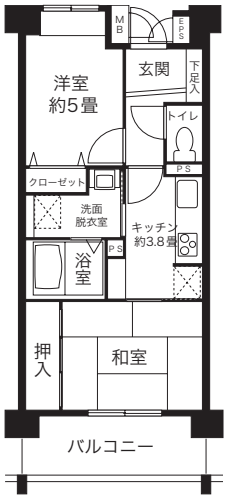
□家　賃：**88,700～106,200**円
◆申込区分：L8251



※1-220・320・419・518,2-104・204・304・404・504・604,3-107・113・207・213・307・313・407・413・507・606・706,4-110・210・310・409
※2-104号室・3-107号室は、洋室の形状が多少異なります。

C1　2K〈19戸〉　専有面積 41.11㎡

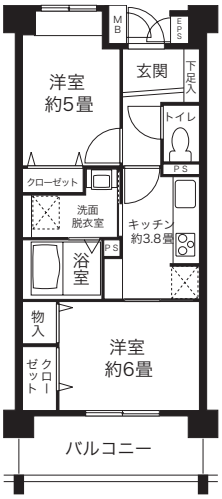
□家　賃：**98,500～120,200**円
◆申込区分：L8252



※反転タイプもあります。

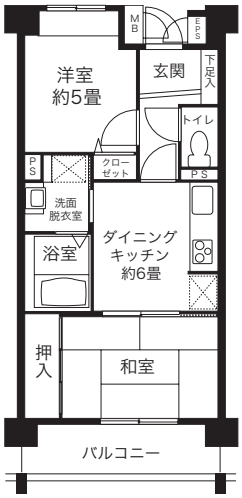
C2　2K〈12戸〉　専有面積 41.11㎡

□家　賃：**105,000～121,800**円
◆申込区分：L8252



V1　2DK〈60戸〉　専有面積 43.92㎡

□家　賃：**104,400～129,600**円
◆申込区分：L8253

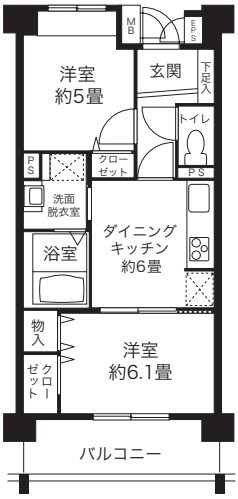


※和室の形状が多少異なるタイプもあります。

⑬ コーシャハイム芦花公園

V2　2DK〈24戸〉　専有面積 43.92㎡

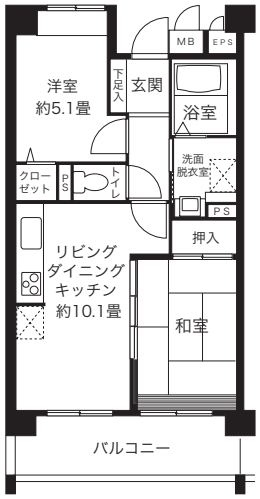
□家　賃：**104,300～129,600**円
◆申込区分：L8253



※反転タイプもあります。

L1　2LDK〈26戸〉　専有面積 50.35㎡

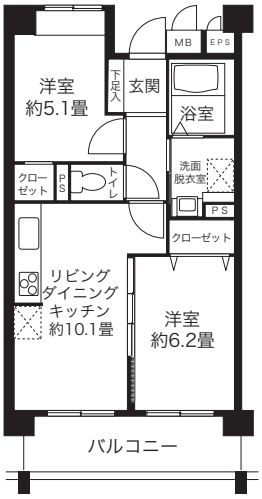
□家　賃：**120,200～143,400**円
◆申込区分：L8254



※反転タイプもあります。

L2　2LDK〈24戸〉　専有面積 50.35㎡

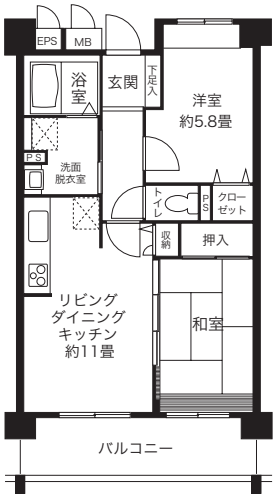
□家　賃：**119,500～144,800**円
◆申込区分：L8254



※反転タイプもあります。リビングダイニングキッチンの形状が多少異なるタイプもあります。

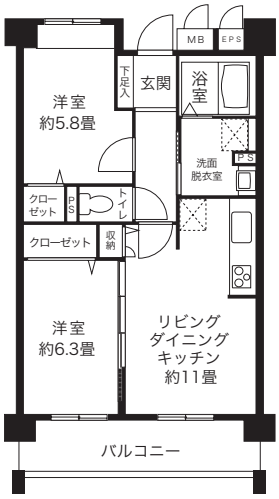
L3　2LDK〈7戸〉　専有面積 55.22㎡

□家　賃：**129,900～150,600**円
◆申込区分：L8255



L4　2LDK〈43戸〉　専有面積 55.22㎡

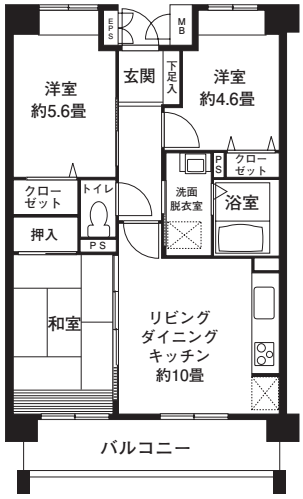
□家　賃：**125,700～157,400**円
◆申込区分：L8255



※反転タイプもあります。バルコニー側の洋室の形状が多少異なるタイプもあります。

HL1　3LDK〈17戸〉　専有面積 60.68㎡

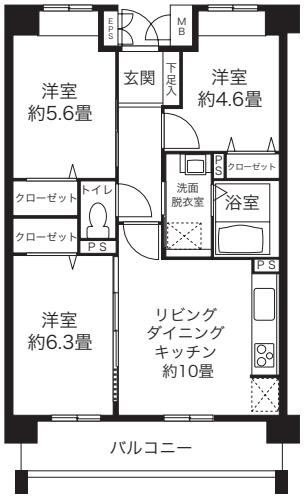
□家　賃：**141,100～168,700**円
◆申込区分：L8256



※5.6畳の洋室に窓があるタイプもあります。

HL2　3LDK〈13戸〉　専有面積 60.68㎡

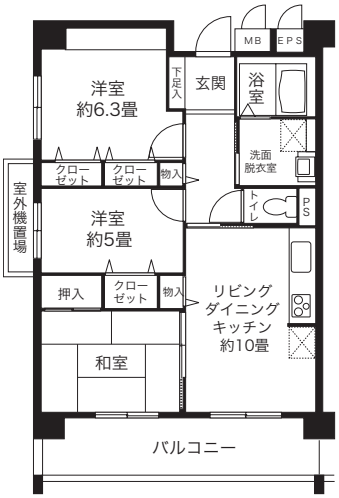
□家　賃：**137,900～163,200**円
◆申込区分：L8256



※反転タイプもあります。バルコニーに面した洋室の形状が多少異なるタイプもあります。

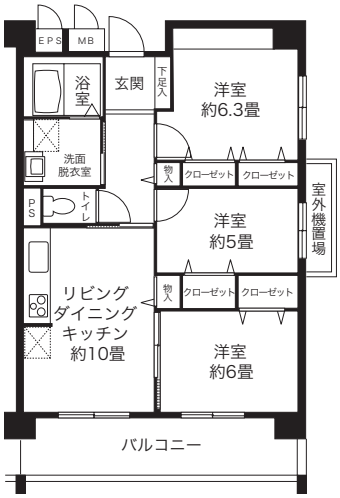
HL3　3LDK〈11戸〉　専有面積 65.45㎡

□家　賃：**154,000～181,300**円
◆申込区分：L8257



HL4　3LDK〈6戸〉　専有面積 65.45㎡

□家　賃：**159,000～181,500**円
◆申込区分：L8257



世田谷区

入居をご希望の方はP.426･427の申込資格をご確認ください。設備仕様のCATVインターネットについてはP.12･13をご確認ください。