

令和5年度営繕工事(公社住宅等)年間予定表

※ この表は、令和5年10月現在の住宅別営繕工事の予定です。掲載されている案件が発注されない場合、公表時期・内容が変更になる場合、または掲載されていない案件が発注される場合があります。

※ この表中の計画規模は、実際の発注単位を表すものではありません。発注単位は、現場の状況や工事計画等によって決まります。

※ 対象号棟の表示がないものは団地附帯設備を対象とする工事です。

東京都住宅供給公社
令和5年10月現在

地区	住宅名	工事項目名	対象号棟	計画規模	公表予定時期
建築関連（外壁塗装、鉄部塗装、屋上防水等）					
品川区	コーシャハイム八潮北	外壁塗装	7	136戸	第3四半期
		鉄部塗装	7	136戸	第3四半期
	コーシャハイム八潮西	外壁塗装	16、17	152戸	第3四半期
		鉄部塗装	16、17	152戸	第3四半期
	コーシャハイム八潮南	外壁塗装	47	144戸	第3四半期
		鉄部塗装	47	144戸	第3四半期
大田区	トミンハイム南六郷二丁目	屋上防水	1、2	210戸	第3四半期
		外壁塗装	1、2	210戸	第3四半期
		鉄部塗装	1、2	210戸	第3四半期
板橋区	新河岸一丁目住宅	屋上防水	4	88戸	第3四半期
		外壁塗装	4	88戸	第3四半期
		窓枠改修	4	88戸	第3四半期
		鉄部塗装	4	88戸	第3四半期
土木関連（道路改修、敷地整備、遊園施設改修）					
江戸川区	コーシャハイム南葛西五丁目	道路改修	—	500㎡	第3四半期
		敷地整備	—	5,000㎡	第3四半期
		遊園施設改修	—	2,000㎡	第3四半期
機械関連（換気設備改修、給水ポンプ改修、排水管改修等）					
品川区	コーシャハイム八潮北	屋内排水管改修	7	136戸	第4四半期
	コーシャハイム八潮西	屋内排水管改修	17	108戸	第4四半期
東大和市	コーシャハイム玉川上水	屋内排水管改修	1、2、4	118戸	第4四半期
電気関連（共用灯改修、屋外灯改修、自動火災報知設備改修等）					
中野区	コーシャハイム富士見台	共用灯改修	1	41戸	第3四半期
		駐車場灯改修	—	2灯	第3四半期
豊島区	コーシャハイム千早	屋外灯設備改修	—	26灯	第3四半期
		共用灯改修	1	50戸	第3四半期
		駐車場灯改修	—	3灯	第3四半期
	コーシャハイム駒込	屋外灯設備改修	—	4灯	第3四半期
		共用灯改修	1、2	96戸	第3四半期
		駐車場灯改修	—	10灯	第3四半期
北区	堀船住宅	屋外灯設備改修	—	14灯	第3四半期
		共用灯改修	1、2	510戸	第3四半期
		駐車場灯改修	—	7灯	第3四半期
	トミンタワー浮間三丁目	自動火災報知設備改修	1	214戸	第3四半期
江戸川区	コーシャハイム小松川一丁目	屋外灯設備改修	—	24灯	第3四半期
		共用灯改修	1、2	394戸	第3四半期
	コーシャタワー小松川	高圧受変電設備改修	—	1施設	第3四半期
町田市	境川住宅	屋外灯設備改修	—	194灯	第3四半期
		共用灯改修	1～50	2,238戸	第3四半期
		駐車場灯改修	—	150灯	第3四半期